

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU
BAZAR
IMMOBILIARE
22 MARZO 2018

PERIZIE, AVVISI, FOTO
E PLANIMETRIA
SONO CONSULTABILI
VIA INTERNET:

www.tribunale.trento.giustizia.it
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

PER VISIONARE GLI IMMOBILI:
contattare il custode giudiziario.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegateln@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

ABITAZIONI E BOX

AMBLAR - PIAZZA SAN VIGILIO, 2 - LOTTO 1) in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 1, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 1, quota 1/1; con la p.m. 1 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al primo piano formato da cucina-soggiorno, disbrigo, bagno, due camere, pogggiolo rientrante - andito esterno. Prezzo base Euro 109.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 2, quota 1/1; con la p.m. 2 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 della p.ed. 24 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al piano terra-primato formato a piano terra da due anditi, taverna-ripostiglio con scala per il primo piano, w.c. ed al primo piano soggiorno-cucina con pogggiolo, disbrigo, bagno e stanza. Prezzo base Euro 98.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 3, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 2, quota 1/1; con la p.m. 3 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al primo piano formato da cucina-soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, due stanze e pogggiolo rientrante - al piano terra vi è una cantina, un w.c. - andito esterno. Prezzo base Euro 115.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 4, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 3, quota 1/1; con la p.m. 4 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al secondo piano formato da cucina-soggiorno, disbrigo, bagno con finestra su cavedio, due stanze e pogggiolo rientrante - andito esterno. Prezzo base Euro 83.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 5 e 15, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 4, quota 1/1; con la p.m. 5 della p.ed. 24 congiunta

quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al secondo piano formato da cucina-soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, due stanze e pogggiolo rientrante - a piano terra cantina - andito esterno. Prezzo base Euro 109.000,00. **LOTTO 6)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 6, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 5, quota 1/1; con la p.m. 6 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al secondo piano formato da cucina-soggiorno, disbrigo, bagno con finestra su cavedio, due stanze e pogggiolo rientrante - andito esterno. Prezzo base Euro 101.000,00. **LOTTO 7)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 7, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 6, quota 1/1; con la p.m. 7 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al terzo piano formato da cucina-soggiorno, disbrigo, bagno con finestra su cavedio, due stanze e pogggiolo rientrante - andito esterno. Prezzo base Euro 105.000,00. **LOTTO 8)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 8, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 7, quota 1/1; con la p.m. 8 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al terzo piano formato da cucina-soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, due stanze - andito esterno. Prezzo base Euro 99.000,00. **LOTTO 9)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 9, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 8, quota 1/1; con la p.m. 9 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al terzo piano formato da cucina-soggiorno, disbrigo, bagno con finestra su cavedio, due stanze e pogggiolo rientrante - andito esterno.

Prezzo base Euro 99.000,00. **LOTTO 10)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 10, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 9, quota 1/1; con la p.m. 10 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al quarto piano-sottotetto formato cucina-soggiorno, vasca/terrazzo, disbrigo, tre stanze e due bagni - andito esterno. Prezzo base Euro 140.000,00. **LOTTO 11)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 la p.m. 11, quota 1/1; in C.C. Amblar P.T. 713 II della p.ed. 166 la p.m. 10, quota 1/1; con la p.m. 11 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato di undici unità abitative **APPARTAMENTO** in buono stato ubicato al quarto piano-sottotetto formato cucina-soggiorno, vasca/terrazzo, disbrigo, tre stanze e due bagni con finestra in falda - andito esterno. Prezzo base Euro 165.000,00. **LOTTO 12)** in C.C. Amblar P.T. 464 II della p.ed. 24 le pp.mm. 12, 13, 14, 16 e 17, quota 1/1; con la p.m. 14 della p.ed. 24 congiunta quota della p.m. 11 (andito) della p.ed. 166 in C.C. Amblar - in un edificio residenziale recentemente ristrutturato **DUE CANTINE, UN WC, UNA LEGNAIA ED UN ANDITO**. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 100/2015 **TN519999**

CAMPODENNO - FRAZ. DERCOLO - VICOLO DELLA ROTONDA, 2 - LOTTO 3) in P.T. 297 II C.C. Dercolo I della p.ed. 17/1 per l'intero la p.m. 2 - **PORZIONE DI CASA** da ristrutturare a piano secondo e piano terzo-sottotetto per una superficie ricavabile lorda di circa 220 mq, più avvolti a piano terra in un edificio di antica origine a destinazione residenziale in felice posizione. Prezzo base Euro 48.800,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 243/2012 **TN505542**

CAVEDAGO - LOC. MASO CANTON, 52 - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano di mq. 73 e garage coperto di pertinenza di mq. 26. Prezzo base Euro 137.000,00. **LOTTO 2) GARAGE** interrato di mq. 15 e **CANTINA** annessa di mq. 7. Prezzo base Euro 14.000,00. **LOTTO 3) GARAGE** interrato di mq. 14. Prezzo base Euro 8.000,00. **LOTTO 4) GARAGE** interrato di mq. 14. Prezzo base Euro 11.000,00. **LOTTO 5) POSTO AUTO** esterno e andito. Prezzo base Euro 3.000,00. **LOTTO 6) POSTO AUTO** esterno. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10/04/18 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Mazza tel. 0461909160 - info@studio-mazza.com. Rif. FALL 67/2015 **TN505638**

