

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU
BAZAR
15 GIUGNO 2017

PERIZIE, AVVISI, FOTO
E PLANIMETRIA
SONO CONSULTABILI
VIA INTERNET:

www.tribunale.trento.giustizia.it
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA**: le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

PER VISIONARE GLI IMMOBILI:
contattare il custode giudiziario.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegatetn@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari

ABITAZIONI E BOX

ALBIANO - VIA C.A. DALLA CHIESA, 4 - in C.C. Albiano, P.T. 1185 II p.ed. 749 - **EDIFICIO SINGOLO UNIFAMILIARE** in buone condizioni sviluppato su tre livelli e così composto: a piano terra andito esterno (piazzale e giardino), garage, locale caldaia, lavanderia, cantina e deposito; a piano primo atrio, soggiorno con cucina-pranzo, disbrigo, w.c., bagno, ripostiglio, tre stanze, poggiolo e terrazzo; a piano secondo/sottotetto soffitta al grezzo. Prezzo base Euro 400.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 329/2014 **TN393875**

BORGO VALSUGANA - VIA SOTTOSAMONTE, 57 - LOTTO 7 in C.C. Borgo, P.T. 4391 II, p.ed. 2896, p.m. 10 - **POSTO AUTO COPERTO** ubicato a piano interrato di un edificio di recente costruzione di quattro livelli con ascensore; al piano si accede tramite portone in lamiera ad apertura automatica. Prezzo base Euro 6.000,00. **LOTTO 8** in C.C. Borgo, P.T. 4391 II, p.ed. 2896, p.m. 11 - **POSTO AUTO COPERTO** ubicato a piano interrato di un edificio di recente costruzione di quattro livelli con ascensore; al piano si accede tramite portone in lamiera ad apertura automatica. Prezzo base Euro 4.000,00. **LOTTO 9** in C.C. Borgo, P.T. 4391 II, p.ed. 2896, p.m. 12 - **POSTO AUTO COPERTO** ubicato a piano interrato di un edificio di recente costruzione di quattro livelli con ascensore; al piano si accede tramite portone in lamiera ad apertura automatica. Prezzo base Euro 10.000,00. **LOTTO 10** in C.C. Borgo, P.T. 4391 II, p.ed. 2896, p.m. 19 - **POSTO AUTO COPERTO** ubicato a piano interrato di un edificio di recente costruzione di quattro livelli con ascensore; al piano si accede tramite portone in lamiera ad apertura automatica. Prezzo base Euro 3.200,00. **LOTTO 16** in C.C. Borgo, P.T. 4391 II, p.ed. 2896, pp.mm. 25, 26, 27, 28, 29 - **EDIFICIO AL GREZZO IN FASE DI COSTRUZIONE** sviluppato su cinque livelli e così costituito: a piano interrato-secondo ampio locale al grezzo; a piano interrato- primo ampio locale al grezzo utilizzabile, una volta ultimato, quale autorimessa per 15 posti auto coperti con annessi locali accessori; piano terra, primo e secondo locali al grezzo per la dislocazione, una volta ultimati, di undici unità abitative; rampa e strada di accesso al piano interrato-primario; parcheggio esterno comune. Prezzo base Euro 324.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 306/2011 **TN393831**

CAMPDENNO - FRAZIONE CRESCINO - VIA DEL MASO, 4 - LOTTO 1 in C.C. Dercolo, P.T. 354 II p.ed. 109 neo formanda p.m. 1 (nuda proprietà + usufrutto) porzione neo formata come da bozza di piano di casa materialmente divisa - **APPARTAMENTO** sviluppato a piano terra di un edificio di due unità abitative e così composto: a piano terra soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, ripostiglio, corridoio, balcone ed andito; a primo piano scala e vano scala; a secondo piano/sottotetto soffitta e a piano copertura tetto; a piano seminterrato garage, due anditi, deposito e centrale termica. Prezzo base Euro 152.000,00. **LOTTO 3** in C.C. Dercolo, P.T. 354 II p.ed. 109 p.m. 2 (nuda proprietà + usufrutto) - **APPARTAMENTO** sviluppato a primo piano di un edificio di due unità abitative e così composto: a primo piano soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, ripostiglio, corridoio e balcone. Prezzo base Euro 79.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carulli tel. 0463429045. Rif. RGE 287/2013 **TN393871**

