

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU  
**BAZAR**  
2 NOVEMBRE 2017

# Tribunale di Trento

## Esecuzioni immobiliari



PERIZIE, AVVISI, FOTO  
E PLANIMETRIA  
SONO CONSULTABILI  
VIA INTERNET:

www.tribunale.trento.giustizia.it  
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

### PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

**PER VISIONARE GLI IMMOBILI:**  
contattare il custode giudiziario.

**PER ULTERIORI INFORMAZIONI:**  
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegatetn@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

### ABITAZIONI E BOX

**BASELGA DI PINE' - VIA DELLE SCUOLE - LOTTO 1)** IMMOBILI identificati in C.C. Baselga di Pinè, P.T. 1751 II, p.ed. 1559, p.f. 1339/3 e p.f. 1347/1: complesso in costruzione "Le Terrazze" composto da un corpo interrato destinato a garages, posti auto e cantine, e due corpi in elevazione rispettivamente di quattro e nove unità immobiliari. Prezzo base Euro 315.000,00. Vendita senza incanto 21/11/17 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Mazza con studio in Trento, Via Herrsching n. 24, telefono 0461 909160 - fax 0461 909168 - email: info@studio-mazza.com. Rif. FALL 52/2015 **TN413866**

**BORGO VALSUGANA - CORSO AUSUGUM, 99** - in C.C. Borgo P.T. 3175 II della p.ed. 164 la p.m. 2, quota 1/1 - in un edificio storico recentemente ristrutturato **AMPIO APPARTAMENTO** al secondo piano in buono stato e termoautonomo composto da corridoio, cucina, due stanze, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 76.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 145/2014 **TN414636**

**BORGO VALSUGANA - VIA DEGLI ALTIPIANI, 33 - LOTTO 3)** in P.T. 1129 II C.C. Borgo Valsugana le intere pp.mm. 1 e 3 della p.ed. 157 gravate da diritto di abitazione di terzi - all'interno di un edificio risalente nel 1993, **UNITÀ IMMOBILIARE** così composta: a piano terra quattro locali al grezzo comunicanti fra loro con accesso dal portico e dalla strada, due vani fronte strada con solaio piano e due vani interni ad avvolto anch'essi al grezzo - a piano secondo appartamento risanato nel 1993 composto da quattro stanze, corridoio, cucina, bagno con poggolo ed accesso autonomo - a sottotetto soffitta. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 137/2009 **TN417833**

**CALDES - STRADA PROVINCIALE, 140 - LOTTO 1)** in C.C. Caldes, P.T. 438 II neo-formata p.ed. 160 (come da bozza di frazionamento) - in zona panoramica, **VILLETTA UNIFAMILIARE** con portico, terrazze ed ampio giardino di proprietà sviluppata su due livelli e così composta: ingresso, disimpegno con scala per il primo piano, ampio soggiorno in dislivello inferiore, stanza, w.c., cucina, saletta e ripostiglio; a primo piano tre stanze, poggolo, bagno, disimpegno e altra stanza; a piano seminterrato taverna. Prezzo base Euro 295.000,00. **STRADA PROVINCIALE - LOTTO 2)** in C.C. Caldes, P.T. 438 II neo-formata p.ed. 161 (come da bozza di frazionamento) - in zona panoramica, **TERRENO EDIFICABILE CON FABBRICATO** ad uso garage ed annesso ripostiglio sviluppato su due livelli di cui uno seminterrato. Prezzo base Euro 106.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 169/2014 **TN417757**

**CASTELLO TESINO - VIA D. PELLOSO, 19 - LOTTO 2)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3636 II p.ed. 212 pp.mm. 1 e 2 - **DUE APPARTAMENTI CON RISPETTIVI GARAGE** sviluppati rispettivamente a piano primo e secondo/terzo di un edificio di quattro livelli e così costituiti: a primo piano cucina-soggiorno, disbrigo, due stanze, bagno finestrato e poggolo; a piano secondo zona giorno formata da cucina-soggiorno, disbrigo, stanza, bagno, ripostiglio e poggolo; a piano terzo zona notte formata da disbrigo, tre stanze, bagno finestrato e poggolo; a piano terra centrale termica e due garage. Prezzo base Euro 138.000,00. **VIA FRASSENÈ, 19 - LOTTO 3)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 2238 II p.ed. 2696 e p.f. 396/1 - **EDIFICIO RESIDENZIALE SINGOLO** in ottime condizioni, con garage, giardino e terreno di proprietà, composto da un piano interrato e due fuori terra e così costituito: a piano interrato garage con ripostiglio, due cantine e locale caldaia; a piano terra zona giorno composta da cucina-soggiorno, disbrigo, bagno finestrato, terrazza e giardino esterno; a piano pri-

mo/sottotetto zona notte composta da due stanze di cui una con guardaroba, disbrigo e bagno finestrato; terreno circostante edificabile di 354 mq catastali attualmente incolto ed un tempo coltivato a frutteto. Prezzo base Euro 186.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 69/2013 **TN413893**

**CAVALESE - NELLA ZONA ARTIGIANALE PODERA, NELL'ABITATO DI MASI DI CVALESE - LOTTO 1)** in C.C. Cavalese, P.T. 3386 II p.ed. 2052 neo-formata p.m. 1 (come da bozza di piano divisionale) - **APPARTAMENTO** in buone condizioni con garage e giardino, sviluppato a piano primo di un edificio residenziale di tre livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, tre balconi e due archivi; a piano terra garage con portone elettrico e giardino di proprietà; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base Euro 218.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 320/2015 **TN417786**

**CAVEDINE (TN) - PIAZZA ITALIA** - Unità immobiliari costituite da **ALLOGGIO** comprensivo delle parti comuni, **deposito** comprensivo delle parti comuni e da **n. 2 posti macchina** esterni, identificate catastalmente in: pp.mm. 1 e 10 della p.ed. 159/2, in P.T. 657 II, C.C. Laguna Mustè I; pp.mm. 1 e 2 della p.ed. 154/1, in P.T. 1589 II, C.C. Laguna Mustè I. Prezzo base Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 12/12/17 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanoli tel. 0461981438. Rif. FALL 23/2010 **TN416960**

**CAVEDINE - VIA ROMA, 411 - LOTTO 1)** in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1572 II p.ed. 411 p.m. 2 (nuda proprietà) - **AMPIO APPARTAMENTO** in ottimo stato sviluppato a primo piano di un edificio di tre piani con locali ad uso ufficio a piano terra e così composto: a piano primo disbrigo-ingresso, ripostiglio, cucina, ampio soggiorno, tre stanze, due bagni, cabina armadio, terrazzo e veranda; a piano terra locale caldaia e locale ad uso ufficio con accesso autonomo dotato di ripostiglio; a piano sottotetto soffitta in comune; spazi esterni e locali accessori comuni; oggetto del presente avviso di vendita è la sola nuda proprietà sussistendo diritto di usufrutto sub G.N. 3240/2006 dd. 02.05.2006. Prezzo base Euro 186.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1572 II p.ed. 411 p.m. 3 (nuda proprietà) - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buono stato con garage, dotato di accesso autonomo, sviluppato a secondo piano di un edificio di tre piani e così composto: cucina, soggiorno, due stanze, due bagni, disbrigo, ripostiglio e balcone; a piano terra garage e due cantine; a piano interrato cantina; a piano sottotetto soffitta in comune; spazi esterni e locali accessori comuni; oggetto del presente avviso di vendita è la sola nuda proprietà sussistendo diritto di usufrutto sub G.N. 3240/2006 dd. 02.05.2006. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 129/2015 **TN417761**

