

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU

BAZAR
IMMOBILIARE

17 GENNAIO 2019

PERIZIE, AVVISI, FOTO
E PLANIMETRIA
SONO CONSULTABILI
VIA INTERNET:

www.tribunale.trento.giustizia.it
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

PER VISIONARE GLI IMMOBILI:
contattare il custode giudiziario.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegatetn@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari



ABITAZIONI E BOX

BASELGA DI PINÈ - FRAZ. DELLA FAIDA - LOTTO 5) PORZIONE DI FABBRICATO da ristrutturare. Prezzo base Euro 5.600,00. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 38/2017 **TN613442**

BORGIO VALSUGANA - CORSO VICENZA, 20 - LOTTO 1) Quota di 1/3 di EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE identificato dalla p.ed. 1878 sub 2 e 3 che consta di un piano interrato e due piani fuori terra, circondato da un terreno di proprietà. Prezzo base Euro 64.320,00. Vendita senza incanto 29/01/19 ore 15:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595. Rif. FALL 7/2017 **TN613011**

CANAZEI - FRAZ. ALBA DI CANAZEI - VIA STREDA DE PALAU, 3 - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE uso abitazione. Prezzo base Euro 70.400,00. **VIA STREDA DE PALAU, 9 - LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE** uso abitazione. Prezzo base Euro 56.000,00. **VIA STREDA DE PALAU, 11 - LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE** uso abitazione. Prezzo base Euro 64.600,00. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 38/2017 **TN613440**

CIVEZZANO-AVISIO, VIA FER-SINA - LOTTO 1) CANTINA con superficie di circa 10 mq. Prezzo base Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 10/2018 **TN613560**

CLES - VIA TIBERIO CLAUDIO, 65 - EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE. L'immobile risulta libero sui lati, è costituito dal piano terra, adibito a depositi ed avvolti, dai piani primo e secondo, adibiti ad abitazione e dal sottotetto adibito a soffitta. Al piano terra sul fronte principale è presente un piccolo volume realizzato in legno ed adibito a legnaia. L'edificio non è abitabile poiché necessita una ristrutturazione molto importante che intervenga anche sulle parti strutturali. Prezzo base Euro 35.325,00. Vendita senza incanto 29/01/19 ore 14:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595 - segreteria@pizzinipartners.com. Rif. FALL 2/2018 **TN612588**

COGNOLA - VIA ALLA PELLEGRINA - LOTTO 2) BOX AUTO DOPPIO (quota di proprietà 1/1) e comproprietà di due posti auto scoperti ad uso collettivo (quota di proprietà 8,70%). Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 26/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 10/2018 **TN613561**

FELTRE - LOTTO 4) TERRENI identificati dalle pp.ff. 1271, 1275 e 1278 di proprietà del fallimento per una quota pari ad 1/1 e dalle pp.ff. 1277, 1282, 1293, 1299, 1301 e 1303 di proprietà del fallimento per una quota pari a 1070/10000, facenti parte di un Piano di Lottizzazione (scad. 16/11/2020). Prezzo base Euro 58.624,00. Vendita senza incanto 29/01/19 ore 15:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595. Rif. FALL 7/2017 **TN613014**

GARDOLO - VIA S. ANNA - LOTTO 1) PARTE DI EDIFICIO RESIDENZIALE su tre piani fuori terra con terreno pertinenziale. Lo stabile è fatiscente e necessita di una com-

pleta ristrutturazione. C.C. 161 Gardolo (Distretto Trento), P.T. 2532 II, p.f. 174/16 quota di proprietà 1/2. C.C. 161 Gardolo (Distretto Trento), P.T. 1099 II, p.ed. 366/1 quota di proprietà 1/4. Prezzo base Euro 32.963,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 31/2015 **TN613387**

