

# TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI TRENTO

CANCELLERIA FALLIMENTARE

FALLIMENTO: N. 45/2016

## AVVISO DI VENDITA CON PROCEDURA COMPETITIVA SENZA INCANTO

Si rende noto che il giorno **26/10/2018** ad ore **15:00** presso lo Studio del Curatore Fallimentare, dott.ssa Cristina Odorizzi, sito in Piazza Navarrino, 13, Cles (TN), si procederà alla vendita con procedura competitiva senza incanto dei seguenti beni:

### LOTTO 1

- **Proprietà di C.C. Vigolo Vattaro, p.ed. 967, pp.mm. 1-2-7**  
Capannone/deposito con annesso laboratorio falegnameria posto al piano interrato di capannone artigianale di totali 1.720mq commerciali contenente altre realtà simili. Collegati al capannone a primo piano vi sono una serie di uffici amministrativi (225mq commerciali) e locali archivio a primo piano ancora al grezzo (83mq commerciali). Sopra gli uffici è posto un appartamento (149mq commerciali) a disposizione del capannone che attualmente risulta ancora al grezzo.  
Il tutto come dettagliato in perizia di stima. Menzione di difformità urbanistiche, catastali o vizi indicati in Ordinanza di vendita.

**Prezzo base Euro 430.000,00** (quattrocentotrentamila/00);

**Aumento minimo in caso di gara euro 10.000,00** (diecimila/00).

**La vendita è soggetta ad Iva, imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.**

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa allo Studio del Curatore Fallimentare, dott.ssa Cristina Odorizzi, sito in Piazza Navarrino, 13, Cles (TN), entro le **ore 12:00** del giorno **25/10/2018**. Per le modalità di deposito delle offerte e maggiori informazioni rivolgersi al Curatore dott.ssa CRISTINA ODORIZZI con Studio in Cles (TN), Piazza Navarrino n. 13 (telefono 0463/424490) o consultare l'ordinanza di vendita, la perizia di stima e l'istanza di vendita beni mobili sul sito Internet del Tribunale di Trento: [www.tribunale.trento.it](http://www.tribunale.trento.it).

Trento, 26 settembre 2018