



Tribunale Civile e Penale di Rovereto

SEZIONE FALLIMENTARE

Fall. SEGNANA ALBINA n.22-1/2012 reg.fall. (socio di Trento 2 sas)

AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA ART. 107 L.F.

Il Curatore del fallimento **Dott. Tiziano Romito**, nel proprio Studio in Trento, Via dei Paradisi n.15/2, autorizzato con provvedimento del Giudice Delegato, alla presenza di 2 testimoni, ha fissato per il **giorno 14 febbraio 2019 ad ore 10.00**, il primo tentativo di vendita con procedura competitiva art. 107 l.f. dei seguenti beni immobili e diritto reale:

LOTTO UNO

- . C.C. TRENTO – Negozio via Paradisi n.15 p.ed. 1270/1 p.m.134;
- . DIRITTO DI USUFRUTTO , quota 50 % indiviso;
- . **Prezzo base € 60.000,00 offerta minima € 5.000,00;**

LOTTO DUE

- . C.C. BORGO VALSUGANA
- . P.ed. 1190 p.m.1 quota 1/10 – appartamento e cantine comuni;
- . P.ed. 1605 quota 1/5 – deposito;
- . P.fond. 2326/3 quota 1/5 – terreno;
- . P.fond. 1333/2, 1332/5 quota 1/5 – bosco;
- . P.fond. 1968/1 quota 1/5 terreno in pendenza e strada;
- . C.C. RONCEGNO
- . P.fond. 5938/2, quota 1/5 ;
- . **Prezzo base € 26.000,00 offerta minima € 2.000,00;**
- . **N.B. Difformità catastali, tavolari e urbanistiche in perizia;**

Vendite soggette imposta di registro, ipotecarie e catastali come per legge;

* * * * *

Entrambi le perizie sono consultabili sul sito internet del Tribunale di Trento (<http://www.fallimentitrento.com/>), area DATAROOM FALLIMENTI oppure nel portale delle vendite pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>.

Gli interessati, **entro le ore 12.00 del 13 febbraio 2019**, devono depositare, presso lo Studio del curatore in Trento Via Paradisi 15/2 Tel. 0461.980477, offerta di acquisto in busta chiusa, con indicata la data della vendita ed il nome della procedura, senza altre indicazioni. Nella busta oltre all'offerta ed ai dati dell'offerente, va unito, per cauzione, assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, per un importo pari al 10 % del prezzo offerto.

Per ogni informazione si prega di rivolgersi
presso lo Studio Dott. Tiziano Romito Tel. 0462.502077,
e-mail pec: f22.2012trento@pecfallimenti.it,
e-mail: segreteria@studioromito.191.it, non presso la cancelleria.

Trento, lì 20/11/2018

Il Curatore Fallimentare
Dott. Tiziano Romito