

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU  
**BAZAR**  
IMMOBILIARE  
30 AGOSTO 2018

PERIZIE, AVVISI, FOTO  
E PLANIMETRIA  
SONO CONSULTABILI  
VIA INTERNET:

www.tribunale.trento.giustizia.it  
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

#### PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

PER VISIONARE GLI IMMOBILI:  
contattare il custode giudiziario.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:  
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegetn@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

# Tribunale di Trento

## Esecuzioni immobiliari



### ABITAZIONI E BOX

**BASELGA DI PINE' - FRAZ. DELLA FAIDA - LOTTO 5) PORZIONE DI FABBRICATO** da ristrutturare. Prezzo base Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 03/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 38/2017 **TN576463**

**CANAZEI - FRAZ. ALBA DI CANAZEI - VIA STREDA DE PALAU, 3 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE** uso abitazione. Prezzo base Euro 88.000,00. **VIA STREDA DE PALAU, 9 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** uso abitazione. Prezzo base Euro 70.000,00. **VIA STREDA DE PALAU, 11 - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** uso abitazione. Prezzo base Euro 80.750,00. Vendita senza incanto 03/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 38/2017 **TN576461**

**CLES - FRAZIONE MOLLARO, VIA ANDREAS HOFER - APPARTAMENTO** al grezzo, da ultimare, disposto su due livelli (piano terra e primo piano), composto da tre stanze, un bagno, un locale WC, un ripostiglio, una cucina-soggiorno, una terrazza, due disimpegni (piano interrato e primo piano) e un balcone, oltre ad un garage e una cantina interrati, due giardini e un cortile a piano terra, con proprietà (50%) della p.m. 4 (corsia di manovra nell'interrato e camminamento al piano terra), relative consorzialità e parti comuni. Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Mazza tel. 0461909160. Rif. FALL 11/2009 **TN557787**

**CLES - VIA TIBERIO CLAUDIO, 18 - LOTTO 1) GARAGE.** Prezzo base Euro 55.080,00. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Scartezzini tel. 0461820479. Rif. CP 24/2014 **TN561101**

**CLES - VIA TIBERIO CLAUDIO, 18 - LOTTO 1) GARAGE.** Prezzo base Euro 55.080,00. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Scartezzini tel. 0461820479. Rif. CP 24/2014 **TN561101**

**CLES - VIA TRENTO - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE** composto da un fabbricato indipendente con ampio piazzale circostante, distribuito su 4 livelli, composto da due corpi di fabbrica distinti ma "in aderenza". Prezzo base Euro 1.890.000,00. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 16:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Scartezzini tel. 0461820479. Rif. CP 24/2014 **TN561133**

**COMANO TERME - FRAZ. POIA NEL LOMASO - COMPENDIO IMMOBILIARE** contraddistinto al catasto con la p.ed. 5, sub. 4, p.m. 3, cat. A\4 e con la p.ed. 179, sub. 3, p.m. 3, cat. F\1 - 2° asta. Prezzo base Euro 60.800,00. Vendita mediante Asta Telematica Sincrona Mista 24/09/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - Fax 0461435169, email info@adelcadata.com. Rif. FALL 66/2017 **TN562922**

**GARDOLO - VIA S. ANNA - LOTTO A) PARTE DI EDIFICIO** su tre piani fuori terra a destinazione residenziale con terreno pertinenziale. Lo stabile è fatiscente e necessita di una completa ristrutturazione. C.C. 161 Gardolo (Distretto Trento), P.T. 2532 II, p.f. 174/16 quota di proprietà 1/2. C.C. 161 Gardolo (Distretto Trento), P.T. 1099 II, p.ed. 366/1 quota di proprietà 1/4. Prezzo base Euro 36.625,00. Vendita senza incanto 02/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 31/2015 **TN576340**

**GARNIGA TERME - LOTTO D) EDIFICIO ABITATIVO** al grezzo con terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 113.724,00. Vendita senza incanto 02/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 31/2015 **TN576341**