CAVEDINE - VIA ROMA, 41 - LOTTO 1) in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1572 II p.ed. 411 p.m. 2 (nuda proprietà) - **AMPIO APPARTAMENTO** in ottimo stato sviluppato a primo piano di un edificio di tre piani con locali ad uso ufficio a piano terra e così composto: a piano primo disbrigo-ingresso, ripostiglio, cucina, ampio soggiorno, tre stanze, due bagni, cabina armadio, terrazzo e veranda; a piano terra locale caldaia e locale ad uso ufficio con accesso autonomo dotato di ripostiglio; a piano sottotetto soffitta in comune; spazi esterni e locali accessori comuni; oggetto del presente avviso di vendita è la sola nuda proprietà sussistendo diritto di usufrutto sub G.N. 3240/2006 dd. 02.05.2006. Prezzo base Euro 158.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1572 II p.ed. 411 p.m. 3 (nuda proprietà) - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buono stato con garage, dotato di accesso autonomo, sviluppato a secondo piano di un edificio di tre piani e così composto: cucina, soggiorno, due stanze, due bagni, disbrigo, ripostiglio e balcone; a piano terra garage e due cantine; a piano interrato cantina; a piano sottotetto soffitta in comune; spazi esterni e locali accessori comuni; oggetto del presente avviso di vendita è la sola nuda proprietà sussistendo diritto di usufrutto sub G.N. 3240/2006 dd. 02.05.2006. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rober-

to Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Avv. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 129/2015 **TN505588**

CAVEDINE - FRAZ. VIGO CAVEDINE, VIA PALON, 23 - LOTTO 1) C.C. Vigo Cavedine P.T. 1331 II della p.ed. 343 la p.m. 2, quota 1/1; C.C. Vigo Cavedine P.T. 751 II pp.ff. 358/2 e 359, quota 1/1; C.C. Vigo Cavedine P.T. 1055 II p.f. 370, quota 1/1 - in un edificio con tre unità abitative **APPARTAMENTO** con riscaldamento autonomo così composto: al piano terra centrale termica ed al piano secondo corridoio, cucine, soggiorno, quattro stanze, disimpegno e bagno, wc e pogggiolo. A monte della p.ed. 343 terreni formanti un unico appezzamento di complessivi 2.291 mq catastali con destinazione urbanistica parzialmente in area agricola secondaria e parzialmente a bosco. Prezzo base Euro 190.000,00. **VIA PALON, 21 - LOTTO 2)** C.C. Vigo Cavedine P.T. 1479 II della p.ed. 271 le pp.mm. 1 e 2, quota 1/1; C.C. Vigo Cavedine P.T. 983 II pp.ff. 356/1, 357/1 e 358/1, quota 1/1 - **EDIFICIO RESIDENZIALE** suddiviso in due porzioni materiali, formato da due corpi di fabbrica aggregati, in fase di ristrutturazione/ricostruzione. A monte della p.ed. 271 terreni formanti un unico appezzamento di complessivi 2.246 mq catastali con destinazione urbanistica parzialmente in area agricola secondaria e parzialmente area a bosco. Prezzo base Euro 307.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 187/2016 **TN506953**

CENTA SAN NICOLO' - FRAZ. CAMPREGHERI - LOTTO 1) in C.C. Centa, P.T. 1895 II p.ed. 494 p.m. 3 - **POSTO AUTO ESTERNO** sviluppato a piano terra di un edificio a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 1.700,00. **LOTTO 2)** in C.C. Centa, P.T. 1775 II p.f. 4124 - **STRADA DI ACCESSO AD EDIFICIO** a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 3.400,00. **FRAZ. MARTINELLI - VIA DON CARLO ROSSI - LOTTO 3)** in C.C. Centa, P.T. 1783 II p.ed. 462 p.m. 4 - **GARAGE** posto a piano interrato e cortile esterno da utilizzare quale area a parcheggio per piccolo automezzo a piano terra facenti parte di un edificio a destinazione residenziale in ottimo stato di conservazione. Prezzo

base Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN505609**

CIS - VIA VECLA, 11 - LOTTO 1) C.C. Cis P.T. 1048 II p.ed. 60 p.m. 1, quota 1/1; C.C. Cis P.T. 905 II p.f. 45/1, quota 1/1 - in un edificio bifamiliare nel centro storico di Cis (TN) al primo piano **APPARTAMENTO** così composto: ingresso-corridoio, cucina, due stanze, bagno e ripostiglio - a piano terra cantina di proprietà - parti comuni: corte, terrapieno e centrale termica, scala da piano terra a primo piano, andito ed entrata - area-parcheggio di proprietà. Prezzo base Euro 113.000,00. **LOTTO 2)** C.C. Cis P.T. 1048 II p.ed. 60 p.m. 2, quota 1/1; C.C. Cis P.T. 905 II p.f. 55, quota 1/1 - in un edificio bifamiliare nel centro storico di Cis (TN) **APPARTAMENTO** al piano secondo e terzo-sottotetto così composto: scala dal primo piano al secondo - al piano secondo entrata, disbrigo, cucina, due stanze di cui una con pogggiolo, bagno, ripostiglio e ponte esterno - al sottotetto due ripostigli, soppalco e w.c., sottotetto e tetto - parti comuni: corte, terrapieno e centrale termica, scala da piano terra a primo piano, andito ed entrata - area-parcheggio di proprietà. Prezzo base Euro 133.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott.ssa Sonia Rossi tel. 0463432466. Rif. RGE 260/2016 **TN505549**

CLOZ - VIA SANTO STEFANO, 8 - in C.C. Cloz, P.T. 1168 II p.ed. 183 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** in ottimo stato, sviluppato a piano terzo/sottotetto di un edificio a destinazione mista di cinque livelli di cui uno interrato e così composto: cucina, soggiorno, due disbrighi, ripostiglio, tre stanze, bagno, w.c., lavanderia, terrazzo e due pogggioli; tetto di proprietà; locale caldaia ed anditi comuni. Prezzo base Euro 158.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 111/2015 **TN505576**

CONTÀ - FRAZ. TERRES, VIA ROMA, 23 - LOTTO 1) in C.C. Terres P.T. 587 II p.ed. 96/1 per l'intero la p.m. 3 - **UNITÀ ABITATIVA** al primo piano, composta da atrio, cucina, disimpegno, cucina, stanza e wc, terrazza con scala antistante, a secondo e terzo piano soffitte ed a piano seminterrato, locale per deposito, locale sotto - terrazza ed andito. Prezzo base Euro 31.000,00. **VIA ROMA - LOTTO 2)** in C.C. Terres P.T. 567 II p.ed. 96/2 per l'intero la p.m. 2; in C.C. Terres P.T. 589 II per l'intero la p.f. 186/3 - **UNITÀ ABITATIVA** al primo piano (di fatto rialzato), composta da corridoio, cucina, soggiorno, stanza, ripostiglio e bagno - piccolo terreno vicino l'edificio usufruibile come posto auto. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 162/2014 **TN505538**