CASTELNUOVO - VIA CESARE BATTISTI, 1 - in C.C. Castelnuovo, P.T. 975 II p.ed. 171 pp.mm. 1 e 2; in C.C. Castelnuovo, P.T. 16 II p.f. 106 - **EDIFICIO CON TERRENO DI PROPRIETÀ**, sviluppato su tre livelli ed un sottotetto e composto da due appartamenti autonomi con locali accessori a piano terra e terzo piano così costituiti: a piano secondo stanza da letto, soggiorno/pranzo, cucina, atrio, bagno, ripostiglio e poggiolo; soffitta a piano sotto tetto e locale garage a piano terra; a primo piano stanza da letto, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, ripostiglio e piccolo avvolto a piano terra; a piano primo spazi esterni con w.c. e terreno recintato in parte usato come posto auto ed in parte come giardino. Prezzo base Euro 31.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 11/2015 **TN393935**

CAVALESE - VIA RENALDO - in C.C. Cavalese, P.T. 2601 II p.ed. 1211 pp.mm. 1 e 2; in C.C. Cavalese, P.T. 2434 II p.f. 531 - **TERRENO EDIFICABILE CON PALAZZINA DA RISTRUTTURARE** sviluppata su tre piani fuori terra più uno seminterrato costituita da tre unità abitative con locali accessori e così composta: a primo piano corridoio, salotto, soggiorno, due camere, bagno, cucina e due balconi; a piano sottotetto altro alloggio costituito da corridoio, tre camere, ripostiglio, bagno, w.c., toilette, cucina e poggiolo; a piano rialzato altra unità abitativa composta da corridoio, salotto, soggiorno, due camere, bagno, w.c., toilette, cucina con dispensa e tre balconi; a piano seminterrato due cantine di cui una con incluso w.c., garage e lavanderia. Prezzo base Euro 542.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 79/2014 **TN393942**

COMMEZZADURA - FRAZIONE PIANO, 50 - LOTTO 1 Bis in C.C. Piano, P.T. 277 II p.ed. 119 p.m. 9 - **POSTO MACCHINA** a piano terra di un edificio condominiale in buone condizioni. Prezzo base Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carulli tel. 0463429045. Rif. RGE 41/2013 **TN393927**

MAIA (DISTRETTO DI MERANO) - LOTTO 2) BOX/GARAGE di mq. 15 situato in piano interrato di una palazzina condominiale. Prezzo base Euro 13.997,00. **LOTTO 3) BOX/GARAGE** di mq. 15 situato in piano interrato di una palazzina condominiale. Prezzo base Euro 13.997,00. Vendita senza incanto 20/06/17 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 4/2014 **TN397674**

OSSANA - FRAZIONE FUCINE - VIA DELLE PENDEGE, 8 - LOTTO 1 in C.C. Ossana, P.T. 845 II p.ed. 368 p.m. 1 - **APPARTAMENTO** in buone condizioni, posto a piano interrato ed a piano terra di un edificio condominiale, dotato di riscaldamento autonomo e così composto: a pianoterra zona giorno costituita da ingresso, soggiorno, camera, bagno e bagno; a piano interrato zona notte costituita da sala con scala, due stanze, servizio, disimpegno, centrale termica; separate dall'alloggio due cantine con corridoio; parcheggio. Prezzo base Euro 71.000,00. **VIA DELLE PENDEGE, 10 - LOTTO 2** in c.c. Ossana, P.T. 979 II p.ed. 494 e p.f. 1421/1 - **EDIFICIO RESIDENZIALE MONOFAMILIARE** in buono stato di conservazione, disposto su due livelli, con garage e giardino di proprietà, riscaldamento a pavimento e così costituito: a piano terra zona giorno composta da atrio, ingresso, disimpegno, ripostiglio, servizio wc, dispensa, disbrigo, cucina, pranzo con terrazzo, soggiorno a quota inferiore e studio; a piano sottotetto/

mansardato zona notte composta da vano scala con disimpegno, due stanze con balcone e servizio- w.c., altra stanza, ripostiglio, corridoio e bagno; giardino ed andito esterno. Prezzo base Euro 245.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carulli tel. 0463429045. Rif. RGE 41/2013 **TN393926**