**CAVEDINE - LOCALITÀ VIGO CAVEDINE (TN) - VIA COSTE, 12 - LOTTO 1)** in C.C. Vigo Cavedine P.T. 1444 p.ed. 221 p.m. 1, quota 1/1; in C.C. Vigo Cavedine P.T. 1439 p.ed. 481 e pp.ff. 1552, 1553 e 1554/1, quota 1/1 - in un edificio rustico di quattro livelli, ristrutturato verso la metà degli anni '80, in buone condizioni **APPARTAMENTO** a piano terra composto da soggiorno-cucina, due stanze, stube, due disimpegni, bagno, w.c., ripostiglio, andito esterno e due cortili - a piano interrato cantina, andito e scala - a piano terra cortile esterno, strada di accesso, garage e locale caldaia in comune con altra unità - a piano sottotetto soffitta - terreni circostanti di proprietà. **NB:** nel lotto è compresa la comproprietà con la p.m. 2 dei locali caldaia, garage e cortile così come indicato nel prospetto allegato sub documento 9 e riportato a pagina

14 dell'elaborato peritale dell'aprile 2016 del geom. Albertini. **NB:** parte comune fra le porzioni materiali 1 e 2 vi è a piano terra la strada di accesso. Prezzo base Euro 234.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Vigo Cavedine P.T. 1444 p.ed. 221 p.m. 2, quota 1/1; in C.C. Vigo Cavedine P.T. 1439 pp.ff. 1548, 1550, 1551/1, 2953 e 2964, quota 1/1 - in un edificio rustico di quattro livelli, ristrutturato verso la metà degli anni '80, in buono stato **APPARTAMENTO** al primo piano composto da soggiorno-cucina, tre stanze, bagno, w.c., ripostiglio, due disimpegni, scala a chiocciola, due poggoli, terrazza e rampa - a piano terra atrio, scala a chiocciola, cantina, lavanderia, disbrigo e terrapieno - a piano secondo sottotetto-soffitta - a piano terra inoltre cortile esterno, strada di accesso, garage e locale caldaia in comune con altra unità - terreni circostanti di proprietà. **NB:** i locali caldaia, garage e cortile sono tuttavia resi comuni (e come tali venduti) con la p.m. 1, così come indicato nel prospetto allegato sub documento 9 e riportato a pagina 27 dell'elaborato peritale dell'aprile 2016 del geom. Albertini. **NB:** parte comune fra le porzioni materiali 1 e 2 vi è a piano terra la strada di accesso. Prezzo base Euro 310.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 197/2015 **TN414648**

**CENTA SAN NICOLÒ' - FRAZIONE CAMPREGHERI - LOTTO 1)** in C.C. Centa, P.T. 1895 II p.ed. 494 p.m. 3 - **POSTO AUTO** esterno sviluppato a piano terra di un edificio a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 2.000,00. **FRAZIONE MARTINELLI - VIA DON CARLO ROSSI - LOTTO 3)** in C.C. Centa, P.T. 1783 II p.ed. 462 p.m. 4 - **GARAGE** posto a piano interrato e cortile esterno da utilizzare quale area a parcheggio per piccolo automezzo a piano terra facenti parte di un edificio a destinazione residenziale in ottimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN417806**

**CIMONE - LOCALITÀ CIMONERI - LOTTO 1)** in C.C. Cimone, P.T. 290 II p.ed. 376 e p.f. 787; in C.C. Cimone, P.T. 53 II p.ed. 38 p.m. 2 - **PORZIONE DI ANTICO EDIFICIO**, sviluppata su quattro livelli, termoautonoma e così costituita: a piano terra avvolto/stalla con accesso diretto e cantina; a piano primo atrio d'ingresso e vano scala per i piani superiori, locale caldaia e deposito/ripostiglio con poggolo; a secondo piano abitazione composta da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, due stanze e poggolo; a piano terzo/sottotetto due locali/soffitta e poggolo; autonomo fabbricato al grezzo da risanare sviluppato su due livelli e utilizzato quale garage posto difronte; terreno circostante di proprietà in parte utilizzato quale andito esterno ed in parte come orto. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode: Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 150/2014 **TN413900**

**CINTE TESINO - LOC. "ALLE FONTANELLE" - LOTTO 1)** in C.C. Cinte Tesino I, P.T. 919 II p.ed. 344 e pp.ff. 1732, 1733, 1734, 1736, 1737, 1738, 1759/2, 1762, 1776, 1777, 1796 - **EDIFICIO RUSTICO AL GREZZO CON TERRENI** circostanti, in discreto stato di manutenzione, sviluppato su un piano fuori terra e due seminterrati e così composto: a primo piano seminterrato terrapieno e due avvolto; a secondo piano seminterrato tre stanze, cucina-soggiorno e bagno; a piano primo/sottotetto ampia soffitta; terreni di proprietà destinati in parte a prato ed in parte a bosco per una superficie catastale complessiva di mq. 18.240. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 69/2013 **TN413892**

**CLOZ - VIA SANTO STEFANO, 8** - in C.C. Cloz, P.T. 1168 II p.ed. 183 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** in ottimo stato,

sviluppato a piano terzo/sottotetto di un edificio a destinazione mista di cinque livelli di cui uno interrato e così composto: cucina, soggiorno, due disbrighi, ripostiglio, tre stanze, bagno, w.c., lavanderia, terrazzo e due poggoli; tetto di proprietà; locale caldaia ed anditi comuni. Prezzo base Euro 186.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 111/2015 **TN417785**

**CONTÀ - (EX COMUNE DI CUNEVO) - VIA LOVARA, 3** - in C.C. Cunevo P.T. 436 II p.ed. 73/2 p.m. 2, quota 1/1; in C.C. Cunevo P.T. 235 II p.ed. 72 p.m. 3, quota 1/1 - **PORZIONE DI EDIFICIO** da risanare composta da un appartamento con al piano primo ingresso, atrio, cucina bagno e ripostiglio, scala e poggolo ed al piano secondo due camere, bagno e ripostiglio ed al piano terra da un deposito, un ripostiglio, un orto, un andito ed una cantina ed inoltre spazi comuni. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 123/2014 **TN414658**

