

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU

BAZAR

13 APRILE 2017

**PERIZIE, AVVISI, FOTO
E PLANIMETRIA
SONO CONSULTABILI
VIA INTERNET:**

www.tribunale.trento.giustizia.it
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA:** le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

PER VISIONARE GLI IMMOBILI:
contattare il custode giudiziario.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegatetn@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

Tribunale di Trento

Esecuzioni Immobiliari

ABITAZIONI E BOX

BASELGA DI PINE' - LOCALITA' BERNARDI - in C.C. Miola I P.T. 3931 Il p.f. 1856/1 - sita in zona residenziale, **PALAZZINA RESIDENZIALE AL GREZZO** e da ultimare, sviluppata su tre livelli, di cui l'ultimo mansardato e composta da n. 2 miniappartamenti con una camera, n. 4 appartamenti con due camere e n. 6 garage raggiungibili mediante rampa esterna comune; tutti gli alloggi godono di accesso autonomo; anditi esterni. Prezzo base Euro 264.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 25/2013 **TN387922**

BASELGA DI PINE' - VIA DELLE SCUOLE - LOTTO 1 Immobili identificati in C.C. Baselga di Pinè, P.T. 1751 Il, p.ed. 1559, p.f. 1339/3 e p.f. 1347/1: complesso in costruzione "Le Terrazze" composto da un **CORPO INTERRATO** destinato a garage, posti auto e cantine, e due corpi in elevazione rispettivamente di quattro e nove unità immobiliari. Prezzo base Euro 372.300,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Mazza con studio in Trento, Via Herrsching n. 24, telefono 0461 909160 - fax 0461 909168 - email: info@studio-mazza.com. Rif. FALL 52/2015 **TN386018**

BIENO - FRAZIONE CASETTA - in C.C. Bieno, P.T. 804 Il, p.ed. 519, p.ed. 626 e pp.ff. 1441/1 e 1443 - **CASA DI MONTAGNA CON TERRENO CIRCOSTANTE**, sviluppato su due piani fuori terra più uno seminterrato e così composto: a piano terra zona giorno con locale d'ingresso/soggiorno con angolo cottura, zona centrale per il disimpegno, stanza, vano scala chiuso, ripostiglio e bagno; a primo piano zona notte con tre stanze di cui una dotata di balcone, bagno, locale centrale termica/lavanderia, corridoio e scale; a piano interrato cantina e servizio igienico; terreno in parte a verde (giardino) ed in parte a bosco; legnaia/teitoia esterna. Prezzo base Euro 121.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Martinelli tel. 3453508133. Rif. RGE 228/2015 **TN382518**

BORGIO VALSUGANA - VIA AUSUGUM, 99 - in C.C. Borgo, P.T. 3175 Il, p.ed. 164 p.m. 4 - nel centro storico, **APPARTAMENTO** a secondo piano di una palazzina sviluppata su quattro livelli, dotato di riscaldamento autonomo e così composto: ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, ripostiglio, due bagni, w.c. e tre stanze; a piano interrato due cantine ad avvolto. Prezzo base Euro 61.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 313/2011 **TN382549**

BORGIO VALSUGANA - VIA PER OLLE, 12 - APPARTAMENTO MANSARDATO di 65 mq, costituito da ingresso, soggiorno-cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato con velux e tre poggiosi. Comprende cantina e posto auto privato coperto. L'immobile risulta locato. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 12.00 del giorno 19.05.2017 presso lo studio del Curatore Fallimentare sito in Trento - Via del Brennero n. 139/27 (tel. 0461/421925). Prezzo base Euro 95.200,00. Vendita senza incanto 22/05/17 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Delladio. Rif. FALL 99/2015 **TN386843**

BORGIO VALSUGANA - VIA SOTTOSAMONTE, 25 - LOTTO 10 in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 28 - **LOCALE AD USO RIPOSTIGLIO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 2.000,00. **LOTTO 14** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 32 - **LOCALE AD USO CANTINA** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 8.000,00. **LOTTO 15** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 33 - **LOCALE AD USO CANTINA** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 4.000,00. **LOTTO 16** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 35 - **LOCALE AD USO CANTINA** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 2.500,00. **LOTTO 18** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 38 - **DUE LOCALI AD USO RIPOSTIGLIO** e vano ascensore sviluppati a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 161/2015 **TN387694**

BRESIMO - FRAZIONE FONTANA, 55 - in C.C. Bresimo, P.T. 880 Il p.ed. 160/1 - **APPARTAMENTO** termoautonomo sviluppato su più livelli di un edificio di antiche origini di quattro piani di cui uno seminterrato e così composto: a piano terra corte, due cantine, w.c., ripostiglio e scala; a piano primo entrata, cucina-soggiorno, w.c., stanza, disbrigo, poggio, due scale, centrale termica; a piano secondo due stanze, bagno, due disbrighi, ripostiglio, poggio e due scale; a piano terzo/sottotetto soffitta al grezzo. Prezzo base Euro 219.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 37/2015 **TN388000**

CALDES - STRADA PROVINCIALE, 140 - LOTTO 1 in C.C. Caldes, P.T. 438 Il neo-formata p.ed. 160 (come da bozza di frazionamento) - in zona panoramica, **VILLETTA UNIFAMILIARE CON PORTICO, TERRAZZE ED AMPIO GIARDINO** di proprietà sviluppata su due livelli e così composta: ingresso, disimpegno con scala per il primo piano, ampio soggiorno in dislivello inferiore, stanza, w.c., cucina, saletta e ripostiglio; a primo piano tre stanze, poggio, bagno, disimpegno e altra stanza; a piano seminterrato taverna. Prezzo base Euro 295.000,00. **STRADA PROVINCIALE - LOTTO 2** in C.C. Caldes, P.T. 438 Il neo-formata p.ed. 161 (come da bozza di frazionamento) - in zona panoramica, **TERRENO EDIFICABILE CON FABBRICATO AD USO GARAGE ED ANNESSO RIPOSTIGLIO** sviluppato su due livelli di cui uno seminterrato. Prezzo base Euro 106.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 169/2014 **TN387834**

