

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU  
**BAZAR**  
7 SETTEMBRE 2017

# Tribunale di Trento

## Esecuzioni immobiliari



PERIZIE, AVVISI, FOTO  
E PLANIMETRIA  
SONO CONSULTABILI  
VIA INTERNET:

www.tribunale.trento.giustizia.it  
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

### PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

PER VISIONARE GLI IMMOBILI:  
contattare il custode giudiziario.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:  
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegatetn@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

### ABITAZIONI E BOX

**ALBIANO - LOTTO 1)** in C.C. Albiano, P.T. 682 II, p.ed. 71; in C.C. Albiano, P.T. 102 II, p.ed. 65, p.m. 1; in C.C. Albiano, P.T. 103 II, p.ed. 84/2, p.m. 3; in C.C. Albiano, P.T. 212 II, p.ed. 66, p.m. 2 - **ANTICO EDIFICIO** completamente da ristrutturare posto nel centro storico sviluppato su tre livelli e così composto: a piano terra locali accessori di complessivi mq. 171; a primo piano appartamento di mq. 125; a secondo piano appartamento di mq. 121, a terzo piano soffitta di mq. 121; l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 54/2010 **TN400305**

**BIENO - FRAZIONE CASETTA** - in C.C. Bieno, P.T. 804 II, p.ed. 519, p.ed. 626 e pp. 1441/1 e 1443 - **CASA DI MONTAGNA CON TERRENO CIRCOSTANTE**, sviluppato su due piani fuori terra più uno seminterrato e così composto: a piano terra zona giorno con locale d'ingresso/soggiorno con angolo cottura, zona centrale per il disimpegno, stanza, vano scala chiuso, ripostiglio e bagno; a primo piano zona notte con tre stanze di cui una dotata di balcone, bagno, locale centrale termica/lavanderia, corridoio e scale; a piano interrato cantina e servizio igienico; terreno in parte a verde (giardino) ed in parte a bosco; legnaia/tettoia esterna. Prezzo base Euro 103.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Ssa Sara Martinelli tel. 3453508133. Rif. RGE 228/2015 **TN401499**

**BLEGGIO SUPERIORE - FRAZIONE RANGO IN LOCALITÀ CAVAIONE, 142/A - LOTTO 1)** in C.C. Rango, P.T. 459 II p.ed. 71 pp.mm. 60 e 122; in C.C. Larido, P.T. 1035 II p.ed. 468 pp.mm. 183 e 184 - **APPARTAMENTO** termoautonomo con giardino e tre posti auto, in buone condizioni, sviluppato a piano terra di un complesso residenziale di cinque piani dotato di ascensore e così costituito: ampio locale soggiorno-cucina con accesso al giardino, disbrigo, bagno e stanza con accesso al giardino; a piano terra tre posti auto esterni di proprietà e delimitati; locali accessori e ampi spazi esterni in comune. Prezzo base Euro 82.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Rango, P.T. 459 II p.ed. 71 pp.mm. 20, 25 e 61; in C.C. Larido, P.T. 1035 II p.ed. 468 pp.mm. 185 e 186 - **APPARTAMENTO** termoautonomo con giardino, cantina e tre posti auto, in buone condizioni, sviluppato a piano terra di un complesso residenziale di cinque piani dotato di ascensore e così costituito: ampio locale soggiorno-cucina con accesso al giardino, disbrigo, bagno e stanza con accesso al giardino; a piano interrato posto auto in garage e cantina; a piano terra due posti auto esterni di proprietà e delimitati; locali accessori e ampi spazi esterni in comune. Prezzo base Euro 66.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Rango, P.T. 459 II p.ed. 71 pp.mm. 19, 37 e 73; in C.C. Larido, P.T. 1035 II p.ed. 468 pp.mm. 187 e 188 - **APPARTAMENTO** termoautonomo con cantina e tre posti auto, in buone condizioni, sviluppato a piano primo di un complesso residenziale di cinque piani dotato di ascensore e così costituito: ampio locale soggiorno-cucina, disbrigo, bagno, stanza e pogggiolo; a piano interrato posto auto in garage e cantina; a piano terra due posti auto esterni di proprietà e delimitati; piscina esterna scoperta, locali accessori e ampi spazi esterni in comune. Prezzo base Euro 61.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 95/2015 **TN399820**

**BLEGGIO SUPERIORE - FRAZIONE RANGO IN LOCALITÀ CAVAIONE, 142/A - LOTTO 1)** in C.C. Rango, P.T. 459 II p.ed. 71 pp.mm. 18, 42 e 57 - **APPARTAMENTO** termoautonomo con cantina e posto auto, in buone condizioni, sviluppato a piano primo di un complesso residenziale di cinque livelli dotato di ascensore e così costituito: soggiorno-cucina, disbrigo, bagno, stanza e ripostiglio-cantina; locali accessori e ampi spazi esterni in comune. Prezzo base Euro 54.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Rango, P.T. 459 II p.ed. 71 pp.mm. 22, 76 e 126 - **APPARTAMENTO** termoautonomo con cantina e posto auto, in buone condizioni, sviluppato a piano primo di un complesso residenziale di cinque livelli dotato di ascensore e così costituito: soggiorno-cucina, bagno, stanza, corridoio e pogggiolo; a piano interrato ripostiglio-cantina; a piano terra posto auto esterno; locali accessori e ampi spazi esterni in comune. Prezzo base Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica

Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 17/2015 **TN399830**

**BONDO - VIA INDIPENDENZA, 16** - in C.C. Bondo, P.T. 58 II, p.ed. 85, intera p.m. 1 (con collegata consorzialità della p.ed. 87); in C.C. Bondo, P.T. 263 II, intera p.ed. 44; in C.C. Bondo, P.T. 973 II, intera p.f. 70/10 - **LA P.M.1 IDENTIFICA UN EDIFICIO DI ANTICA COSTRUZIONE** situato nel centro storico, composto da due piani fuori terra ed un sottotetto; la p.f. 70/10 identifica il cortile dell'edificio posto a sud-est e confinate con la strada comunale; la p.ed. 44 è costituita da un piazzale posto ad est dell'edificio; la p.ed. 87 costituisce consorzialità per l'accesso. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 258/2008 **TN400314**

**BORGO VALSUGANA - VIA CESARE BATTISTI E VIA SCALA AL CONVENTO, 7** - in C.C. Borgo Valsugana P.T. 1433 II l'intera p.m. 4 della p.ed. 94; in C.C. Borgo Valsugana P.T. 1651 II l'intera p.m. 3 della p.ed. 92/2; in C.C. Borgo Valsugana P.T. 3448 II l'intera p.f. 9/2 - **APPARTAMENTO** in buono stato di conservazione di circa 100 mq utili calpestabili più locali accessori ubicato al secondo piano/sottotetto di un edificio nel centro storico dell'abitato di Borgo Valsugana con due accessi autonomi il primo da Via Cesare Battisti ed il secondo da Via Scala al Convento n. 7 - l'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e risulta così composto: ampia zona soggiorno-cucina, due stanze da letto, disbrigo, bagno, due ripostigli, w più un guardaroba di circa 19 mq - al primo piano locale unico al grezzo di circa 96 mq lordi - a piano terra tre cantine per una superficie di circa 130 mq, portico, passaggio-pogggiolo e deposito sottoscala - la p.f. 9/2 identifica cortile a verde di circa 569 mq ubicato a nord dell'edificio. Prezzo base Euro 109.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 285/2011 **TN401675**

**BORGO VALSUGANA - VIA PER OLLE, 12 - APPARTAMENTO MANSARDATO** di 65 mq, costituito da ingresso, soggiorno-cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato con velux e tre pogggioli. Comprende la cantina pertinenziale e posto auto privato coperto. L'immobile risulta libero. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 12.30 del giorno 26.09.2017 presso lo studio del Curatore Fallimentare sito in Trento - Via del Brennero n. 139/27. Prezzo base Euro 78.600,00. Vendita senza incanto 27/09/17 ore 08:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio, Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - info@adelcadata.com. Rif. FALL 99/2015 **TN410306**

**BORGO VALSUGANA - VIA SOTTOSAMONTE - LOTTO 6)** in C.C. Borgo P.T. 3786 II della p.ed. 2648 la p.m. 9, quota 1/1 - al piano interrato di una palazzina residenziale **GARAGE**. Prezzo base Euro 31.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461510239. Rif. RGE 74/2014 **TN401800**

