

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari



PERIZIE, AVVISI, FOTO E PLANIMETRIA SONO CONSULTABILI VIA INTERNET:

www.tribunale.trento.giustizia.it
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA:** le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

PER VISIONARE GLI IMMOBILIARI:
contattare il custode giudiziario.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegatetn@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

ABITAZIONI E BOX

BORGHO VALSUGANA - VIA DEGLI ALTIPIANI, 33 - LOTTO 3) in P.T. 1129 Il C.C. Borgo Valsugana le intere pp.mm. 1 e 3 della p.ed. 157 gravate da diritto di abitazione di terzi - all'interno di un edificio risanato nel 1993, **UNITÀ IMMOBILIARE** così composta: a piano terra quattro locali al grezzo comunicanti fra loro con accesso dal portico e dalla strada, due vani fronte strada con solaio piano e due vani interni ad avvolto anch'essi al grezzo - a piano secondo appartamento risanato nel 1993 composto da quattro stanze, corridoio, cucina, bagno con poggolo ed accesso autonomo - a sottotetto soffitta. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 137/2009 **TN417833**
CALDES - STRADA PROVINCIALE, 140 - LOTTO 1) in C.C. Caldes, P.T. 438 Il neo-formata p.ed. 160 (come da bozza di frazionamento) - in zona panoramica, **VILLETTA UNIFAMILIARE** con portico, terrazze ed ampio giardino di proprietà sviluppata su due livelli e così composta: ingresso, disimpegno con scala per il primo piano, ampio soggiorno in dislivello inferiore, stanza, w.c., cucina, saletta e ripostiglio; a primo piano tre stanze, poggolo, bagno, disimpegno e altra stanza; a piano seminterrato taverna. Prezzo base Euro 295.000,00. **STRADA PROVINCIALE - LOTTO 2)** in C.C. Caldes, P.T. 438 Il neo-formata p.ed. 161 (come da bozza di frazionamento) - in zona panoramica, **TERRENO EDIFICABILE CON FABBRICATO** ad uso garage ed annesso ripostiglio sviluppato su due livelli di cui uno seminterrato. Prezzo base Euro 106.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 169/2014 **TN417757**

CAVALESE - NELLA ZONA ARTIGIANALE PODERA, NELL'ABITATO DI MASI DI CAVALESE - LOTTO 1) in C.C. Cavalese, P.T. 3386 Il p.ed. 2052 neo-formanda p.m. 1 (come da bozza di piano divisionale) - **APPARTAMENTO** in buone condizioni con garage e giardino, sviluppato a piano primo di un edificio residenziale di tre livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, tre balconi e due archivi; a piano terra garage con portone elettrico e giardino di proprietà; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base Euro 218.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 320/2015 **TN417786**

CAVEDINE - VIA ROMA, 41 - LOTTO 1) in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1572 Il p.ed. 411 p.m. 2 (nuda proprietà) - **AMPIO APPARTAMENTO** in ottimo stato sviluppato a primo piano di un edificio di tre piani con locali ad uso ufficio a piano terra e così composto: a piano primo disbrigo-ingresso, ripostiglio, cucina, ampio soggiorno, tre stanze, due bagni, cabina armadio, terrazzo e veranda; a piano terra locale caldaia e locale ad uso ufficio con accesso autonomo dotato di ripostiglio; a piano sottotetto soffitta in comune; spazi esterni e locali accessori comuni; oggetto del presente avviso di vendita è la sola nuda proprietà sussistendo diritto di usufrutto sub G.N. 3240/2006 dd. 02.05.2006. Prezzo base Euro 186.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1572 Il p.ed. 411 p.m. 3 (nuda proprietà) - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buono stato con garage, dotato di accesso autonomo, sviluppato a secondo piano di un edificio di tre piani e così composto: cucina, soggiorno, due stanze, due bagni, disbrigo, ripostiglio e balcone; a piano terra garage e due cantine; a piano interrato cantina; a piano sottotetto soffitta in comune; spazi esterni e locali accessori comuni; oggetto del presente avviso di vendita è la sola nuda proprietà sussistendo diritto di usufrutto sub G.N. 3240/2006 dd. 02.05.2006. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza

incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 129/2015 **TN417761**

CENTA SAN NICOLÒ - FRAZIONE CAMPREGHERI - LOTTO 1) in C.C. Centa, P.T. 1895 Il p.ed. 494 p.m. 3 - **POSTO AUTO** esterno sviluppato a piano terra di un edificio a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 2.000,00. **FRAZIONE MARTINELLI - VIA DON CARLO ROSSI - LOTTO 3)** in C.C. Centa, P.T. 1783 Il p.ed. 462 p.m. 4 - **GARAGE** posto a piano interrato e cortile esterno da utilizzare quale area a parcheggio per piccolo automezzo a piano terra facenti parte di un edificio a destinazione residenziale in ottimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN4177806**