**FAVÈ - VIA SAN ZENO, 9 - LOTTO 1)** in C.C. Faviè P.T. 1216 II p.ed. 61 per l'intero la p.m. 1 - nel centro storico, in un edificio recentemente ristrutturato, **AMPIO APPARTAMENTO** al primo piano composto da ingresso, soggiorno, tre stanze, bagno e wc, due disbrighi e due ripostigli e tre poggoli al sottotetto soffitta in comproprietà - cortile al piano terra comune. Prezzo base Euro 187.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Faviè P.T. 1216 II p.ed. 61 per l'intero la p.m. 2 - in un edificio recentemente ristrutturato **AMPIO APPARTAMENTO** al secondo piano composto da ingresso, soggiorno e cucina, tre stanze, due bagni, due ripostigli e tre poggoli, al sottotetto soffitta in comproprietà - cortile al piano terra comune. Prezzo base Euro 187.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. **Custode Giudiziario: Lotto 1** - Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970; **Lotto 2** - Dott. Stefano Lauro tel. 0461916162. Rif. RGE 183/2012 **TN417708**

**LAVARONE - FRAZIONE MAGRÈ - LOTTO 1)** in C.C. Lavarone, P.T. 2716 II p.ed. 1439 p.m. 2; in C.C. Lavarone, P.T. 2742 II p.f. 5883/3 - **APPARTAMENTO** termoautonomo mansardato in buone condizioni con garage e piccolo andito di proprietà, sviluppato a piano primo di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato di tre unità abitative e così composto: soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio e due balconi; a piano interrato garage di proprietà accessibile da rampa comune; piccolo andito di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Prezzo base Euro 243.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Lavarone, P.T. 2716 II p.ed. 1439 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buone condizioni, sviluppato a piano terra di un edificio di tre unità abitative di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio e disimpegno; andito esterno di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Prezzo base Euro 71.000,00. **LOCALITÀ SALE, VIA ALLA VAL, 1 - LOTTO 3)** in C.C. Lavarone, P.T. 2716 II p.ed. 223 intera p.m. 5 - **APPARTAMENTO** termoautonomo sviluppato a piano secondo di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli e così composto: soggiorno-cucina, stanza, bagno con antibagno e balcone. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 239/2014 **TN417733**

**LAVARONE - FRAZIONE MAGRÈ - LOTTO 1)** in C.C. Lavarone, P.T. 2716 II p.ed. 1439 p.m. 1; in C.C. Lavarone, P.T. 941 II pp.ff. 1634/5, 1635 e 1637/2 - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buone condizioni con garage, sviluppato a piano terra di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato di tre unità abitative e così composto: soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio e disim-

pegno; a piano seminterrato garage di proprietà accessibile da rampa comune; aree a verde circostanti. Prezzo base Euro 113.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 329/2015 **TN417771**

**LEVICO TERME - VIA GIANNETTINI** - in C.C. Levico P.T. 5783 II della p.ed. 3123 per l'intero la p.m. 1 (la vendita comprende sia la nuda proprietà sia il diritto di usufrutto intavolato sub G.N. 440/1991) - **GARAGE** di 42 mq circa posto a piano interrato con accesso carrabile posto a sud/ovest e con sovrastante terrazza destinata a giardino. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 61/2014 **TN417825**

**LEVICO TERME - VIA NARORÈ, 26** - in C.C. Levico P.T. 5782 II p.ed. 2116 per l'intero la nuda proprietà della p.m. 1 (grava il diritto di usufrutto a favore di un terzo) - **APPARTAMENTO** sviluppato a piano terra di un edificio di più piani e così composto: corridoio, cucina, ripostiglio, tre stanze e bagno; ripostiglio esterno accessibile dal cortile di proprietà; a piano terzo soffitta ed a piano interrato cantina e centrale termica; orto ed anditi esterni in comproprietà. **NB:** a carico della p.m. 1 della p.ed. 2116 in P.T. 5782 C.C. Levico è intavolata sub G.N. 440/1991 il diritto di usufrutto in favore di persona nata nel 1937. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 40/2012 **TN417844**

**PERGINE VALSUGANA - FRAZIONE ZIVIGNAGO - VIA ALLA CARGADORA, 21 - LOTTO 1)** in C.C. PERGINE I, P.T. 4436 II, p.ed. 559 p.m. 4 - **GARAGE** sviluppato a piano terra di un fabbricato storico ristrutturato, accessibile dal cortile esterno comune. Prezzo base Euro 17.500,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Renato Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 8/2013 **TN417817**

**RABBI - FRAZIONE PENASA, 266 - LOTTO 1)** C.C. Rabbi P.T. 630 p.ed. 515 e pp.ff. 2147, 2148, 2149, 2150 e 2153; C.C. Rabbi P.T. 1233 p.f. 2345 - **EDIFICIO CON TERRENI ADIACENTI** in parte edificabili, costituito da due alloggi, sviluppato su tre piani e così composto: a piano terra (seminterrato) taverna, anti w.c., w.c., centrale termica, cucina, deposito e cantina esterna; a piano primo (rialzato) appartamento in buono stato con ingresso, ampia cucina con poggolo, tre stanze e bagno; a piano secondo (rialzato-sottotetto-primo) appartamento in buono stato con corridoio-entrata, soggiorno con angolo cottura e poggolo, ripostiglio, tre stanze di cui una con cabina armadio, bagno e sovrastante spazio nel sottotetto; terreni circostanti in parte edificabili; la p.f. 2345 risulta occupata da strada. Prezzo base Euro 324.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode: Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 172/2016 **TN413886**

**RABBI - FRAZIONE SAN BERNARDO, 48/0** - in C.C. Rabbi, P.T. 3159 II p.ed. 1667 p.m. 6 - **APPARTAMENTO MANSARDATO** termoautonomo con box auto, cantina e due posti auto esterni, in ottime condizioni, sviluppato a secondo piano di un edificio di sei unità abitative e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, due stanze, bagno e due poggoli; a piano interrato cantina e box auto; due posti macchina esterni di proprietà. Prezzo base Euro 152.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 181/2014 **TN417763**