**CALDES - FRAZIONE TOZZAGA - VIA DELLA CALCARA, 41 - LOTTO 1)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 1 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con andito di proprietà e posto auto coperto, sviluppato a piano terra di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, tre stanze, due bagni, andito e scala esterna; a piano interrato posto auto coperto; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 94.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 2 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con andito di proprietà e posto auto coperto, sviluppato a piano terra di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, tre stanze, due bagni ed andito; a piano interrato posto auto coperto; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 85.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 3 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con posto auto coperto, sviluppato a piano primo di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, tre stanze, bagno; a piano interrato posto auto coperto; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 83.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo

formanda p.m. 4 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con posto auto coperto, sviluppato a piano primo di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: cucina, soggiorno, due disbrighi, due stanze, due bagni e tre balconi; a piano interrato posto auto coperto; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 85.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 5 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con posto auto coperto e deposito, sviluppato a piano secondo/mansardato di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: cucina, soggiorno, disbrigo, due stanze e bagno; a piano interrato posto auto coperto e deposito; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 82.000,00. **LOTTO 6)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 6 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con posto auto esterno, sviluppato a piano secondo/mansardato di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, due stanze, due bagni e tre balconi; a piano interrato posto auto esterno; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Caroli tel. 0463429045. Rif. RGE 26/2015 **TN401544**

**CALDONAZZO - VIA DELLA POLLA, 76 - LOTTO 1)** in C.C. Caldonazzo, P.T. 4144 II p.ed. 50/1 - **EDIFICIO** di tipo aggregato da ristrutturare/risanare sviluppato su tre livelli fuori terra più un sottotetto e così composto: a primo piano stanza e cucina; a piano secondo due stanze; a piano terra avvolto e wc nel sottoscala; a piano terzo sottotetto adibito a soffitta. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 7/2013 **TN400423**

**CASTELLO TESINO - LOCALITÀ LISSA - LOTTO 3)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 pp.mm. 8 e 14 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 54.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 pp.mm. 9 e 15 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 54.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 pp.mm. 10 e 16 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 179/2015 **TN401571**

**CLOZ - VIA SANTO STEFANO, 8** - in C.C. Cloz, P.T. 1168 II p.ed. 183 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** in ottimo stato, sviluppato a piano terzo/sottotetto di un edificio a destinazione mista di cinque livelli di cui uno interrato e così composto: cucina, soggiorno, due disbrighi, ripostiglio, tre stanze, bagno, w.c., lavanderia, terrazzo e due pogggioli; tetto di proprietà; locale caldaia ed anditi comuni. Prezzo base Euro 219.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 174/2015 **TN401556**

**CAVALESE - NELLA ZONA ARTIGIANALE PODERA, NELL'ABITATO DI MASI DI CAVALESE - LOTTO 1)** in C.C. Cavalese, P.T. 3386 II p.ed. 2052 neo-formanda p.m. 1 (come da bozza di piano divisionale) - **APPARTAMENTO** in buone condizioni con garage e giardino, sviluppato a piano primo di un edificio residenziale di tre livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, tre balconi e due archivi; a piano terra garage con portone elettrico e giardino di proprietà; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base

Euro 256.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 320/2015 **TN399832**

**CAVEDAGO - FRAZIONE MASET SAS, 5 - LOTTO 1)** in C.C. Cavedago P.T. 1215 II della p.ed. 358 l'intera p.m. 13 - **CANTINA** a piano interrato in edificio condominiale di recente realizzazione. Prezzo base Euro 3.400,00. **LOTTO 2)** in C.C. Cavedago P.T. 1215 II della p.ed. 358 l'intera p.m. 15 - a piano interrato di un edificio condominiale di recente realizzazione **AMPIO GARAGE** dotato di basculante ed accessibile da corsia di manovra comune chiusa da porta automatica. Prezzo base Euro 11.600,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode: Dott. P. Caroli tel. 0463429045. Rif. RGE 386/2012 **TN401789**

**CAVEDINE - VIA ROMA, 41 - LOTTO 1)** in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1572 II p.ed. 411 p.m. 2 (nuda proprietà) - **AMPIO APPARTAMENTO** in ottimo stato sviluppato a primo piano di un edificio di tre piani con locali ad uso ufficio a piano terra e così composto: a piano primo disbrigo-ingresso, ripostiglio, cucina, ampio soggiorno, tre stanze, due bagni, cabina armadio, terrazzo e veranda; a piano terra locale caldaia e locale ad uso ufficio con accesso autonomo dotato di ripostiglio; a piano sottotetto soffitta in comune; spazi esterni e locali accessori comuni; oggetto del presente avviso di vendita è la sola nuda proprietà sussistendo diritto di usufrutto sub G.N. 3240/2006 dd. 02.05.2006. Prezzo base Euro 219.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1572 II p.ed. 411 p.m. 3 (nuda proprietà) - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buono stato con garage, dotato di accesso autonomo, sviluppato a secondo piano di un edificio di tre piani e così composto: cucina, soggiorno, due stanze, due bagni, disbrigo, ripostiglio e balcone; a piano terra garage e due cantine; a piano interrato cantina; a piano sottotetto soffitta in comune; spazi esterni e locali accessori comuni; oggetto del presente avviso di vendita è la sola nuda proprietà sussistendo diritto di usufrutto sub G.N. 3240/2006 dd. 02.05.2006. Prezzo base Euro 124.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 129/2015 **TN399868**

**CLES - VIA SILVESTRI, 10 - LOTTO 1)** in C.C. Cles, P.T. 2285 II p.ed. 881 - **VILLA UNIFAMILIARE AL GREZZO DA ULTIMARE**, distribuita su tre piani fuori terra ed uno interrato con annesso andito di proprietà e così composta: a piano interrato: locali cantina accessibili da scala interna ed andito cortilivo; a piano terra: garage, atrio ingresso, studio, libreria, lavanderia wc; a piano primo, accessibile a mezzo di scala esterna, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, anti wc, wc, terrazzo lato sud e pogggiolo; a piano secondo tre stanze, disbrigo, bagno, grande ballatoio centrale con vista su zona giorno, ampia stanza matrimoniale con annesso bagno e guardaroba e tre pogggioli; a piano terzo-copertura: volume centrale di accesso emergente dal piano copertura e terrazza. Prezzo base Euro 623.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 179/2015 **TN401571**

**CLOZ - VIA SANTO STEFANO, 8** - in C.C. Cloz, P.T. 1168 II p.ed. 183 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** in ottimo stato, sviluppato a piano terzo/sottotetto di un edificio a destinazione mista di cinque livelli di cui uno interrato e così composto: cucina, soggiorno, due disbrighi, ripostiglio, tre stanze, bagno, w.c., lavanderia, terrazzo e due pogggioli; tetto di proprietà; locale caldaia ed anditi comuni. Prezzo base Euro 219.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 285/2014 **TN401651**

**COMANO TERME - FRAZIONE POIA, 68/A - LOTTO 3)** in C.C. Poia, P.T. 88 II p.ed. 16 p.m. 7 - **APPARTAMENTO** con cantina sviluppato a piano secondo di un edificio storico ristrutturato sviluppato su quattro livelli e così costituito: soggiorno con balcone, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio; a piano seminterrato cantina; andito, disbrigo, scala e locale centrale termica in comune. Prezzo base Euro 51.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Poia, P.T. 88 II p.ed. 16 p.m. 8 - **APPARTAMENTO** con cantina sviluppato a piano secondo di un edificio storico ristrutturato sviluppato su quattro livelli e così costituito: soggiorno con balcone, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio; a

piano seminterrato cantina; andito, disbrigo, scala e locale centrale termica in comune. Prezzo base Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 135/2015 **TN399811**

**DAIANO - (VALLE DI FIEMME) - VIA SAN TOMMASO, 20** - in C.C. Daiano, P.T. 933 II p.ed. 237 p.m. 2 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO**, sviluppato su due livelli, posto a piano rialzato e primo di un edificio storico di tre unità abitative e così composto: a piano rialzato ingresso, disbrigo, ripostiglio, bagno, cucina-soggiorno, terrazza e scala in legno di accesso al piano superiore; a primo piano disbrigo, bagno, due stanze e due pogggioli; porzione di terreno e portico esterno in comune. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 147/2015 **TN401444**