CENTA SAN NICOLÒ - LOC. CAMPREGHERI - LOTTO 3) Unità immobiliare identificata catastralmente dalla P.T. 1895, p.ed. 494, pp.mm. 4,5,7,8,9,10,11 e 12 C.C. Centa e comproprietà degli anditi comuni p.m. 1, C.C. Centa e della p.f. 2448/4 C.C. Centa. Il lotto identifica **TERRENI/PRATI, LOCALI AL GREZZO, ALLOGGIO, GARAGE E CANTINE**. Prezzo base Euro 264.000,00. Vendita senza incanto 20/12/17 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Gonzo tel. 0461092343. Rif. FALL 64/2015 **TN421450**

CLOZ - VIA SANTO STEFANO, 8 - in C.C. Cloz, P.T. 1168 Il p.ed. 183 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** in ottimo stato, sviluppato a piano terzo/sottotetto di un edificio a destinazione mista di cinque livelli di cui uno interrato e così composto: cucina, soggiorno, due disbrighi, ripostiglio, tre stanze, bagno, w.c., lavanderia, terrazzo e due poggoli; tetto di proprietà; locale caldaia ed anditi comuni. Prezzo base Euro 186.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 111/2015 **TN417785**

FAIVE' - VIA SAN ZENO, 9 - LOTTO 1) in C.C. Faiave P.T. 1216 Il p.ed. 61 per l'intero la p.m. 1 - nel centro storico, in un edificio recentemente ristrutturato, **AMPIO APPARTAMENTO** al primo piano composto da ingresso, soggiorno, tre stanze, bagno e wc, due disbrighi e due ripostigli e tre poggoli al sottotetto soffitta in comproprietà - cortile al piano terra comune. Prezzo base Euro 187.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. **Custode Giudiziario: Lotto 1** - Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970; **Lotto 2** - Dott. Stefano Lauro tel. 0461916162. Rif. RGE 183/2012 **TN417708**

LAVARONE - FRAZIONE MAGRÈ - LOTTO 1) in C.C. Lavarone, P.T. 2716 Il p.ed. 1439 p.m. 2; in C.C. Lavarone, P.T. 2742 Il p.f. 5883/3 - **APPARTAMENTO** termoautonomo mansardato in buone condizioni con garage e piccolo andito di proprietà, sviluppato a piano primo di un edificio di tre unità abitative di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio e disimpegno; andito esterno di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Prezzo base Euro 243.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Lavarone, P.T. 2716 Il p.ed. 1439 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buone condizioni, sviluppato a piano terra di un edificio di tre unità abitative di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio e disimpegno; andito esterno di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Prezzo base Euro 71.000,00. **LOCALITÀ SALE, VIA ALLA VAL, 1 - LOTTO 3)** in C.C. Lavarone, P.T. 572 Il p.ed.

223 intera p.m. 5 - **APPARTAMENTO** termoautonomo sviluppato a piano secondo di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli e così composto: soggiorno-cucina, stanza, bagno con antibagno e balcone. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 239/2014 **TN417733**

LAVARONE - FRAZIONE MAGRÈ - LOTTO 1) in C.C. Lavarone, P.T. 2716 Il p.ed. 1439 p.m. 1; in C.C. Lavarone, P.T. 941 Il pp.ff. 1634/5, 1635 e 1637/2 - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buone condizioni con garage, sviluppato a piano terra di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato di tre unità abitative e così composto: soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio e disimpegno; a piano seminterrato garage di proprietà accessibile da rampa comune; aree a verde circostanti. Prezzo base Euro 113.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 329/2015 **TN417771**

