

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI TRENTO

CANCELLERIA FALLIMENTARE

FALLIMENTO: N. 61/2017

AVVISO DI VENDITA CON PROCEDURA COMPETITIVA SENZA INCANTO 3° TENTATIVO

Si rende noto che il giorno **11/09/2019** ad ore **15:00** presso lo Studio del Curatore in Cles (TN), Piazza Navarrino, 13, si procederà alla vendita con procedura competitiva senza incanto dei seguenti beni:

LOTTO 2

- **Proprietà di 1/3 della p.ed. 101, p.m. 3, sub. 12 e 13, rispettivamente cat. A3 e cat. C/2, classe 2 in C.C. Mezzocorona:** appartamento con annessi accessori collocato al 2° piano in fabbricato sito in Via C. Battisti n. 14, il tutto come dettagliato in perizia
Prezzo complessivo base asta Euro 14.176,00 (quattordicimilacentosettantasei/00);
Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).
La vendita è soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale come per legge.

LOTTO 4

- **Proprietà al 50% della p.ed. 348, sub. 3, p.m. 2 e sub. 4, pp.mm. 1-2, rispettivamente cat. C/3 classe 2 e cat. C/6, classe 2 in C.C. Mezzocorona:** laboratorio con annessi, soffitta, cantina e garage e dotato di impianto fotovoltaico con scambio sul posto energia totale 14,79 KWP sito in Via 4 Novembre n. 103, il tutto come dettagliato in perizia
Prezzo complessivo base asta Euro 152.466,24 (centocinquantaduemilaquattrocentosessantasei/24);
Aumento minimo in caso di gara Euro 5.000,00 (cinquemila/00).
La vendita è soggetta ad Iva, imposta di registro, ipotecaria e catastale come per legge.

In particolare, si applica ai fini Iva l'articolo 10, n. 8-ter, DPR 633/1972, con eventualmente meccanismo del c.d. reverse charge in caso di cessione a soggetti passivi Iva, ferme restando imposte di registro, ipotecarie e catastali nella misura in cui dovute.

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa allo Studio del Curatore sito in Cles (TN), Piazza Navarrino, 13 entro le **ore 12** del giorno **10/09/2019**. Per le modalità di deposito delle offerte e maggiori informazioni rivolgersi al Curatore dott.ssa CRISTINA ODORIZZI con Studio in Cles (TN), Piazza Navarrino n. 13 (telefono 0463/424490) o consultare l'ordinanza di vendita e la perizia di stima sul sito Internet del Tribunale di Trento: www.tribunale.trento.it.

Trento, 11 luglio 2019