



# *Tribunale Civile e Penale di Trento*

Sezione Fallimentare

**Giudice Delegato Dott. Benedetto Sieff**  
**Fallimento: 19-2/2016 reg. fall.**

## **AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA**

Il Curatore Dott. Tiziano Romito, in Trento Via dei Paradisi n.15/2 , autorizzato a norma dell'art. 104 ter l.f. con visto del Giudice Delegato, ha fissato per il **giorno 21 novembre 2019 ad ore 10.00**, il quarto tentativo di vendita con procedura competitiva art. 107 l.f. al prezzo di stima ribassato del – 48,5% per la vendita dei seguenti beni immobili:

**LOTTO UNICO C.C. ALBIANO in P.T.1183:**

la p.ed. 645 e terreno orto pertinenziale p.f. 773/3 di 266 mq.

Villetta a schiera di testa a nord di ampia metratura, su cinque livelli, con il piano terra al grezzo, al piano primo cucina/soggiorno, due bagni, tre camere, balconi, garages, locale caldaia, cantina di mq. 38, al sottotetto la quarta stanza;

Prezzo base **€ 160.000,00**. Aumento minimo: **€ 5.000,00.=**

Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecarie e catastali come per legge;

\* \* \* \* \*

Le condizioni di vendita e la perizia giurata di stima sono consultabili sul sito internet del Tribunale di Trento (<http://www.fallimentitrento.com/>), area DATAROOM FALLIMENTI oppure nel portale delle vendite pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/> oppure in [www.astetelematichetribunali.it](http://www.astetelematichetribunali.it)

Gli interessati, **entro le ore 12.00 del 20 novembre 2019**, devono depositare, presso lo Studio del curatore in Trento Via Paradisi 15/2 Tel. 0461.980477, offerta di acquisto in busta chiusa, **conforme alle condizioni di vendita**, con indicati esclusivamente la data della vendita ed il numero e nome della procedura, senza altre indicazioni. Nella busta oltre all'offerta ed ai dati dell'offerente, va unito, per cauzione, assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, per un importo pari al 10 % del prezzo offerto.

Per ogni informazione si prega di rivolgersi presso lo Studio Dott. Tiziano Romito  
Tel. 0462.502077, e-mail pec: [f19.2016trento@pecfallimenti.it](mailto:f19.2016trento@pecfallimenti.it),  
e-mail: [segreteria@studioromito.191.it](mailto:segreteria@studioromito.191.it), non presso la cancelleria.

Trento, li 03/10/2019

IL CURATORE FALLIMENTARE  
*Dott. Tiziano Romito*