**DENNO - VIA BELFANTI, 9** - in C.C. Denno I, P.T. 396 II, p.ed. 169 p.m. 5 (intera proprietà) - nel centro storico, **APPARTAMENTO** sviluppato su due livelli di un edificio di quattro piani fuori terra più un piano soppalcato, con pertinenze interne e così composto: a terzo piano mansardato zona giorno costituita da disbrigo, bagno, ripostiglio finestrato, cucina con pogggiolo e soggiorno; a piano rialzato soppalcato zona notte raggiungibile da scaletta interna costituita da una stanza con abbaio ed altra stanza; a piano terra area ingresso, scala interna e ripostiglio finestrato; a primo piano vano scale, disimpegno centrale, ripostiglio e sottoscala, locale con predisposizione di bagno, due ripostigli finestrati; a secondo piano vano scale e restante superficie adibita a deposito dotato di due finestre. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 285/2012 **TN399887**

**GARNIGA TERME (TN) - VIA POZZA, 9/A - IMMOBILE** P.T. 1006, p.ed. 426, cat A/7 e p.t. 1006, p.ed. 426, cat. C/6 articolato su tre livelli e ricomprende ampio piano interrato adibito ad autorimessa, piano terra e primo piano/sottotetto a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 296.000,00. Vendita senza incanto 27/09/17 ore 09:00. G.D. Dott. Ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - Fax 0461435169, email info@adelcadata.com. Rif. FALL 81/2016 **TN409348**

**GRIGNO - FRAZIONE PIANELLO VALLON - LOTTO 1)** in C.C. Grigno P.T. 1942 II p.ed. 946 per l'intero la p.m. 1 - in un edificio su tre piani fuori terra **APPARTAMENTO** su due livelli composto a piano terra da ingresso, cucina soggiorno, wc, ripostiglio, lavanderia e tre cantine ed a piano primo due stanze, bagno e rustico - al primo piano si accede attraverso il vano scala in comune con la porzione di terzi ubicata al secondo piano. Prezzo base Euro 116.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott.ssa Mariangela Sandri tel. 04611865811 - 3336846875. Rif. RGE 61/2015 **TN403537**

**LASINO - VIA ISONZO** - in C.C. Lasino, P.T. 16 II p.ed. 251 pp.mm. 1 e 2; in C.C. Lasino, P.T. 1962 II p.f. 187 - **EDIFICIO RUSTICO** sviluppato su due livelli parzialmente oggetto di lavori di ristrutturazione non ultimati, con cortile esterno di proprietà. Prezzo base Euro 37.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Per info Aste Delegate Trento tel 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 210/2015 **TN401459**

**LASINO - FRAZIONE PERGOLESE - VIA GUA, 10 - LOTTO 1)** in C.C. Lasino P.T. 1061 II per l'intero la p.ed. 520 e la p.f. 3059/1 - **CASA INDIPENDENTE** ad uso abitativo con spazi esterni, sviluppato su tre livelli, costituito da due corpi di fabbrica contigui e così composto: nel corpo di fabbrica principale a piano interrato cantina; a piano terra appartamento con porticato, ingresso-soggiorno-zona cottura, disimpegno, due stanze, bagno e ripostiglio; a primo piano accessibile da scala esterna, ampio locale al grezzo con terrazza, deposito e pogggiolo; a piano secondo-sottotetto soffitta; nel corpo di fabbrica secondario a piano terra locale deposito-garage e due cantine - spazi cortilivi esterni/giardino e di transito. Prezzo base Euro 122.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 285/2014 **TN401651**



...prosegue

# Tribunale di Trento

## Esecuzioni Immobiliari



**LAVARONE - FRAZIONE GIONGHI, 54** - in C.C. Lavarone P.T. 1807 II, p.ed. 40 p.m. 2 (intera); in C.C. Lavarone, P.T. 2285 II, p.ed. 39 (quota di 10/24); in C.C. Lavarone, P.T. 820 II, p.f. 387/2 (quota di 15/36); in C.C. Lavarone, P.T. 2284 II, p.f. 387/5 (quota di 30/144) - **APPARTAMENTO** termoautonomo posto a primo piano di un edificio facente parte del nucleo storico sviluppato su tre livelli più un sottotetto e così composto: a primo piano due stanze, soggiorno, cucina, bagno e soffitta; atrio e ripostiglio in comune nel sottoscala; a piano terra tre cantine di proprietà ed anditi comuni; a piano sottotetto soffitta in comproprietà. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 130/2012 (riunita RGE 212/13) - Giudizio di divisione sub R.G. 3012/2015. **TN400425**

**LAVARONE - FRAZIONE MAGRE - LOTTO 1)** in C.C. Lavarone, P.T. 2716 II p.ed. 1439 p.m. 2; in C.C. Lavarone, P.T. 2742 II p.f. 5883/3 - **APPARTAMENTO** termoautonomo mansardato in buone condizioni con garage e piccolo andito di proprietà, sviluppato a piano primo di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato di tre unità abitative e così composto: soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio e due balconi; a piano interrato garage di proprietà accessibile da rampa comune; piccolo andito di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Prezzo base Euro 286.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Lavarone, P.T. 2716 II p.ed. 1439 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buone condizioni, sviluppato a piano terra di un edificio di tre unità abitative di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio e disimpegno; andito esterno di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Prezzo base Euro 83.000,00. **FRAZIONE MAGRÈ - LOCALITÀ SALÈ, VIA ALLA VAL, 1 - LOTTO 3)** in C.C. Lavarone, P.T. 572 II p.ed. 223 intera p.m. 5 - **APPARTAMENTO** termoautonomo sviluppato a piano secondo di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli e così composto: soggiorno-cucina, stanza, bagno con antibagno e balcone. Prezzo base Euro 59.500,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 239/2014 (qui riunite Es. Imm. n. 300/14 e n. 343/15 e parzialmente n. 329/15) **TN401700**

**LAVARONE - FRAZIONE MAGRÈ - LOTTO 1)** in C.C. Lavarone, P.T. 2716 II p.ed. 1439 p.m. 1; in C.C. Lavarone, P.T. 941 II pp. ff. 1634/5, 1635 e 1637/2 - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buone condizioni con garage, sviluppato a piano terra di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato di tre unità abitative e così composto: soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio e disimpegno; a piano seminterrato garage di proprietà accessibile da rampa comune; aree a verde circostanti. Prezzo base Euro 133.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 329/2015 **TN401693**

**LEVICO TERME - VIALE ROMA, 1 - LOTTO 1)** in c.c. Levico, P.T. 5513 II p.ed. 1367/10 neo-formanda p.m. 2 (come da bozza di variazione al piano di divisione materiale) - **APPARTAMENTO** da risanare sviluppato a piano secondo di una palazzina di quattro livelli e così composto: atrio, tre stanze, bagno, cucina e disimpegno. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. ssa Sara Martinelli tel. 3453508133. Rif. RGE 257/2015 **TN399817**

**MASSIMENO - VIA DEL GIARDIN, 7 - LOTTO 1)** in C.C. Massimeno I, P.T. 225 II p.ed. 338 p.m. 2 (con congiunta consorzialità p.f. 308/1); in C.C. Massimeno I, P.T. 286 II p.ed. 349 p.m. 3; in C.C. Massimeno I, P.T. 207 II p.f. 307 - **APPARTAMENTO AL GREZZO CON TERRAZZO**, con ottima esposizione, sviluppato a piano primo di un edificio di due unità abitative e così progettualmente previsto: soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, guardaroba, tre stanze, due bagni e due poggiori; a piano sottotetto soppalco collegato da scala che parte dal disimpegno; terrazza e piccola area a prato a piano terra; piazzale esterno di proprietà e terreno circostante comune; locali accessori e spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 155.000,00. **MASSIMENO - LOTTO 2)** in C.C. Massimeno I, P.T. 207 II p.ed. 308 - **LOCALE AD USO DEPOSITO/AUTORIMESSA** dotato di accesso con serranda metallica; piazzale esterno di proprietà e terreno circostante comune. Prezzo base

Euro 13.000,00. **LOCALITÀ' LALBARE - LOTTO 3)** in C.C. Massimeno I, P.T. 207 II p.f. 747; in C.C. Massimeno I, P.T. 110 II p.ed. 194 p.m. 2 - **PORZIONE DI RUDERE DI CASA DI MONTAGNA** da ristrutturare con terreno a bosco nelle vicinanze di 2.881 mq catastali; la vendita avviene in piena proprietà, compreso il diritto di usufrutto. Prezzo base Euro 7.700,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Lotti 1 e 2: Dott. Paolo Carolli, tel. 0463429045. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 302/2015 **TN401526**

**MAZZIN - STREDA DE ROTICA** - in C.C. Mazzin, P.T. 600 II, p.ed. 380, p.m. 379 - **APPARTAMENTO-MONOCALLE** posto a piano terra di un complesso edilizio turistico di numerose unità immobiliari e così composto: zona giorno, area letto separata con pareti mobili, cucina, bagno con anti bagno; spazi accessori comuni. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 97/2015 **TN401452**