LEVICO TERME - VIA GIANNETTINI - in C.C. Levico P.T. 5783 Il della p.ed. 3123 per l'intero la p.m. 1 (la vendita comprende sia la nuda proprietà sia il diritto di usufrutto intavolato sub G.N. 440/1991) - **GARAGE** di 42 mq circa posto a piano interrato con accesso carrabile posto a sud/ovest e con sovrastante terrazza destinata a giardino. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 61/2014 **TN417825**

LEVICO TERME - VIA NARORE, 26 - in C.C. Levico P.T. 5782 Il p.ed. 2116 per l'intero la nuda proprietà della p.m. 1 (grava il diritto di usufrutto a favore di un terzo) - **APPARTAMENTO** sviluppato a piano terra di un edificio di più piani e così composto: corridoio, cucina, ripostiglio, tre stanze e bagno; ripostiglio esterno accessibile dal cortile di proprietà; a piano terzo soffitta ed a piano interrato cantina e centrale termica; orto ed anditi esterni in comproprietà. **NB:** a carico della p.m. 1 della p.ed. 2116 in P.T. 5782 C.C. Levico è intavolata sub G.N. 440/1991 il diritto di usufrutto in favore di persona nata nel 1937. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 40/2012 **TN417844**

PERGINE VALSUGANA - FRAZIONE ZIVIGNAGO - VIA ALLA CARGADORA, 21 - LOTTO 1) in C.C. PERGINE I, P.T. 4436 Il, p.ed. 559 p.m. 4 - **GARAGE** sviluppato a piano terra di un fabbricato storico ristrutturato, accessibile dal cortile esterno comune. Prezzo base Euro 17.500,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 40/2012 **TN417844**

PERGINE VALSUGANA - FRAZIONE ZIVIGNAGO - VIA ALLA CARGADORA, 21 - LOTTO 1) in C.C. PERGINE I, P.T. 4436 Il, p.ed. 559 p.m. 4 - **GARAGE** sviluppato a piano terra di un fabbricato storico ristrutturato, accessibile dal cortile esterno comune. Prezzo base Euro 17.500,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 40/2012 **TN417844**

composta da locale d'ingresso/pranzo con angolo cucina e balcone, antibagno e bagno; a piano secondo mansardato zona notte composta da tre stanze di cui una con balcone, bagno e corridoio di disbrigo; locali accessori e spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 117/2013 **TN417843**

TRENTO - FRAZIONE GARDOLO - VIA IV NOVEMBRE, 23/2 - in C.C. Gardolo P.T. 2438 Il p.ed. 431 per l'intero la p.m. 9 - **APPARTAMENTO MANSARDATO** in buono stato ubicato in una palazzina costruita nella prima metà degli anni '80 e così composto: soggiorno/cucina, stanza, anti e bagno, più due posti macchina. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 254/2010 **TN417822**

TRENTO - FRAZIONE MONTEVACCINO - VIA PRAMORGHEN, 18 - LOTTO 1) in C.C. Montevaccino, P.T. 187 Il p.ed. 84 - **VILLINO SINGOLO CON ANDITO DI PROPRIETÀ** in buono stato, sviluppato su tre livelli fuori terra ed una parte interrata e così composto: a piano interrato cortile comune, due posti auto scoperti, ampio garage, disbrigo e cantina; a piano terra unità abitativa costituita da disbrigo, bagno, ripostiglio, stanza, cucina-soggiorno ed altro ripostiglio/stanza; con accesso indipendente cantina, disbrigo, doccia e locale centrale termica; andito esterno e piccolo portico; a piano primo accessibile sia da scala interna che da entrata esterna zona giorno di altra unità abitativa costituita da atrio, disbrigo, due stanze, bagno, cucina, soggiorno, sala da pranzo, ripostiglio, altro bagno con anti bagno, terrazzo e tre poggoli; a piano secondo, con tetto a vista, zona notte costituita da disbrigo, due stanze con cabina armadio, altre tre stanze, tre bagni, locale lavanderia e quattro poggoli; l'immobile è provvisto di Domotica, impianto solare e fotovoltaico; andito esterno in parte a verde ed in parte a piazzale. Prezzo base Euro 1.207.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 16/2015 **TN417747**