PEJO - FRAZIONE DI PEJO PAESE IN VIA SALITA ALLA CROSAIA, 4 - in C.C. Pejo, P.T. 104 II p.ed. 122 p.m. 3 - **AMPIO APPARTAMENTO** con ottima esposizione, dotato di cantina, recentemente ristrutturato e da ultimare, sviluppato a piano secondo di un edificio storico di quattro unità abitative e così composto: ampio locale soggiorno-cucina con uscita sul poggiolo, anti bagno e bagno per la zona giorno, disbrigo, tre stanze con uscita sul poggiolo e bagno; a piano seminterrato due cantine di cui una adibita a locale centrale termica; andito comune a piano terra. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 193/2015 **TN393864**

PINZOLO - PIAZZA LIBERTÀ - C.C. Pinzolo P.T. 152 p.ed. 2 p.m. 6 - **LOCALI AL GREZZO** posti a primo piano di un edificio a destinazione mista di quattro livelli fuori terra ed uno interrato in fase di ristrutturazione e così tavolarmente identificati: tre stanze, corridoio, bagno e cucina. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 115/2016 **TN393904**

PRIMERO SAN MARTINO DI CASTROZZA - FRAZIONE TRANSACQUA, VIA ISOLABELLA, 9 - in C.C. Transacqua, P.T. 247 II p.ed. 384/1 p.m. 1; in C.C. Transacqua, P.T. 1821 II p.ed. 384/2 p.m. 4 - **APPARTAMENTO** termoautonomo con terrazzo, in buono stato sviluppato su due livelli di un edificio di cinque piani e così composto: a piano primo ingresso comune, soggiorno con scala, corridoio, cucina, stanza-ripostiglio e stanza; a piano terra vano scala, disbrigo e bagno; terrazza e loggia di proprietà, nonché piazzale in comune. Prezzo base Euro 94.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Martinelli tel. 3453508133. Rif. RGE 157/2015 **TN393858**

TESERO - VIA STAVA, 66A - LOTTO 3) in C.C. Tesero, P.T. 2879 II p.ed. 1275 neo - formata p.m. 3 (come da bozza di piano di casa materialmente divisa); in C.C. Tesero, P.T. 2784 II p.f. 2271/1 (quota di 1/8) - **AMPIO APPARTAMENTO** in buone condizioni con garage di proprietà, sviluppato su due livelli di un edificio di quattro piani di cui uno interrato e così composto: a primo piano ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, camera, bagno, w.c. e quattro poggioli; a secondo piano ballatoio, tre camere, doccia-w.c. e due ripostigli; a piano interrato ampio garage. Prezzo base Euro 220.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 337/2013 **TN393899**

TRENTO - LOCALITÀ BOLGHERA, VIA GOCCADORO, 30/A - LOTTO 2) in C.C. Trento, P.T. 5968 II p.ed. 5468 p.m. 13 - **APPARTAMENTO** termoautonomo con cortili e terrazzino, sviluppato a piano terra di un edificio di due livelli fuori terra più uno interrato e così costituito: soggiorno-cucina, disbrigo, due stanze, bagno e tre cortili. Prezzo base Euro 184.500,00. Vendita senza

incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 43/2016 **TN393994**

TRENTO - VIA DEI CAPPUCCINI, 49 - in C.C. Trento, P.T. 8615 II p.ed. 2049/2 pp.mm. 5, 8 e 11 - **AMPIO APPARTAMENTO** termoautonomo con due posti auto, sviluppato a piano secondo/sottotetto di un antico edificio di cinque unità abitative e così composto: atrio, soggiorno-cucina, ripostiglio, disbrigo, bagno, tre stanze, w.c., e terrazza; due posti auto esterni ad uso esclusivo; cortile comune. Prezzo base Euro 245.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 93/2015 **TN393977**