DENNO - VIA DEI SANTI, 24 - in P.T. 201 II C.C. Denno I della p.ed. 120 per l'intero la p.m. 3 - nel centro storico **UNITÀ ABITATIVA** da ristrutturare ubicata al primo piano composta da soggiorno: cucina, anti, bagno, due stanze, ripostiglio e terrazza; al piano terzo porzione di sottotetto; al piano terra tre cantine, portico, cortile e tettoia e al piano interrato cantina. Prezzo base Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 318/2012 **TN506924**

FORNACE - LOC. "PIAN DEL GAC" - in C.C. Fornace P.T. 1582 per l'intero la porzione materiale 3 della p.ed. 459 - **APPARTAMENTO** così composto: a piano terra piazzale, bosco, taverna, scala fino a primo piano; a piano rialzato due stanze, w.c., soggiorno, pogggiolo; a primo piano disbrigo, due stanze, w.c.; tetto. Prezzo base Euro 146.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 144/2009 **TN507952**

GRUMES - VIA NOGARE, 27 - LOTTO 1) in C.C. Grumes P.T. 18 II p.ed. 91 p.m. 6; in C.C. Grumes P.T. 178 II p.ed. 100 per l'intero la p.m. 12; in C.C. Gru-



...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari



mes P.T. 178 II p.ed. 100 quota di 1/10 indiviso della p.m. 2 - in complesso edilizio storico su tre livelli fuori terra ed uno interrato, ristrutturato nei primi anni duemila, **APPARTAMENTO** a piano terra/rialzato composto da: soggiorno-cottura, stanza, bagno e disbrigo - locale centrale termica ed andito comuni. Prezzo base Euro 45.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Grumes P.T. 178 II p.ed. 100 per l'intero la p.m. 3; in C.C. Grumes P.T. 227 II p.ed. 97 per l'intero la p.m. 4; in C.C. Grumes P.T. 178 II p.ed. 100 quota di 1/10 indiviso della p.m. 2 - in complesso edilizio storico su tre livelli fuori terra ed uno interrato, ristrutturato nei primi anni duemila, **APPARTAMENTO DUPLEX** a piano terra-primo così composto: soggiorno-cottura, bagno e stanza - locale centrale termica ed andito comuni. Prezzo base Euro 48.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Grumes P.T. 227 II p.ed. 97 per l'intero la p.m. 3; in C.C. Grumes P.T. 178 II p.ed. 100 per l'intero la p.m. 10; in C.C. Grumes P.T. 178 II p.ed. 100 quota di 1/10 indiviso della p.m. 2 - in complesso edilizio storico su tre livelli fuori terra ed uno interrato, ristrutturato nei primi anni duemila, **APPARTAMENTO DUPLEX** a piano terra-primo così composto: soggiorno-cottura, stanza e bagno; locale centrale termica ed andito comuni. Prezzo base Euro 42.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Grumes P.T. 18 II p.ed. 91 per l'intero la p.m. 4; in C.C. Grumes P.T. 178 II p.ed. 100 la quota di 1/10 indiviso della p.m. 2 - in complesso edilizio storico su tre livelli fuori terra ed uno interrato, ristrutturato nei primi anni duemila, **APPARTAMENTO** monolocale così composto: monolocale-cottura, anti bagno e bagno - locale centrale termica ed andito comuni. Prezzo base Euro 27.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. Grumes P.T. 18 II p.ed. 91 per l'intero della p.m. 7; in C.C. Grumes P.T. 178 II p.ed. 100 la quota di 1/10 indiviso della p.m. 2 - in complesso edilizio storico su tre livelli fuori terra ed uno interrato, ristrutturato nei primi anni duemila, **APPARTAMENTO** a piano primo così composto: ingresso, soggiorno-cottura, stanza, disbrigo, anti bagno e bagno - locale centrale termica ed andito comuni. Prezzo base Euro 32.000,00. **LOTTO 8)** in C.C. Grumes P.T. 18 II p.ed. 91 per l'intero la pp.mm. 1 e 2; in C.C. Grumes P.T. 260 II p.ed. 75 per l'intero la p.m. 1; in C.C. Grumes P.T. 178 II p.ed. 100 per l'intero la p.m. 13; in C.C. Grumes P.T.

178 II p.ed. 100 la quota di 1/10 indiviso della p.m. 2 - in complesso edilizio storico su tre livelli fuori terra ed uno interrato, ristrutturato nei primi anni duemila, a piano interrato **TRE AVVOLTI** adibiti a stube con w.c. - locale centrale termica ed andito comuni. Prezzo base Euro 25.000,00. **LOTTO 9)** in C.C. Grumes P.T. 18 II p.ed. 91 per l'intero p.m. 3; in C.C. Grumes P.T. 178 II p.ed. 100 la quota 1/10 indiviso della p.m. 2 - in complesso edilizio storico **DUE AVVOLTI** comunicanti a piano interrato - locale centrale termica ed andito comuni. Prezzo base Euro 6.000,00. **LOC. MASO POJERI, VIA VILLA ALTA - LOTTO 13)** in C.C. Grumes P.T. 1004 II per l'intero la p.ed. 661 - **CASA UNIFAMILIARE INDIPENDENTE** su tre livelli fuori terra e così composta: a piano terra due uffici, garage, bagno, locale caldaia, deposito e ripostiglio - a piano primo appartamento con tre stanze, cucina-soggiorno, due bagni, ripostiglio e disbrighi - a piano sottotetto soffitta. Prezzo base Euro 213.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Rag. Maurizio Detassis tel. 0461/1740204. Rif. RGE 42/2016 **TN519990**