CALDES - FRAZIONE TOZZAGA - VIA DELLA CALCARA, 41 - LOTTO 1 in C.C. San Giacomo, P.T. 413 Il p.ed. 227 neo formanda p.m. 1 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con andito di proprietà e posto auto coperto, sviluppato a piano terra di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, tre stanze, due bagni, andito e scala esterna; a piano interrato posto auto coperto; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 111.000,00. **LOTTO 2** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 Il p.ed. 227 neo formanda p.m. 2 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con andito di proprietà

na, dispensa, due corridoi, due anti e due bagni, w.c., due stanze, lavanderia, scala e poggio; nella parte est anti/portico, stube (ex garage), disbrigo e scala; a piano secondo nella parte ovest locale plurisuo, stanza, bagno, w.c. e corridoio; nella parte est corridoio, cinque stanze, cinque bagni, ripostiglio e poggio; a piano terzo soppalco; terreno circostante di complessivi 16.333 mq. Prezzo base Euro 1.578.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 192/2013 **TN382622**

CASTELLOTESINO - LOCALITA' LISSA - LOTTO 2 in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 7 e 13 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 80.000,00. **LOTTO 3** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 8 e 14 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 63.000,00. **LOTTO 4** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 9 e 15 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 63.000,00. **LOTTO 5** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 10 e 16 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 66.000,00. **LOTTO 6** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 11 e 17 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON GIARDINO E POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su un livello parzialmente fuori terra di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: due stanze, cucina-soggiorno, bagno, w.c. con finestra su vano tecnico, corridoio, disbrigo, cantina, vano tecnico e cortile/giardino esterno; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 69.000,00. **LOTTO 7** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 12 e 18 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTI-**

CALDONAZZO - VIA E. PRATI, 20/F - LOTTO 3 in C.C. Caldonazzo, P.T. 4309 Il p.ed. 1643 pp.mm. 13, 31 e 36 - **APPARTAMENTO** in buono stato sviluppato su due livelli, con garage e posto auto, sviluppato a piano primo e secondo di un edificio plurifamiliare e così composto: a primo piano soggiorno, bagno, disbrigo, cucina, ripostiglio e due balconi; a secondo piano stanza, bagno, disbrigo, stanza e balcone; a piano interrato box auto e deposito. Prezzo base Euro 215.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 320/2014 **TN388010**

CARANO - LOCALITA' MASO CELA, VIA PIAN DEL MOLIN, 9 - LOTTO 1 in C.C. Carano, P.T. 115 Il p.ed. 294 e pp.ff. 3116, 3117, 3118/1, 3119, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125/1; in C.C. Carano, P.T. 1167 Il pp.ff. 3112/1, 3112/3, 3115/1, 3115/2 - **EDIFICIO ISOLATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN OTTIME CONDIZIONI**, con ampio terreno/giardino circostante, suddiviso in tre unità immobiliari distinte e così composto: a piano terra, nella parte ovest, anti e centrale termica, tre ripostigli, w.c., cantinetta, corridoio, cantina, corte, palestra, sauna e doccia e nella parte est sala, cucina, corridoio, ripostiglio, w.c., disbrigo e scala; a piano primo nella parte ovest stube/soggiorno, cuci-

na, dispensa, due corridoi, due anti e due bagni, w.c., due stanze, lavanderia, scala e poggio; nella parte est anti/portico, stube (ex garage), disbrigo e scala; a piano secondo nella parte ovest locale plurisuo, stanza, bagno, w.c. e corridoio; nella parte est corridoio, cinque stanze, cinque bagni, ripostiglio e poggio; a piano terzo soppalco; terreno circostante di complessivi 16.333 mq. Prezzo base Euro 1.578.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 192/2013 **TN382622**

CASTELLOTESINO - LOCALITA' LISSA - LOTTO 2 in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 7 e 13 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 80.000,00. **LOTTO 3** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 8 e 14 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 63.000,00. **LOTTO 4** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 9 e 15 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 63.000,00. **LOTTO 5** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 10 e 16 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 66.000,00. **LOTTO 6** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 11 e 17 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON GIARDINO E POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su un livello parzialmente fuori terra di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: due stanze, cucina-soggiorno, bagno, w.c. con finestra su vano tecnico, corridoio, disbrigo, cantina, vano tecnico e cortile/giardino esterno; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 69.000,00. **LOTTO 7** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 pp.mm. 12 e 18 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTI-**

MARE, CON GIARDINO E POSTO AUTO ESTERNO, sviluppato su un livello parzialmente fuori terra di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: due stanze, cucina-soggiorno, bagno, w.c., corridoio, disbrigo, cantina, vano tecnico e cortile/giardino esterno; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 70.000,00. **LOTTO 8** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 p.m. 19 - **POSTO AUTO ESTERNO** adiacente ad un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato. Prezzo base Euro 2.000,00. **LOTTO 9** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 Il p.ed. 2765 p.m. 20 - **POSTO AUTO ESTERNO** adiacente ad un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato. Prezzo base Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 174/2015 **TN382505**

CASTELLO TESINO - VIA LUGO, 22/1 - in C.C. Castello Tesino, P.T. 3271 Il p.ed. 685 p.m. 1; in C.C. Castello Tesino, P.T. 372 Il p.ed. 687 p.m. 4 - **APPARTAMENTO termoautonomo con garage**, in buono stato, sviluppato su due livelli di un edificio di cinque piani fuori terra ed uno seminterrato e così composto: a piano primo ingresso con due porte d'accesso ad uno studio/ufficio ed alla zona giorno costituita da locale ingresso/pranzo con angolo cucina e balcone, zona rialzata con soggiorno/transito, balcone, disimpegno lavanderia/centrale termica e bagno con balcone; a piano secondo collegato da scala interna tre stanze di cui due con balcone; garage di proprietà a piano seminterrato. Prezzo base Euro 272.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Martinelli tel. 3453508133. Rif. RGE 240/2015 **TN388032**