RUFFRÈ - LOCALITÀ MENDOLA - in C.C. Ruffrè P.T. 888 Il p.ed. 104/1 per l'intero la p.m. 53 - **APPARTAMENTO** al secondo piano dell'elegante edificio "Condominio Villa Imperiale" (ex Grand'Hotel Penegal), con vista panoramica ed ottime rifiniture, così composto: ingresso, cucina-soggiorno, due stanze, bagno, due poggoli, un terrazzo ad ovest ed uno con poggolo incorporato sud. Prezzo base Euro 172.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 312/2011 **TN417828**

SEGOZANO - FRAZIONE STEDRO - in C.C. Segonzano P.T. 1449 Il della p.ed. 353 per l'intero la p.m. 1; in C.C. Segonzano P.T. 933 Il p.ed. 350 per l'intero le pp.mm. 3 e 6; in C.C. Segonzano P.T. 748 Il la p.ed. 354, quota 5/10; in C.C. Segonzano P.T. 460 Il della p.ed. 352 per l'intero la p.m. 1; in C.C. Segonzano P.T. 2425 Il per l'intero la p.f. 1339/2 - all'interno del centro storico, **PORZIONE DI CASA** con due piccole unità abitative da risanare, con locali accessori a piano terra e soffitta. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 112/2013 **TN417853**

TERRES - LOTTO 2) in C.C. Terres P.T. 567 Il l'intera p.m. 1 della p.ed. 96/2; in C.C. Terres P.T. 491 Il le intere pp.ff. 186/2 e 196/2 - (ex lotto n. 7 nell'elaborato peritale): la p.m. 1 della p.ed. 96/2 identifica una **PORZIONE DI EDIFICIO** da ristrutturare che si sviluppa su quattro piani, così composta: a piano seminterrato cantina, due depositi, stalla e scala d'accesso ai piani superiori; a primo piano due anditi, atrio in comune con la p.m. 2; a secondo piano vano scala, corridoio, cucina, soggiorno, ripostiglio, due stanze, poggolo e bagno; a sottotetto fienile; le pp.ff. 186/2 e 196/2 identificano due terreni uno di fronte alle pp.ed. 96/2 e 127 e l'altro adiacente alla p.ed. 127. Prezzo base Euro 55.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Terres P.T. 491 Il per l'intero la p.ed. 175 - la p.ed. 175 identifica **EDIFICIO CON ANDITO ESTERNO** sviluppato su tre piani e così composto: a piano seminterrato deposito attrezzature agricole, cantina e locale caldaia; a piano terra abitazione con ingresso dall'esterno a mezzo di scala, atrio, soggiorno-pranzo, cucina, disbrigo con scala in legno ascendente al piano superiore, ripostiglio e bagno; zona notte con disbrigo, bagno e tre stanze da letto; primo piano locali utilizzati quali soffitta-ripostiglio. Prezzo base Euro 161.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 0461923082. Rif. RGE 236/2010 **TN417850**

TORCEGNO - VIA DELLA CHIESA, 8 - in C.C. Torcegno P.T.1144 Il per l'intero la p.ed.138 e la p.f.122 - **EDIFICIO** in parte ristrutturato distribuito su due livelli abitabili così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze,

disbrigo e bagno, a piano secondo tre stanze, disbrigo, bagno e ripostiglio, a piano sottotetto soffitta ed a piano terra garage e due cantine, andito esterno. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 117/2013 **TN417843**

TRENTO - FRAZIONE GARDOLO - VIA IV NOVEMBRE, 23/2 - in C.C. Gardolo P.T. 2438 Il p.ed. 431 per l'intero la p.m. 9 - **APPARTAMENTO MANSARDATO** in buono stato ubicato in una palazzina costruita nella prima metà degli anni '80 e così composto: soggiorno/cucina, stanza, anti e bagno, più due posti macchina. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 254/2010 **TN417822**