...prosegue

# Tribunale di Trento

## Esecuzioni immobiliari

**RONCEGNO - FRAZIONE MARTER VIA SAN SILVESTRO, 25** - C.C. Roncegno P.T. 3138 p.ed. 1452 p.m. 3; C.C. Roncegno P.T. 3632 p.f. 1960/4 - **APPARTAMENTO CON CORTILE E GIARDINO** di proprietà, sviluppato su due livelli di un edificio di due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a primo piano zona giorno composta da locale d'ingresso/pranzo con angolo cucina e balcone, antibagno e bagno; a piano secondo mansardato zona notte composta da tre stanze di cui una con balcone, bagno e corridoio di disbrigo; locali accessori e spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 354/2015 **TN417782 RONCHI VALSUGANA - LOCALITA' CAVANELLO - LOTTO 2)** in C.C. Ronchi, P.T. 987 II p.ed. 337 e p.f. 1953 - **BAITA DI MONTAGNA** in buono stato con terreno circostante, ristrutturata ed ampliata, sviluppata su due livelli e così costituita: a piano terra cucina/soggiorno, anti bagno e bagno; a piano primo, accessibile dall'esterno, due camere con tetto a vista ed atrio; terreno circostante di proprietà in parte a prato ed in parte a bosco. Prezzo base Euro 125.500,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 16/2015 **TN417747 ROVERE' DELLA LUNA - VIA VILLOTTA - LOTTO 2)** in C.C. Roverè della Luna, intera p.m. 10 e quota di ½ p.m. 12 della p.ed. 358 in P.T. 906 - trattasi di **MAGAZZINO UTILIZZATO COME GARAGE** e posti auto posto a piano interrato; la p.m. 12 (non catastalmente censita) è costituita da un cortile a piano terra. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Geom. Moreno Cappellini tel. 0462813221. Rif. RGE 200/2008 **TN413878 RUFFRE' - LOCALITA' MENDOLA** - in C.C. Ruffrè P.T. 888 II p.ed. 104/1 per l'intero la p.m. 53 - **APPARTAMENTO** al secondo piano dell'elegante edificio "Condominio Villa Imperiale" (ex Grand'Hotel Penegal), con vista panoramica ed ottime rifiniture, così composto: ingresso, cucina-soggiorno, due stanze, bagno, due poggiori, un terrazzo ad ovest ed uno con poggiolo incorporato sud. Prezzo base Euro 172.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 312/2011 **TN417828 SARNONICO (TN) - LOC. SEIO - LOTTO A)** APPARTAMENTO di circa 70 mq composto da cucina, soggiorno, bagno e due stanze al piano primo. Annessa autorimessa priva di porta. Prezzo base Euro 47.699,00. **LOTTO B) APPARTAMENTO** al grezzo di circa 125 mq composto da cucina, soggiorno, bagno, disbrigo e poggiolo al piano primo; due stanze, bagno, tetto e velux al secondo piano; posto auto esterno. Prezzo base Euro 59.102,00. Vendita senza incanto 30/11/17 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595. Rif. FALL 26/2015 **TN418038 SEGONZANO - FRAZIONE STEDRO** - in C.C. Segonzano P.T. 1449 II della p.ed. 353 per l'intero la p.m. 1; in C.C. Segonzano P.T. 933 II p.ed. 350 per l'intero le pp.mm. 3 e 6; in C.C. Segonzano P.T. 748 II la p.ed. 354, quota 5/10; in C.C. Segonzano P.T. 460 II della p.ed. 352 per l'intero la p.m. 1; in C.C. Segonzano P.T. 2425 II per l'intero la p.f. 1339/2 - all'interno del centro storico, **PORZIONE DI CASA** con due piccole unità abitative da risanare, con locali accessori a piano terra e soffitta. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 112/2013 **TN417853 TERRES - LOTTO 2)** in C.C. Terres P.T. 567 II l'intera p.m. 1 della p.ed. 96/2; in C.C. Terres P.T. 491 III le intere pp.ff. 186/2 e 196/2 - (ex lotto n. 7 nell'elaborato perita-

le); la p.m. 1 della p.ed. 96/2 identifica una **PORZIONE DI EDIFICIO** da ristrutturare che si sviluppa su quattro piani, così composta: a piano seminterrato cantina, due depositi, stalla e scala d'accesso ai piani superiori; a primo piano due anditi, atrio in comune con la p.m. 2; a secondo piano vano scala, corridoio, cucina, soggiorno, ripostiglio, due stanze, poggiolo e bagno; a sottotetto fienile; le pp.ff. 186/2 e 196/2 identificano due terreni uno di fronte alle pp.ed. 96/2 e 127 e l'altro adiacente alla p.ed. 127. Prezzo base Euro 55.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Terres P.T. 491 II per l'intero la p.ed. 175 - la p.ed. 175 identifica **EDIFICIO CON ANDITO ESTERNO** sviluppato su tre piani e così composto: a piano seminterrato deposito attrezzature agricole, cantina e locale caldaia; a piano terra abitazione con ingresso dall'esterno a mezzo di scala, atrio, soggiorno-pranzo, cucina, disbrigo con scala in legno ascendente al piano superiore, ripostiglio e bagno; zona notte con disbrigo, bagno e tre stanze da letto; primo piano locali utilizzati quali soffitta-ripostiglio. Prezzo base Euro 161.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 236/2010 **TN417850 TORCEGNO - VIA DELLA CHIESA, 8** - in C.C. Torcegno P.T.1144 II per l'intero la p.ed.138 e la p.f.122 - **EDIFICIO** in parte ristrutturato distribuito su due livelli abitabili così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze, disbrigo e bagno, a piano secondo tre stanze, disbrigo, bagno e ripostiglio, a piano sottotetto soffitta ed a piano terra garage e due cantine, andito esterno. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 117/2013 **TN417843 TRENTO - FRAZIONE GARDOLO - VIA BOLZANO, 19 - LOTTO 3)** in C.C. Gardolo, P.T. 3051 II p.ed. 1622 intera p.m. 131 - **GARAGE** sviluppato a piano primo/scantinato di un edificio condominiale, accessibile da rampa carrabile protetta da cancello con comando elettrico; spazi esterni, locali accessori e altre parti comuni. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 222/2015 **TN413872 TRENTO - FRAZIONE GARDOLO - VIA IV NOVEMBRE, 23/2** - in C.C. Gardolo P.T. 2438 II p.ed. 431 per l'intero la p.m. 9 - **APPARTAMENTO MANSARDATO** in buono stato ubicato in una palazzina costruita nella prima metà degli anni '80 e così composto: soggiorno/cucina, stanza, anti e bagno, più due posti macchina. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 254/2010 **TN417822 TRENTO - FRAZIONE MATTARELLO - LOCALITÀ MASER, 23** - in C.C. Mattarello P.T. 2501 II per l'intero la p.ed. 1230 - **VILLA SIGNORILE** ad uso abitativo in ottime condizioni con area sauna, portico, ampio giardino di proprietà, piscina e garage doppio. Prezzo base Euro 866.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 83/2014 **TN414633 TRENTO - FRAZIONE MONTEVACCINO - VIA PRA-MORGHEN, 18 - LOTTO 1)** in C.C. Montevaccino, P.T. 187 II p.ed. 84 - **VILLINO SINGOLO CON ANDITO DI PROPRIETÀ** in buono stato, sviluppato su tre livelli fuori terra ed una parte interrata e così composto: a piano interrato cortile comune, due posti auto scoperti, ampio garage, disbrigo e cantina; a piano terra unità abitativa costituita da disbrigo, bagno, ripostiglio, stanza, cucina-soggiorno ed altro ripostiglio/stanza; con accesso indipendente cantina, disbrigo, doccia e locale centrale termica; andito esterno e piccolo portico; a piano primo accessibile sia da scala