LAVARONE - FRAZ. MAGRÈ - LOTTO 1) in C.C. Lavarone, P.T. 2716 II p.ed. 1439 p.m. 2; in C.C. Lavarone, P.T. 2742 II p.f. 5883/3 - **APPARTAMENTO** termoa autonomo mansardato in buone condizioni con garage e piccolo andito di proprietà, sviluppato a piano primo di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato di tre unità abitative e così composto: soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio e due balconi; a piano interrato garage di proprietà accessibile da rampa comune; piccolo andito di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Prezzo base Euro 207.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 239/2014 **TN505599**

PERGINE VALSUGANA - FRAZIONE VALCANOVER, VIA DEL VALCANOVER, 25 - LOTTO 1) in C.C. Castagnè P.T. 285 II della p.ed. 169 per l'intero la p.m. 5 - in un edificio residenziale del nucleo abitativo storico **MINI-AP-**

PARTAMENTO ubicato al primo piano composto da disimpegno, cucina, stanza e wc più una cantina a piano terra. Prezzo base Euro 31.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 213/2014 **TN520001**

PERGINE VALSUGANA - FRAZIONE DI CANZOLINO - LOTTO 2) C.C. Vigalzano P.T. 1009 II p.ed. 225 p.m. 2, quota 1/1; C.C. Vigalzano P.T. 1849 II p.ed. 268, quota 1/1 - la p.ed. 225 identifica un **EDIFICIO** nel suo complesso, in precario stato di manutenzione (con esclusione dell'opera di copertura oggetto negli anni '90 di intervento di manutenzione), che risulta distribuito in quattro piani fuori terra destinati nello specifico come a seguito: piano terra (con accesso dall'andito in p.ed. 270/2) - zona cantine costituita da tre avvolti comunicanti; primo piano - zona giorno: cucina, stanza, corridoio, poggolo e scala interna di accesso al secondo piano; secondo piano - zona notte: due stanze e scala di collegamento alla soffitta; piano terzo - sottotetto; la p.ed. 268 identifica un piccolo fabbricato ad uso deposito-legnaia. Prezzo base Euro 59.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 65/2014 **TN506993**

PIEVE TESINO - VIA A. DE GASPERI, 27 - LOTTO 1) in C.C. Pieve Tesino P.T. 1716 II p.ed. 402, quota 1/1 - **EDIFICIO RESIDENZIALE** su tre livelli ubicato nel centro storico del paese in aderenza ad altri edifici e così composto: a piano interrato avvolto/cantina; a piano terra ingresso, cucina, bagno, piccolo ripostiglio sotto scala e scala; a primo piano disbrigo, due stanze, bagno, poggolo e scala; a piano sottotetto stanza e poggolo. Prezzo base Euro 42.500,00. **VIA DAMIANO CHIESA, 19 - LOTTO 2)** in C.C. Pieve Tesino P.T. 820 II p.ed. 218 p.m. 2, quota 1/1 - **EDIFICIO RESIDENZIALE**, su tre piani più uno seminterrato, da ristrutturare situato all'interno del centro abitativo di Pieve Tesino in aderenza ad altri edifici e così composto: a piano terra e primo locali unici allo stato grezzo, cantina e soffitta a pia-

na sottotetto - piccolo cortile esterno comune. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 163/2015 **TN520004**

PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA - LOC. FIERA DI PRIMIERO, VIA ROMA, 2 - C.C. Fiera P.T. 315 II p.ed. 90/2 pp.mm. 3 e 19, quota 1/1 - in edificio di tre piani ristrutturato negli anni 1997-2000 al secondo piano **APPARTAMENTO termoa autonomo in buone condizioni composto da atrio, cucina-soggiorno, corridoio, due stanze, due bagni e poggolo - a piano interrato posto auto coperto di proprietà e cantina. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott.ssa Sonia Rossi tel. 0463432466. Rif. RGE 254/2016 **TN506949****

RABBI - FRAZ. PIAZZOLA - LOC. SOMRABBI - in C.C. Rabbi P.T. 481 II p.ed. 150 per l'intero la p.m. 4; in C.C. Rabbi, P.T. 747 II per l'intero le pp.ff. 515/6 e 518/1 - **APPARTAMENTO** da ristrutturare al secondo piano di un fabbricato storico più terreni pertinenziali di proprietà. L'unità abitativa è così composta: ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due stanze, corridoio, bagno e poggolo; sopra l'abitazione a piano terzo/sottotetto ampio locale soffitta; a piano terra piccolo locale; terreni a prato adiacenti. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 226/2013 **TN506920**

RABBI - FRAZ. SAN BERNARDO, 48/O - in C.C. Rabbi, P.T. 3159 II p.ed. 1667 p.m. 6 - **APPARTAMENTO** mansardato termoa autonomo con box auto, cantina e due posti auto esterni, in ottime condizioni, sviluppato a secondo piano di un edificio di sei unità abitative e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, due stanze, bagno e due poggoli; a piano interrato cantina e box auto; due posti macchina esterni di proprietà. Prezzo base Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mo-

nica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 181/2014 **TN505578**

REVO' - VIA FABIO FILZI, 17 - LOTTO 1) C.C. Revò P.T. 432 II della p.ed. 67 per l'intero le pp.mm. 1 e 2; C.C. Revò P.T. 1292 II per l'intero le pp.ff. 48, 49 e 50/1; con la consorzialità della p.ed. 67 con la p.ed. 65 (verbale G.N. 549/1914) - in un edificio storico di cinque livelli diviso in due corpi di fabbrica al piano secondo (1° corpo di fabbrica) **UNITÀ ABITATIVA** con accesso autonomo composta da ingresso, cucina-soggiorno con poggolo, tre stanze di cui una con poggolo, disbrigo, bagno e wc-doccia; a piano terra due avvolti, locale caldaia, cavedio, ripostiglio e cantina; a piano primo ripostigli, avvolti, disbrigo, ingresso, vano scala e garage; a piano terzo-sottotetto soffitta-piazzale ed orto adiacenti. Prezzo base Euro 295.000,00. **VIA FABIO FILZI, 13 - LOTTO 2)** C.C. Revò P.T. 432 II della p.ed. 67 per l'intero la p.m. 7, con la consorzialità della p.ed. 67 con la p.ed. 65 (verbale G.N. 549/1914) - in un edificio storico di cinque livelli diviso in due corpi di fabbrica al piano secondo (2° corpo di fabbrica) **UNITÀ ABITATIVA** da sistemare composta da disbrigo, stanza, ripostiglio, cucina e bagno - ingresso, vano scala e sommasso comuni. Prezzo base Euro 46.500,00. **LOTTO 3)** C.C. Revò P.T. 432 II della p.ed. 67 per l'intero le pp.mm. 3 e 6, con la consorzialità della p.ed. 67 con la p.ed. 65 (verbale G.N. 549/1914) - in un edificio storico di cinque livelli diviso in due corpi di fabbrica al piano terzo (2° corpo di fabbrica) **UNITÀ IMMOBILIARE** (già adibita ad abitazione) da ristrutturare composta da ripostiglio, bagno, ulteriori due ripostigli con poggolo - a piano quarto porzione di soffitta - a piano terra ripostiglio con piccolo andito - ingresso, vano scala e sommasso comuni a piano primo e secondo. Prezzo base Euro 62.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 108/2016 **TN506966**