CAVEDINE - FRAZ. VIGO CAVEDINE - PIAZZA CONTI D'ARCO, 9 - LOTTO 2 in C.C. Vigo Cavedine, P.T. 458 Il, p.ed. 66, p.m. 5 - **APPARTAMENTO** di circa 145 mq convenzionali posto a terzo e quarto piano di un edificio di tre piani fuori terra sito nel centro storico e così composto: a terzo piano soggiorno, cucina con poggio, disimpegno, due stanze, due ripostigli, bagno, wc e disbrigo con scala a chiocciola per l'accesso al quarto piano ove si trova un'altra stanza; locale cantina di pertinenza di circa 17 mq posto a piano terra. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 159/2009 **TN387925**

CIVEZZANO - FRAZIONE COGATTI, 18/1 - LOTTO 2 in C.C. Civezzano, P.T. 4050 Il p.ed. 1640 pp.mm. 3 e 19 - **APPARTAMENTO** termoautonomo con posto auto coperto, sviluppato a piano terra di un edificio plurifamiliare e così composto: ingresso, soggiorno-cucina, bagno, disbrigo, due stanze, terrazzo e andito; a piano interrato posto auto coperto. Prezzo base Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 320/2014 **TN388009**

CLES - VIA FILZI, 35/A - LOTTO 1 In C.C. Cles, P.T. 3765 Il, p.ed. 479 pp.mm. 1 e 18 - **APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**, ristrutturato e da ultimare, sviluppato a piano terra di un edificio di quattro piani fuori terra più un piano seminterrato e così composto: soggiorno, cucina, corridoio, stanza, w.c., altra stanza comunicante con guardaroba e dotata di bagno;

CLES - VIA FILZI, 35/A - LOTTO 1 In C.C. Cles, P.T. 3765 Il, p.ed. 479 pp.mm. 1 e 18 - **APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**, ristrutturato e da ultimare, sviluppato a piano terra di un edificio di quattro piani fuori terra più un piano seminterrato e così composto: soggiorno, cucina, corridoio, stanza, w.c., altra stanza comunicante con guardaroba e dotata di bagno;



...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari



a piano interrato cantina e posto auto. Prezzo base Euro 98.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 268/2012 **TN387928**

CLES - VIA SILVESTRI, 10 - LOTTO 1) in C.C. Cles, P.T. 2285 Il p.ed. 881 - **VILLA UNIFAMILIARE AL GREZZO DA ULTIMARE**, distribuita su tre piani fuori terra ed uno interrato con annesso andito di proprietà e così composta: a piano interrato: locali cantina accessibili da scala interna ed andito cortilivo; a piano terra: garage, atrio ingresso, studio, libreria, lavanderia wc; a piano primo, accessibile a mezzo di scala esterna, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, anti wc, wc, terrazzo lato sud e pogggiolo; a piano secondo tre stanze, disbrigo, bagno, grande ballatoio centrale con vista su zona giorno, ampia stanza matrimoniale con annesso bagno e guardaroba e tre pogggioli; a piano terzo-copertura: volume centrale di accesso emergente dal piano copertura e terrazza. Prezzo base Euro 733.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 179/2015 **TN382497**

COMANO TERME - FRAZIONE POIA, 47 - LOTTO 1) (come da schema divisionale allegato all'elaborato peritale e successiva integrazione dd. 25.02.14) in C.C. Poia, P.T. 515 II, p.ed. 5 neo-formanda p.m. 1; in C.C. Poia, P.T. 514 II, p.ed. 179 neo-formanda p.m. 3; in C.C. Poia, P.T. 299 II, p.ed. 9 (quota di 1/3 indivisa) - **APPARTAMENTO** con locali accessori ed aree esterne di pertinenza, posto a primo piano di un edificio storico sviluppato su tre livelli e così composto: a piano terra due cantine; a primo piano ingresso, due ripostigli, tre stanze, bagno, corridoio, scala, cucina e terrazza; accessori comuni a piano terra; la p.ed. 9 (quota di 1/3 indivisa) e la p.m. 3 della p.ed. 179 identificano rispettivamente un cortile pianeggiante ed un appezzamento di terreno; transito in comune con neo-formande pp.mm. 1 e 4 della p.ed. 179; l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 21.000,00.

FRAZIONE POIA, 48/A - LOTTO 2) (come da schema divisionale allegato all'elaborato peritale e successiva integrazione dd. 25.02.14) in C.C. Poia, P.T. 515 II, p.ed. 5 neo-formanda p.m. 4; in C.C. Poia, P.T. 514 II, p.ed. 179 neo-formanda p.m. 1; in C.C. Poia, P.T. 299 II, p.ed. 9 (quota di 1/3 indivisa) - **APPARTAMENTO** completamente ristrutturato (2004-2006) ed in ottime condizioni, con locali accessori ed aree esterne di pertinenza, posto a secondo piano di un edificio storico sviluppato su tre livelli e così composto: a piano terra cantina; a secondo piano quattro stanze, bagno e corridoio; accessori comuni a piano terra; la p.ed. 9 (quota di 1/3 indivisa) e la p.m. 1 della p.ed. 179 identificano rispettivamente un cortile pianeggiante ed un appezzamento di terreno con costruzione in legno utilizzata quale legnaia; transito in comune con neo-formande pp.mm. 3 e 4 della p.ed. 179. Prezzo base Euro 46.000,00. **LOTTO 3)** (come da schema divisionale allegato all'elaborato peritale e successiva integrazione dd. 25.02.14) in C.C. Poia, P.T. 515 II, p.ed. 5 neo-formanda p.m. 5; in C.C. Poia, P.T. 514 II, p.ed. 179 neo-formanda p.m. 4; in C.C. Poia, P.T. 299 II, p.ed. 9 (quota di 1/3 indivisa) - **SOTTOTETTO** parzialmente al grezzo, recentemente ristrutturato, con locali accessori ed aree esterne di pertinenza, facente parte di un edificio storico sviluppato su tre livelli e così composto: a piano terra cantina; a terzo piano due locali sottotetto attualmente utilizzati quali soffitte; la p.ed. 9 (quota di 1/3 indivisa) e la p.m. 4 della p.ed. 179 identificano rispettivamente un cortile pianeggiante ed un appezzamento di terreno; transito in comune con neo-formande pp.mm. 1 e 3

della p.ed. 179. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 141/2012 **TN387815**