**MEZZOLOMBARDO - VIA TRENTO, 26 - LOTTO 1)** in C.C. Mezzolombardo, P.T. 2778 II p.ed. 543/1 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** in parte ancora al grezzo e da sistemare, con accesso da scala esterna, posto a primo piano di un edificio ad uso commerciale e così composto: entrata, cucina-soggiorno, bagno, due stanze, soggiorno, angolo cottura, tre ripostigli, deposito e due terrazze. Prezzo base Euro 107.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 131/2013 **TN400290**

**NANNO - VIA ENRICO BERGAMO, 47** - in C.C. Nanno, P.T. 770 II p.ed. 7 p.m. 1 - sito nel centro storico, **ALLOGGIO CON SOFFITTA** sviluppato su due livelli di un vecchio edificio di quattro piani e così composto: a piano primo due stanze, ripostiglio, vano scala; a piano secondo soggiorno, cucina, due bagni, due disbrighi, atrio e vano scala; a piano terzo-sottotetto soffitta al grezzo. Prezzo base Euro 125.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 282/2014 **TN399878**

**PERGINE VALSUGANA - FRAZIONE DI SERSO - VIA MONTESEI - LOTTO 1)** in C.C. Serso P.T. 252 II p.ed. 215, quota 1/1 - **INTERO EDIFICIO DI TRE UNITÀ ABITATIVE** con circostante terreno così composto: a piano terra appartamento termoautonomo con cucina, bagno, stanza ed atrio; a piano primo appartamento con tre stanze, cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio e tre balconi; a piano secondo appartamento con tre stanze, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, ripostiglio e due balconi, soffitta a piano sottotetto - a piano terra portico coperto, atrio di ingresso, vano scala e garage - a piano interrato due cantine, locale caldaia, corridoio e vano scala. Prezzo base Euro 441.000,00. **VIA MONTESEI, 44/B - LOTTO 2)** in C.C. Serso P.T. 252 II p.ed. 277, quota 1/1 - **INTERO EDIFICIO CON CIRCOSTANTE TERRENO** così composto: a piano terra unità abitativa composta da due stanze, un bagno e disimpegno - ingresso - a primo piano appartamento composto da tre stanze, cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio, due balconi e terrazza - a piano secondo/sottotetto due soffitte, w.c. e terrazza in vasca - a piano terra porticato coperto, atrio di ingresso, locale deposito/ufficio e garage - a piano interrato locale caldaia - vano scala - terreno circostante l'edificio. **NB:** in questo lotto è unitamente venduta anche l'unità immobiliare sub lotto 3 dell'elaborato peritale di data 29.01.2016 dell'esperto geom. Alessio Moschen (i due lotti sono stati uniti). Prezzo base Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 319/2014 **TN401785**

**PERGINE VALSUGANA - FRAZIONE MASETTI - VIA PER ZAVA, 6** - in C.C. Pergine I P.T. 969 II p.ed. 328 per l'intero la p.m. 2; in C.C. Pergine I P.T. 4264 II per l'intero le pp. ff. 372/2 e 376/2 - in un edificio di tre livelli fuori terra **APPARTAMENTO** termoautonomo ubicato al piano primo-secondo così composto: a piano primo accessibile da scala esterna terrazzino d'ingresso, corridoio, cucina, stanza, wc, scala per il secondo piano e terrazza - a piano secondo corridoio, disbrigo, w.c., stanza e pogggiolo - sottotetto accessibile da scala retrattile - a piano terra cantina e

due anditi esterni di cui uno utilizzabile come parcheggio e l'altro a verde. Prezzo base Euro 107.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 28/2015 **TN401663**

**PERGINE VALSUGANA - FRAZIONE ZIVIGNAGO - VIA ALLA CARGADORA, 21 - LOTTO 1)** in C.C. PERGINE I, P.T. 4436 II, p.ed. 559 p.m. 4 - **GARAGE** sviluppato a piano terra di un fabbricato storico ristrutturato, accessibile dal cortile esterno comune. Prezzo base Euro 20.500,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Renato Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 8/2013 **TN405112**

**POVO - VIA DELLA CASCATA, 58-L - LOTTO 3)** in C.C. Povo P.T. 2133 II della p.ed. 1281 l'intera p.m. 20 - **POSTO AUTO** esterno a piano terra di un edificio condominiale di recente realizzazione. Prezzo base Euro 5.700,00. **LOTTO 4)** in C.C. Povo P.T. 2133 II della p.ed. 1281 l'intera p.m. 21 - **POSTO AUTO** esterno a piano terra di un edificio condominiale di recente realizzazione. Prezzo base Euro 5.700,00. **LOTTO 5)** in C.C. Povo P.T. 2133 II della p.ed. 1281 l'intera p.m. 22 - **POSTO AUTO-HANDICAP** esterno a piano terra di un edificio condominiale di recente realizzazione. Prezzo base Euro 7.600,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 386/2012 **TN401790**

**PRIMERO SAN MARTINO DI CASTROZZA - FRAZIONE TRANSACQUA IN LOCALITÀ MELAS VIA COLAOR** - in c.c. Transacqua, P.T. 2208 II p.ed. 1379 p.m. 3 - **APPARTAMENTO MANSARDATO** sviluppato a piano secondo di un edificio plurifamiliare isolato, sviluppato su due livelli fuori terra più uno seminterrato e così composto: ampio locale d'ingresso/soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, terrazzo, due stanze di cui una con bagno e balcone, disimpegno e bagno; piccolo giardino esterno di proprietà con manufatto; garage interni, posti auto esterni, giardino e centrale termica in comune. Prezzo base Euro 264.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 215/2015 **TN399865**

**RABBI - FRAZIONE SAN BERNARDO, 48/O** - in C.C. Rabbi, P.T. 3159 II p.ed. 1667 p.m. 6 - **APPARTAMENTO MANSARDATO** termoautonomo con box auto, cantina e due posti auto esterni, in ottime condizioni, sviluppato a secondo piano di un edificio di sei unità abitative e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, due stanze, bagno e due poggiori; a piano interrato cantina e box auto; due posti macchina esterni di proprietà. Prezzo base Euro 178.800,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 181/2014 **TN401703**

**REVO' - VIA G. VERDI, 6** - in C.C. Revò, P.T. 1990 II p.ed. 240 p.m. 7 - **PICCOLO APPARTAMENTO MANSARDATO CON CANTINA**, nuovo e in buone condizioni, sviluppato a piano quarto/sottotetto di un edificio di cinque livelli di cui uno seminterrato e dotato di ascensore e così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, bagno e stanza; a piano seminterrato cantina. Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 235/2015 **TN401454**

**RONCEGNO - FRAZIONE MARTER VIA SAN SILVESTRO, 25** - C.C. Roncegno P.T. 3138 p.ed. 1452 p.m. 3; C.C. Roncegno P.T. 3632 p.f. 1960/4 - **APPARTAMENTO** con cortile e giardino di proprietà, sviluppato su due livelli di un edificio di due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a primo piano zona giorno composta da locale d'ingresso/pranzo con angolo cucina e balcone, antibagno e bagno; a piano secondo mansardato zona notte composta da tre stanze di cui una con balcone, bagno e corridoio di disbrigo; locali accessori e spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi tel. 0461231769. Rif. RGE 113/2012 **TN401782**

**STRIGNO - VIA FILANDA** - in P.T. 670 II C.C. Strigno per l'intero le particelle ed. 83 e 94 - **EDIFICIO DI ANTICA COSTRUZIONE**, da ristrutturare totalmente, sviluppato su quattro piani per una superficie complessiva commerciale di circa 178 mq, (71 mq circa di consistenza superficiale lorda

per ogni piano) e così composto: pianoterra con disbrigo e due cantine, all'esterno una scala con pianerotollo, ripostiglio - legnaia in legno; a primo piano entrata, cucina, due stanze; a secondo piano corridoio, due stanze; sottotetto adibito a soffitta-deposito; la p.ed. 94 identifica un andito pertinenziale di circa 15 mq. Prezzo base Euro 12.500,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 205/2010 **TN401654**

**STRIGNO - VIA MARCONI, 53 - LOTTO 1)** in C.C. Strigno P.T. 1534 II per l'intero la p.ed. 788 e p.f. 647/6 - gli immobili tavolarmente contraddistinti dalle p.ed. 788 e p.f. 647/6 identificano un **INTERO EDIFICIO** di due piani più sottotetto, da ristrutturare, con adiacenti manufatti agricoli e cortile. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 242/2010 **TN401686**