TRENTO - FRAZIONE MATTARELLO - VIA POMERANOS, 48 - LOTTO 3) in P.T. 2337 II C.C. Mattarello della p.ed. 840 per l'intero la p.m. 1 - **PORZIONE DI CASA A SCHIERA BIFAMILIARE** sviluppata su quattro livelli, termoa autonomo, composta a piano terra da aiuola, ingresso, sottoscala e garage, a piano primo ingresso, cucina, soggiorno, wc, poggolo e cortile esterno; a piano secondo disbrigo, tre stanze, bagno e due poggoli ed a piano terzo-sottotetto soffitta e terrazzo/cavedio. Prezzo base Euro 289.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 183/2013 **TN507956**

TRENTO - FRAZ. MARTER - VIA SAN SILVESTRO, 25 - C.C. Roncegno P.T. 3138 p.ed. 1452 p.m. 3; C.C. Roncegno P.T. 3632 p.f. 1960/4 - **APPARTAMENTO CON CORTILE E GIARDI-**

NO di proprietà, sviluppato su due livelli di un edificio di due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a primo piano zona giorno composta da locale d'ingresso/pranzo con angolo cucina e balcone, antibagno e bagno; a piano secondo mansardato zona notte composta da tre stanze di cui una con balcone, bagno e corridoio di disbrigo; locali accessori e spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 61.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 354/2015 **TN505613**

TERZOLAS - LOC. MOLINI, 3 - in C.C. Terzolas P.T. 879 II per l'intero la p.ed. 154 - **PICCOLA CASSETTA RURALE (BAITA) INDIPENDENTE** su due livelli con andito-giardino esterno composta a piano terra da cucina-soggiorno e scala ed a piano primo disbrigo, stanza con poggolo, bagno, ripostiglio e guardaroba, con piccolo volume nel sottotetto - a piano terra legnaia e tettoia. Prezzo base Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 311/2016 **TN506928**

TRENTO - FRAZIONE MATTARELLO - VIA POMERANOS, 48 - LOTTO 3) in P.T. 2337 II C.C. Mattarello della p.ed. 840 per l'intero la p.m. 1 - **PORZIONE DI CASA A SCHIERA BIFAMILIARE** sviluppata su quattro livelli, termoa autonomo, composta a piano terra da aiuola, ingresso, sottoscala e garage, a piano primo ingresso, cucina, soggiorno, wc, poggolo e cortile esterno; a piano secondo disbrigo, tre stanze, bagno e due poggoli ed a piano terzo-sottotetto soffitta e terrazzo/cavedio. Prezzo base Euro 289.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 183/2013 **TN507956**

TRENTO - FRAZ. MONTEVACCINO - VIA PRAMORGHEN, 18 - LOTTO 1) in C.C. Montevaccino, P.T. 187 II p.ed. 84 - **VILLINO SINGOLO CON ANDITO** di proprietà in buono stato, sviluppato su

tre livelli fuori terra ed una parte interrata e così composto: a piano interrato cortile comune, due posti auto scoperti, ampio garage, disbrigo e cantina; a piano terra unità abitativa costituita da disbrigo, bagno, ripostiglio, stanza, cucina-soggiorno ed altro ripostiglio/stanza; con accesso indipendente cantina, disbrigo, doccia e locale centrale termica; andito esterno e piccolo portico; a piano primo accessibile sia da scala interna che da entrata esterna zona giorno di altra unità abitativa costituita da atrio, disbrigo, due stanze, bagno, cucina, soggiorno, sala da pranzo, ripostiglio, altro bagno con anti bagno, terrazzo e tre poggoli; a piano secondo, con tetto a vista, zona notte costituita da disbrigo, due stanze con cabina armadio, altre tre stanze, tre bagni, locale lavanderia e quattro poggoli; l'immobile è provvisto di Domotica, impianto solare e fotovoltaico; andito esterno in parte a verde ed in parte a piazzale. Prezzo base Euro 1.026.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN505607**

TRENTO - FRAZ. TAVERNARO, VIA PER VILLAMONTAGNA, 87 - in C.C. Villamontagna, P.T. 541 II p.ed. 223 p.m. 1; in C.C. Villamontagna, P.T. 438 II p.f. 138/8 (quota di 50/840); in C.C. Villamontagna, P.T. 439 II p.f. 133/13 (quota di 50/840); in C.C. Villamontagna, P.T. 454 II p.f. 138/13 (quota di 50/240); in C.C. Villamontagna, P.T. 444 II p.f. 138/9 (quota di 50/320) - **AMPIO APPARTAMENTO** termoa autonomo con garage, sviluppato a piano secondo di una palazzina di quattro unità immobiliari e così composto: soggiorno e cucina con accesso a poggolo, ingresso con scale per livello sfalsato e w.c.; a livello superiore tre stanze con poggoli, corridoio, ripostiglio e bagno; a piano terra garage; locali accessori e parti esterne comuni. Prezzo base Euro 281.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 160/2015 **TN505564**