COMMEZZADURA - LOCALITA' COSTA ROTIAN - LOTTO 2) in C.C. Almazza, P.T. 303 II, p.ed. 197 intera p.m. 25 - **POSTO AUTO COPERTO** di circa 12 mq inserito in un fabbricato sviluppato su un unico piano interrato, adibito esclusivamente a garage e facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 2.400,00. **LOTTO 3)** in C.C. Almazza, P.T. 303 II, p.ed. 197 intera p.m. 26 - **POSTO AUTO COPERTO** di circa 12 mq inserito in un fabbricato sviluppato su un unico piano interrato, adibito esclusivamente a garage e facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 204/2010 **TN382559**

COREDO - VIA 4 NOVEMBRE, 41 - in C.C. Coredo I, P.T. 1550 II p.ed. 175 intere pp. mm. 3 e 7 - APPARTAMENTO termoautonomo con cantina, sviluppato a secondo piano di un edificio ristrutturato di cinque livelli e così composto: soggiorno-cucina, stanza, ripostiglio, bagno, disbrigo e due pogggioli; a piano terra cantina. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 241/2013 **TN387823**

DAIANO (VALLE DI FIEMME) - VIA SAN TOMMASO, 20 - in C.C. Daiano, P.T. 933 II p.ed. 237 p.m. 2 - APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO, sviluppato su due livelli, posto a piano rialzato e primo di un edificio storico di tre unità abitative e così composto: a piano rialzato ingresso, disbrigo, ripostiglio, bagno, cucina-soggiorno, terrazza e scala in legno di accesso al piano superiore; a primo piano disbrigo, bagno, due stanze e due pogggioli; porzione di terreno e portico esterno in comune. Prezzo base Euro 177.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 147/2015 **TN382535**

FIAVE' - VIA ALCIDE DEGASPERI, 21 - in C.C. Fivavè, P.T. 972 II p.ed. 323 pp.mm. 1 e 2 - AMPIO APPARTAMENTO con giardino, garage e locali accessori, sviluppato a piano primo di un edificio bifamiliare di quattro livelli e così composto: corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre stanze, bagno e due pogggioli; a piano terra giardino esterno, garage-deposito e locali in fase di ristrutturazione quali stube, corridoio, lavanderia e anti w.c.; a piano seminterrato locali accessori comuni tra cui centrale termica, cantina, ripostiglio e terrapieno; cortile d'accesso comune. Prezzo base Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 18/2015 **TN387780**

FIERA DI PRIMIERO - VIA CAVOUR, 10 - LOTTO 2) in C.C. Fiera, P.T. 324 II p.ed. 253 p.m. 41 - **RIPOSTIGLIO** sviluppato a piano primo-interrato di un edificio a destinazione mista dotato di ascensore. Prezzo base Euro 2.900,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 212/2014 **TN387788**

LASINO - VIA ISONZO - in C.C. Lasino, P.T. 16 II p.ed. 251 pp.mm. 1 e 2; in C.C. Lasino, P.T. 1962 II p.f. 187 - EDIFICIO RUSTICO sviluppato su due livelli parzialmente oggetto di lavori di ristrutturazione non ultimati, con cortile esterno di proprietà. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 210/2015 **TN382524**

LAVARONE - LOCALITA' ROCCHETTI DI CAPPELLA - VIA PADOVA, 15 - in C.C. Lavarone, P.T. 1931 II p.ed. 1054 p.m. 1 - APPARTAMENTO CON GARAGE, sviluppato a piano primo di un complesso residenziale ad uso stagionale/turistico di tre livelli e così composto: cucina, pranzo-soggiorno, tre stanze, bagno-w.c. e corridoio; a piano seminterrato garage dotato di basculante; ampio cortile/giardino esterno comune. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 121/2015 **TN387818**

LAVIS - VIA DEI FURLI, 42 - LOTTO 2) in C.C. Lavis, P.T. 3575 II p.ed. 1991 p.m. 17 - **PICCOLO GARAGE** sviluppato a piano interrato di un ampio complesso edilizio, accessibile da rampa comune. Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 286/2012 **TN382656**

MASSIMENO - VIA DEL GIARDIN, 7 - LOTTO 1) in C.C. Massimeno I, P.T. 225 II p.ed. 338 p.m. 2 (con congiunta consorzialità p.f. 308/1); in C.C. Massimeno I, P.T. 286 II p.ed. 349 p.m. 3; in C.C. Massimeno I, P.T. 207 II p.f. 307 - **APPARTAMENTO** al grezzo con terrazzo, con ottima esposizione, sviluppato a piano primo di un edificio di due unità abitative e così progettualmente previsto: soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, guardaroba, tre stanze, due bagni e due pogggioli; a piano sottotetto soppalco collegato da scala che parte dal disimpegno; terrazza e piccola area a prato a piano terra; piazzale esterno di proprietà e terreno circostante comune; locali accessori e spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 182.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Massimeno I, P.T. 207 II p.ed. 308 - **LOCALE AD USO DEPOSITO/AUTORIMESSA** dotato di accesso con serranda metallica; piazzale esterno di proprietà e terreno circostante comune. Prezzo base Euro 15.000,00. **LOCALITA' LALBARE - LOTTO 3)** in C.C. Massimeno I, P.T. 207 II p.f. 747; in C.C. Massimeno I, P.T. 110 II p.ed. 194 p.m. 2 - **PORZIONE DI RUDERE DI CASA DI MONTAGNA** da ristrutturare con terreno a bosco nelle vicinanze di 2.881 mq catastali; la vendita avviene in piena proprietà, compreso il diritto di usufrutto. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Lotto 1 e 2: Dott. Paolo Carolli, tel. 0463429045. Rif. RGE 302/2015 **TN384190**

