



# Tribunale Civile e Penale di Trento

## Sezione Fallimentare

**Giudice Delegato Dott. Benedetto Sieff**  
**Fallimento: 19-1 e 19-2/2016 reg. fall.**

### **AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA**

Il Curatore Dott. Tiziano Romito, in Trento Via dei Paradisi n.15/2, autorizzato a norma dell'art. 104 ter l.f. con visto del Giudice Delegato Dott. Benedetto Sieff, ha fissato per il **giorno 23 marzo 2023 ore 10.30**, il primo tentativo di vendita dei seguenti beni immobili:

#### **LOTTO UNICO**

in COMUNE CATASTALE ALBIANO - P.T. 102 nella p.ed. 65 (sessantacinque) porzione materiale 3 (tre); "Alloggio di 155 mq. in edificio nel centro storico con avvolti e soffitta di 156 mq.";

- in P.T. 209 pp.ff. 71 prato di mq.603, pp.ff. 1863/2 prato di mq. 781 non pertinenziale;

Prezzo base **€ 86.000,00** aumento minimo **€ 5.000,00**.

Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecarie e catastali come per legge;

\* \* \* \* \*

Le condizioni di vendita e la perizia giurata di stima sono consultabili sul sito internet del Tribunale di Trento (<http://www.fallimentitrento.com/>), area DATAROOM FALLIMENTI oppure nel portale delle vendite pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/> oppure in [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net);

#### **OFFERTE IN BUSTA CHIUSA:**

Gli interessati, **entro le ore 12 del giorno precedente la gara**, devono depositare, presso lo Studio del curatore in Trento Via Paradisi 15/2, offerta di acquisto in busta chiusa, **conforme all'avviso di vendita**, con indicati esclusivamente la data della vendita ed il nome della procedura, senza altre indicazioni. Nella busta oltre all'offerta ed ai dati dell'offerente, va unito, per cauzione, assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, per un importo pari al 10 % del prezzo offerto.

Per ogni informazione si prega di rivolgersi presso lo Studio Dott. Tiziano Romito Tel. 0462.502077, e-mail pec: [f19.2016trento@pecfallimenti.it](mailto:f19.2016trento@pecfallimenti.it), e-mail: [segreteria@studioromito.191.it](mailto:segreteria@studioromito.191.it), non presso la cancelleria.

Il curatore fallimentare  
Dott. Tiziano Romito