**TELVE DI SOTTO - VIA GIUSTI - LOTTO 2)** in C.C. Telve di Sotto P.T. 422 II per l'intero la p.m. 3 della p.ed. 86 - l'immobile tavolarmente contraddistinto dalla p.m. 3 della p.ed. 86 in C.C. Telve di Sotto è ubicato nel centro storico ed identifica una **PORZIONE DI CASA** libera su tre lati con due appartamenti sovrapposti (piano terra e primo piano) entrambi composti da soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno e cantina ed, inoltre, una soffitta mansardabile, ognuno con accesso indipendente. Prezzo base Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 242/2010 **TN401687**

**TIONE DI TRENTO - LOCALITÀ' BREVINE - VIA CONDINO, 11** - in C.C. Tione I P.T. 431 II della p.ed. 87 la p.m. 8, quota 1/1 - **AMPIO SOLAIO CON SOPPALCO** al grezzo da risanare sviluppato a piano terzo e quarto/sottotetto di un edificio storico - aia e cortile esterno comuni. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 64/2014 **TN401763**

**TRANSACQUA - VIA RISORGIMENTO, 3 - LOTTO 1)** in C.C. Transacqua, P.T. 2219 II p.ed. 1098 p.m. 3 - **AMPIO APPARTAMENTO** sviluppato a piano primo di un edificio a destinazione mista di quattro piani fuori terra ed uno interrato e così costituito: ingresso, w.c., cucina, pranzo-soggiorno, tre stanze, bagno e pogggiolo; andito esterno comune. Prezzo base Euro 242.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 173/2014 **TN401518**

**TRENTO - VIA BELENZANI, 42 - IMMOBILE** catastalmente identificato nelle p.t. 616 II, p.ed. 160/2, p.m. 2, sub da 6 a 12, cat. A/2, classe P. Le pp.m. 2, sub 6 e 8 risultano locate con contratti di locazione già rinnovati oltre la prima scadenza di quattro anni. La p.m. 2 sub 6 risulta locata con contratto di locazione stipulato l'1.8.2012 con durata quadriennale, rinnovato successivamente alla prima scadenza dall'1.8.2016 all'1.8.2020 e rinnovabile per altri 4 anni. La p.m. 2 sub 8 risulta locata con contratto di locazione stipulato l'1.12.2006 con durata quadriennale, rinnovato successivamente alla prima scadenza dall'1.12.2014 all'1.12.2018 e rinnovabile per altri 4 anni. Prezzo base Euro 1.203.616,00. Vendita senza incanto 11/10/17 ore 11:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - Fax 0461435169, email info@adelcadata.com. Rif. FALL 70/2015 **TN408820**

**TRENTO - VIA C.C. MADRUZZO, 4 - LOTTO 1)** in C.C. Trento, P.T. 6969 II p.ed. 1442/2 pp.mm. 2 e 13 - **AMPIO APPARTAMENTO** termoautonomo con garage, in buono stato, sviluppato a piano secondo e sottotetto di un edificio storico di tre livelli fuori terra più uno interrato ed il sottotetto e così costituito: quattro stanze, due bagni, due disbrighi, due cucine, ripostiglio, due scale per il sottotetto; a piano sottotetto tre soffitte, w.c.; a piano tetto quattro finestre in falda; a piano terra garage di proprietà. Prezzo base Euro 515.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 54/2015 **TN399850**

**TRENTO - QUARTIERE DI MARTIGNANO TRA VIA DEL CAPITEL E VIA BELLAVISTA - LOTTO 1)** in P.T. 972 II C.C. Cagnola per l'intero la p.ed. 695 - **VILLA UNIFAMILIARE DI PREGIO DI AMPIA METRATURA**

classificabile a nuovo con terreni di pertinenza e dotata di ampie terrazze panoramiche, sviluppata su quattro livelli, di cui uno interrato, collegati anche da ascensore, munita di impiantistica di prima qualità (domotica completa), di pannelli solari, di impianto di condizionamento e di impianto di video-sorveglianza così costituita: a piano interrato ampio garage utile per circa 6 posti auto, cantine, intercedamini, scala, ascensore e 2 posti auto esterni; a piano seminterrato atrio, area benessere, piscina coperta, sala giochi, ambiente fitness, bagno turco, sauna, docce, lavanderia, dispensa, wc, cantina, centrale termica, locale tecnico, disbrigo, scala e ascensore, esternamente giardino; a piano terra zona giorno composta da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, sala musica, relax-sala tv, solarium, scala, ascensore, esternamente giardino con viali pedonali; a primo piano zona notte con cinque stanze da letto e cinque bagni, disbrigo, scala, ascensore, terrazze e poggiori. Prezzo base Euro 2.125.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 156/2010 **TN401779**

**TRENTO - FRAZIONE MADONNA DI CAMPIGLIO NEL COMUNE DI TREVILLE, LOC. PALÙ - VIA DR. KUNZE, 5 - LOTTO 1)** in C.C. Ragoli II P.T. 25 II della p.ed. 47 le pp.mm. 1 e 8, quota 1/1 - in un edificio di quattro unità abitative di recente realizzazione **APPARTAMENTO** termoautonomo in ottime condizioni a piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, stanza con bagno, stanza, ripostiglio, bagno e due poggiori, posto macchina esterno in proprietà esclusiva - cantina a piano interrato - parti comuni come indicato nello stato tavolare. Prezzo base Euro 708.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Ragoli II P.T. 25 II della p.ed. 47 le pp.mm. 3 e 6, quota 1/1 - in un edificio di quattro unità abitative di recente realizzazione **APPARTAMENTO MANSARDATO** termoautonomo in ottime condizioni a piano primo composto da ingresso, soggiorno, tre stanze, due disbrighi, due bagni, tre poggiori - posto macchina esterno in proprietà esclusiva - cantina a piano interrato - parti comuni come indicato nello stato tavolare. Prezzo base Euro 961.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Ragoli II P.T. 25 II della p.ed. 47 le pp.mm. 4 e 7, quota 1/1 - in un edificio di quattro unità abitative di recente realizzazione **APPARTAMENTO** termoautonomo in ottime condizioni composto a piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, stanza con bagno, stanza, ripostiglio, bagno e due poggiori, posto macchina esterno in proprietà esclusiva - cantina a piano interrato - parti comuni come indicato nello stato tavolare. Prezzo base Euro 1.035.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 255/2015 **TN401370**

**TRENTO - FRAZIONE VASON, STRADA DI VASON, 62 - LOTTO 3)** in C.C. Sopranoon, P.T. 2519 II p.ed. 1198 pp.mm. 7, 26 e 50 - **APPARTAMENTO** con terrazzo, posto auto coperto e cantina, sviluppato a piano terra di un edificio condominiale di 18 unità abitative e così costituito: soggiorno-cucina, stanza, ripostiglio, bagno e terrazzo; a piano interrato posto auto coperto e cantina. Prezzo base Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 203/2014 **TN400447**

**TRENTO - FRAZIONE VILLAZZANO, LOCALITÀ VALNIGRA - VIA D. SARTORI, 37 - LOTTO 1)** in C.C. Villazzano, P.T. 1518 II p.ed. 10 p.m. 1 - **APPARTAMENTO** con giardino e garage sviluppato a piano terra di un edificio di antica origine di tre unità abitative e così composto: soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, w.c., ingresso, corridoio, portico, due ripostigli ed ampio giardino; a piano interrato garage, ampio disbrigo e lavanderia di proprietà, nonché centrale termica comune; cortili esterni comuni. Prezzo base Euro 354.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Villazzano, P.T. 1518 II p.ed. 10 p.m. 2 - **APPARTAMENTO** con terrazza e autorimessa/posto auto sviluppato a piano primo di un edificio di antica origine di tre unità abitative e così composto: soggiorno, cucina, due stanze, bagno, ingresso, corridoio e terrazza; locale caldaia e cortili esterni comuni; a piano interrato autorimessa/posto auto. Prezzo base Euro 232.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 342/2014 (riunita RGE 343/14 e 198/15) **TN400429**