VIGOLO VATTARO - VIA ARCHESI, 10 - LOTTO 4) in C.C. Vigolo Vattaro, P.T. 1668 II p.ed. 407/1, p.ed. 407/2 e p.ed. 409 - **FABBRICATO RUSTICO** da ristrutturare sviluppato su quattro piani fuori terra con piccolo andito esterno di proprietà e così costituito: a piano terra garage con scala di collegamento a primo piano, deposito, ex stalla e tre avvolti; a primo piano disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, stanza, locale deposito e poggolo; a piano secondo due disimpegni, due stanze, locali deposito, poggolo, scala di collegamento alla soffitta; a piano terzo sottotetto; andito esterno da utilizzare quale posto auto. Prezzo base Euro 121.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN505607**

VILLA RENDENA - FRAZ. VERDESINA - in P.T. 179 II C.C. Verdesina per l'intero la p. ed. 282 e le pp.ff. 142/2, 144/2; in P.T. 90 II C.C. Verdesina la quota di 1/2 della p. ed. 283 e della p.f. 34 - **CASA SINGOLA** in buono stato di conservazione, ristrutturata ed ampliata nel corso degli anni, con 2 appartamenti aventi accesso indipendente, locali accessori a piano terra e garage nel piano seminterrato e cortile pertinenziale; un appartamento di circa 93 mq di superficie lorda è ubicato a piano terra ed è composto da: atrio d'ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, 3 stanze, corridoio e bagno; un appartamento di circa 186 mq di superficie lorda è ubicato a primo piano e piano secondo-sottotetto ed è composto da: atrio di ingresso, bagno, corridoio, cucina, pranzo e soggiorno con balcone posto a sud-est, scala di accesso al piano secondo ove vi sono 3 stanze, un corridoio e 2 bagni. L'edificio recentemente è stato oggetto di lavori di varianti interne ed esterne con realizzazioni di cappotto esterno e posizionamento di pannelli fotovoltaici e produzione di acqua calda - i lavori allo stato non risultano ultimati. Prezzo base Euro 310.500,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 110/2011 **TN507953**

...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari



VILLE D'ANAUNIA - FRAZ. TUENNO - VIA QUATTRO VILLE, 32 - in C.C. Tuenno, P.T. 1970 Il p.ed. 735 pp.ff. 1268/2 e 1265 - **VILLA SINGOLA CON AMPIO GIARDINO**, in buono stato, sviluppata su due livelli fuori terra più un piano parziale interrato e così costituita: a piano interrato cantina, centrale termica-w.c., garage, disbrigo, lavanderia e stube; a piano terra ingresso con bussola, soggiorno, cucina, anti w.c. e w.c., tre stanze, bagno e terrazzo esterno con porticato; a piano primo soppalco-disbrigo con vuoto su soggiorno, stanza con bagno, ampio locale studio, due poggio- li a vasca nel tetto. Prezzo base Euro 433.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 1/2016 **TN505559**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

CAVALESE - NELLA ZONA ARTIGIANALE PODERA, NELL'ABITATO DI MASI DI CAVALESE - LOTTO 2) in C.C. Cavalese, P.T. 3386 Il p.ed. 2052 neo-formanda p.m. 2 (come da bozza di piano divisionale) - **LOCALI AD USO MAGAZZINO CON DEPOSITO**, in buono stato e così composti: a piano interrato magazzino, disbrigo e due depositi; a piano terra deposito, spogliatoio e servizio; a piano primo scala; a piano secondo soffitta al grezzo e balcone; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base Euro 339.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 320/2015 **TN505595**

LASINO - VIA BORDESINO, 8 - in C.C. Lasino P.T. 287 l'intera p.m. 1 e la quota di 1/2 della p.m. 2 della p.ed. 167; in C.C. Lasino P.T. 300 l'intera p.m. 2 della p.ed. 164; in C.C. Lasino P.T. 678 per le intere pp.mm. 1 e 2 della p.ed. 165/1; in C.C. Lasino P.T. 1875 per l'intera p.ed. 165/2 - gli immobili tavolarmente contraddistinti con le particelle ed. 167 pp.mm. 1-2, 164 p.m. 2, 165/1 pp.mm. 1-2 e 165/2 C.C. Lasino formano un **UNICO EDIFICIO DI TIPO**

CONTIGUO situato nel centro storico, composto a piano terra da un negozio, wc, un laboratorio di panificazione e ripostigli, al primo piano da un appartamento composto di atrio, cucina con ampia terrazza, tre camere, ripostiglio e bagno, al secondo piano accessibile da scala indipendente un ampio locale al grezzo e due stanze ed al piano sottotetto una soffitta accessibile da una apertura nel solaio. Prezzo base Euro 40.400,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 78/2010 **TN520005**

LAVARONE - FRAZ. CAPPELLA - PIAZZA MILANO, 2 - LOTTO 3) (sub lotti A - B - C) in C.C. Lavarone P.T. 824 Il per l'intero le pp.edd. 139/4, 139/5 e 139/6; in C.C. Lavarone P.T. 2138 Il p.ed. 139/1 per l'intero la p.m. 1; in C.C. Lavarone P.T. 2047 Il p.ed. 1138 per l'intero le pp.mm. 3 e 38 - **STRUTTURA ALBERGHIERA** nel centro storico della frazione, in buona posizione, con classificazione tre stelle, dotata di 34 stanze; al piano interrato: cantine, depositi, celle frigorifere; al piano terra: ingresso, reception, ufficio direzione, sala soggiorno/TV, Wein Stube, bar, sala da pranzo con forno per pizze, cucina, servizi di piano, disbrigo, vano scale e ascensore per il collegamento ai piani superiori; all'esterno: scala antincendio e ascensore per l'accesso alla zona Wellness separata; ai piani primo secondo e terzo sono distribuite le stanze da letto di diversa tipologia, tutte dotate di bagno. Sono anche presenti sei poggio- li. In Lavarone (TN) - fraz. Cappella, piazza Milano, locali ad uso magazzino-deposito e avvolto a piano terra per complessivi mq. 137.56 di superficie lorda. In Lavarone (TN) - fraz. Cappella, piazza Milano n. 6, "Lavarone Wellness", centro benessere aperto al pubblico strutturato su due piani. Prezzo base Euro 1.452.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 282/2015 **TN507949**