TRENTO - FRAZIONE MONTEVACCINO - VIA PRAMORGHEN, 18 - LOTTO 1) in C.C. Montevaccino, P.T. 187 Il p.ed. 84 - **VILLINO SINGOLO CON ANDITO DI PROPRIETÀ** in buono stato, sviluppato su tre livelli fuori terra ed una parte interrata e così composto: a piano interrato cortile comune, due posti auto scoperti, ampio garage, disbrigo e cantina; a piano terra unità abitativa costituita da disbrigo, bagno, ripostiglio, stanza, cucina-soggiorno ed altro ripostiglio/stanza; con accesso indipendente cantina, disbrigo, doccia e locale centrale termica; andito esterno e piccolo portico; a piano primo accessibile sia da scala interna che da entrata esterna zona giorno di altra unità abitativa costituita da atrio, disbrigo, due stanze, bagno, cucina, soggiorno, sala da pranzo, ripostiglio, altro bagno con anti bagno, terrazzo e tre poggoli; a piano secondo, con tetto a vista, zona notte costituita da disbrigo, due stanze con cabina armadio, altre tre stanze, tre bagni, locale lavanderia e quattro poggoli; l'immobile è provvisto di Domotica, impianto solare e fotovoltaico; andito esterno in parte a verde ed in parte a piazzale. Prezzo base Euro 1.207.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 16/2015 **TN417746**

TRENTO (SOBBORGIO DI POVO), VIA ALLA VAL - LOTTO 1) Unità immobiliare identificata catastralmente dalla P.T. 1792, p.ed. 1122, pp.mm. 14 e 31, C.C. Povo. Il lotto identifica un **GARAGE** e una rampa. Prezzo base Euro 17.400,00. Vendita senza incanto 20/12/17 ore 09:00. **VIA BORINO - LOTTO 2)** Unità immobiliare identificata catastralmente dalla P.T. 1953, p.ed. 1208, p.m. 4, C.C. Povo. Il lotto identifica **DUE GARAGE**. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 20/12/17 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Gonzo tel. 0461092343. Rif. FALL 64/2015 **TN421448**

VALLELAGHI - LOC. VALENE DI TERLAGO - LOTTO UNICO (lotto 2 nel 1° tentativo di vendita): GARAGE in corso di costruzione pp.edd. 596 e 597 e anditi quota 1/2 della p.f. 2291 e quota 1/4 della p.f. 2290 C.C. Terlag. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 10/01/18 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. William Bonomi tel. 0465503251. Rif. FALL 2/2017 **TN419965**

VIGOLO VATTARO - VIA ARCHESI, 10 - LOTTO 4) in C.C. Vigolo Vattaro, P.T. 1668 Il p.ed. 407/1, p.ed. 407/2 e p.ed. 409 - **FABBRICATO RUSTICO** da ristrutturare sviluppato su quattro piani fuori terra con piccolo andito esterno di proprietà e così costituito: a piano terra garage con scala di collegamento a primo piano, deposito, ex stalla e tre avvolti; a primo piano disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, stanza, locale deposito e poggolo; a piano secondo due disimpegni, due stanze, locali deposito, poggolo, scala di collegamento alla soffitta; a piano terzo sottotetto; andito esterno da utilizzare quale posto auto. Prezzo base Euro 142.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ro-

...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari

berto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN417807 VIGOLO VATTARO - LOTTO 4)** Unità immobiliare identificata catastalmente dalla P.T. 1022, p.ed. 417/2, p.m. 4 e comproprietà del terrapieno p.ed. 402/2 p.m. 3 e dell'andito p.ed. 405 C.C. Vigolo Vattaro. Il lotto identifica una **TETTOIA, UN DEPOSITO, UN CORTILE E ANDITO**. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 20/12/17 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Gonzo tel. 0461092343. Rif. FALL 64/2015 **TN421451**

VILLE D'ANAUNIA - FRAZIONE TUENNO - VIA QUATTRO VILLE, 32 - in C.C. Tuenno, P.T. 1970 II p.ed. 735 pp.ff. 1268/2 e 1265 - **VILLA SINGOLA CON AMPIO GIARDINO**, in buono stato, sviluppata su due livelli fuori terra più un piano parzialmente interrato e così costituita: a piano interrato cantina, centrale termica-w.c., garage, disbrigo, lavanderia e stube; a piano terra ingresso con bussola, soggiorno, cucina, anti w.c. e w.c., tre stanze, bagno e terrazzo esterno con portico; a piano primo soppalco-disbrigo con vuoto su soggiorno, stanza con bagno, ampio locale studio, due poggiali a vasca nel tetto. Prezzo base Euro 509.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 1/2016 **TN417765**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

ALDENO - VIA MARTIGNONI, 21 - in C.C. Aldeno P.T. 1714 II p.ed. 56/1 per l'intero la p.m. 1 - al piano terra di un edificio unità immobiliare termoautonoma a **RISTORANTE** di circa 157 mq comm. composta da due sale da pranzo, cucina, servizi e locali accessori. Prezzo base Euro 86.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 168/2013 **TN417857**