ROMALLO - VIA 25 APRILE, 19 - IMMOBILE ABITATIVO, UFFICI E TERRENI identificati dalla C.C. 309 Romallo (Cles), P.T. 870/II, p.ed. 178, p.m. 2, sub. 9 (appartamento piano secondo), sub. 8, 10, 7 (uffici piano terra, primo e garage), quota di proprietà 1/1; C.C. 309 Romallo (Cles), P.T. 488/II, p.f. 663/4 (terreno), quota di proprietà 1/1; C.C. 306 Revò (Cles), P.T. 804/II, pp.ff. 2237/1, 2238/1, 2239/1 (terreni), quota proprietà 1/1. Prezzo base Euro 62.915,00. Vendita senza incanto 22/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 53/2015 **TN613543**

SPIAZZO - FRAZ. MORTASO, 154 - LOTTO 1) IMMOBILI identificati in C.C. Mortaso I, p.ed. 455 p.m. 21 in P.T. 763 II: posto auto interrato. Prezzo base Euro 12.100,00. **LOTTO 2) IMMOBILI** identificati in C.C. Mortaso I, p.ed. 455 p.m. 22 in P.T. 763 II: posto auto interrato. Prezzo base Euro 13.700,00. **LOTTO 3) IMMOBILI** identificati in C.C. Mortaso I, p.ed. 455 p.m. 23 in P.T. 763 II: posto auto interrato. Prezzo base Euro 12.100,00. **LOTTO 4) IMMOBILI** identificati in C.C. Mortaso I, p.ed. 455 p.m. 24 in P.T. 763 II: posto auto interrato. Prezzo base Euro 13.700,00. **LOTTO 5) IMMOBILI** identificati in C.C. Mortaso I, p.ed. 455 p.m. 25 in P.T. 763 II: posto auto interrato. Prezzo base Euro 13.700,00.

LOTTO 6) IMMOBILI identificati in C.C. Mortaso I, p.ed. 455 p.m. 26 in P.T. 763 II: posto auto interrato. Prezzo base Euro 13.700,00. **LOTTO 7) IMMOBILI** identificati in C.C. Mortaso I, p.ed. 455 p.m. 27 in P.T. 763 II: posto auto interrato. Prezzo base Euro 13.700,00. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 15:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461909160 - info@studio-mazza.com. Rif. FALL 2/2013 **TN598331**

TENNA - VIA ALBERÈ - APPARTAMENTO al secondo piano. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 05/02/19 ore 10:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Liquidatore Giudiziale Dott. Pasquale Mazza tel. 0461909160 - info@studio-mazza.com. Rif. CP 36/2013 **TN598549**

TRENTO - C.C. VIGO CAVEDINE - LOTTO 1) IMMOBILE ABITATIVO E MAGAZZINO DEPOSITO. Prezzo base Euro 123.312,00. Vendita senza incanto 09/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 21/2013 **TN612704**

TRENTO - VIA DOS TRENTO, 31/1 - LOTTO 1) TRE POSTI AUTO esterni. C.C. 406 Trento, P.T. 8241 II, p.ed. 6048, p.m. 44-45-46, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 12.442,00. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 62/2015 **TN613493**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

CANAZEI - LOC. LOCIA DE CONTRIN - LOTTO 4) BAITA DI ALTA MONTAGNA. Prezzo ba-

se Euro 11.840,00. Vendita senza incanto 15/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 38/2017 **TN613441**

FAI DELLA PAGANELLA - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE, realizzato nel 2012, ha una superficie pari a circa 1.500 mq e insiste su un lotto di circa 3.400 mq. C.C. 144 a Fai (Mezzolombardo), P.T. 1579 II, p.ed. 727, quota di proprietà 1/1. Il capannone è oggetto di un contratto di ramo d'azienda, nel quale è previsto che l'affittuario debba restituire l'azienda entro il termine di 90gg dalla data di aggiudicazione. Prezzo base Euro 543.251,00. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 31/2015 **TN613388**

