

# Tribunale di Trento

PERIZIE, AVVISI, FOTO  
E PLANIMETRIA  
SONO CONSULTABILI  
VIA INTERNET:

[www.tribunale.trento.giustizia.it](http://www.tribunale.trento.giustizia.it)  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

## PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

*Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.*

*Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.*

**PER VISIONARE GLI IMMOBILI:**  
contattare il custode giudiziario.

**PER ULTERIORI INFORMAZIONI:**  
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail [astedelegatetn@gmail.com](mailto:astedelegatetn@gmail.com); per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

## Esecuzioni immobiliari

### ABITAZIONI E BOX

#### BLEGGIO SUPERIORE (TN) - FRAZIONE BALBIDO, 25

- **LOTTO 2) CASA DI ABITAZIONE** a primo piano, garage a piano seminterrato e progetto in fase esecutiva per la realizzazione di nuova abitazione a secondo piano in mansarda. **TERRENO** di pertinenza per complessivi mq 2.134. Prezzo base Euro 207.000,00. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 14:30. G.E. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Dott. Flavio Bertoldi tel. 0461420155 - flavio.bertoldi@studiotrivium.it. Rif. Composizione crisi 3350/2019 - 3704/2019 **TN700269**

### AZIENDE

**FALL 25/2019 - AVVISO DI VENDITA: RAMO D'AZIENDA** avente per oggetto l'attività di attività di lavorazione, produzione, confezionamento e commercio all'ingrosso di funghi secchi, freschi, congelati e prodotti alimentari in genere. Prezzo base Euro 84.435,00. Termine invio offerte: ore 12 del giorno 30/11/2020. Vendita competitiva 01/12/20 ore 14:30. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Odorizzi tel. 0463424490. **TN700213**

**FALL 27/2020 - PROCEDURA COMPETITIVA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DELL'AZIENDA COSTITUITA DA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA DOTATA DI ZONA BENESSERE, SITA IN MOENA, COMPRESIVA DI IMMOBILE, BENI MOBILI, ARREDI, ATTREZZATURE.** Prezzo base Euro 42.000,00. Gara competitiva 20/11/20 ore

11:30. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Scartezzini tel. 0461820479 - [infi@studio-scartezzini.it](mailto:infi@studio-scartezzini.it). **TN700233**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**BLEGGIO SUPERIORE (TN) - FRAZIONE BALBIDO, 25 - LOTTO 1) EDIFICIO USO STALLA E DEPOSITO CON TERRENO PERTINENZIALE.** Lotto di mq 512 interamente ricadente in area residenziale di completamento "B3" con potenzialità edificatoria di mq 1.024. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 14:30. G.E. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Dott. Flavio Bertoldi tel. 0461420155 - flavio.bertoldi@studiotrivium.it. Rif. Composizione crisi 3350/2019 - 3704/2019 **TN700270**

**GIUSTINO (TN) - VIA PINETA, 15 - CAPANNONE INDUSTRIALE** con superficie coperta di circa complessivi 810 mq e terreno circostante ad ovest del capannone di circa mq 216. Prezzo base Euro 845.000,00. Vendita competitiva 18/12/20 ore 11:30. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Scartezzini tel. 0461820479 - [info@studioscartezzini.it](mailto:info@studioscartezzini.it). Rif. FALL 69/2014 **TN700308**

**RONCEGNO TERME (TN) - FRAZ. MARTER, VIA NAZIONALE, 3 - CAPANNONE COMMERCIALE** con antistante piazzale e a piano terreno magazzino. Prezzo base Euro 758.761,00. Vendita competitiva 01/12/20 ore 11:00. G.D. Dott. Benedetto



Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Bazzoli tel. 0464311709 - 3884040050. Rif. FALL 25/2018 **TN699892**

### TERRENI

**BLEGGIO SUPERIORE (TN) - FRAZIONE BALBIDO, 25 - LOTTO 3) TERRENO** a verde agricolo di mq 974. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 14:30. G.E. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Dott. Flavio Bertoldi tel. 0461420155 - [flavio.bertoldi@studiotrivium.it](mailto:flavio.bertoldi@studiotrivium.it). Rif. Composizione crisi 3350/2019 - 3704/2019 **TN700271**

**CARZANO (TN) - LOCALITA' ORTISE - LOTTO 2) TERRENI** identificati dalla PT 517 pp.ff. 361/15 e 361/16 (proprietà 1/1), dalla PT 629 pp.ff. 361/12 e 361/13 (proprietà 1/3) e dalla PT 610 pp.ff. 361/6, 361/7 e 361/11 (proprietà 410/7200), facenti parte di una lottizzazione ad oggi scaduta. Prezzo base Euro 28.733,00 oltre oneri di legge. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 16:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595 - [segreteria@pizzinipartners.com](mailto:segreteria@pizzinipartners.com). Rif. FALL 7/2017 **TN700202**

**CASTELNUOVO (TN) - VIA BROLETTI - LOTTO 3) TERRENI** identificati dalla PT 942 pp.ff. 297/7 E 297/9 di proprietà del fallimento per una quota pari ad 1/1. Prezzo base Euro 692,00 oltre oneri di legge. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 16:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595 - [segreteria@pizzinipartners.com](mailto:segreteria@pizzinipartners.com). Rif. FALL 7/2017 **TN700203**