**VIGNOLA-FALESINA - LOCALITÀ' MASO AGNELLINI - LOTTO 1)** in C.C. Falesina P.T. 389 II della p.ed. 47 per



...prosegue

# Tribunale di Trento

## Esecuzioni immobiliari



l'intero le pp.mm. 1 e 2; in C.C. Falesina P.T. 2 II per l'intero le pp.ff. 126, 127 e 128; in C.C. Falesina P.T. 339 II per l'intero le p.ed. 48 e p.f. 148 - **EDIFICIO ISOLATO CON DUE UNITÀ ABITATIVE** in buono stato, sviluppato su due livelli fuori terra più uno seminterrato ed un sottotetto e così costituito: a piano seminterrato taverna - a primo piano unità abitativa composta da doppio ingresso, due bagni, quattro stanze, cucina e soggiorno; a secondo piano un'altra unità abitativa composta da doppio ingresso con scale esterne in legno, quattro stanze, quattro bagni, cucina-soggiorno; a piano sottotetto/soppalco soffiata collegata da scala interna - cortile esterno - terreni a prato-bosco limitrofi all'edificio. Prezzo base Euro 325.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 274/2014 **TN401377**

**VILLA LAGARINA - VIA DAMIANO CHIESA, 16 - IMMOBILE** P.T. 685, p.ed. 31/1, cat. A/3, sub. 13, fg. 5, p.m. 2, P.T. 685, p.ed. 31/1, cat. C/2, sub. 14, fg. 6, p.m. 6, P.T. 352, p.ed. 142/2, cat. C/2, fg. 1 e P.T. 352, p.ed. 264/2. Il bene immobile ricomprende un alloggio di circa 137 mq al secondo piano del fabbricato, soffiata, cantina e un appezzamento di superficie di 41 mq. Prezzo base Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 27/09/17 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - Fax 0461435169, email info@adelcadata.com. Rif. FALL 81/2016 **TN409350**

**VILLE D'ANAUINIA - FRAZIONE TUENNO - VIA QUATTRO VILLE, 32** - in C.C. Tuenno, P.T. 1970 II p.ed. 735 pp.ff. 1268/2 e 1265 - **VILLA SINGOLA CON AMPIO GIARDINO**, in buono stato, sviluppata su due livelli fuori terra più un piano parzialmente interrato e così costituita: a piano interrato cantina, centrale termica-w.c., garage, disbrigo, lavanderia e stube; a piano terra ingresso con bussola, soggiorno, cucina, anti w.c. e w.c., tre stanze, bagno e terrazzo esterno con porticato; a piano primo soppalco-disbrigo con vuoto su soggiorno, stanza con bagno, ampio locale studio, due poggiori a vasca nel tetto. Prezzo base Euro 599.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 1/2016 **TN399853**

**ZAMBANA - VIALE TRIESTE, 30 - LOTTO 2** in C.C. Zambana I, P.T. 534 II p.ed. 399 neo-formanda p.m. 6 (come da bozza di piano di divisione materiale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, sviluppato a piano rialzato di un edificio di cinque unità abitative e così composto: cucina, pranzo, stanza, atrio, w.c. e poggiorio; a piano seminterrato autorimessa, caldaia, cantina, w.c., ripostiglio comuni. Prezzo base Euro 49.000,00. **VIA SAN BARTOLOMEO - LOTTO 5** in C.C. Trento, P.T. 8632 II p.ed. 3912 p.m. 13 - **AMPIO GARAGE** sviluppato a piano interrato di una palazzina di nove unità abitative ed accessibile da cortile e rampa comuni. Prezzo base Euro 68.000,00. **LOTTO 6** in C.C. Trento, P.T. 8632 II p.ed. 3912 pp.mm. 14 e 26 - **GARAGE E PICCOLA CANTINA** sviluppati a piano interrato di una palazzina di nove unità abitative ed accessibili da cortile e rampa comuni. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 143/2014 **TN400324**

### AZIENDE AGRICOLE

**LAVARONE - LOCALITÀ STEGHELI, 1** - in C.C. Lavarone, P.T. 303 II pp.ff. 3959/8, 3950, 3951, 3952, 3953, 3955, 3958, 3959/4, 3969, 4701/3, 4703/1, 4767/7, 4819/2, 4846, 4847, 4915, 4916; in C.C. Lavarone, P.T. 343 II pp.ff. 2011/1, 4046, 4613/1, 4613/3, 4917/3, 5253/2, 5258/2; in C.C. Lavarone, P.T. 614 II pp.ff. 4725, 4842, 4895/3, 4952; in C.C. Lavarone, P.T. 2502 II p.f. 4902/2; in C.C. Lavarone, P.T. 2321 II p.ed. 1501; in C.C. Lavarone, P.T. 1479 II pp.ff. 4812, 4813, 4814, 4818/4; in C.C. Lavarone, P.T. 1641 II p.f. 4764/3; in C.C. Lavarone, P.T. 3024 II p.ed. 1522 (diritto di superficie che insiste sulla p.ed. 1501) - **COMPENDIO IMMOBILIARE DESTINATO AD AZIENDA AGRICOLA/STALLA CON ALLOGGIO** posto a primo piano costituito da ingresso, bagno, guardaroba, stanza e locale soggiorno-cottura; cortile esterno e terreni circostanti destinati a prato ed a bosco. Prezzo base Euro 354.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 335/2015 **TN401448**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**BORGO VALSUGANA - VIA SOTTOSAMONTE - LOTTO 2** in C.C. Borgo P.T. 3917 II della p.ed. 2709 la p.m. 13, quota 1/1 - a piano primo di una palazzina residenziale locale ad uso **UFFICIO** con piccolo bagno e balcone. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 74/2014 **TN401801**

**CALLIANO - VIA MARCONI, 1 BIS - LOTTO 2** in C.C. Castelpietra, P.T. 221 II, p.ed. 213 pp.mm. 21, 22, 23 e 24 - **DEPOSITO** di circa 154 mq commerciali, in buone condizioni, posto a piano interrato di un fabbricato ad uso residenziale, comodamente accessibile e dotato di tre posti auto esterni di 12 mq ciascuno. Prezzo base Euro 58.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 258/2011 **TN399886**

**CASTELLOTESINO - LOCALITÀ CELADO** - C.C. Castello Tesino P.T. 2860 pp.ff. 3668/2 e 3674; C.C. Castello Tesino P.T. 2173 pp.ed. 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140 e 2141 e pp.ff. 3649, 3651, 3661/1, 3661/2, 3663, 3664, 3665/1, 3665/2, 3666, 3667/1, 3667/2, 3668/1, 3668/3, 3669/2, 3669/3, 3669/4, 3669/5, 3670/1, 3670/2 - **AMPIO COMPENDIO IMMOBILIARE PRINCIPALMENTE A DESTINAZIONE ALBERGHIERA** completamente da ristrutturare con terreni circostanti in parte a prato ed in parte a bosco. Prezzo base Euro 652.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 259/2015 **TN399857**

**CAVALESE - FRAZIONE MASI, LOCALITÀ PODERA - LOTTO 1** in C.C. Cavalese, P.T. 3672 II p.ed. 2108 neo variande pp.mm. 2 e 4 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALITÀ AL GREZZO ADIBITI A MAGAZZINO IN EDIFICIO ARTIGIANALE** in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato e così costituiti: a piano terra magazzino e vano al grezzo e tre piazzali; a secondo piano locale e vano al grezzo e due balconi; a piano secondo/sottostrada magazzino al grezzo. Prezzo base Euro 366.000,00. **LOTTO 3** in C.C. Cavalese, P.T. 3672 II p.ed. 2108 neo varianda p.m. 7 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALE AL GREZZO ADIBITO A DEPOSITO/MAGAZZINO** posto a piano secondo/sottostrada di un edificio artigianale in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 269.000,00. **LOTTO 4** in C.C. Cavalese, P.T. 3672 II p.ed. 2108 neo varianda p.m. 8 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALE AL GREZZO ADIBITO A DEPOSITO/MAGAZZINO** posto a piano secondo/sottostrada di un edificio artigianale in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 237/2015 **TN401438**

**CAVALESE - NELLA ZONA ARTIGIANALE PODERA, NELL'ABITATO DI MASI DI CAVALESE - LOTTO 2** in C.C. Cavalese, P.T. 3386 II p.ed. 2052 neo-formanda p.m. 2 (come da bozza di piano divisionale) - **LOCALI AD USO MAGAZZINO CON DEPOSITO**, in buono stato e così composti: a piano interrato magazzino, disbrigo e due depositi; a piano terra deposito, spogliatoio e servizio; a piano primo scala; a piano secondo soffiata al grezzo e balcone; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base Euro 469.000,00. **LOTTO 3** in C.C. Cavalese, P.T. 3386 II p.ed. 2052 neo-formanda p.m. 3 (come da bozza di piano divisionale) - locale ad uso **UFFICIO** in buone condizioni sviluppato a piano terra di un edificio residenziale di tre livelli fuori terra ed uno interrato; locale caldaia e piazzali comuni. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 320/2015 **TN399833**