MAZZIN - STREDA DE ROTICA - in C.C. Mazzin, P.T. 600 II, p.ed. 380, p.m. 379 - APPARTAMENTO-MONOLOCALE posto a piano terra di un complesso edilizio turistico di numerose unità immobiliari e così composto: zona giorno, area letto separata con pareti mobili, cucina, bagno con anti bagno; spazi accessori comuni. Prezzo base Euro 71.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 97/2015 **TN382528**

MEZZOLOMBARDO - VIA G. BERTAGNOLLI, 31 - in C.C. Mezzolombardo, P.T. 905 II p.ed. 96 p.m. 1; in C.C. Mezzolombardo, P.T. 2978 II p.ed. 94/2 p.m. 1; in C.C. Mezzolombardo, P.T. 1983 II p.f. 62/1 - APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO con terrazzo, accessori ed andito di proprietà, sviluppato a piano primo di un edificio di due unità abitative e così costituito: a piano terra cortile, cantina, garage, cantina/caldaia, portico/tettoia, legnaia, altro cortile ed orto; a primo piano accessibile da scala esterna, ingresso, cucina, disbrigo, bagno, stanza, terrazzo e piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 88.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 346/2015 **TN382714**

PEJO - FRAZIONE COGOLO - VIA E. COLOMBO, 29 - LOTTO 1) in C.C. Cogolo, P.T. 755 II, p.ed. 451 neo p.m. 1 (come da proposta di divisione materiale allegata alla perizia) - **ABITAZIONE CON GARAGE**, locali accessori, anditi, posto auto e così composta: a piano terra ingresso, cucina-soggiorno, pogggiolo, disbrigo, bagno, ripostiglio e stanza; a piano seminterrato garage, ripostiglio, anditi, posto auto; ulteriori locali e spazi in comune. Prezzo base Euro 69.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Cogolo, P.T. 755 II, p.ed. 451 neo p.m. 7 (come da proposta di divisione materiale allegata alla perizia) - **BI-LOCALE** a primo piano con anditi e locali accessori in comunione. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 114/2012 **TN382628**

PELLIZZANO - LOCALITA' CLAIANO - in C.C. Pellizzano, P.T. 967 II p.ed. 176 p.m. 1; in C.C. Termenago I, P.T. 528 II p.f. 550/2 - APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO CON PICCOLO ANDITO E TERRENO DI PROPRIETÀ, sviluppato su due livelli di un edificio rustico ristrutturato di quattro piani di cui uno seminterrato e così composto: a piano terra soggiorno-cucina e scala; a piano seminterrato scala, disimpegno, bagno e due stanze; centrale termica a piano terra in edificio esterno adibito a locali accessori; piccolo andito esterno e prato/giardino di proprietà. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 70/2015 **TN382541**

PINZOLO - LOCALITA' MADONNA DI CAMPIGLIO - PIAZZA RIGHI - in C.C. Pinzolo, P.T. 2007 II p.ed. 527/2 p.m. 24 (quota multiproprietà di 3724/116400) - sito nel centro, quota di multiproprietà (ultima settimana di gennaio) di APPARTAMENTO arredato in buono stato, sviluppato a terzo piano di una residenza turistica alberghiera di cinque livelli dotata di ascensore, composto da soggiorno, stanza, cucinino, bagno e pogggiolo. Prezzo base Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Rif. RGE 153/2015 **TN387991**

PINZOLO - LOC. MADONNA DI CAMPIGLIO - VIA CASTELLETO INFERIORE, 60 - in C.C. Pinzolo, P.T. 1592 II p.ed. 1261 pp.mm. 1 e 12 - APPARTAMENTO in buone condizioni sviluppato a piano terra di un edificio condominiale di cinque livelli e così composto: soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, due corridoi, w.c., ingresso e loggia; a piano interrato due posti auto e cantina; cortile/giardino esterno comune. Prezzo base Euro 540.000,00. Vendita senza incanto

04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 374/2015 **TN382639**

PINZOLO - LOC. MADONNA DI CAMPIGLIO - VIA DOLIMITI DI BRENTA, 105 - in C.C. Pinzolo, P.T. 1621 II p.ed. 1298 p.m. 17 - APPARTAMENTO CON POSTO AUTO COPERTO, in buono stato, sviluppato a piano secondo di un edificio condominiale adibito a residenza seconde case e così composto: ingresso con scale per soppalco adibito a stanza, soggiorno con balcone, cucina, bagno e stanza; a piano interrato posto auto coperto nel garage comune; cortile esterno comune. Prezzo base Euro 218.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 20/2014 **TN382543**

PREDAZZO - VIA RODODENDRI, 5 - LOTTO 4) in C.C. Predazzo, P.T. 1737 II p.ed. 1846 - **VILLETTA UNIFAMILIARE** sviluppata su due piani fuori terra ed uno interrato e così composta: a piano interrato taverna, cantina, bagno, locale caldaia e disbrigo; a piano terra ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, bagno, guardaroba, ripostiglio e studio; a piano primo due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cortile esterno. Prezzo base Euro 430.000,00. **VIA FIAMME GIALLE - LOTTO 6)** in C.C. Predazzo, P.T. 3649 II p.ed. 2611 p.m. 7 (quota di 1/2) - **APPARTAMENTO** termoautonomo con box auto e cantina, sviluppato su due livelli e posto a piano secondo e terzo di un edificio di quattro piani fuori terra ed uno interrato e così costituito: a secondo piano ingresso, bagno, soggiorno-cucina e pogggiolo; a terzo piano due camere, bagno e pogggiolo; a piano interrato box auto e cantina. Prezzo base Euro 206.500,00. **VIA MARCONI - LOTTO 8)** in C.C. Predazzo, P.T. 2818 II p.ed. 1850 p.m. 1 - **CABINA ELETTRICA** posta a piano interrato di un edificio condominiale di tre piani fuori terra più uno interrato. Prezzo base Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 295/2014 **TN387983**

