

TRIBUNALE DI ROVERETO

CANCELLERIA FALLIMENTARE

PROCEDIMENTO: **N. 09/2017 FALLIMENTO BENEDETTI SRL**
GIUDICE DELEGATO: **dott. Carlo Ancona**
CURATORE FALLIMENTARE: **dott.ssa Aida Ruffini**

AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI e MOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 L.F.

Si rende noto che il giorno **03/05/2018 ad ore 10.00**, presso lo studio del Curatore Fallimentare sito a Rovereto in Vicolo del Messaggero n. 11, si terrà la procedura competitiva ex art. 107 L.F. per la vendita dei seguenti beni immobili e mobili.

LOTTO UNO

Cessione immobile strumentale P.T. 2177 II - P.ed 920 p.m. 1 - C.C. Volano (TN)
Prezzo base d'asta **€ 750.000**, aumento minimo **€ 15.000** (così composto: € 735.000,00 per la P.T. 2177 II - P.ed 920 p.m. 1 - C.C. Volano (TN) ed € 15.000,00 per scaffalature e mobili e macchine d'ufficio in esso contenuti).

LOTTO DUE

**Cessione ramo d'azienda della fallita relativo al settore:
OG10 con qualifica in IV.**
Prezzo base d'asta **€ 25.631,70**, aumento minimo **€ 1.000**.

LOTTO TRE

**Cessione rimanenze di magazzino (materiale elettrico)
e attrezzatura minuta**
Materiale elettrico e attrezzatura presente nel capannone.
Prezzo base d'asta **€ 30.000**, aumento minimo **€ 700**.

LOTTO QUATTRO

Cessione immobile appartamento con cantina e garage
P.T. 2766 II - P.ed 1140 p.m. 31 sub 43 - C.C. Romarzollo (TN)
P.T. 2766 II - P.ed 1140 p.m. 58 sub 70 - C.C. Romarzollo (TN)
Prezzo base ribassato **€ 125.000**, aumento minimo **€ 500**.

LOTTO CINQUE

Cessione immobile appartamento con cantina e garage
P.T. 2766 II - P.ed 1140 p.m. 27 sub 39 - C.C. Romarzollo (TN)
P.T. 2766 II - P.ed 1140 p.m. 59 sub 59 - C.C. Romarzollo (TN)
Prezzo base ribassato **€ 132.000**, aumento minimo **€ 500**.

LOTTO SEI

Cessione immobile garage ubicato in zona Stadio Quercia
P.T. 4017 II - P.ed 2885 p.m. 95 sub 95 - C.C. Rovereto (TN)
Prezzo base ribassato **€ 11.200**, aumento minimo **€ 300**.

LOTTO SETTE

Cessione immobile appartamento con cantina e garage
P.T. 1649 II - P.ed 543 p.m. 2 C.C. - Lasino (TN)
Prezzo base d'asta **€ 45.000**, aumento minimo **€ 500**.

LOTTO OTTO

Cessione ufficio e posti auto in Comune di Arcole (VR)
Partita 85 Foglio 10 - sub 19-48-49 - C.C. Arcole (VR)
Prezzo base ribassato **€ 56.000**, aumento minimo **€ 500**.

LOTTO NOVE

Cessione immobile allo stato grezzo e in corso di costruzione
P.ed 536/3, pp.mm. 8 e 186 C.C. Mezzolombardo (TN);
Prezzo base d'asta **€ 312.715**, aumento minimo **€ 10.000**.

Per le modalità di partecipazione, la descrizione completa dei lotti e delle perizie si veda l'avviso di vendita pubblicato sul sito <http://www.tribunale.rovereto.giustizia.it/>, area VENDITE GIUDIZIARIE oppure rivolgersi al Curatore fallimentare dott.ssa Aida Ruffini, E-mail procedure@studioberg.it it PEC f9.2017rovereto@pecfallimenti.it

Rovereto, lì 28/03/2018

Il curatore fallimentare
dott.ssa Aida Ruffini