TRENTO - FRAZIONE DI POVO - LOCALITÀ SALÈ - VIA ALLA VAL, 1 - LOTTO 1) in C.C. Povo, P.T. 1565 II p.ed. 868 p.m. 5 (gravata da diritto di usufrutto); in C.C. Povo, P.T. 1403 II quota di 20/4000 della p.f. 1545/37 (gravata da diritto di usufrutto) - **APPARTAMENTO** sviluppato a piano secondo di un edificio di quattro unità abitative e così composto: ingresso, soggiornocucina, tre stanze, bagno, w.c., disbrigo e tre balconi; strada di accesso in comproprietà identificata dalla quota della p.f. 1545/37. Prezzo base Euro 128.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott. ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 222/2014 **TN393969**

TRENTO - LOCALITÀ GARDOLO - VIA NOCE, 4 - in C.C. Gardolo, P.T. 2129 II p.ed. 1037 p.m. 34 - **APPARTAMENTO** con posto auto coperto, sviluppato a piano secondo di un edificio condominiale di sette piani fuori terra dotato di ascensore e così composto: soggiorno, cucina, stanza, disimpegno, piccolo ripostiglio e bagno; a piano terra posto auto coperto; cortile esterno comune. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott. ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Geom. Rino Dalbon tel. 0465324077. Rif. RGE 201/2015 **TN393853**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

ALBIANO - LOCALITÀ BARCO DI SOPRA - in C.C. Albiano, P.T. 180 II, pp.edd. 240, 241/1 e 241/2 - **DEPOSITO PER ATTREZZATURA AGRICOLA** di circa 130 mq, posto a piano seminterrato, in fase di costruzione, dotato di bocche di lupo, diviso in due corpi di fabbrica, con tettoia; andito esterno di circa 120 mq. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Rif. RGE 217/2011 **TN393840**

BORGO VALSUGANA - VIA SOTTOSAMONTE, 57 - LOTTO 11) in C.C. Borgo, P.T. 4391 II, p.ed. 2896, p.m. 20 - **LOCALE/DEPOSITO CON ANNESSA CANTINA** ubicato a piano interrato di un edificio di recente costruzione di quattro livelli con ascensore; al piano si accede tramite portone in lamiera ad apertura automatica. Prezzo base Euro 1.900,00. **LOTTO 12)** in C.C. Borgo, P.T. 4391 II, p.ed. 2896, p.m. 21 - **LOCALE/DEPOSITO CON ANNESSA CANTINA** ubicato a piano interrato di un edificio di recente costruzione di quattro livelli con ascensore; al piano si accede tramite portone



in lamiera ad apertura automatica. Prezzo base Euro 1.100,00. **LOTTO 14)** in C.C. Borgo, P.T. 4391 II, p.ed. 2896, p.m. 23 - **LOCALE/DEPOSITO** ubicato a piano interrato di un edificio di recente costruzione di quattro livelli con ascensore; al piano si accede tramite portone in lamiera ad apertura automatica. Prezzo base Euro 1.400,00. **LOTTO 15)** in C.C. Borgo, P.T. 4391 II, p.ed. 2896, p.m. 24 - **LOCALE/DEPOSITO** utilizzabile quale posto auto, con annessa cantina ubicato a piano interrato di un edificio di recente costruzione di quattro livelli con ascensore; al piano si accede tramite portone in lamiera ad apertura automatica. Prezzo base Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 306/2011 **TN393830**

CAMPDENNO - FRAZIONE CRESCINO - VIA DAL MASO, 7 - in C.C. Dercolo I, P.T. 325 II, p.ed. 103 - immobile adibito a **MAGAZZINO CON LABORATORIO PER LA LAVORAZIONE DELLA FRUTTA**, con locali accessori, sviluppato su due piani collegati da scala esterna e così composto: a piano terra deposito e laboratorio; a piano rialzato scala per accesso a piano terra, disimpegno, spogliatoio con locali w.c., sala ristoro, autorimessa e locale contatori; a primo piano ampio deposito al grezzo e balcone; l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 103.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 236/2012 **TN393847**

CAMPDENNO - FRAZIONE CRESCINO - VIA DEL MASO, 4 - LOTTO 2) in C.C. Dercolo, P.T. 354 II p.ed. 109 neo formanda p.m. 3 (nuda proprietà + usufrutto) porzione neo formata come da bozza di piano di casa materialmente divisa - **LABORATORIO DI ESTETICA** con andito esterno sviluppato a piano seminterrato di un edificio di due unità abitative. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carulli tel. 0463429045. Rif. RGE 287/2013 **TN393872**