interna che da entrata esterna zona giorno di altra unità abitativa costituita da atrio, disbrigo, due stanze, bagno, cucina, soggiorno, sala da pranzo, ripostiglio, altro bagno con anti bagno, terrazzo e tre poggiori; a piano secondo, con tetto a vista, zona notte costituita da disbrigo, due stanze con cabina armadio, altre tre stanze, tre bagni, locale lavanderia e quattro poggiori; l'immobile è provvisto di Domotica, impianto solare e fotovoltaico; andito esterno in parte a verde ed in parte a piazzale. Prezzo base Euro 1.207.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 16/2015 **TN417746 TRENTO - LOC. RONCAFORT - VIA CANEPELE, 22/10 - LOTTO D) POSTO AUTO COPERTO** di circa 12 mq ubicato presso il Condominio Residenza Tobia. Prezzo base Euro 2.016,00. Vendita senza incanto 30/11/17 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Pizzini tel. 0461390595. Rif. FALL 26/2015 **TN418039 VERVO' - LOCALITA' VILLA LUCIA - LOTTO 1)** in C.C. Vervò P.T. 746 II, p.ed. 221 - **COMPLESSO RESIDENZIALE**, sviluppato su tre livelli fuori terra, comprensivo di n. 15 abitazioni ed 1 piano interrato con n. 15 garage e locali ad uso comune, percorsi esterni d'accesso, piazzali e cortili. L'immobile si trova allo "stato grezzo" in quanto completato architettonicamente con tutte le strutture portanti, risultando mancanti le opere di finitura e completamento. Prezzo base Euro 173.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105. Rif. RGE 32/2009 **TN413881 VIGOLO VATTARO - VIA ARCHESI, 10 - LOTTO 4)** in C.C. Vigolo Vattaro, P.T. 1668 II p.ed. 407/1, p.ed. 407/2 e p.ed. 409 - **FABBRICATO RUSTICO** da ristrutturare sviluppato su quattro piani fuori terra con piccolo andito esterno di proprietà e così costituito: a piano terra garage con scala di collegamento a primo piano, deposito, ex stalla e tre avvolti; a primo piano disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, stanza, locale deposito e poggiolo; a piano secondo due disimpegni, due stanze, locali deposito, poggiolo, scala di collegamento alla soffitta; a piano terzo sottotetto; andito esterno da utilizzare quale posto auto. Prezzo base Euro 142.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN417807 VILLE D'ANAUNIA - FRAZIONE TUENNO - VIA QUATTRO VILLE, 32** - in C.C. Tuenzo, P.T. 1970 II p.ed. 735 pp.ff. 1268/2 e 1265 - **VILLA SINGOLA CON AMPIO GIARDINO**, in buono stato, sviluppata su due livelli fuori terra più un piano parzialmente interrato e così costituita: a piano interrato cantina, centrale termica-w.c., garage, disbrigo, lavanderia e stube; a piano terra ingresso con bussola, soggiorno, cucina, anti w.c. e w.c., tre stanze, bagno e terrazzo esterno con porticato; a piano primo soppalco-disbrigo con vuoto su soggiorno, stanza con bagno, ampio locale studio, due poggiori a vasca nel tetto. Prezzo base Euro 509.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 1/2016 **TN417765 ZAMBANA VECCHIA, VIA PER ZAMBANA, 3** - C.C. Zambana P.T. 49 p.ed. 59/1, p.ed. 334 e p.f. 70/2 - **EDIFICIO SINGOLO** da risanare sviluppato su due piani fuori terra più un sottotetto con terreno edificabile circostante e così costituito: a piano terra quattro avvolti, garage, andito esterno e scala per il piano superiore; a piano primo alloggio composto da terrazzo, ingresso, cucina, quattro stanze, disbrigo, ripostiglio e bagno; a piano secondo soffitta accessibile dall'esterno; terreno coltivato ad orto e a prato. Prezzo base Euro 244.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita

Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 254/2015 **TN413898**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**ALBIANO - LOTTO 1)** in C.C. Albiano, P.T. 1 II, p.ed. 270/1 - sito nel centro, **EDIFICIO** sviluppato su cinque piani fuori terra più uno seminterrato e così composto: a piano seminterrato locale un tempo adibito a macelleria con relativa cella frigo, locale ad uso stalla, avvolto e corridoio con accesso diretto dall'esterno, nonché esternamente garage coperto da tettoia, legnaia e locale ad uso deposito; a piano terra alloggio costituito da cucina, due stanze, corridoio, w.c., ripostiglio e locale-deposito; a primo piano alloggio con cucina, soggiorno, tre stanze, atrio, bagno, ripostiglio e poggiolo. Prezzo base Euro 137.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 136/1999 **TN413875 ALDENO - VIA MARTIGNONI, 21** - in C.C. Aldeno P.T. 1714 II p.ed. 56/1 per l'intero la p.m. 1 - al piano terra di un edificio unità immobiliare termoautonoma a **RISTORANTE** di circa 157 mq comm. composta da due sale da pranzo, cucina, servizi e locali accessori. Prezzo base Euro 86.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 168/2013 **TN417857 BONDONE DI STORO (TN) - VIA AL LAGO, 28** - Unità Immobiliare identificata catastalmente in P.T. 1068, p.ed. 422, pp.mm. 1 e 2, C.C. Bondone, e terreni pertinenziali, identificati catastalmente in P.T. 527, pp.f. 2469/3, 2473/2, 2476/2, 2477/2, 3672/2 e 3633/2 C.C. Bondone. Trattasi di un **COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE MISTA PRODUTTIVA/RESIDENZIALE**, costituito da: **p.m. 1:** deposito al piano interrato, due garage, deposito, officina, magazzino, bagno, corridoio e tre uffici a piano terra, due terrazzi, ufficio, bagno, archivio, stanza, bagno, cucina, ripostiglio e poggiolo al piano primo; quota di proprietà: 1/1 Fall. Autoservizi di Lorenzi Ivo e C. Snc; terreni pertinenziali: cortile pianeggiante e pavimentato in conglomerato bituminoso, identificato catastalmente nella P.T. 527, pp.f. 2469/3, 2473/2, 2476/2, 2477/2 e 3633/2 C.C. Bondone; porzione di terreno esterna al muretto di delimitazione sul lato sud P.T. 527, p.f. 3672/2 C.C. Bondone.; quota di proprietà: 1/1 Fall. Autoservizi di Lorenzi Ivo e C. Snc; **p.m. 2:** appartamento, composto da soggiorno-cucina, bagno finestrato, tre stanze, disbrigo e poggiolo; quota di proprietà: 1/2 Fall. Lorenzi Giulio, 1/2 Fall. Melzani Chiara. Parti comuni tra le pp.mm. 1 e 2, a piano terra: cortile, ingresso, scale e vano scale per il primo piano. **Evidenze particolari:** lungo le murature di elevazione, in corrispondenza dell'officina e del garage, sono presenti ampie infiltrazioni d'acqua dovute alla non corretta posa delle guaine di impermeabilizzazione. Altre evidenze: la p.ed. 422 p.m. 1 è attualmente occupata con contratto precario. Il giorno successivo al pagamento del saldo prezzo dell'immobile, la Curatela si impegna a richiedere il rilascio dell'immobile con un preavviso di almeno 90 giorni. Prezzo base Euro 290.000,00. Vendita senza incanto 12/12/17 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanolli tel. 0461981438. Rif. FALL 22/2014 **TN417909 CASTELLO TESINO - LOCALITA' CELADO** - C.C. Castello Tesino P.T. 2860 pp.f. 3668/2 e 3674; C.C. Castello Tesino P.T. 2173 pp.ed. 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140 e 2141 e pp.f. 3649, 3651, 3661/1, 3661/2, 3663, 3664, 3665/1, 3665/2, 3666, 3667/1, 3667/2, 3668/1, 3668/3, 3669/2, 3669/3, 3669/4, 3669/5, 3670/1, 3670/2 - **AMPIO COMPENDIO IMMOBILIARE PRINCIPALMENTE A DESTINAZIONE ALBERGHIERA** completamente da ristrutturare con terreni circostanti in parte a prato ed in parte a bosco. Prezzo base Euro 554.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa

Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 259/2015 **TN417780 CAVALESE - NELLA ZONA ARTIGIANALE PODERA, NELL'ABITATO DI MASI DI CAVALESE - LOTTO 2)** in C.C. Cavalese, P.T. 3386 II p.ed. 2052 neo-formanda p.m. 2 (come da bozza di piano divisionale) - **LOCALI AD USO MAGAZZINO CON DEPOSITO**, in buono stato e così composti: a piano interrato magazzino, disbrigo e due depositi; a piano terra deposito, spogliatoio e servizio; a piano primo scala; a piano secondo soffitta al grezzo e balcone; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base Euro 399.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Cavalese, P.T. 3386 II p.ed. 2052 neo-formanda p.m. 3 (come da bozza di piano divisionale) - **LOCALE AD USO UFFICIO** in buone condizioni sviluppato a piano terra di un edificio residenziale di tre livelli fuori terra ed uno interrato; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 320/2015 **TN417787 FIAVE' - VIA SAN ZENO, 9 - LOTTO 3)** in C.C. Fivè P.T. 1216 II p.ed. 61 per l'intero la p.m. 3 - in un edificio recentemente ristrutturato al piano terra **UFFICIO** ed annessi servizi con una superficie commerciale di 36 mq e locali adibiti a deposito con una superficie commerciale di 56 mq - cortile al piano terra comune. Prezzo base Euro 62.400,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Stefano Lauro tel. 0461916162. Rif. RGE 183/2015 **TN417709 LAVARONE - FRAZIONE CAPELLA - PIAZZA MILANO, 2 - LOTTO 3)** (sub lotti A – B – C) in C.C. Lavarone P.T. 824 II per l'intero le pp.edd. 139/4, 139/5 e 139/6; in C.C. Lavarone P.T. 2138 II p.ed. 139/1 per l'intero la p.m. 1; in C.C. Lavarone P.T. 2047 II p.ed. 1138 per l'intero le pp.mm. 3 e 38 - all'insegna "Hotel Cervo", **STRUTTURA ALBERGHIERA** nel centro storico della frazione, in buona posizione, con classificazione tre stelle dotata di 34 stanze; al piano interrato cantine, depositi, celle frigorifere, al piano terra, ingresso, reception, ufficio direzione, sala soggiorno/TV, Wein Stube, Bar, sala da pranzo con forno per le pizze, cucina, servizi di piano, disbrigo, vano scale e ascensore per il collegamento ai piani superiori, all'esterno scala antincendio e ascensore per l'accesso alla zona Wellness separata; ai piani primo secondo e terzo sono distribuite le stanze da letto di diversa tipologia, tutte dotate di bagno. Sono anche presenti 6 poggiori. Lavarone, Frazione Cappella, Piazza Milano, **LOCALI AD USO MAGAZZINO - DEPOSITO E AVVOLTO** a piano terra per complessivi mq. 137.56 di superficie lorda, con accesso mediante sottopasso, in edificio storico a carattere residenziale su 4 livelli - al servizio dell'attività alberghiera dell'Hotel Cervo. Lavarone, Frazione Cappella, Piazza Milano civ. n° 6, "Lavarone Wellness", **CENTRO BENESSERE** aperto al pubblico strutturato su due piani: nel seminterrato si trovano la piscina, le vasche idromassaggio, il bagno turco, la bio sauna, la sauna finlandese, il laconicum marino, le vasche Kneipp, la via dell'acqua emozionale, il centro Fitness, il vital bar; al primo piano, con accessi indipendenti sia interni che esterni, si trovano le sale relax, la Beauty Farm con sei locali per il trattamento del viso e del corpo, una reception e i servizi di piano; allo stesso livello, con accesso indipendente, 53,38 mq lordi di locali allo stato grezzo con impianti a vista. Prezzo base Euro 1.708.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461510239. Rif. RGE 282/2015 **TN414788 LAVARONE - FRAZIONE MAGRÉ - LOCALITÀ SALÉ, VIA ALLA VAL, 1 - LOTTO 4)** in C.C. Lavarone, P.T. 572 II p.ed. 223 intera p.m. 3 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** con soffitto ad avvolto con piccolo andito esterno sviluppato a piano terra di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa

Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 239/2014 **TN417734 MEZZOLOMBARDO - VIA MILANO, 28** - in C.C. Mezzolombardo, P.T. 2766 II p.ed. 646/4 p.m. 1 - **LOCALI AD USO LABORATORIO CON ANNESSI UFFICI**, locali accessori, portico, spazi esterni e posti auto di proprietà, in buono stato, sviluppati a piano terra e primo di un edificio di tre livelli fuori terra più uno interrato. Prezzo base Euro 470.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 262/2015 **TN417754 PERGINE VALSUGANA (TN) - VIA AI CADUTI, 23 - COMPENDIO IMMOBILIARE** identificato catastalmente in: C.C. Serso, P.T. 76, pp.edd. 187, 188, 184/2; p.f. 566/8; C.C. Serso P.T. 278, p.f. 566/3. La p.ed. 187 identifica un edificio, insistente su una particella fondiaria di complessivi 616 mq, composto da piano terra censito come uffici (due locali più servizio) e da un piano superiore con terrazzo, accessibile da una scala esterna, a destinazione residenziale, altezza libera 2,26 ml. La p.ed. 184/2 identifica una porzione di edificio produttivo di 231 mq che si sviluppa in un unico piano leggermente interrato (circa 30-40 cm), altezza 4,85 m, accessibile da un leggero scivolo, e scoperto esclusivo di pertinenza di 445 mq. La p.ed. 188 identifica una cabina di trasformazione elettrica, presumibilmente dismessa, accessibile direttamente dalla strada pubblica e dall'interno. Terreni a destinazione produttiva, identificati catastalmente nelle pp.ff. 566/3 di 818 mq e 566/8 di 303 mq. **Evidenze particolari:** la scala esterna della p.ed. 187 è in pessimo stato e pertanto non garantisce la sicurezza di passo; gli impianti tecnologici (elettrico, termico ed idraulico) delle p.ed. 184/2 e 187, sono obsoleti, di dubbio utilizzo e carenti rispetto alle vigenti normative. Prezzo base Euro 315.000,00. Vendita senza incanto 12/12/17 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ri Mariano Zanolli (tel. 0461-981438) e Cristina Odorizzi (tel. 0463-424490). Rif. FALL 30/2016 **TN415472 PERGINE VALSUGANA - VIA AL LAGO, 12 - AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA** - Si rende noto che il giorno 29/11/2017 ad ore 12,00, presso lo studio del liquidatore giudiziale sito in Trento (Tn) Via Verdi n. 19, avanti al dott. Giulio Quaresima, assistito da n. 2 testimoni, previo parere favorevole del Commissario Giudiziale, del Comitato dei Creditori e del Giudice Delegato si terrà la procedura competitiva ex art. 107 L.F. per la vendita dei seguenti lotti: CC. PERGINE VALSUGANA, Via al Lago n. 12, P.T. 1273 II (p.ed. 1605) e P.T. 676 II (pp.ff. 659/6, 659/7, 660/2) Piena proprietà immobile a destinazione produttiva denominato "Metrocubo Pergine (discount PRIX Spa)" attualmente locato alla catena di supermercati Prix Spa di superficie lorda pari a mq 663,00, altezza minima m. 4, 10 e con un ampio piazzale esterno fronte strada capace di 60 posti auto scoperti. Il lotto comprende anche l'adiacente area pertinenziale ed edificabile (pp.ff. 659/6, 659/7, 660/2). La vendita è condizionata alla costituzione da parte dell'aggiudicatario acquirente del diritto di superficie sul lastrico solare della citata p.ed. 1605 garantendo altresì idoneo accesso all'impianto fotovoltaico in favore della parte venditrice. Prezzo base Euro 900.000,00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Si precisa altresì che le aree sono sottoposte a Piano di Attuazione attualmente scaduto. Liquidatore Giudiziale Dott. Giulio Quaresima tel. 0461233999. Rif. CP 16/2013 **TN419029 PINZOLO - FRAZIONE MADONNA DI CAMPGLIO (TN) - VIA CIMA TOSCA, 13** - in C.C. Pinzolo P.T. 2314 II della p.ed. 1758 la p.m. 30, quota 1/1 - unità immobiliare al grezzo connessa con i locali comunali con deposito, servizio igienico e vani accessori per una superficie complessiva di circa 181 mq sita a piano terra dell'edificio condominiale "Residenza Excelsior", ristrutturato negli anni '90, ubicato nel centro dell'abitato. Prezzo base Euro 298.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv.