**MEZZOLOMBARDO - VIA C. DEVIGILI - LOTTO 4) CANTINA.** Prezzo base Euro 1.750,00. **LOTTO 5) CANTINA.** Prezzo base Euro

2.100,00. **LOTTO 6) CANTINA.** Prezzo base Euro 2.450,00. **LOTTO 7) CANTINA.** Prezzo base Euro 1.400,00. **LOTTO 8) CANTINA.** Prezzo base Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 10/10/18 ore 14:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. William Bonomi tel. 0465503251. Rif. FALL 74/2016 **TN575842**

**ROMALLO - VIA 25 APRILE, 19 - IMMOBILE ABITATIVO, UFFICI E TERRENI.** Prezzo base Euro 78.643,00. Vendita senza incanto 04/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 53/2015 **TN576429**

**ROVERETO - VIA G. CARDUCCI, 13 - LOTTO 2) CANTINA.** Prezzo base Euro 8.055,00. **LOTTO 3) CANTINA.** Prezzo base Euro 3.718,00. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Scartezzini tel. 0461820479. Rif. CP 24/2014 **TN561100**

**TERZOLAS - VIA DEI CANOPI, 25 - EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE/ARTIGIANALE** che si sviluppa su 4 livelli, identificato in PT. 477 II - pp.edd. 284 e 318 C.C. Terzolas e PT. 838 - p.ed. 86 p.m. 2: andito. Prezzo base Euro 335.000,00. Vendita senza incanto 18/09/18 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Scartezzini tel. 0461820479 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 68-1/2017 **TN563421**

**TRENTO - C.C. VIGO CAVEDINE - LOTTO 1) IMMOBILE** abitativo e magazzino-deposito. Prezzo base Euro 154.140,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 21/2013 **TN576070**

**TRENTO - FRAZ. CADINE, VIA DELLA GIARA - LOTTO 3) APPARTAMENTO** con giardino esclusivo ed autorimessa. Prezzo base Euro 175.000,00. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 09:00. **LOTTO 5) AP-**

**PARTAMENTO** con giardino esclusivo ed autorimessa. Prezzo base Euro 155.000,00. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 09:30. **LOTTO 34) AUTORIMESSA.** Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 10:30. **LOTTO 37) AUTORIMESSA.** Prezzo base Euro 12.500,00. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 11:00. **LOTTO 45) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 11:30. **LOTTO 46) POSTO AUTO SCOPERTO E AUTORIMESSA.** Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Geom. Gianni Brussich tel. 0461420242. Rif. CP 21/2013 **TN563427**

**TRENTO - VIA DOS TRENTO, 31/1 - LOTTO A) POSTO AUTO ESTERNO.** Prezzo base Euro 4.608,00. **LOTTO B) POSTO AUTO ESTERNO.** Prezzo base Euro 4.608,00. **LOTTO C) POSTO AUTO ESTERNO.** Prezzo base Euro 4.608,00. **LOTTO D) POSTO AUTO ESTERNO.** Prezzo base Euro 4.608,00. **LOTTO E) POSTO AUTO ESTERNO.** Prezzo base Euro 4.608,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. William Bonomi tel. 0465503251. Rif. FALL 46/2017 **TN575845**

**VIGNOLA-FALESINA - LOTTO 1) EDIFICIO MONOFAMILIARE** attualmente in fase di costruzione allo stato di grezzo avanzato. Prezzo base Euro 208.800,00. Vendita mediante Asta Telematica Sincrona Mista 24/09/18 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - Fax 0461435169, email info@adelcadata.com. Rif. FALL 66/2017 **TN562923**

### AZIENDE

**COMANO TERME (TN) - FRAZ. CAMPO LOMASO, 60 - HOTEL** composto da compendio immobiliare in C.C. Campo pp.edd. 12,13/1, 136, 139,140 e p.f. 619; immobile da risanare sito in C.C. Campo, pp.edd 17, p.m. 1 e 18/1

p.m.2; attrezzature, mobili ed arredamenti; avviamento, corredato delle autorizzazioni e licenze funzionali all'esercizio dell'azienda per quanto riguarda l'attività alberghiera (l'azienda risulta oggetto di affitto d'azienda avente scadenza il 28.02.2019). Prezzo base Euro 1.106.502,00. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristina Scartezzini tel. 0461820479 - info@studioscartezzini.it. Rif. FALL 17/2015 **TN560968**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**BORGO VALSUGANA - VIA ORTIGARA, 6 - LABORATORIO** con annessi uffici, spogliatoi e servizi igienici sito al piano interrato. Prezzo base Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 10/10/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. William Bonomi tel. 0465503251. Rif. FALL 46/2017 **TN575845**

