



Tribunale Civile e Penale di Trento

Sezione Fallimentare

Giudice Delegato Dott.ssa Monica Maria Attanasio
Fallimento: 19-2/2016 reg. fall.

AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA SINCRONA MISTA

Il Curatore Dott. Tiziano Romito, in Trento Via dei Paradisi n.15/2 , autorizzato a norma dell'art. 104 ter l.f. con visto del Giudice Delegato Dott. Monica Maria Attanasio, ha fissato per il **giorno 13 dicembre 2018 ad ore 10.45**, il secondo tentativo di vendita con procedura competitiva (pure sincrona mista) art. 107 l.f. al prezzo di stima ribassato del 20% per la vendita dei seguenti beni immobili:

LOTTO UNICO C.C. ALBIANO in P.T.1183:

la p.ed. 645 e terreno orto pertinenziale p.f. 773/3 di 266 mq.

Villetta a schiera di testa a nord di ampia metratura, su cinque livelli, con il piano terra al grezzo, al piano primo cucina/soggiorno, due bagni, tre camere, balconi, garages, locale caldaia, cantina di mq. 38, al sottotetto la quarta stanza;

Prezzo base **€ 252.000,00**. Aumento minimo: **€ 5.000,00.=**

Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecarie e catastali come per legge;

Le condizioni di vendita e la perizia giurata di stima sono consultabili sul sito internet del Tribunale di Trento (<http://www.fallimentitrento.com/>), area DATAROOM FALLIMENTI oppure nel portale delle vendite pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/> oppure in www.astetelematichetribunali.it

OFFERTE TRADIZIONALI IN BUSTA CHIUSA:

Gli interessati , **entro le ore 12.00 del 12 dicembre 2018**, devono depositare, presso lo Studio del curatore in Trento Via Paradisi 15/2 Tel. 0461.980477, offerta di acquisto in busta chiusa, **conforme alle condizioni di vendita**, con indicati esclusivamente la data della vendita ed il nome della procedura, senza altre indicazioni. Nella busta oltre all'offerta ed ai dati dell'offerente, va unito, per cauzione, assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, per un importo pari al 10 % del prezzo offerto.

OFFERTE TELEMATICHE:

Le offerte di acquisto in via telematica, alternative a quelle tradizionali , possono essere presentate con registrazione, adesione e condizioni indicate al sito www.falloaste.it . Per ogni informazione si prega di rivolgersi presso lo Studio Dott. Tiziano Romito Tel. 0462.502077, e-mail pec: f19.2016trento@pecfallimenti.it: e-mail: segreteria@studioromito.191.it, non presso la cancelleria.

Trento, il 28/09/2018

IL CURATORE FALLIMENTARE
Dott. Tiziano Romito