...prosegue

# Tribunale di Trento

## Esecuzioni immobiliari

Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 348/2015 **TN414652**

**RONZONE - VIA MENDOLA, 42** - in C.C. Ronzone I P.T. 495 II per l'intero la p.ed. 99 - edificio ad **HOTEL-ALBERGO** in buono stato di conservazione, dotato di ascensore e composto da bar, ristorante-pizzeria, 13 camere con 24 posti letto, ampia sala, bar-pub a piano seminterrato, locali accessori, ampia terrazza, garage, cortili e parcheggio. Prezzo base Euro 455.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 131/2012 **TN414656**

**ROVERE' DELLA LUNA - VIA VILLOTTA - LOTTO 3** in C.C. Rovere della Luna, intera p.m. 9, quota di 1/2 della p.m. 12 e quota di 1630/2000 della p.m. 11 della p.ed. 358 in P.T. 906 - trattasi di **DEPOSITO MAGAZZINO CON UFFICIO** posto a piano seminterrato; la p.m. 11 (catastalmente non censita) è costituita da centrale termica; la p.m. 12 (non catastalmente censita) è costituita da un cortile a piano terra. Prezzo base Euro 139.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Geom. Moreno Caprellini tel. 0462813221. Rif. RGE 200/2008 **TN413879**

**TERRES - LOTTO 3** in C.C. Terres P.T. 491 II l'intera p.ed. 127 - (ex lotto n. 8 nell'elaborato peritale): la p.ed. 127 identifica un edificio adiacente alla p.ed. 96/2 composto da un piano seminterrato e da un piano terra di circa mq 386 complessivi con destinazione **DEPOSITI** attrezzature agricole - depositi. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 236/2010 **TN417851**

**STORO - VIA GARIBALDI, 162** - in C.C. Storo P.T. 2626 II per l'intero la p.m. 1 della p.ed. 139 - **LOCALI** in buono stato di conservazione di circa 96 mq di superficie utile **a negozio - esposizione commerciale e magazzino** ubicati a piano seminterrato di un edificio risalente al 1600 nel centro storico, con cortile interno di proprietà di circa 42 mq con accesso indipendente dalla pubblica via - l'ingresso principale è costituito da un'unica vetrata a forma di arco munita di porta scorrevole automatizzata con fotocellula - composizione: cortile interno con w.c., due locali uso negozio, ufficio, deposito e ripostiglio - in comproprietà con le altre porzioni piccolo cortile a nord est adibito a parcheggio. NB: parcheggio pubblico nelle vicinanze. Prezzo base Euro 92.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 89/2011 **TN417837**

**TRENTO - VIA ALESSIO PEZCOLLER, 4** - in C.C. Trento, P.T. 5448 II p.ed. 5022 pp.mm. 3, 4 e 5 - **LOCALI AD USO NEGOZIO** termoautonomi, parzialmente da risanare, con ampio piazzale e cantina sviluppati a piano terra di un edificio condominiale di sei livelli di cui uno seminterrato a destinazione mista e così costituito: cinque locali ad uso negozio, piccolo w.c. con anti, scala per il piano interrato, due terrazze esterne ed ampio cortile uso parcheggio; a piano interrato/sottostrada cantina. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 216/2015 **TN417775**

**TRENTO - FRAZIONE GARDOLO - VIA AEROPORTO, 27/2 - LOTTO 1** in C.C. Gardolo, P.T. 3350 II p.ed. 464 - **IMMOBILE AD USO RISTORANTE CON DUE APPARTAMENTI** in corso di ristrutturazione, dotato di posti auto, sviluppato su tre livelli di cui uno seminterrato e così costituito: a piano seminterrato sette posti auto, cortile/spazio manovra, due sale ristorazione, cucina, lavaggio, dispensa, centrale termica, corridoio, deposito, spogliatoio, w.c., corridoio, tre w.c. e vano scala per

il piano superiore; a piano rialzato sala ristorante bar, ingresso, locale dispensa, w.c., cortile esterno con scala e vano scala per il piano superiore; a primo piano due unità immobiliari in corso di ristrutturazione composte da tre stanze, due cucine, due bagni, corridoio e due atri di accesso alle unità; a piano sottotetto soffitta. Prezzo base Euro 366.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott.ssa Mariangela Sandri tel. 04611865811 - 3336846875. Rif. RGE 3/2015 **TN417718**