DIMARO - LOC. PLAZAMARA - FR. DI ALMAZZAGO - COMMEZZATURA (TN) - LOTTO 1) IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE, così costituito: p.ed. 242 p.m. 2 e p.m. 3 - P.T. 426 II; p.ed. 243 - P.T. 437 II; pp.ff. 497 - 498. Prezzo base Euro 814.900,00. Vendita senza incanto 27/07/17 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Rag. Luciano Maistri tel. 0461/420858. Rif. CP 26/2014 **TN398041**

FAEDO (TN) - LOC. CADINO - CAPANNONE INDUSTRIALE identificato da: C.C. FAEDO - p.ed. 408, partita tavolare 660, foglio B, cat. D/7, mq. 2.295, rendita €10.468,40, proprietà 1/1. Prezzo base Euro 783.336,00. Vendita senza incanto 28/07/17 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Rag. Mauro Angeli tel. 0461230105. Rif. CP 33/2013 **TN398234**

FONDO - VIA MAZZINI, 12-16 - in C.C. Fondo, P.T. 758 II p.ed. 197 p.m. 5 - **PORZIONE DI EDIFICIO TERMOAUTONOMA CON LABORATORIO, MAGAZZINI E LOCALI ACCESSORI** sviluppata su due livelli e così composta: a piano terra-rialzato laboratorio, due magazzini, balcone e tetto-ballatoio; a piano seminterrato deposito-intercapedine, anti w.c. e w.c.; a piano secondo tetto con lucernari; andito-parcheggio esterno in comune. Prezzo base Euro 184.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zaroni tel.

...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari

0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 187/2015 **TN393849**

LAVARONE - FRAZIONE CAPPELLA - in C.C. Lavarone, P.T. 825 II, p.ed. 710 e pp.ff. 1181/2 e 1182/1 - **IMMOBILE ADIBITO A STRUTTURA ALBERGHIERA**, sviluppato su cinque livelli di cui uno seminterrato, in buono stato e da ultimare, comprensivo di sala colazione, bar, ampia terrazza- solarium e ulteriori locali accessori a piano seminterrato, n. 4 appartamenti e n. 12 suite tutti dotati di pogggiolo; posti auto esterni e terreno circostante di proprietà. Prezzo base Euro 676.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 309/2012 **TN393895**

LISIGNAGO - LOCALITÀ SPEDENAL - LOTTO 1) in C.C. Lisignago, P.T. 620 II p.ed. 369 e pp.ff. 269/10,269/11,269/12,269/13, 269/14 - accessibili da strada consorziale, **PICCOLA BAITA/DEPOSITO** seminterrato al grezzo, sviluppato su un solo livello, con terreni limitrofi in parte incolti ma in precedenza coltivati a vigneto ed in parte destinati a bosco ceduo per una superficie complessiva catastale di mq 3.423,00. Prezzo base Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 101/2013 **TN393945**

MEZZOLOMBARDO - VIA ROMA INCROCIO CON VIA TAITI - in C.C. Mezzolombardo, P.T. 864 II, p.ed. 252, p.m. 7 - **NEGOZIO** sito nel centro storico, di circa 80 mq commerciali, posto a piano terra di un fabbricato di antica origine di quattro piani, dotato di due distinti accessi autonomi e di impianto di riscaldamento autonomo e così costituito: due locali verso ovest, un locale con ingresso a nord, anti w.c. e w.c., deposito a piano sottostrada accessibile da scala posta nella zona ingresso; i locali risultano liberi e in buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 328/2010 **TN393878**

MEZZOLOMBARDO - PIAZZA SAN GIOVANNI, 14 - in C.C. Mezzolombardo, P.T. 1620 II p.ed. 523 p.m. 1 - siti nel centro storico, **LOCALI AD USO UFFICIO** totalmente al grezzo con ripostiglio, in fase di costruzione, dotati di accesso indipendente, sviluppati a piano terra di un edificio a destinazione commerciale di tre unità immobiliari; andito-giardino esterno di proprietà. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Geom. Maurizio Michelon tel. 0461/220104. Rif. RGE 261/2014 **TN393939**