CASTELLO TESINO - LOCALITA' CELADO - C.C. Castello Tesino P.T. 2860 pp.ff. 3668/2 e 3674; C.C. Castello Tesino P.T. 2173 pp.ed. 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140 e 2141 e pp.ff. 3649, 3651, 3661/1, 3661/2, 3663, 3664, 3665/1, 3665/2, 3666, 3667/1, 3667/2, 3668/1, 3668/3, 3669/2, 3669/3, 3669/4, 3669/5, 3670/1, 3670/2 - **AMPIO COMPENDIO IMMOBILIARE PRINCIPALMENTE A DESTINAZIONE ALBERGHIERA** completamente da ristrutturare con terreni circostanti in parte a prato ed in parte a bosco. Prezzo base Euro 554.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 259/2015 **TN417780**

CAVALESE - NELLA ZONA ARTIGIANALE PODERA, NELL'ABITATO DI MASI DI CAVALESE - LOTTO 2) in C.C. Cavalese, P.T. 3386 II p.ed. 2052 neo-formanda p.m. 2 (come da bozza di piano divisionale) - **LOCALI AD USO MAGAZZINO CON DEPOSITO**, in buono stato e così composti: a piano interrato magazzino, disbrigo e due depositi; a piano terra deposito, spogliatoio e servizio; a piano primo scala; a piano secondo soffitta al grezzo e balcone; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base Euro 399.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Cavalese, P.T. 3386 II p.ed. 2052 neo-formanda p.m. 3 (come da bozza di piano divisionale) - **LOCALE AD USO UFFICIO** in buone condizioni sviluppato a piano terra di un edificio residenziale di tre livelli fuori terra ed uno interrato; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 320/2015 **TN417787**

FAIVE' - VIA SAN ZENO, 9 - LOTTO 3) in C.C. Fiavè P.T. 1216 II p.ed. 61 per l'intero la p.m. 3 - in un edificio recentemente ristrutturato al piano terra **UFFICIO** ed annessi servizi con una superficie commerciale di 36 mq e locali adibiti a deposito con una superficie commerciale di 56 mq - cortile al piano terra comune. Prezzo base Euro 62.400,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Stefano Lauro tel. 0461916162. Rif. RGE 183/2012 **TN417709**

LAVARONE - FRAZIONE MAGRÈ - LOCALITÀ SALÈ, VIA ALLA VAL, 1 - LOTTO 4) in C.C. Lavarone, P.T. 572 II p.ed. 223 intera p.m. 3 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** con soffitto ad avvolto con piccolo andito esterno sviluppato a piano terra di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 239/2014 **TN417734**

MEZZOLOMBARDO - VIA MILANO, 28 - in C.C. Mezzolombardo, P.T. 2766 II p.ed. 646/4 p.m. 1 - **LOCALI AD USO LABORATORIO CON ANNESSI UFFICI**, locali accessori, portico, spazi esterni e posti auto di proprietà, in buono stato, sviluppati a piano terra e primo di un edificio di tre livelli fuori terra più uno interrato. Prezzo base Euro 470.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 262/2015 **TN417754**

STORO - VIA GARIBALDI, 162 - in C.C. Storo P.T. 2626 II per l'intero la p.m. 1 della p.ed. 139 - **LOCALI** in buono stato di conservazione di circa 96 mq di superficie utile a **negozio - esposizione commerciale e magazzino** ubicati a piano seminterrato di un edificio risalente al 1600 nel centro storico, con cortile interno di proprietà di circa 42 mq con accesso indipendente dalla pubblica via - l'ingresso principale è costituito da un'unica vetrata a forma di arco munita di porta scorrevole automatizzata con fotocellula - composizione: cortile interno con w.c., due locali uso negozio, ufficio, deposito e ripostiglio - in comproprietà con le altre porzioni piccolo cortile a nord est adibito a parcheggio. NB: parcheggio pubblico nelle vicinanze. Prezzo base Euro 92.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 89/2011 **TN417837**