RABBI - FRAZIONE PRACORNO, 110 - in C.C. Rabbi, P.T. 2898 II p.ed. 1097 pp.mm. 11, 26, 32 e 42 - APPARTAMENTO termoautonomo in buone condizioni con cantina, garage e posto auto coperto, sviluppato a piano terzo di una palazzina di cinque livelli dotata di ascensore e così composto: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze, bagno e due pogggioli; a piano terra garage e posto auto coperto; a piano secondo cantina. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 350/2014 **TN387777**

REVO' - VIA G. VERDI, 6 - in C.C. Revò, P.T. 1990 II p.ed. 240 p.m. 7 - PICCOLO APPARTAMENTO MANSARDATO CON CANTINA, nuovo e in buone condizioni, sviluppato a piano quarto/sottotetto di un edificio di cinque livelli di cui uno seminterrato e dotato di ascensore e così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, bagno e stanza; a piano seminterrato cantina. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 235/2015 **TN382531**

RONCEGNO TERME - VIA CIOCCA, 16 - in C.C. Roncegno, P.T. 2091 II p.ed. 1401 e p.f. 6958 - EDIFICIO STORICO DA RISANARE CON TERRENO DI PROPRIETÀ, sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato e così composto: a piano interrato cantina e sottoscala; a piano terra alloggio costituito da disbrigo, bagno, cucina e due stanze; a primo piano alloggio composto da disbrigo, bagno, locale caldaia, cucina-soggiorno, stanza e pogggiolo; a piano secondo/sottotetto soffitta; ampio andito esterno destinato a piazzale e giardino con porzione di strada. Prezzo base Euro 221.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 384/2015 **TN387765**

ROVERE' DELLA LUNA - VIA ANTONIO ROSMINI - LOTTO 1) in C.C. Roverè della Luna, P.T. 125 II p.ed. 582 e p.f. 355/40 - **EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE** da ultimare, sviluppato su quattro livelli con locali accessori a piano terra e due unità abitative sviluppate a primo e secondo piano; strada di accesso di proprietà. Prezzo base Euro 567.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Roverè della Luna, P.T. 949 II p.ed. 244 p.m. 7 - **CORTILE** di circa 35 mq catastali asfaltato adiacente ad un edificio. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 359/2013 **TN387809**

ROVERETO - FRAZ. LIZZANA - CORSO VERONA 128 - COMPLESSO RESIDENZIALE DENOMINATO "RESIDENZA LE TERRAZZE" - LOTTO 1) INTERCAPEDINE, identificata catastalmente in P.T. 2351, p.ed. 1640, p.m. 25, C.C. Lizzana, di superficie di mq 35 ed altezza circa 2,20 m, sita al terzo piano interrato a livello delle autorimesse e contigua al vano scale. Evidenze particolari indicate nella relazione di stima: allo stato dell'arte l'accesso è stato tamponato con pannelli in cartongesso, come da autorizzazioni edilizie depositate presso il Comune di Rovereto. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 14:30. **LOTTO 2)** Unità immobiliare identificata catastalmente in P.T. 2351, p.ed. 1640, pp.mm. 7 e 27, C.C. Lizzana. Trattasi di **APPARTAMENTO** monostanza (p.m. 7), sito al piano primo del blocco est, con bagno cieco completo di sanitari e di estrattore d'aria elettrico, balcone, intercapedini e con cantina, ed autorimessa (p.m. 27), sita al terzo piano interrato. L'appartamento a nord-ovest si affaccia sul balcone mentre ad est comunica direttamente con l'intercapedine. La cantina è sita al piano mezzanino del blocco est. L'unità immobiliare non è mai stata abitata. Evidenze particolari indicate nella relazione di stima: allo stato dell'arte l'ingresso all'intercapedine risulta parzialmente tamponato attraverso la creazione di un foro-finestra, come da autorizzazioni edilizie depositate presso il Comune di Rovereto; parziale scrostamento della pittura in prossimità dell'angolo sud-est della zona notte dell'appartamento. Prezzo base Euro 61.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. **LOTTO 3)** Unità immobiliare identificata catastalmente in P.T. 2351, p.ed. 1640, pp.mm. 3 e 34, C.C. Lizzana. Trattasi di un **APPARTAMENTO** (p.m. 3) sito al piano primo del blocco ovest, esposto a sud ed a ovest e composto da ingresso, zona giorno (cucina/soggiorno), una camera, bagno finestrato, completo di ascensore e così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, bagno e stanza; a piano seminterrato cantina. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 235/2015 **TN382531**

...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni Immobiliari



facciano le finestre delle cantine contraddistinte dalla p.m. 49. Prezzo base Euro 76.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:30. **LOTTO 4)** In P.T. 2351, p.ed. 1640, p.m. 48, C.C. Lizzana, **CANTINA** confinante con un'ampia intercapedine, site al piano mezzanino, completa di impianto elettrico e con due aperture con vetro retinato che si affacciano ad est su due bocche lupaie. Evidenze particolari indicate nella relazione di stima: allo stato dell'arte l'accesso all'intercapedine è stato tamponato con pannelli in cartongesso, come da autorizzazioni edilizie depositate presso il Comune di Rovereto. Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 16:00. **LOTTO 5)** In P.T. 2351, p.ed. 1640, p.m. 49, C.C. Lizzana, **AMPIO LOCALE AL GREZZO**, sito al piano terra e con accesso diretto al vano scale, completo di impianto elettrico. Lungo il perimetro sono disposti affacci su bocche da lupo, alcuni dei quali sulla terrazza del piano superiore di altro ente. Evidenze particolari indicate nella relazione di stima: nell'ampio locale al grezzo devono essere completate le divisorie interne delle cantine; presenza di infiltrazioni d'acqua in prossimità dei serramenti che prospettano sul terrazzo, fronte ovest; l'intercapedine di ampie dimensioni confinante con il locale ad uso cantine allo stato non è accessibile. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanolli tel. 0461981438. Rif. FALL 60/2014 **TN387070**