PINZOLO - VIA BOLOGNANI, 106 - in C.C. Pinzolo, P.T. 1838 II p.ed. 1405 p.m. 1 - **LOCALE COMMERCIALE** termoautonomo, **DESTINATO A RISTORANTE-BAR** con locali accessori, in buono stato, sviluppato a piano terra di un edificio condominiale e così costituito: sala bar-ristorante, disbrigo, w.c. handicap, anti, due w.c., lavanderia, cucina, anti w.c. e w.c. personale, due cantine, piccola area edificiale esterna; piazzale antistante comune con altra porzione materiale. Prezzo base Euro 390.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 258/2014 **TN393943**

ROVERÈ DELLA LUNA - PIAZZA FRATELLI BRONZETTI - in C.C. Roverè della Luna, P.T. 97 II p.ed. 7/3 pp.mm. 1 e 2 - **EDIFICIO AVENTE DESTINAZIONE ALBERGHIERA/GARNÌ** con locale bar e garage, sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato, dotato di ascensore e così composto: a piano terra locale bar; a piano interrato garage, locale centrale termica, quattro ripostigli, disbrigo, corridoio, angolo lavanderia, 2 w.c. e anti w.c. a servizio del locale bar di piano terra, ascensore e scale per i piani superiori; a piano terra ingresso con terrazzo e scala, hall, locale bar con cucina; a piano primo e secondo complessive 14 stanze con bagno. Custode/Curatore Dott. Franco Chesani tel. 0461968900. Prezzo base Euro 408.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Franco Chesani tel. 0461968900. Rif. RGE 299/2014 **TN393836**

SPIAZZO - VIA SAN VIGILIO, 61 - in C.C. Mortaso I, P.T. 772 II p.ed. 465 pp.mm. 5 e 29 - **LOCALI AD USO UFFICIO** termoautonomi in ottimo stato con locali accessori, posto auto e giardino sviluppati a piano terra di una palazzina di tre piani più un piano mansardato e così composti: a piano terra due locali ad uso ufficio e bagno; a piano interrato ampi locali comunicanti tra loro suddivisi da pareti divisorie e un w.c. nel sottoscala; giardino e posto auto di proprietà; ampio cortile esterno comune in parte lasciato a verde. Prezzo base Euro 147.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Geom. Rino Dalbon tel. 0465324077. Rif. RGE 283/2014 **TN393975**

TIONE DITRENTO - LOCALITÀ LARASIN - in C.C. Tione, P.T. 877 II, p.ed. 1180/1, pp.mm. 1 e 2 (con collegata proprietà della p.ed. 1180/2); in C.C. Tione, P.T. 2795 II, p.f. 2616; in C.C. Tione, P.T. 264 II, p.f. 2619; in C.C. Tione, P.T. 1549 II, p.ed. 2164 e p.f. 2617 - **COMPENDIO IMMOBILIARE UNICO DESTINATO AD AGRITUR**, di circa 550 mq commerciali, in buono stato di conservazione e facilmente accessibile, con annessi terreni pertinenziali coltivati parte a fragole e parte a funghi, con strutture per la coltivazione ed edifici insiti e così composto: a piano terra portico esterno, zona d'ingresso, sala agritur, due salette, disbrigo con accesso alla scala a chiocciola per il primo piano, bagno disabili e w.c., cucina con ripostiglio, dispensa e montacarichi collegato con il piano interrato e locali caldaia esterni con accesso indipendente; ampio terrazzo recintato; a primo € parzialmente da ultimare - tre stanze, spogliatoio per addetti alla cucina, due ripostigli, un bagno, corridoio centrale, pogggiolo e tre sottotetti; a piano interrato recente ampliamento per la realizzazione di un locale degustazione, sala riunioni, ingresso, servizi igienici, ripostiglio e montacarichi per la cucina; la p.f. 2619 di complessivi mq 1345 catastali, in parte coltivata a piccoli frutti, identifica l'ampio parcheggio esterno all'edificio e la relativa strada di accesso; la p.f. 2617 di complessivi mq 3609 catastali identifica un terreno in parte coltivato a piccoli frutti con relative strutture ed impianto irriguo; le pp.ff. 2616 (di mq. 3525) e 2617 identificano dei terreni in parte coltivati a funghi; sulle pp.ff. 2616 e 2617 risulta realizzata una baita costituita da locale soggiorno e sopalco adibito a stanza; deposito a piano interrato; le pp.mm. 1 e 2 della p.ed. 1180/1 identificano dei ruderi. Prezzo base Euro 414.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 263/2010 **TN394702**