GARNIGA TERME - LOTTO 4) VILLINO DUE PIANI CON GARAGE INTERRATO al grezzo con terreno pertinenziale di 307 mq. C.C. 162 Garniga (Distretto Trento), P.T. 863 II, p.ed. 445 (ex p.f. 1801/21) quota 1/1; p.f. 1801/19 quota di 1/4. Prezzo base Euro 102.352,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 31/2015 **TN613390**

TRENTO - VIA BRENNERO - LOTTO 2) UFFICIO sito nel complesso residenziale "Casa Maoro", C.C. 406 Trento, P.T. 7016 II, p.ed. 2237, p.m. 7, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 35.271,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 31/2015 **TN613389**

TERRENI

BASELGA DI PINÈ - LOC. STERNIGO - LOTTO 3) TERRENO EDIFICABILE A DESTINAZIONE ALBERGHIERA di circa 3.600 mq. sito ad ovest del Lago di Serrania. C.C. 18 Baselga di Pinè I (Distretto Pergine), P.T. 3520, p.ed. 1657, p.m. 17, comproprietà della p.m. 16; P.T. 1581 II, p.f. 3284/1, p.f. 3284/2, p.f. 3285/1, p.f. 3285/2, p.f. 3286/1, p.f. 3287 proprietà 1/1. Prezzo base Euro 44.090,00. Vendita senza incanto 12/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 31/2015 **TN613388**

CARZANO - LOC. ORTISE - LOTTO 2) TERRENI identificati dalle pp.ff. 361/15 e 361/16 (proprietà 1/1), dalle pp.ff. 361/12 e 361/13 (proprietà 1/3) e dalle pp.ff. 361/6, 361/7 e 361/11 (proprietà 410/7200), facenti parte di una lottizzazione ad oggi scaduta. Prezzo base Euro 44.896,00. Vendita senza incanto 29/01/19 ore 15:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595. Rif. FALL 7/2017 **TN613012**

CASTELNUOVO - VIA BROLETTI - LOTTO 3) TERRENI identificati dalle pp.ff. 297/7 E 297/9 di proprietà del fallimento per una quota pari ad 1/1 costituiti da due piccolissime aree. Prezzo base Euro 1.082,00. Vendita senza incanto 29/01/19 ore 15:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595. Rif. FALL 7/2017 **TN613013**

FAI DELLA PAGANELLA - LOTTO 2) TERRENO EDIFICABILE A USO RESIDENZIALE di 1.729 mq. su cui insiste un capannone da demolire di circa 550 mq. in C.C. 144 Fai (Mezzolombardo), P.T. 1344 II, p.ed. 502, quota di

proprietà 1/1. Prezzo base Euro 330.000,00. Vendita senza incanto 13/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 23/2015 **TN613475**

FOSSATO DI VICO - TERRENI EDIFICABILI posti nella zona industriale, a 2 km dal centro storico, prevalentemente caratterizzata da opifici industriali ed artigianali, a ridosso della nuova direttrice stradale Perugia/Ancona. Prezzo base Euro 31.689,00. Vendita senza incanto 20/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 13/2017 **TN613528**

TRENTO - C.C. VIGO CAVEDINE - LOTTO 2) TERRENI EDIFICABILI. Prezzo base Euro 236.800,00. Vendita senza incanto 09/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 21/2013 **TN612705**

TRENTO - CALCERANICA - LOTTO 2) TERRENI a bosco in Monte sopra Calceranica, con superficie di circa 2.837 mq; C.C. 53 Calceranica (Trento), P.T. 236 II, pp.ff. 486, 943, 1092, quota di proprietà 1/1. Tratto di strada e ambito di accesso a fabbricato in Calceranica, via della Scuola: C.C. 53 Calceranica (Trento), P.T. 236 II, p.f. 250/5, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 6.272,00. Vendita senza incanto 19/02/19 ore 12:00. G.D. Dott. Benedetto Sieff. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105 - info@studio-angeli.it. Rif. FALL 62/2015 **TN613492**