**LAVARONE - FRAZIONE MAGRÉ - LOCALITÀ SALÉ, VIA ALLA VAL, 1 - LOTTO 4** in C.C. Lavarone, P.T. 572 II p.ed. 223 intera p.m. 3 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** con soffitto ad avvolto con piccolo andito esterno sviluppato a piano terra di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli. Prezzo base Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto

Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 239/2014 (qui riunite Es. Imm. n. 300/14 e n. 343/15 e parzialmente n. 329/15) **TN401701**

**MEZZOLOMBARDO - VIA DELLE ERBE, 1 - LOTTO 1** in C.C. Mezzolombardo P.T. 2811 II p.ed. 351 per l'intero la p.m. 11 - al piano seminterrato di un edificio storico **AMPIO LOCALE A SALA - MOSTRA** recentemente ristrutturato con atrio, ripostiglio, due wc e pertinenze, oltre ad un locale tecnico ed a un posto auto esterno. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 143/2013 **TN401765**

**MEZZOLOMBARDO - VIA MILANO, 28** - in C.C. Mezzolombardo, P.T. 2766 II p.ed. 646/4 p.m. 1 - **LOCALI AD USO LABORATORIO CON ANNESSI UFFICI, LOCALI ACCESSORI**, portico, spazi esterni e posti auto di proprietà, in buono stato, sviluppati a piano terra e primo di un edificio di tre livelli fuori terra più uno interrato. Prezzo base Euro 553.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 262/2015 **TN399862**

**MEZZOLOMBARDO - VIA TRENTO, 26 - LOTTO 2** in C.C. Mezzolombardo, P.T. 2778 II p.ed. 543/1 p.m. 4 - **LOCALI, TERMOAUTONOMI, POSTI A PRIMO PIANO DI UN EDIFICIO AD USO COMMERCIALE** e così tavolamente descritti: sala aerobica, sala spinning, deposito, disbrigo, due terrazze, due zone doccia, due w.c. e due spogliatoi. Prezzo base Euro 230.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 131/2013 **TN400291**

**MOENA - FRAZIONE DI FORNO - LUNGO IL RIVO VALSORDA - LOTTO 4** in C.C. Forno, P.T. 121 II, p.ed. 45 neo-formanda p.m. 4 (come da bozza di variazione del piano di divisione materiale predisposta dal CTU) - nel centro storico, **LOCALI AL GREZZO** da ristrutturare, posti a primo e secondo piano di un edificio storico sviluppato su 4 livelli e così composti: a piano primo fienile/deposito di circa 128 mq di superficie esterna lorda; a piano secondo sottotetto di circa 255 mq di superficie esterna lorda. Prezzo base Euro 184.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 370/2013 **TN401780**

**TRENTO - FRAZIONE GARDOLO - VIA AEROPORTO, 27/2 - LOTTO 1** in C.C. Gardolo, P.T. 3350 II p.ed. 464 - **IMMOBILE AD USO RISTORANTE CON DUE APPARTAMENTI IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**, dotato di posti auto, sviluppato su tre livelli di cui uno seminterrato e così costituito: a piano seminterrato sette posti auto, cortile/spazio manovra, due sale ristorazione, cucina, lavaggio, dispensa, centrale termica, corridoio, deposito, spogliatoio, w.c., corridoio, tre w.c. e vano scala per il piano superiore; a piano rialzato sala ristorante bar, ingresso, locale dispensa, w.c., cortile esterno con scala e vano scala per il piano superiore; a primo piano due unità immobiliari in corso di ristrutturazione composte da tre stanze, due cucine, due bagni, corridoio e due atri di accesso alle unità; a piano sottotetto soffiata. Prezzo base Euro 430.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Renato Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 8/2013 **TN405107**

**RONCEGNO - VIA ROREI - LOTTO 2** in C.C. Roncegno P.T. 3603 II p.ed. 2251 per l'intero le pp.mm. 3 e 5 - in edificio plurifamiliare **MAGAZZINO** in buono stato con servizio di circa 240 mq calpestabili, con posto auto esterno. Prezzo base Euro 77.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario Dott.ssa Mariangela Sandri tel. 04611865811 - 3336846875. Rif. RGE 3/2015 **TN399818**

**ZAMBANA - VIA 25 NOVEMBRE, 4** - in P.T. 475 II C.C. Zambana I per l'intero la p.ed. 200/2 - **EDIFICIO SU DUE PIANI** composto da un piano interrato di complessivi 202 mq di superficie lorda a deposito (mq 160) e cantina (mq 42) con rampa di accesso ed a piano terra da un unico locale di circa 127 mq di superficie lorda a negozio, oltre ad un andito esterno di circa 162 mq. Prezzo base Euro 65.500,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 336/2010 **TN401690**

**ZAMBANA - VIA SAN BARTOLOMEO - LOTTO 4** in C.C. Trento, P.T. 8632 II p.ed. 3912 pp.mm. 1, 2 e 3 - **LOCALE DEPOSITO** termoautonomo al grezzo con cortile e due posti auto esterni a piano terra e due piccole cantine a piano interrato di una palazzina di nove unità abitative e sviluppata su tre livelli fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 136.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 143/2014 **TN400323**

Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 181/2015 **TN400178**

**TRENTO - VIA ALESSIO PEZCOLLER, 4** - in C.C. Trento, P.T. 5448 II p.ed. 5022 pp.mm. 3, 4 e 5 - **LOCALI AD USO NEGOZIO** termoautonomi, parzialmente da risanare, con ampio piazzale e cantina sviluppati a piano terra di un edificio condominiale di sei livelli di cui uno seminterrato a destinazione mista e così costituito: cinque locali ad uso tecnico, piccolo w.c. con anti, scala per il piano interrato, due terrazze esterne ed ampio cortile uso parcheggio; a piano interrato/sottostrada cantina. Prezzo base Euro 212.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 216/2015 **TN399851**

**TRENTO - VIA BRENNERO - COMPLESSO "MAGNETE" - UNITÀ IMMOBILIARI**, costituenti negozio/ufficio con due posti auto coperti, inserite all'interno del complesso commerciale/terziario denominato "Al Magnete", identificate catastralmente nella P.T. 7826, p.ed. 2731/6, p.m. 445, C.C. Trento (negozio/ufficio posto al piano terra, composto da due vani adibiti a stanze, un bagno, un ripostiglio ed un corridoio centrale sul quale si affacciano tutti i vani), e P.T. 7826, p.ed. 2731/6, pp.mm. 61 e 62, C.C. Trento (n.2 posti auto adiacenti nel parcheggio interrato dell'edificio), e relative parti comuni e proprietà congiunte. Prezzo base Euro 91.000,00. Vendita senza incanto 11/10/17 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Studio Notai Associati Reina Spens Vangelisti Zanolini Ziglio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanoli tel. 0461981438 - mariano.zanoli@virgilio.it. Rif. FALL 30/2013 **TN408844**

**TRENTO - LOCALITÀ CADINE - BIVIO LILLÀ - LOTTO 2** in P.T. 790 II C.C. Cadine per l'intero le pp.ff. 863/1, 863/2, 864, 865, 866, 867, 868, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 935/2, 1015/21, 1015/22, 1015/23, 1015/24, 1015/54, 1015/58, 1015/59, 1015/60, 1015/61, 1015/62 e 1015/63 - gravate dal diritto di usufrutto intavolato sub G.N. 2012/2003 fino al 07.01.2028 - **CAVA DI MATERIALE INERTE E PARZIALMENTE COLTIVATA E TERRENI LIMITROFI, GRAVATI DAL DIRITTO DI USFRUTTO PER RIEMPIMENTO FINO AL 07.01.2028**. Prezzo base Euro 900.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 370/2013 **TN401780**

**TRENTO - FRAZIONE GARDOLO - VIA AEROPORTO, 27/2 - LOTTO 1** in C.C. Gardolo, P.T. 3350 II p.ed. 464 - **IMMOBILE AD USO RISTORANTE CON DUE APPARTAMENTI IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**, dotato di posti auto, sviluppato su tre livelli di cui uno seminterrato e così costituito: a piano seminterrato sette posti auto, cortile/spazio manovra, due sale ristorazione, cucina, lavaggio, dispensa, centrale termica, corridoio, deposito, spogliatoio, w.c., corridoio, tre w.c. e vano scala per il piano superiore; a piano rialzato sala ristorante bar, ingresso, locale dispensa, w.c., cortile esterno con scala e vano scala per il piano superiore; a primo piano due unità immobiliari in corso di ristrutturazione composte da tre stanze, due cucine, due bagni, corridoio e due atri di accesso alle unità; a piano sottotetto soffiata. Prezzo base Euro 430.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Renato Micheluzzi tel. 04611865811 - 3336846875. Rif. RGE 3/2015 **TN399818**

