

# Tribunale di Trento

PERIZIE, AVVISI, FOTO  
E PLANIMETRIA  
SONO CONSULTABILI  
VIA INTERNET:

[www.tribunale.trento.giustizia.it](http://www.tribunale.trento.giustizia.it)  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

## PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

*Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.*

*Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.*

**PER VISIONARE GLI IMMOBILI:**  
contattare il custode giudiziario.

**PER ULTERIORI INFORMAZIONI:**  
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail [astedelegatetn@gmail.com](mailto:astedelegatetn@gmail.com); per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

## Esecuzioni immobiliari

### ABITAZIONI E BOX

**CLES (TN) - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE** sito nel centro storico di Cles, si compone di ampio sottotetto, ingresso indipendente. La soffitta si colloca al piano terzo: ha tetto in legno a vista ed è possibile il recupero del piano a fini abitativi senza ricorrere a lavori di sopraelevazione della copertura. Lo spazio interno è libero. Prezzo base Euro 351.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO** al piano quarto sito nel centro storico di Cles, si compone di cucina, soggiorno, stanza, bagno, tre ripostigli, disbrigo, terrazza, poggiatesta, ingresso, guardaroba e lavanderia, per un totale di 155 mq. Prezzo base Euro 299.700,00. Vendita senza incanto 24/09/19 ore 10:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Scartezini tel. 0461820479 - [info@studioscartezini.it](mailto:info@studioscartezini.it). Rif. CP 24/2014 **TN649803**

**GARDOLO (TN) - VIA S. ANNA - LOTTO 1)** Parte di **EDIFICIO** su tre piani fuori terra a destinazione residenziale con terreno pertinenziale che attornia il fabbricato in Gardolo (Trento), via S. Anna. Lo stabile è fatiscente e necessita di una completa ristrutturazione. C.C. 161 Gardolo (Distretto Trento), P.T. 2532 II, p.f. 174/16 quota di proprietà 1/2. C.C. 161 Gardolo (Distretto Trento), P.T. 1099 II, p.ed. 366/1 quota di proprietà 1/4. Prezzo base Euro 31.315,00. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 11:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 31/2015 **TN652890**

**GARNIGA TERME (TN) - LOTTO 4) EDIFICIO ABITATIVO** al grezzo con terreno pertinenziale di 307 mq. C.C. 162 Garniga (Distretto Trento), P.T. 863 II, p.ed. 445 (ex p.f. 1801/21) quota 1/1; p.f. 1801/19 quota di 1/4. Prezzo base Euro 97.234,00. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 11:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 31/2015 **TN652888**

**SPIAZZO - FRAZIONE MORTASO, 154 - LOTTO 1) POSTO AUTO** interrato. Prezzo base Euro 9.700,00. **LOTTO 2) POSTO AUTO** interrato. Prezzo base Euro 11.000,00. **LOTTO 3) POSTO AUTO** interrato. Prezzo base Euro 9.700,00. **LOTTO 4) POSTO AUTO** interrato. Prezzo base Euro 11.000,00. **LOTTO 5) POSTO AUTO** interrato. Prezzo base Euro 11.000,00. **LOTTO 6) POSTO AUTO** interrato. Prezzo base Euro 11.000,00. **LOTTO 7) POSTO AUTO** interrato. Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 17/09/19 ore 11:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Mazza tel. 0461909160 - [info@studio-mazza.com](mailto:info@studio-mazza.com). Rif. FALL 2/2013 **TN629774**

### BENE MOBILE

**BENI MOBILI: AVVISO DI VENDITA - LOTTO 1)** Camion Iveco mod.80E14 Euro 3, cargo 2 assi con autogrù. Prezzo base Euro 5.625,00. **LOTTO 2)** Furgone Ford Transit Connect: 4 porte, alimentazione a gasolio. Prezzo base Euro 1.631,25. **LOTTO 3)** Fiat Punto Van 1.3: tre porte, alimentazione a gasolio. Prezzo base Euro 2.081,25. **LOTTO 4)** Audi berlina A6: cinque porte, cilindrata 3000cc, alimentazione a gasolio. Prezzo base Euro 9.843,75. **LOTTO 5)** Camion Mercedes Benz AG: mod 1838, tre assi con autogrù. Prezzo base Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 10:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Giudiziale Dott. Michele Ballardini tel. 0465/322910 - [michele.ballardini@partnersbp.it](mailto:michele.ballardini@partnersbp.it). Rif. CP 2/2017 **TN664061**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**FAEDO (TN) - LOC. CADINO** - Lotto unico 1: **CAPANNONE INDUSTRIALE**. Prezzo base Euro 376.001,28. Vendita senza incanto 30/09/19 ore 10:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott. Mauro Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 16/2018 **TN653439**



**TRENTO (TN) - VIA BRENNERO - LOTTO 2)** C.C. 406 Trento, P.T. 7016 II, p.ed. 2237, p.m. 7, quota di proprietà 1/1. Trattasi di un **UFFICIO** sito nel complesso residenziale "Casa Maoro" all'imbocco di via Brennero. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 11:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 31/2015 **TN652892**

**TRENTO (TN) - VIA G. UNTERVEGER, 52 - LOTTO UNICO: CAPANNONE** adibito a deposito macchinari, uffici e laboratorio. Prezzo base Euro 2.877.600,00. Vendita senza incanto 09/10/19 ore 15:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Giudiziale Dott. Michele Ballardini tel. 0465/322910 - [michele.ballardini@partnersbp.it](mailto:michele.ballardini@partnersbp.it). Rif. CP 2/2017 **TN664059**

### TERRENI

**BASELGA DI PINE' (TN) - LOC. STERNIGO - LOTTO 3) TERRENO** alberghiero di circa 3.600 mq sito ad ovest del Lago di Serrai. C.C. 18 Baselga di Pinè I (Distretto Pergine), P.T. 3520, p.ed. 1657, p.m. 17, comproprietà della p.m. 16; P.T. 1581 II, p.f. 3284/1, p.f. 3284/2, p.f. 3285/1, p.f. 3285/2, p.f. 3286/1, p.f. 3287 proprietà 1/1. Prezzo base Euro 41.885,00. Vendita senza incanto 04/10/19 ore 11:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 31/2015 **TN652891**

**TRENTO (TN) - LOC. GARDOLO, COGNOLA E ROMAGNANO** - Lotto unico 2: **TERRENI**. Prezzo base Euro 337.691,52. Vendita senza incanto 30/09/19 ore 11:00. **LOC. CANOVA DI GARDOLO** - Lotto unico 3: **TERRENI**. Prezzo base Euro 2.255.193,18. Vendita senza incanto 30/09/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott. Mauro Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 16/2018 **TN653440**