



# *Tribunale Civile e Penale di Trento*

## CANCELLERIA FALLIMENTARE

**FALLIMENTO: PODER SRL N. 29/2017 Fall.**

### **AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO – SECONDO ESPERIMENTO**

Si rende noto che il giorno **16.05.2018** ad ore **12.00** avanti al G.D. dott.ssa Monica Maria Attanasio si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni:  
LOTTO UNICO:

- in C.C. Cavalese:
- in P.T. 3641, p.ed. 2070, p.m. 4, sub 8, sub 18, sub 24 e sub 25, p.m. 9, sub 6, e p.m. 10, sub 9, di proprietà al 100%;
- in P.T. 2803, p.fond. 511/1 per 2/225;
- in P.T. 2804 II p.f. 517/5 per 8/225;
- in P.T. 2887 II p.f. 659/3 per 1/15;
- in C.C. Carano, P.T. 1906, p.fond. 881/6, di proprietà al 100%;

Trattasi di appartamento e relative pertinenze (tre posti auto coperti, un posto auto esterno, giardino in parte privato e in parte comune agli altri appartamenti).

**Prezzo base: € 319.000,00; aumento minimo in caso di gara € 3.000,00**

Ai sensi degli artt. 571 e 572 CPP, l'offerta può essere inferiore al prezzo base, in misura non superiore ad un quarto dello stesso. In tal caso l'offerta non dà diritto ad aggiudicazione ma, se unica, il Giudice valuterà la sussistenza di seria possibilità di realizzare un prezzo superiore con una nuova vendita.

La vendita è soggetta alle norme sull'IVA, sull'Imposta di Registro, Ipotecaria e Catastale, con aliquote variabili in dipendenza del bene oggetto di trasferimento e della tipologia di soggetto acquirente, da valutarsi per ciascuna singola cessione.

Le offerte, in carta dal bollo da € 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Trento, entro le ore **12.00** del giorno precedente l'udienza.

Per le modalità di deposito delle offerte e maggiori informazioni rivolgersi al curatore dr. Maurizio Postal di Trento (0461/980123) o consultare l'ordinanza di vendita sul sito [www.tribunale.trento.it](http://www.tribunale.trento.it) o sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Trento, li 23.03.2018

IL FUNZIONARIO  
Dott. GIOVANNI ZORZI