TERRES - LOTTO 3) in C.C. Terres P.T. 491 II l'intera p.ed. 127 - (ex lotto n. 8 nell'elaborato peritale): la p.ed. 127 identifica un edificio adiacente alla p.ed. 96/2 composto da un piano seminterrato e da un piano terra di circa mq 386 complessivi con destinazione **DEPOSITI** attrezzature agricole - depositi. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 236/2010 **TN417851**

TRENTO - VIA ALESSIO PEZCOLLER, 4 - in C.C. Trento, P.T. 5448 II p.ed. 5022 pp.mm. 3, 4 e 5 - **LOCALI AD USO NEGOZIO** termoautonomi, parzialmente da risanare, con ampio piazzale e cantina sviluppati a piano terra di un edificio condominiale di sei livelli di cui uno seminterrato a destinazione mista e così costituito: cinque locali ad uso negozio, piccolo w.c. con anti, scala per il piano interrato, due terrazze esterne ed ampio cortile uso parcheggio; a piano interrato/sottostrada cantina. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 216/2015 **TN417775**

TRENTO - FRAZIONE GARDOLO - VIA AEROPORTO, 27/2 - LOTTO 1) in C.C. Gardolo, P.T. 3350 II p.ed.

464 - **IMMOBILE AD USO RISTORANTE CON DUE APPARTAMENTI** in corso di ristrutturazione, dotato di posti auto, sviluppato su tre livelli di cui uno seminterrato e così costituito: a piano seminterrato sette posti auto, cortile/spazio manovra, due sale ristorazione, cucina, lavaggio, dispensa, centrale termica, corridoio, deposito, spogliatoio, w.c., corridoio, tre w.c. e vano scala per il piano superiore; a piano rialzato sala ristorante bar, ingresso, locale dispensa, w.c., cortile esterno con scala e vano scala per il piano superiore; a primo piano due unità immobiliari in corso di ristrutturazione composte da tre stanze, due cucine, due bagni, corridoio e due atri di accesso alle unità; a piano sottotetto soffitta. Prezzo base Euro 366.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott.ssa Mariangela Sandri tel. 04611865811 - 3336846875. Rif. RGE 3/2015 **TN417718**

TRENTO - FRAZIONE POVO - LOCALITÀ SALÈ, VIA ALLA VAL, 11 - LOTTO 5) in C.C. Povo, P.T. 1643 II p.ed. 1007 p.m. 8 - **MAGAZZINO DI AMPIO METRAGGIO** sviluppato a piano interrato di un edificio a destinazione residenziale, dotato di comodo accesso carrabile con ripostiglio di proprietà a piano sottotetto. Prezzo base Euro 156.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN417808**

TERRENI

CENTA SAN NICOLÒ - FRAZIONE CAMPREGHERI - LOTTO 2) in C.C. Centa, P.T. 1775 II p.f. 4124 - **STRADA** di accesso ad edificio a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN417809**

COMANOTERME - FRAZIONE GODENZO - LOCALITÀ SERE - LOTTO 1) in C.C. Godenzo, P.T. 392 II p.f. 1370 - **TERRENO** a bosco della superficie catastale di 8236 mq. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 135/2015 **TN417813**

FAIVE' (TN) - LOTTO 4) in C.C. Fiavè P.T. 1217 II la quota di 2/4 delle pp.ff. 75/4 e p.f. 3046 - **TERRENI AD USO AGRICOLO** con destinazione a parcheggio per una superficie catastale complessiva di mq 330, ubicati nelle immediate vicinanze della p.ed. 61 in via San Zeno. Prezzo base Euro 1.320,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Stefano Lauro tel. 0461916162. Rif. RGE 183/2012 **TN417710**

LAVARONE - FRAZIONE MAGRÈ, ALLETESE E GASPARI - LOTTO 2) in C.C. Lavarone, P.T. 941 II pp.ff. 1256/3, 1259/1, 1591/1, 1646, 1846/1, 1854/2, 1855/1, 1856, 1857, 2685, 2694, 2695, 2696/1, 2696/2, 3799/2, 3889/1, 3890/2 e 3922 - **TERRENI** in parte a prato ed in parte a bosco. Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 329/2015 **TN417772**

TRENTO - FRAZIONE POVO, LOC. SPRÈ - in C.C. Povo, P.T. 1979 II p.f. 906/36 - **TERRENO AGRICOLO** con impianto di vigneto in produzione della superficie catastale di 33.657,00 mq. Prezzo base Euro 904.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 332/2015 **TN417776**