

# Tribunale di Trento

PERIZIE, AVVISI, FOTO  
E PLANIMETRIA  
SONO CONSULTABILI  
VIA INTERNET:

[www.tribunale.trento.giustizia.it](http://www.tribunale.trento.giustizia.it)  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

## PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

*Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.*

*Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.*

**PER VISIONARE GLI IMMOBILI:**  
contattare il custode giudiziario.

**PER ULTERIORI INFORMAZIONI:**  
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail [astedelegatetn@gmail.com](mailto:astedelegatetn@gmail.com); per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

## Esecuzioni immobiliari

### ABITAZIONI E BOX

#### BLEGGIO SUPERIORE (TN)

- **FRAZIONE BALBIDO, 25**  
- **LOTTO 2) CASA DI ABITAZIONE** a primo piano, garage a piano seminterrato e progetto in fase esecutiva per la realizzazione di nuova abitazione a secondo piano in mansarda. **TERRENO** di pertinenza per complessivi mq 2.134. Prezzo base Euro 207.000,00. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 14:30. G.E. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Dott. Flavio Bertoldi tel. 0461420155 - flavio.bertoldi@studiotrivium.it. Rif. Composizione crisi 3350/2019 - 3704/2019 **TN700269**

### AZIENDE

#### FALL 25/2019 - AVVISO DI VENDITA: RAMO D'AZIENDA

avente per oggetto l'attività di attività di lavorazione, produzione, confezionamento e commercio all'ingrosso di funghi secchi, freschi, congelati e prodotti alimentari in genere. Prezzo base Euro 84.435,00. Termine invio offerte: ore 12 del giorno 30/11/2020. Vendita competitiva 01/12/20 ore 14:30. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Odorizzi tel. 0463424490. **TN700213**

#### FALL 27/2020 - PROCEDURA COMPETITIVA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DELL'AZIENDA COSTITUITA DA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA DOTATA DI ZONA BENESSERE, SITA IN MOENA, COMPRESIVA DI IMMOBILE, BENI MOBILI, ARREDI, ATTREZZATURE.

Prezzo base Euro 42.000,00. Gara competitiva 20/11/20 ore

11:30. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Scartezzeni tel. 0461820479 - [infi@studio-scartezzeni.it](mailto:infi@studio-scartezzeni.it). **TN700233**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

#### BLEGGIO SUPERIORE (TN)

- **FRAZIONE BALBIDO, 25**  
- **LOTTO 1) EDIFICIO USO STALLA E DEPOSITO CON TERRENO PERTINENZIALE.** Lotto di mq 512 interamente ricadente in area residenziale di completamento "B3" con potenzialità edificatoria di mq 1.024. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 14:30. G.E. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Dott. Flavio Bertoldi tel. 0461420155 - flavio.bertoldi@studiotrivium.it. Rif. Composizione crisi 3350/2019 - 3704/2019 **TN700270**

#### GIUSTINO (TN) - VIA PINETA, 15 - CAPANNONE INDUSTRIALE

con superficie coperta di circa complessivi 810 mq e terreno circostante ad ovest del capannone di circa mq 216. Prezzo base Euro 845.000,00. Vendita competitiva 18/12/20 ore 11:30. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Scartezzeni tel. 0461820479 - [info@studioscartezzeni.it](mailto:info@studioscartezzeni.it). Rif. FALL 69/2014 **TN700308**

#### RONCEGNO TERME (TN) - FRAZ. MARTER, VIA NAZIONALE, 3 - CAPANNONE COMMERCIALE

con antistante piazzale e a piano terreno magazzino. Prezzo base Euro 758.761,00. Vendita competitiva 01/12/20 ore 11:00. G.D. Dott. Benedetto



Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Bazzoli tel. 0464311709 - 3884040050. Rif. FALL 25/2018 **TN699892**

### TERRENI

#### BLEGGIO SUPERIORE (TN)

- **FRAZIONE BALBIDO, 25**  
- **LOTTO 3) TERRENO** a verde agricolo di mq 974. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 18/12/20 ore 14:30. G.E. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Dott. Flavio Bertoldi tel. 0461420155 - [flavio.bertoldi@studiotrivium.it](mailto:flavio.bertoldi@studiotrivium.it). Rif. Composizione crisi 3350/2019 - 3704/2019 **TN700271**

#### CARZANO (TN) - LOCALITA' ORTISE - LOTTO 2) TERRENI

identificati dalla PT 517 pp.ff. 361/15 e 361/16 (proprietà 1/1), dalla PT 629 pp.ff. 361/12 e 361/13 (proprietà 1/3) e dalla PT 610 pp.ff. 361/6, 361/7 e 361/11 (proprietà 410/7200), facenti parte di una lottizzazione ad oggi scaduta. Prezzo base Euro 28.733,00 oltre oneri di legge. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 16:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595 - [segreteria@pizzinipartners.com](mailto:segreteria@pizzinipartners.com). Rif. FALL 7/2017 **TN700202**

#### CASTELNUOVO (TN) - VIA BROLETTI - LOTTO 3) TERRENI

identificati dalla PT 942 pp.ff. 297/7 E 297/9 di proprietà del fallimento per una quota pari ad 1/1. Prezzo base Euro 692,00 oltre oneri di legge. Vendita senza incanto 26/11/20 ore 16:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595 - [segreteria@pizzinipartners.com](mailto:segreteria@pizzinipartners.com). Rif. FALL 7/2017 **TN700203**