PREDAZZO - in C.C. Predazzo P.T. 3187 Il p.ed. 2275/1 pp.mm. 1, 6, 8, 9 e 10; in C.C. Predazzo P.T. 3920 Il p.f. 1140/4 - sito nella zona artigianale, **EDIFICIO CON MAGAZZINO, UFFICI, DEPOSITI ED ALLOGGIO**, in buono stato, sviluppato su tre piani fuori terra più uno ridotto/interrato e così composto: a piano interrato ripostigli e locale caldaia; a piano terra magazzino, deposito, ufficio, archivio e w.c.; a piano secondo mansardato alloggio costituito da tre camere, zona giorno, bagno, ripostiglio, due balconi e terrazza; tre posti auto esterni; terreno circostante di proprietà. Prezzo base Euro 583.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 291/2015 **TN505623**

TENNA - VIA PONTARA - in C.C. Tenna P.T. 1111 Il p.ed. 152/3 p.m. 3, quota 1/1 - **PORZIONE DI EDIFICIO** con vari locali situati su quattro livelli e nello specifico: a piano terra locale uso

POSITO con soffitto ad avvolto con piccolo andito esterno sviluppato a piano terra di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 239/2014 **TN505600**

PERGINE VALSUGANA - VIALE DELL'INDUSTRIA, 27 - LOTTO 1) C.C. Vigalzano P.T. 2493 Il la nuda proprietà della p.ed. 616, quota 2/3 indivisi - **EDIFICIO AD USO ARTIGIANALE** risalente agli anni 1970 avente forma planimetrica regolare rettangolare ed altezza interna di medi ml. 8.00, con forature esterne dotate di serramenti metallici e con ampie aperture carrabili sui fronti est ed ovest. Nel fabbricato trova distribuzione una piccola zona uffici dotata di wc e deposito a primo piano. Il fabbricato risulta in discreto stato di conservazione. Prezzo base Euro 146.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 65/2014 **TN506992**

TRENTO - VIA ALESSIO PEZCOLLER, 4 - in C.C. Trento, P.T. 5448 Il p.ed. 5022 pp.mm. 3, 4 e 5 - **LOCALI AD USO NEGOZIO** termoautonomi, parzialmente da risanare, con ampio piazzale e cantina sviluppati a piano terra di un edificio condominiale di sei livelli di cui uno seminterrato a destinazione mista e così costituito: cinque locali ad uso negozio, piccolo w.c. con anti, scala per il piano interrato, due terrazze esterne ed ampio cortile uso parcheggio; a piano interrato/sottostrada cantina. Prezzo base Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 216/2015 **TN505553**

TRENTO - FRAZ. GARDOLO - VIA AEROPORTO, 27/2 - LOTTO 1) in C.C. Gardolo, P.T. 3350 Il p.ed. 464 - **IMMOBILE AD USO RISTORANTE CON DUE APPARTAMENTI** in corso di ristrutturazione, dotato di posti auto, sviluppato su tre livelli di cui uno seminterrato e così costituito: a piano seminterrato sette posti auto, cortile/spazio manovra, due sale ristorazione, cucina, lavaggio, dispensa, centrale termica, corridoio, deposito, spogliatoio, w.c., corridoio, tre w.c. e vano scala per il piano superiore; a piano rialzato sala ristorante bar, ingresso, locale dispensa, w.c., cortile esterno con scala e vano scala per il piano superiore; a primo piano due unità immobiliari in corso di ristrutturazione composte da tre stanze, due cucine, due bagni, corridoio e due atri di accesso alle unità; a piano sottotetto soffitta. Prezzo base Euro 311.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Dott.ssa Mariangela Sandri tel. 04611865811 - 3336846875. Rif. RGE 3/2015 **TN505574**

TESERO - LOTTO 4) in C.C. Tesero P.T. 879 Il p.ed. 1671, quota 1/1; in C.C. Tesero P.T. 879 Il p.f. 2403/1, quota 1/1; in C.C. Tesero P.T. 2390 Il p.f. 2404/69, quota 1/1 - a circa due chilometri dal paese lungo la strada provinciale che da Tesero porta all'Alpe di Pampeago ed al Passo di Lavazè **COMPLESSO ALBERGHIERO**, in costruzione allo stato grezzo, di cinque livelli complessivi composta da 43 camere, hall, sale e servizi accessori, zona salute e piscina e locali di servizio, con garage al primo livello interrato ed aree limitrofe. Prezzo base Euro 4.631.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 68/2014 **TN507959**

TRENTO - FRAZ. MATTARELLO - VIA NAZIONALE, 180 - LOTTO 1) in P.T. 2542 Il C.C. Mattarello della p.ed. 1110 per l'intero la p.m. 2 - **AMPIA PORZIONE DI EDIFICIO TIPO CAPANNONE** sviluppata su due livelli composta a piano terra da laboratorio, esposizione, deposito, due disimpegni, servizi igienici, scale per il piano superiore e passerella di accesso esterno ed a piano primo zona espositiva, tre uffici, sala riunioni, archivi, disbrigo, servizi igienici e soppalco adibito a magazzino - cortile pertinenziale esterno. Prezzo base Euro 636.000,00. **VIA POMERANOS - LOTTO 2)** in P.T. 2270 Il C.C. Mattarello della p.ed. 822 per l'intero la p.m. 16 - in edificio tipo condominiale a schiera **MAGAZZINO** di 103 mq catastali con accesso diretto dall'esterno. Prezzo base Euro 79.900,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 183/2013 **TN507957**

TRENTO - FRAZIONE POVO - LOC. SALÈ, VIA ALLA VAL, 11 - LOTTO 5) in C.C. Povo, P.T. 1643 Il p.ed. 1007 p.m. 8 - **MAGAZZINO** di ampio metraggio sviluppato a piano interrato di un edificio a destinazione residenziale, dotato di comodo accesso carrabile con ripostiglio di proprietà a piano sottotetto. Prezzo base Euro 133.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN505606**

