

TRIBUNALE DI TRENTO

Concordato preventivo N. 23/2014

“STORO LEGNO S.R.L.”

Giudice Delegato: dott.ssa Monica Attanasio
Commissario Giudiziale: dott.ssa Luisa Angeli
Liquidatore Giudiziale: dott. Giulio Quaresima

AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA

Si rende noto che il giorno **20 novembre 2018 ad ore 12.00**, presso lo studio del liquidatore giudiziale sito in Trento (Tn) Via Verdi n. 19, avanti al dott. Giulio Quaresima, assistito da n. 2 testimoni, previo parere favorevole del Commissario Giudiziale, del Comitato dei Creditori e del Giudice Delegato si terrà la procedura competitiva ex art. 107 L.F. per la vendita dei seguenti lotti:

LOTTO 1: Quota di proprietà 1/1, CC. STORO, Via I Maggio P.T. 2088 II – P.ED. 1145, 1146, 1618, 1619; PP.FF. 2668, 2667; P.T. 2628 II – P.ED. 1616; PP.FF. 2623/1, 2626/4, 2665/3; P.T. 3327 II – P.ED. 1615; P.T. 3096 II – P.ED. 1617; P.T. 2924 II – PP.FF. 2676/2, 2691/1, 2695; P.T. 3083 II – PP.FF. 2673, 2674, 2675; P.T. 3085 II – PP.FF. 2664, 2708. Complesso immobiliare composto da un capannone industriale, palazzina uso uffici e appartamenti, terreno uso piazzale. Prezzo base asta € 2.125.000,00 (oltre imposte ai sensi di legge) come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura. Rilancio minimo € 10.000,00

LOTTO 2: Quota di proprietà 1/1 - CC. STORO, Via Sette Pievi 3, P.T. 1690 II, P.ED. 946/1, SUB 7. Immobile uso abitativo. Prezzo base asta € 79.000,00 (oltre imposte ai sensi di legge) come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura, rilancio minimo € 1.000,00

LOTTO 3: Quota di proprietà 1/1 – CC. STORO, Via Sette Pievi 3, P.T. 1690 II, P.ED. 946/1, SUB 8. Immobile uso abitativo. Prezzo base asta € 80.000,00 (oltre imposte ai sensi di legge) come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura. Rilancio minimo € 1.000,00

LOTTO 4: Quota di proprietà 1/1 – CC. STORO, Via Sette Pievi 3, P.T. 1690 II, P.ED. 946/1, SUB 9. Immobile uso abitativo. Prezzo base asta € 81.000,00 (oltre imposte ai sensi di legge) come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura. Rilancio minimo € 1.000,00.

LOTTO 5: Quota di proprietà 1/1 – CC. STORO, Via Sette Pievi 3, P.T. 1690 II, P.ED. 946/1, SUB 10 e 13. Immobile uso abitativo. Prezzo base asta € 100.000,00 (oltre imposte ai sensi di legge) come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura. Rilancio minimo € 1.000,00

LOTTO 6: Quota di proprietà 1/1 – CC. STORO, Via Sette Pievi 3, P.T. 1690 II, P.ED. 946/1, SUB 11. Immobile uso abitativo. Prezzo base asta € 80.000,00 (oltre imposte ai sensi di legge) come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura. Rilancio minimo € 1.000,00.

LOTTO 7: Quota di proprietà 1/1 – CC. STORO, Via Sette Pievi 3, P.T. 1690 II, P.ED. 946/1, SUB 12. Garage, facente parte di un fabbricato composto da due garage e da cinque unità abitative e piazzali. Prezzo base asta € 23.850,00 oltre imposte ai sensi di legge. Rilancio minimo € 1.000,00.

LOTTO 8: Quota di proprietà 1/1 - CC. STORO (TN) – Località Faserno - P.T. 2924 II – P.ED. 1235, PP.FF. 5549/7, 5549/10. Fabbricato da monte destinato ad abitazione di tipo temporaneo. Prezzo base asta € 83.000,00 (oltre imposte ai sensi di legge) come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura. Rilancio minimo € 1.000,00

LOTTO 9: Quota di proprietà 1/1 - CC. STORO (TN) P.T. 1085 II – P.F. 2252; P.T. 2390 II – P.F. 5141/1; P.T. 2488 II – P.F. 3551/4; P.T. 2924 II – PP.FF. 714, 3274, 3276/1, 4306, 4868/1, 4868/3. Terreni destinati ad aree produttive artigianali. Prezzo base asta € 38.000,00 (oltre imposte ai sensi di legge) come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura. Rilancio minimo 1.000,00

LOTTO 10: Quota di proprietà 1/1 - CC. RONCONE (TN) P.T. 1159 II – PP.FF. 1234, 1730/1, 1731/1, 3904, 1318/1, 1320/1. Terreni coltivati a prato e destinati urbanisticamente a verde sportivo. Prezzo base asta € 34.000,00 (oltre imposte ai sensi di legge) come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura. Rilancio minimo € 1.000.

Le regole e la versione integrale del presente avviso e la perizia di stima sono visionabili sul sito internet ASTALEGALE.NET. La vendita è soggetta ad imposte nella misura di legge a carico dell'aggiudicatario.

Per partecipare alla gara sarà necessario presentare offerta irrevocabile in busta chiusa **entro le ore 12.00 del giorno 19 novembre 2018**, presso lo studio del liquidatore giudiziale.

Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente la data della vendita, il nome della procedura ed il lotto, senza altre indicazioni. Nella busta oltre all'offerta ed ai dati dell'offerente, va unito, per cauzione, assegno circolare non trasferibile intestato a “**Concordato preventivo STORO LEGNO SRL**”, per un importo pari al 10% del prezzo offerto.

Per ulteriori informazioni e dettagli, contattare il liquidatore giudiziale - Tel. 0461.233999 - mail giulio.quaresima@bortolotti-conci.it.

Trento, il 17 ottobre 2018

IL LIQUIDATORE GIUDIZIALE
Dott. Giulio Quaresima