RUFFRE' - VIA MASO COFLARI, 1 - in C.C. Ruffrè, P.T. 1057 II p.ed. 329 p.m. 3 - **APPARTAMENTO MANSARDATO** sviluppato a piano secondo/sottotetto, di un edificio di tre unità abitative e così composto: cinque stanze, corridoio, cucina, bagno, w.c. e pogggiolo. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Caroli tel. 0463429045. Rif. RGE 37/2012 **TN382537**

SAMONE - VIA TISI, 2 - LOTTO 1) in C.C. Samone, P.T. 481 II p.ed. 335 e pp.ff. 1155/8 e 1155/9 - **APPARTAMENTO SVILUPPATO SU DUE LIVELLI CON GIARDINO E GARAGE**, posto a piano terra e primo di un edificio di due livelli fuori terra più un piano interrato e così composto: a piano primo scala e terrazza esterna di accesso, ingresso, cucina, soggiorno, corridoio d'ingresso, bagno e due stanze; a piano secondo soffitta composta da tre locali, antibagno e bagno; a piano interrato garage e locali di servizio; giardino/cortile esterno con gazebo; terreni a bosco per una superficie catastale complessiva di mq 2158 con manufatto diroccato. Prezzo base Euro 94.000,00. **PIAZZA MAGGIORE, 6 - LOTTO 2)** in C.C. Samone, P.T. 660 II p.ed. 5/2 p.m. 1 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO CON GIARDINO E CANTINA**, posto a piano terra di un edificio di due livelli fuori terra più un piano interrato e così composto: due stanze, corridoio/disimpegno, cucina/soggiorno, bagno con antibagno, piccolo ripostiglio con centrale termica; a piano interrato cantina; giardino esterno di proprietà. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Martinelli tel. 3453508133. Rif. RGE 381/2015 **TN387762**

SAN MICHELE ALL'ADIGE - VIA BIASI - LOTTO 1) UNITÀ RESIDENZIALE identificata tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, pp.mm. 1, 27 e 46, composta da: appartamento di 76,90 mq, al piano terra della palazzina a nord/est (p.m. 1), zona giorno con cucina e soggiorno; zona notte con disbrigo cieco e bagno e due camere, giardino pertinenziale privato; (p.m. 27) garage per un posto auto sito al piano interrato, dotato di impianto luce ma senza basculante come da

progetto; (p.m. 46) cantina posta al piano interrati piastrellata e dotata di impianto di illuminazione di superficie di 8,84 mq. Prezzo base Euro 169.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 09:00. **LOTTO 2) UNITÀ RESIDENZIALE** identificata tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, pp.mm. 2, 29 e 45, composta da: appartamento duplex di 89,27 mq (p.m. 2) al piano terra, zona giorno con ingresso, bagno cieco, cucina e soggiorno, vano scale; zona notte al primo piano con bagno cieco e due camere con balcone. La zona giorno si prospetta su un giardino pertinenziale privato; (p.m. 29) garage per un posto auto sito al piano interrato, dotato di impianto luce ma senza basculante, come da progetto; (p.m. 45) cantina posta al piano interrato, piastrellata, dotata di impianto di illuminazione e di superficie di 8,84 mq. Prezzo base Euro 154.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 09:30. **LOTTO 3) UNITÀ RESIDENZIALE** identificata tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, pp.mm. 3, 23 e 43, composta da: appartamento di 76,90 mq al piano terra (p.m. 3) zona giorno con cucina e soggiorno; zona notte con disbrigo cieco, bagno e due camere. Si prospetta su un giardino pertinenziale privato; (p.m. 23) garage al piano interrato accessibile dalla rampa esterna sul lato ovest, senza basculante come da progetto; (p.m. 43) cantina posta al piano interrato, di superficie di 8,63 mq, con pavimentazione in piastrelle in gres e dotata di impianto di illuminazione. Prezzo base Euro 176.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 10:00. **LOTTO 4) UNITÀ RESIDENZIALE** sita al piano terra della palazzina a sud/ovest del comparto 6A, identificata tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, pp.mm. 4, 19, 20 e 39, composta da: appartamento di 98,85 mq (p.m. 4) zona giorno con ingresso e bagno ciechi, cucina e soggiorno; zona notte con disbrigo cieco e bagno e tre camere. Giardino pertinenziale privato; (p.m. 19 e 20) n. 2 posti auto al piano interrato, di dimensioni rispettivamente di 2,8 x 5 m, dotati di impianto luce, accessibili dalla rampa esterna posizionata sul lato sud/ovest; (p.m. 39) cantina al piano interrato, dimensioni di 9,18 mq, con pavimentazione in gres e dotata di impianto di illuminazione. Prezzo base Euro 207.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 10:30. **LOTTO 5) UNITÀ RESIDENZIALE** sita al piano terra della palazzina a sud/ovest del comparto 6A, identificata tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, pp.mm. 5, 33 e 36, composta da: appartamento di 98,85 mq (p.m. 5) zona giorno con ingresso e bagno ciechi, cucina e soggiorno; zona notte con disbrigo cieco, bagno e tre camere; (p.m. 33) garage posto al piano interrato di 3,56 x 5 mq, accessibile dalla rampa esterna sul lato sud ovest, senza basculante come da progetto; (p.m. 36) cantina al piano interrato di 15,64 mq, pavimentato in gres e dotato di impianto di illuminazione. Prezzo base Euro 194.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 11:00. **LOTTO 6) UNITÀ RESIDENZIALE** sita al piano primo della palazzina a sud/ovest del comparto 6A, identificata tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, pp.mm. 8, 32 e 38, composta da: appartamento di 98,85 mq (p.m. 8), zona giorno con ingresso, disbrigo e bagno ciechi, cucina con balcone e soggiorno con balcone; zona notte con disbrigo cieco e bagno e tre camere; (p.m. 32) garage al piano interrato di 3,77 x 5,00 m, accessibile dalla rampa a sud/ovest, con pavimentazione in cls, impianto luce e basculante in lamiera verniciata a movimentazione manuale; (p.m. 38) cantina al piano interrato di 9 mq, con pavimentazione in piastrelle di gres, impianto di illuminazione. Prezzo base Euro 156.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 11:30. **LOTTO 7) UNITÀ RESIDENZIALE** sita al piano primo della palazzina a sud/ovest del comparto 6A, identificata tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, pp.mm. 9, 15 e 41, composta da: appartamento di 98,85 mq (p.m. 9), zona giorno con ingresso, disbrigo e bagno ciechi, cucina con balcone e soggiorno con