**CANAZEI - LOC. LOCIA DE CONTRIN - LOTTO 4) BAITA DI ALTA MONTAGNA AD USO BAR.** Prezzo base Euro 14.800,00. Vendita senza incanto 03/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 38/2017 **TN576462**

**MEZZOLOMBARDO - VIA TRENTO - LOTTO 2) PIAZZALE** a piano terra e **VASCA** interrata. Prezzo base Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 10/10/18 ore 14:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. William Bonomi tel. 0465503251. Rif. FALL 74/2016 **TN575841**

**TRENTO - VIA BRENNERO - LOTTO B) UFFICIO.** Prezzo base Euro 39.190,00. Vendita senza incanto 02/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 31/2015 **TN576343**

**TRENTO - FRAZ. CADINE, VIA DELLA GIARA - LOTTO 28) DEPOSITO.** Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25/09/18 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Geom. Gianni Brussich tel. 0461420242. Rif. CP 21/2013 **TN563426**

### TERRENI

**BASELGA DI PINE' - TERRENO EDIFICABILE** di mq. 457 sito sul margine occidentale del Centro Storico di Tressilla, delimitato ad est da Via Belvedere. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 24/09/18 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - info@adelcadata.com. Rif. FALL 16/2017 **TN563688**

**BASELGA DI PINE' - LOC. STERNIGO - LOTTO C) TERRENO ALBERGHIERO** di circa 3.600 mq. sito ad ovest del Lago di Serrai. Prezzo base Euro 48.989,00. Vendita senza incanto 02/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 31/2015 **TN576342**

**CAVEDAGO - LOC. MASET - LOTTO 1) TERRENI.** Prezzo base Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 10/10/18 ore 14:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. William Bonomi tel. 0465503251. Rif. FALL 74/2016 **TN575840**

**CLES - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE** a destinazione produttiva, superficie totale mq. 5.042. Prezzo base Euro 1.100.000,00. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Scartezzini tel. 0461820479. Rif. CP 24/2014 **TN561031**

**TENNA - LOC. CAMPI STORTI - TERRENO** adibito a frutteto, sito in zona pianeggiante, dotato di impianto di irrigazione a goccia e comodamente accessibile. Prezzo

base Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 04/09/18 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Dott. Pasquale Mazza tel. 0461909160. Rif. CP 36/2013 **TN559037**

**TRENTO - LOC. CALCERANICA - VIA DELLA SCUOLA - LOTTO F) TRATTO DI STRADA E AMBITO DI ACCESSO** a fabbricato. Prezzo base Euro 2.822,00. **LOC. MONTE SOPRA CALCERANICA - LOTTO G) TERRENI** a bosco con superficie di circa 2.837 mq. Prezzo base Euro 4.147,00. Vendita senza incanto 09/10/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 62/2015 **TN576449**

**TRENTO - C.C. VIGO CAVEDINE - LOTTO 2) TERRENI EDIFICABILI.** Prezzo base Euro 296.000,00. Vendita senza incanto 28/09/18 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 21/2013 **TN576071**

**VIGNOLA-FALESINA - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE** di mq. 462. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita mediante Asta Telematica Sincrona Mista 24/09/18 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - Fax 0461435169, email info@adelcadata.com. Rif. FALL 66/2017 **TN562924**

**ZAMBANA - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 9 - AREA** inserita all'interno di un piano guida che prevede il cambio di destinazione d'uso e la realizzazione di immobili a destinazione abitativa. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Vendita senza incanto 11/09/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Dott. Flavio Bertoldi tel. 04611591864. Rif. CP 11/2016 **TN562192**