

TRIBUNALE DI TRENTO

Concordato preventivo N. 26/2013 C.P.

“Gruppo Adige Bitumi S.p.A.”

Giudice Delegato: dott. Benedetto Sieff

Commissario Giudiziale: dott. Maurizio Postal

Liquidatore Giudiziale: dott. Giulio Quaresima

AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA

Si rende noto che il **giorno 26.06.2019 ad ore 12.00** presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, dott. Giulio Quaresima, sito in Trento (TN) via Verdi 19, assistito da n. 2 testimoni, previo parere favorevole del Commissario Giudiziale, del Comitato dei Creditori e del nulla osta del Giudice Delegato dott. Benedetto Sieff, ai sensi di quanto previsto dal decreto di omologa, si terrà la procedura competitiva ex art. 107 L.F. per la vendita del seguente bene immobile, costituente i seguenti lotti:

- **LOTTO 1:** P.ED. 1145 - P.T. 2995 II - in C.C. MEZZOCORONA - Via Corso 4 Novembre.
P.M. 2 locali uso negozio/ufficio di ca. 363 mq. siti al piano terra del Condominio Teer Center e PP.MM. 44, 45, 46,55,56,57,67,68,69,70, 94, nr. 11 posti auto siti nei piani interrati del Condominio Teer Center.
Prezzo base asta: € 480.000,00
Rilancio minimo: € 2.000,00
Vendita soggetta a iva.
- **LOTTO 2:** P.ED. 1145 - P.T. 2995 II - in C.C. MEZZOCORONA - Via Corso 4 Novembre P.M. 4 locali uso negozio/ufficio parzialmente arredato di ca. 80 mq. siti al piano terra del Condominio Teer Center e PP.MM. 59, 60, 61, 109, 110 nr. 5 posti auto siti nei piani interrati del Condominio Teer Center.
Prezzo base asta: € 145.000,00
Rilancio minimo: € 2.000,00
Vendita soggetta a iva.
- **LOTTO 3:** P.ED. 1145 - P.T. 2995 II - in C.C. MEZZOCORONA - Via Corso 4 Novembre P.M. 7 locali uso negozio/ufficio di ca. 84 mq. siti al piano terra del Condominio Teer Center e PP.MM., 65, 66 e 117 nr. 3 posti auto siti nei piani interrati del Condominio Teer Center.
Prezzo base asta: € 130.000,00 come da offerta agli atti della procedura.
Rilancio minimo: € 2.000,00
Vendita non soggetta a iva.
- **LOTTO 4:** P.ED. 1145 - P.T. 2995 II - in C.C. MEZZOCORONA - Via Corso 4 Novembre P.M. 141 garage sito al secondo piano interrato del Condominio Teer Center.
Prezzo base asta: € 16.500,00 come da offerta agli atti della procedura.
Rilancio minimo: € 2.000,00
Vendita soggetta a iva.

Le regole e la versione integrale del presente avviso e la perizia di stima sono visionabili sul sito internet ASTALEGALE.NET. La vendita è soggetta ad imposte nella misura di legge a carico dell'aggiudicatario.

Per partecipare alla gara sarà necessario presentare offerta irrevocabile in busta chiusa **entro le ore 12.00 del giorno 25.06.2019**, presso lo studio del liquidatore giudiziale.

Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente la data della vendita, il nome della procedura ed il lotto, senza altre indicazioni. Nella busta oltre all'offerta ed ai dati dell'offerente, va unito, per cauzione, assegno circolare non trasferibile intestato a “**Concordato preventivo Gruppo Adige Bitumi S.p.A.**”, per un importo pari al 10% del prezzo offerto.

Per ulteriori informazioni e dettagli, contattare il liquidatore giudiziale - Tel. 0461.233999 - mail giulio.quaresima@bortolotti-conci.it.

Trento, lì 24/05/2019

IL LIQUIDATORE GIUDIZIALE
dott. Giulio Quaresima