



# *Tribunale Civile e Penale di Rovereto*

## **CANCELLERIA FALLIMENTARE**

### **AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA**

Si rende noto che il giorno **15 gennaio 2019 ad ore 10.00**, presso lo studio del curatore, sito in Arco (Trento) in via Santa Caterina n.95, avanti al dott. Marco Bernardis, si terrà la procedura competitiva per la vendita dei seguenti

**Lotto 1 – bene immobile \*\*\* Prezzo base: Euro 190.800,00 \*\*\***

Quota di 1/1 mapp. 4815; fabbricato con accessori adibito a uffici con parziale vista Lago, sito in località Voltino via Vittorio Veneto n.5.

**Lotto 2 – bene immobile \*\*\* Prezzo base: Euro 360.000,00 \*\*\***

(contraddistinto da 2 parti ma costituenti un unico lotto)

Parte "A" – quota di 1/1 mapp 7543 e mapp 7487; porzione di area con sovrastante capannone adibito a deposito edile, sito in località Voltino Via A. Volta n.9;

Parte "B" – quota di 1/1 mapp. 4789-7287-11345-11347; terreni adiacenti al Lotto 2 Parte "A" siti in località Voltino in via A. Volta.

**Lotto 3 – bene immobile \*\*\* Prezzo base: Euro 9.840,00 \*\*\***

Quota di 1/1 mapp. 11370; lotto di area sito in località Voltino posto in prossimità dell'incrocio tra la via A. Volta e via Vittorio Veneto.

**Lotto 4 – bene immobile \*\*\* Prezzo base: Euro 153.600,00 \*\*\***

Quota di 1/1 mapp. 12481; area adibita a deposito sita in via Tremalzo, originariamente utilizzata come centrale per la produzione di calcestruzzo, mapp. 6041 e mapp. 6252; striscia di terreno artigianale sito in località Valle di Bondo

Per partecipare alla gara sarà necessario presentare offerta irrevocabile in busta chiusa entro le **ore 12.00 del giorno 14/01/2019**, presso lo studio del curatore.

Il tutto come meglio specificato nell'avviso di vendita pubblicato sul sito internet del Tribunale di Rovereto <http://www.tribunali.it/rovereto/> - sezione "Vendite Giudiziarie" - e nella perizia redatta dall'Arch. Mario Serpelloni (anch'essa disponibile nel sito del Tribunale di Rovereto).

Arco, 26 novembre 2018

Il curatore  
Dott. Marco Bernardis