ZIANO (DISTRETTO CAVALESE) - LOTTO 1) COMPLESSO PRODUTTIVO ADIBITO A NEGOZIO di arredo bagno servito da ottima viabilità. L'edificio è distribuito su una superficie lorda di sedime di mq 647,18 ed è stato realizzato interamente con prefabbricati in calcestruzzo. Prezzo base Euro 664.564,00. Vendita senza incanto 20/06/17 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 4/2014 **TN397673**

TERRENI

CLES - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE a destinazione produttiva D1 - Zone produttive a livello provinciale: in C.C. Cles, P.T. 2944 II, pp.ff. 1215/1 e 1215/5, superficie totale mq. 5.042. Prezzo base Euro 1.350.000,00. Vendita senza incanto 26/07/17 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Cristina Scartezini tel. 0461394056 - info@studioscartezini.it. Rif. CP 24/2014 **TN397406**

GARNIGA - VIA REMESTAL - C.C. Garniga P.T. 608 pp.ff. 2696/3, 2698/2, 3254 - **TERRENI EDIFICABILI** ubicati in zona residenziale per una superficie catastale complessiva di 1919 mq. Prezzo base Euro 193.500,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Rif. RGE 324/2015 **TN394703**

RABBI - FRAZIONE PIAZZOLA - C.C. Rabbi P.T. 3101 pp.ff. 261/1, 261/2 e 261/6 - **TERRENI A PRATO PARZIALMENTE EDIFICABILI** (mq. 1095) per una superficie catastale complessiva di 1777 mq, posti in prossimità della strada comunale. Prezzo base Euro 154.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 111/2016 **TN394698**

TRENTO - VIA BRENNERO - in C.C. Trento, P.T. 766 II p.ed. 5412/1; in C.C. Trento, P.T. 8266 II pp.ff. 373/3 e 380/3 - **TERRENI EDIFICABILI** formanti un unico lotto ed oggetto del Piano di lottizzazione "Area C4 - Trento Via del Brennero - Tridente - Atesina - Comparto A". Prezzo base Euro 12.304.000,00. Vendita senza incanto 06/07/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Per Info: Aste Delegate di Trento tel. 0461/1920524. Rif. RGE 85/2015 **TN393986**

TRENTO - LOC. CANOVA - TERRENI identificati da: C.C. GARDOLO - P.T. 70, P.T. 195, P.T. 1268, P.T. 1284, P.T. 1341 e P.T. 1342, pp.ff. 696/1, 696/6, 696/9, 1965/2, 1965/5, 2543, 695/1, 695/2, 695/3, 1965/3, 1965/6, 2546, 2549, 696/2, 696/3, 696/5, 696/7, 696/8, 1965/4, 2550, 691/2, 691/6, 690/1, 690/2, 690/3, 691/1, 691/4 e 691/5 rientranti nel "piano di lottizzazione" zona "C3A 2.5". Prezzo base Euro 6.264.425,50. Vendita senza incanto 28/07/17 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziario Dott. Mauro Angeli tel. 0461230105. Rif. CP 33/2013 **TN398250**

TRENTO - LOC. SPINI DI GARDOLO - TERRENI identificati da: C.C. GARDOLO - p.f. 1740/1, partita tavolare 2365, iscritta consorzialità al foglio A2 con p.f. 1854/1, catasto fondiario arativo 5 di mq. 2.592, proprietà 1/1; C.C. GARDOLO - p.f. 1740/3, partita tavolare 2366, iscritta consorzialità al foglio A2 con p.f. 1854/1, catasto fondiario arativo 5 di mq. 2.506, proprietà 1/1. Prezzo base Euro 938.032,00. Vendita senza incanto 28/07/17 ore 13:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Liquidatore Giudiziario Dott. Mauro Angeli tel. 0461230105. Rif. CP 33/2013 **TN398244**