TERRENI

AMBLAR - A RIDOSSO DEL CENTRO STORICO E NELLE VICINANZE DI PIAZZA SAN VIGILIO - LOTTO 13)

in C.C. Amblar P.T. 697 Il p.f. 53/1, quota 1/1 - **TERRENO** di 835 mq catastali a prato-bosco. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 100/2015 **TN519998**

COMANO TERME - FRAZ. GODENZO. LOC. SERE - LOTTO 1) in C.C. Godenzo, P.T. 392 Il p.f. 1370 - **TERRENO A BOSCO** della superficie catastale di 8236 mq. Prezzo base Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 135/2015 **TN505616**

GRUMES - VIA VILLA ALTA - LOTTO 14) in C.C. Grumes P.T. 73 Il per l'intero la p.f. 2037/22 - **TERRENO EDIFICABILE** in area residenziale di completamento di superficie catastale di 628 mq. Prezzo base Euro 42.500,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 42/2016 **TN519989**

LAVARONE - LOC. MAGRÈ, ALLE TESE E GASPERI - LOTTO 2) in C.C. Lavarone, P.T. 941 Il pp.ff. 1256/3, 1259/1, 1591/1, 1646, 1846/1, 1854/2, 1855/1,

1856, 1857, 2685, 2694, 2695, 2696/1, 2696/2, 3799/2, 3889/1, 3890/2 e 3922 - **TERRENI** in parte a prato ed in parte a bosco. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 329/2015 **TN505619**

PERGINE VALSUGANA - FRAZIONE DI CANZOLINO - LOTTO 4) C.C. Vigalzano P.T. 1849 Il p.f. 1962/5, quota 1/1; C.C. Vigalzano P.T. 454 Il p.f. 1962/6, quota 1/1 - **PARTICELLE FONDARIE**, confinanti fra loro e formanti un unico corpo, ubicate in zona residenziale urbanizzata e parti integranti della porzione di territorio comunale recentemente interessata da nuove edificazioni a carattere abitativo. Presentano giacitura pianeggiante, forma complessiva pressoché trapezoidale, comodo accesso dalla prospiciente viabilità ad uso pubblico. Prezzo base Euro 120.000,00. **FRAZIONE VIGALZANO - LOTTO 5)** C.C. Vigalzano P.T. 672 Il la nuda proprietà delle pp.ff. 319/2, 347, 1487/3, 1487/5, 1941/2, 1960, 2079/2, 2196 2392, 2395 2837, quota 2/3 indivisi; C.C. Vigalzano P.T. 2493 Il la nuda proprietà della p.f. 1961/1, quota 2/3 indivisi; C.C. Pergine I.P.T. 1451 Il la nuda proprietà delle pp.ff. 2986/1 e 3117/1, quota 2/3 indivisi; C.C. Madrano P.T. 538 Il la nuda proprietà delle pp.ff. 1575/1 e 1575/2, quota 2/3 indivisi; C.C. Madrano P.T. 545 Il la nuda proprietà della p.f. 1577/1, quota 1/1; vendita con la consorzialità della p.f. 1941/2 con la p.f. 1943/2 (evidenza G.N. 1844/1933): **C.C. Vigalzano in P.T.672 pp.ff. 319/2, 347, 1487/3, 1487/5:** particelle fondiarie a bosco; pp.ff. 2079/2, 2196, 2837: particelle fondiarie a prato e incolto nelle vicinanze della località Fratte. **C.C. Vigalzano in P.T.2493 p.f. 1941/2:** particella fondiaria in gran parte ricompresa nella zona del biotopo di Madrano; pp.ff. 1960, 1961/1: particelle fondiarie ad orto e prato ubicate nella frazione di Canzolino; pp.ff. 2392, 2395: fondi agricoli a vigneto nei pressi della frazione di Canzolino. **C.C. Madrano in P.T.538 pp.ff. 1575/1, 1575/2; in P.T.545 p.f. 1577/1:** trattasi di particelle fondiarie a bosco ubicate nei pressi della frazione di Madrano. **C.C. Pergine I in P.T. 1451 pp.ff. 2986/1, 3117/1:** trattasi di particelle fondiarie a bosco

ubicate pressoché alle pendici della Panarotta nei pressi della frazione di Assizzi. Maggiori informazioni sono riportate in Avviso di Vendita. Prezzo base Euro 91.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 65/2014 **TN506994**

SPORMAGGIORE - ZONA ARTIGIANALE - in C.C. Spormaggiore P.T. 1572 Il per l'intero le pp.ff. 1393/1, 1394, 1395, 1396 e 3366/2 - **APPEZZAMENTI DI TERRENO** ben esposto e ventilato, parzialmente pianeggiante, di complessivi mq 2600 circa, posto nella periferia dell'abitato, lungo la vecchia strada che conduceva al paese. Prezzo base Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 03/05/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 282/2010 **TN507951**

TRENTO - FRAZ. POVO, LOC. SPRÈ - in C.C. Povo, P.T. 1979 Il p.f. 906/36 - **TERRENO AGRICOLO** con impianto di vigneto in produzione della superficie catastale di 33.657,00 mq. Prezzo base Euro 814.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini tel. 0461261100. Custode Giudiziario Avv. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 332/2015 **TN505569**

TRENTO - FRAZ. RAVINA - LOC. MASA STELLA - LOTTO 1) in C.C. Ravina P.T. 169 Il per l'intero le pp.ff. 1001/3 e 1030 e la p.ed. 707; in C.C. Ravina P.T. 902 Il per l'intero la p.f. 1033/4 - **FONDO AGRICOLO** di complessivi 9.810 mq catastali di forma regolare con giacitura pianeggiante, con accesso carrabile e lavorabile meccanicamente attualmente coltivato a vigneto con filari a pergola, con pozzo per l'irrigazione, piccolo manufatto in legno e costruzione in cemento per l'alloggiamento delle pompe di sollevamento dell'acqua d'irrigazione. Prezzo base Euro 264.000,00. Vendita senza incanto 12/04/18 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 269/2015 **TN506943**