**ZAMBANA - VIA 25 NOVEMBRE, 4** - in P.T. 475 II C.C. Zambana I per l'intero la p.ed. 200/2 - **EDIFICIO SU DUE PIANI** composto da un piano interrato di complessivi 202 mq di superficie lorda a deposito (mq 160) e cantina (mq 42) con rampa di accesso ed a piano terra da un unico locale di circa 127 mq di superficie lorda a negozio, oltre ad un andito esterno di circa 162 mq. Prezzo base Euro 65.500,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Rossi. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 336/2010 **TN401690**

**ZAMBANA - VIA SAN BARTOLOMEO - LOTTO 4** in C.C. Trento, P.T. 8632 II p.ed. 3912 pp.mm. 1, 2 e 3 - **LOCALE DEPOSITO** termoautonomo al grezzo con cortile e due posti auto esterni a piano terra e due piccole cantine a piano interrato di una palazzina di nove unità abitative e sviluppata su tre livelli fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 136.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 143/2014 **TN400323**

### TERRENI

**CANAL SAN BOVO - LOCALITÀ PRÀ DEL MOTTES** - in C.C. Canal San Bovo I, P.T. 6250 II p.ed. 3359 e pp.ff. 2909/4 e 2910 - **TERRENI PRODUTTIVI** da urbanizzare destinati al deposito ed alla lavorazione di materiali inerti, per una superficie catastale complessiva di mq. 14.313 con annesso rustico sviluppato su tre livelli, completamente da ristrutturare e così composto: a piano seminterrato unico locale destinato a cantina accessibile dall'esterno; a piano rialzato cucina, soggiorno, due stanze, w.c. e ingresso; a primo piano/sottotetto unico locale destinato a soffitta. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 139/2014 **TN401363**

**COMANO TERME - FRAZIONE GODOZENO - LOCALITÀ SERE - LOTTO 1** in C.C. Godzeno, P.T. 392 II p.f. 1370 - **TERRENO A BOSCO** della superficie catastale di 8236 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 135/2015 **TN405425**

**DENNO - VIA CESARE BATTISTI (LOTTO 1)** in C.C. Denno I, P.T. 1162 II p.f. 928/16; in C.C. Denno I, P.T. 1155 II p.f. 928/1 (quota di 8185/100000) - **TERRENO DI 847 MQ CATASTALI** con area comune a servizio dei lotti individuati dal Piano Guida, posto **in area residenziale**. prezzo base Euro 125.000,00. **LOTTO 2** in C.C. Denno I, P.T. 1163 II p.f. 928/17; in C.C. Denno I, P.T. 1155 II p.f. 928/1 (quota di 8756/100000) - **TERRENO DI 906 MQ CATASTALI** con area comune a servizio dei lotti individuati dal Piano Guida, posto **in area residenziale**. Prezzo base Euro 122.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Per info Aste Delegate Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 366/2015 **TN401506**

**LAVARONE - FRAZIONE MAGRÉ, ALLE TESE E GASPERI - LOTTO 2** in C.C. Lavarone, P.T. 941 II pp.ff. 1256/3, 1259/1, 1591/1, 1646, 1846/1, 1854/2, 1855/1, 1856, 1857, 2685, 2694, 2695, 2696/1, 2696/2, 3799/2, 3889/1, 3890/2 e 3922 - **TERRENI** in parte a prato ed in parte a bosco. Prezzo base Euro 63.500,00. Vendita senza incanto 21/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 329/2015 **TN401694**

**LEVICO TERME - LOCALITÀ CAMPIELLO - VIA DELLE SCUOLE** - in C.C. Levico, P.T. 6099 II pp.ff. 5296 e 5297 - **DUE TERRENI** in parte edificabili per una superficie catastale di circa mq. 595 ed in parte agricoli per una superficie catastale di circa mq. 1559. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 407/2013 **TN400320**

**MOENA - FRAZIONE DI FORNO - LUNGO STRADA STATALE 48 DELLE DOLOMITI - LOTTO 5** in C.C. Forno, P.T. 67 II, p.f. 513; in C.C. Forno, P.T. 5 II, pp.ff. 517, 396/1, 553; in C.C. Forno, P.T. 147 II, pp.ff. 529/1, 529/2, 393/1, 393/5 - **TERRENI** posti sul versante nord del monte, principalmente a bosco ed in pendenza delle seguenti superficie catastali: p.f. 513 di mq. 30.319, p.f. 517 di mq. 716, p.f. 396/1 di mq. 1.444, p.f. 553 di mq. 6.118, p.f. 529/1 di mq. 2.597, p.f. 529/2 di mq. 2.302, p.f. 393/1 di mq. 2.937 e p.f. 393/5 di mq. 4.458; i terreni vicini al fondo valle risultano accessibili anche con mezzi meccanici. Prezzo base Euro 57.000,00. **LOTTO 7** in C.C. Forno, P.T. 5 II, p.f. 597; in C.C. Forno, P.T. 147 II, pp.ff. 584, 566, 565, 479, 354, 358; in C.C. Forno, P.T. 67 II, p.f. 578 - **LE P.P.FF. 578, 566, 479, 354, 358 IDENTIFICANO DEI TERRENI** pianeggianti, posti nel fondo valle sulla destra del torrente Avisio, ben esposti, principalmente a prato delle seguenti superficie catastali: p.f. 566 di mq. 367, p.f. 565 di mq. 2406, p.f. 479 di mq. 642, p.f. 354 di mq. 278, p.f. 358 di mq. 219 e la p.f. 578 di mq. 239; le pp.ff. 584 e 597 identificano dei terreni in pendenza sul versante nord del monte, a bosco e risultano rispettivamente di mq. 583 e di mq. 816; i terreni vicini al fondo valle risultano accessibili anche con mezzi meccanici. Prezzo base Euro 8.400,00. **SULLA SINISTRA DELLA STRADA STATALE 48 DELLE DOLOMITI - LOTTO 8** in C.C. Forno, P.T. 5 II, pp.ff. 718, 699, 698, 695, 694, 684; in C.C. Forno, P.T. 147 II, pp.ff. 872/1, 869/2, 868, 670 - **LE P.P.FF. 872/1, 869/2, 868, 670 IDENTIFICANO DEI TERRENI** che costituiscono la base

del bosco pianeggianti, rispettivamente di mq. 943, di mq. 295 e di mq. 917; le pp.ff. 718, 699, 698, 695, 694, 684 e 670 identificano dei fondi a prato, pianeggianti, ben esposti e facilmente accessibili anche con mezzi meccanici, posti lungo la pista ciclabile in direzione della frazione di Forno e delle seguenti superficie catastali: p.f. 718 di mq. 443, p.f. 699 di mq. 455, p.f. 698 di mq. 180, p.f. 695 di mq. 223, p.f. 694 di mq. 198, p.f. 684 di mq. 476 e la p.f. 670 di mq. 561. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Per info Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524 - 329/0572180. Rif. RGE 296/2010 **TN400332**

**NOGAREDO - TERRENO AGRICOLA**, coltivato a vigneto, contraddistinto nelle pp.ff. 517/3 di 630 mq e 517/5 di 705 mq a sud dell'abitato di Nogaredo, a ridosso dell'autostrada del Brennero. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 18/09/17 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - Fax 0461435169, email info@adelcadata.com. Rif. FALL 81/2016 **TN409340**

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA - FRAZ. FALZÈ DI PIAVE - VIA CAL MORTA - TERRENO** della superficie complessiva pari a mq. 20.940. Su circa metà della superficie insiste una cava non attiva. Prezzo base (2° esperimento di vendita) Euro 118.000,00. Vendita senza incanto 11/10/17 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio tel. 0461421925 - info@adelcadata.com. Rif. FALL 19/2014 **TN410303**

**STORO - LOCALITÀ QUADRELLE - LOTTO 7** in C.C. Storo P.T. 816 II per l'intero la p.f. 1445 - a circa 1,5 km dal paese **FONDO AGRICOLA** coltivato di 302 mq catastali in ottima posizione e con comoda accessibilità. Prezzo base Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 28/09/17 ore 12:00. G.E. Dott