**TRENTO - VIA R. DA SANSEVERINO - LOTTO 1) COMPENDIO IMMOBILIARE** a destinazione mista, in parte produttiva ed in parte residenziale, identificato catastalmente in P.T. 3986, p.ed. 5185, 5186, 5187, 5188, 5189, 5190 e 5191, C.C. Trento, composto da magazzino di circa 2127 mq (p.ed. 5188) con avancorpo di circa 160 mq (p.ed. 5187) collegati da una tettoia (p.ed. 5189); edificio a destinazione residenziale/uffici (p.ed. 5186) composto da: tre cantine e centrale termica con caldaia a piano interrato; zona uffici con servizi igienici a piano terra; due appartamenti con ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze e doppi servizi ciascuno, con impianto idromeccanico ed elettrico, di complessivi circa 278 mq e balcone di circa 22 mq a piano primo; due edifici contigui su di un unico livello che costituiscono un magazzino a pianta rettangolare, copertura parte in cls piana e parte a due falde con soletta in c.a. (p.ed. 5185 e 5190); cortili ed anditi esterni (p.ed. 5191); consorzialità della P.T. 772, p.f. 2429, C.C. Trento (stradina bitumata di 335 mq catastali, accessibile e perpendicolare da via delle Ghiaie). Prezzo base Euro 3.920.000,00. Vendita senza incanto 12/12/17 ore 10:30. **LOC. PALAZZINE DI GARDOLO, VIA LINZ - LOTTO 2) PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE**, sito al piano primo, angolo sud-est, costituente un locale opificio e locali annessi (corridoio-disbrigo, anti bagno e bagno), di complessivi 236 mq, identificato catastalmente in P.T. 3613, p.ed. 1811/2, p.m. 38, sub. 52, C.C. Gardolo, e parcheggi di utilità comune alle pp.mm. 34,35,36,37 e 38, siti al piano primo, identificati catastalmente in P.T. 3613, p.ed. 1811/2, p.m. 38, sub 45,46, e 47, C.C. Gardolo, e parti comuni. Utilizzo di parcheggio della p.m. 38 sulla copertura sovrastante. Prezzo base Euro 178.000,00. Vendita senza incanto 12/12/17 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanolli tel. 0461981438. Rif. FALL 82/2015 **TN416496**

**TRENTO - FRAZIONE POVO - LOCALITÀ SALÈ, VIA ALLA VAL, 11 - LOTTO 5** in C.C. Povo, P.T. 1643 II p.ed. 1007 p.m. 8 - **MAGAZZINO DI AMPIO METRAGGIO** sviluppato a piano interrato di un edificio a destinazione residenziale, dotato di comodo accesso carrabile con ripostiglio di proprietà a piano sottotetto. Prezzo base Euro 156.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN417808**

**TRENTO - VIA PROVINA, 18 - LOTTO 1)** Immobili identificati in C.C. Ravina, P.T. 553 II, p.ed. 229, pp.mm. 1 e 2, e P.T. 408 II, p.f. 939/1: **CAPANNONE PRODUTTIVO CON UFFICI E TERRENO** antistante di pertinenza. Prezzo base Euro 400.000,00. **LOTTO 2)** Immobile identificato in C.C. Ravina, P.T. 1038 II, p.ed. 475: **CAPANNONE PRODUTTIVO**. Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita senza incanto 21/11/17 ore 09:00. G.D. Dott. ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare, dott. Pasquale Mazza, con studio in Trento, Via Herrsching n. 24, telefono 0461 909160 - fax 0461 909168 - email: info@studio-mazza.com. Rif. FALL 83/2014 **TN413868**

### TERRENI

**ALBIANO - LOTTO 2)** in C.C. Albiano, P.T. 1 II, p.f. 266/1 - sito nel centro, **TERRENO EDIFICABILE** aderente ad un edificio di complessivi 547 mq. catastali. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista

Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Rag. Maurizio De-tassis tel. 04611740204. Rif. RGE 136/1999 **TN413876**

**CENTA SAN NICOLÒ - FRAZIONE CAMPREGHERI - LOTTO 2)** in C.C. Centa, P.T. 1775 II p.f. 4124 - **STRADA** di accesso ad edificio a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 50/2014 **TN417809**

**NEI COMUNI DI CIMONE E GARNIGA, IN LOCALITÀ MAROGNE, SGREMPINI, CAMPAGNA, FOVI, RIVAZZI, MAROGNA E ROCA - LOTTO 3)** in C.C. Garniga, P.T. 352 II pp.ff. 2583/2, 2584/2, 2585/2; in C.C. Garniga, P.T. 399 II pp.ff. 2518, 2580/2; in C.C. Cimone, P.T. 290 II pp.ff. 202/3, 233, 412, 417, 422/2, 484/1, 938, 939/1, 994, 1003/2, 2159/2, 2172/1, 2232 - **TERRENI** in parte a bosco ed in parte a prato per una superficie complessiva di 11.069 mq catastali. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 150/2014 **TN413901**

**COMANOTERME - FRAZIONE GODENZO - LOCALITÀ SERE - LOTTO 1)** in C.C. Godenzo, P.T. 392 II p.f. 1370 - **TERRENO** a bosco della superficie catastale di 8236 mq. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 135/2015 **TN417813**

**FAVE' (TN) - LOTTO 4)** in C.C. Fivè P.T. 1217 II la quota di 2/4 delle pp.ff. 75/4 e p.f. 3046 - **TERRENI AD USO AGRICOLO** con destinazione a parcheggio per una superficie catastale complessiva di mq 330, ubicati nelle immediate vicinanze della p.ed. 61 in via San Zeno. Prezzo base Euro 1.320,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Stefano Lauro tel. 0461916162. Rif. RGE 183/2012 **TN417710**

**LAVARONE - FRAZIONE MAGRÈ, ALLETESE E GASPARI - LOTTO 2)** in C.C. Lavarone, P.T. 941 II pp.ff. 1256/3, 1259/1, 1591/1, 1646, 1846/1, 1854/2, 1855/1, 1856, 1857, 2685, 2694, 2695, 2696/1, 2696/2, 3799/2, 3889/1, 3890/2 e 3922 - **TERRENI** in parte a prato ed in parte a bosco. Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 329/2015 **TN417772**

**RABBI - FRAZIONE PENASA (IN PROSSIMITÀ DEL CIVICO N. 266) - LOTTO 2)** C.C. Rabbi P.T. 630 p.f. 2151 - **TERRENO** pianeggiante edificabile per una superficie catastale complessiva di 766 mq. Prezzo base Euro 142.000,00. **RABBI - LOTTO 3)** C.C. Rabbi P.T. 1760 pp.ff. 1737/2, 1739/1, 1739/2 e 1739/3 - **TERRENI** in pendenza costituenti un lotto unico, destinati a bosco per una superficie catastale complessiva di 3954 mq. Prezzo base Euro 4.000,00. **LOTTO 4)** C.C. Rabbi P.T. 630 pp.ff. 2400 e 2401 - **TERRENI** in pendenza costituenti un lotto unico, destinati a bosco per una superficie catastale complessiva di 583 mq. Prezzo base Euro 850,00. Vendita senza incanto 23/11/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 172/2016 **TN413887**

**TRENTO - FRAZIONE POVO, LOC. SPRÈ** - in C.C. Povo, P.T. 1979 II p.f. 906/36 - **TERRENO AGRICOLO** con impianto di vigneto in produzione della superficie catastale di 33.657,00 mq. Prezzo base Euro 904.000,00. Vendita senza incanto 14/12/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 332/2015 **TN417776**