

Tribunale di Trento

PERIZIE, AVVISI, FOTO
E PLANIMETRIA
SONO CONSULTABILI
VIA INTERNET:

www.tribunale.trento.giustizia.it
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

PER VISIONARE GLI IMMOBILI:
contattare il custode giudiziario.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegatetn@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

Esecuzioni immobiliari

ABITAZIONI E BOX

BORGO CHIESE - FRAZ. CONDINO, VIA CANTAGALLO, 4 - C.C. CONDINO p.edif. 914 e p.f. 2439/1 - **VILLINO** di 172 mq inserito in terreno pertinenziale di mq 579. L'edificio è stato costruito a metà degli anni '80, è di forma quasi rettangolare composto: a piano seminterrato da garage, stube, cantina, lavanderia, wc e locale caldaia, scale; a piano terra locale unico cucina-soggiorno, corridoio, due bagni, tre stanze, un poggolo; a piano primo sottotetto soffitta. Il terreno intorno è costituito da piazzale di accesso e parcheggio pavimentato, giardino e legnaia. Prezzo base Euro 327.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Lussi tel. 3386680456. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 247/2017 **TN582168**

PREDAZZO - VIA IX NOVEMBRE, 10 - C.C. PREDAZZO, P.T. 1686, P.ED. 1588/1 P.M. 10 - **APPARTAMENTO** classe energetica A al secondo piano di una palazzina condominiale composto da soggiorno-cucina, ripostiglio, corridoio, due camere, due bagni, tre poggoli. Completano l'immobile una cantina ed un garage posti al piano interrato a cui si aggiungono le parti comuni del complesso condominiale. Prezzo base Euro 251.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Giovanazzi tel. 0464514530. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 312/2017 **TN581402**

TORCEGNO - VIA DEI CAMPI, 5 - LOTTO 1) C.C. TORCEGNO, P.T. 1103 II, P.ED. 762 per intero (quota 1/1) - **LOTTO DI TERRENO** di forma regolare (recintato solo su un lato) **ED EDIFICIO - VILLINO UNIFAMILIARE**, sviluppato su due piani fuori terra (al primo piano: ampio soggiorno - pranzo con angolo cucina, due stanze, un bagno ed un balcone; al secondo piano: due stanze, un bagno, ripostiglio, ampio disbrigo e tre balconi) e su un piano seminterrato ospitante i locali di servizio (deposito, centrale termica, lavanderia, wc), il garage ed un locale ad uso stube. Prezzo base Euro 355.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Giarolli tel. 0461981438. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461510239. Rif. RGE 327/2016 **TN581805**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

ALBIANO - VIA ROMA, 28 - EDIFICIO AD USO UFFICI con annesso andito e garage. Prima asta d.d. 21.12.2018 ore 16.00, termine presentazione offerte 20.12.2018 ore 12.00. Prezzo base Euro 573.800,00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - info@adelcadata.com. Rif. FALL 34/2018 **TN596304**

COMANO TERME (TN) - "EX TRATTORIA" E TERRENI pertinentziali. Prezzo base Euro 46.850,00. Vendita senza incanto 28/12/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Franco Chesani tel. 0461968900. Rif. FALL 1/2015 **TN596280**



TUENNO - ZONA NORD, VIA MAISTRELLI (SP 73) - RUDE-RE (DEPOSITO) di 14 mq. in disuso e particella fondiaria quasi pianeggiante, con superficie catastale di 1.427 prato incolto. Prezzo base Euro 345.000,00. Vendita senza incanto 11/12/18 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Lussi tel. 3386680456. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 264/2017 **TN582147**

TERRENI

ALBIANO - LOC. LINI - TERRENO in area produttiva, per un totale complessivo di mq. 3.132. Prezzo base Euro 190.000,00. Vendita senza incanto 21/12/18 ore 15:30 (termine presentazione offerte 20.12.2018 ore 12.00). G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - Fax 0461435169, email info@adelcadata.com. Rif. FALL 34/2018 **TN596315**

BUTI (PI) - TERRENO così identificato: foglio 22 - particelle 242, 545 e 546 (quota di proprietà di 1/2, in comunione legale dei beni con il coniuge). Prezzo base Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 28/12/18 ore 08:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Franco Chesani tel. 0461968900. Rif. FALL 90/2015 **TN596355**

CLES (TN) - TERRENO EDIFICABILE. Le particelle sono contigue e formano un unico lotto di forma pressochè regolare assimilabile ad un trapezio. Prezzo base Euro 326.000,00. Vendita senza incanto 28/12/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Franco Chesani tel. 0461968900. Rif. FALL 24/2013 **TN596289**