balcone; zona notte con disbrigo cieco, bagno e tre camere; (p.m. 15) garage sito al piano interrato di 3,20 x 5,00 m, accessibile dalla rampa esterna, dotato di impianto elettrico e senza basculante come da progetto; (p.m. 41) cantina al piano interrato, con piastrelle in gres e dotata di impianto di illuminazione, di 9,18 mq. Prezzo base Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 12:00. **LOTTO 8) UNITÀ RESIDENZIALE** sita al piano secondo della palazzina a nord del comparto 6A, identificata tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, pp.mm. 10, 16 e 42, composta da: appartamento mansardato di 98,85 mq (p.m. 10), zona giorno con ingresso, disbrigo e bagno ciechi, cucina con balcone e soggiorno con balcone; zona notte con disbrigo cieco e bagno e tre camere; (p.m. 16) garage al piano interrato di 3,2 x 5,00 m, accessibile dalla rampa esterna sul lato sud/ovest, con pavimentazione in cls, impianto elettrico ma senza basculante come da progetto; (p.m. 42) cantina al piano interrato, di 9,63 mq, con pavimentazione in gres ed impianto di illuminazione. Prezzo base Euro 154.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 12:30. **LOTTO 9) POSTO AUTO** di 2,70 x 5,00 m, sito al piano interrato dell'immobile residenziale, accessibile dalla rampa esterna sul lato sud/ovest, identificato tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, p.m. 21, C.C. San Michele all'Adige. Pavimentazione in cls ed impianto luce con canaline a vista. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 13:00. **LOTTO 10) GARAGE** di 3,15 x 5,00 m, sito al piano interrato dell'immobile residenziale, accessibile dalla rampa esterna sul lato sud/ovest, identificato tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, p.m. 24, C.C. San Michele all'Adige. Come da progetto, non risulta installato il basculante; pavimentazione in cls ed impianto luce con canaline a vista. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 14:30. **LOTTO 11) GARAGE** di 3,15 x 5,00 m, sito al piano interrato dell'immobile residenziale, accessibile dalla rampa esterna sul lato sud/ovest, identificato tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, p.m. 25, C.C. San Michele all'Adige. Come da progetto, non risulta installato il basculante; pavimentazione in cls ed impianto luce con canaline a vista. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 14:45. **LOTTO 12) POSTO AUTO** di 2,50 x 5,00 m, sito al piano interrato dell'immobile residenziale, accessibile dalla rampa esterna sul lato sud/ovest, identifica lo tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, p.m. 28, e.e. San Michele all'Adige. Pavimentazione in cls ed impianto luce con canaline a vista. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 15:00. **LOTTO 13) GARAGE** di 3,11x5,00 m, sito al piano interrato dell'immobile residenziale, accessibile dalla rampa esterna sul lato sud/ovest, identificato tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, p.m. 31, C.C. San Michele all'Adige. Pavimentazione in cls ed impianto luce con canaline a vista. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 15:30. **LOTTO 15) POSTO AUTO** di 2,50 x 5,00 m, sito al piano interrato dell'immobile residenziale, accessibile dalla rampa esterna sul lato sud/ovest, identificato tavolarmente in P.T. 720 II, P.ed. 388, p.m. 34, C.C. San Michele all'Adige. Pavimentazione in cls ed impianto luce con canaline a vista. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 15:45. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanolli tel. 0461981438. Rif. FALL 7/2014 **TN387107**

SARNONICO - VIA GARIBALDI, 1 - in C.C. Sarnonico, P.T. 771 II, p.ed. 54/1 p.m. 1 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO CON TERRAZZA E GARAGE**, sviluppato a piano primo-rialzato di un piccolo edificio di tre livelli e così composto: corridoio, bagno, soggiorno-cucina, ripostiglio, tre stanze, terrazza e due piccoli anditi; a piano terra due garage, piccolo andito ed giardino; a piano secondo soffitta. Prezzo base Euro 161.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Caroli tel. 0463429045. Rif. RGE 326/2014 **TN387758**

SEGONZANO - LOCALITÀ "TIRLI", FRAZIONE VALCAVA, 16 - in C.C. Segonzano, P.T. 599, p.ed. 734, p.m. 2; in C.C. Segonzano, P.T. 613, p.ed. 735, p.m. 2; in C.C. Segonzano, P.T. 2433, pp.ff. 5075/1, 5240/1 e 5240/2 - le pp.mm. 2 della p.ed. 734 e 2 della p.ed. 735 identificano un **ALLOGGIO DI CIVILE ABITAZIONE**, sviluppato a piano secondo e così composto: ingresso, cucina, stanza, corridoio, ripostiglio, bagno/w.c. e scala in legno di collegamento al piano inferiore; locali accessori posti a piano primo quali avvolto, ripostiglio, corridoio e locale sgombero; tre soffitte nel sottotetto; andito pianeggiante di circa 130 mq posto nelle immediate vicinanze dell'immobile sopra descritto; fondi di media pendenza rispettivamente di circa mq. 230 ciascuno, posti in località "boca de la val", nelle vicinanze degli immobili sopra indicati e caratterizzati da zona agricola di interesse primario (E1), catastalmente definiti arativi ed attualmente non coltivati. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 91/2010 **TN387931**

SOVER - FRAZIONE "SIMONI" - LOCALITÀ MASO GRAVA - in C.C. Sover, P.T. 1330 II, p.ed. 391/1, p.m. 3 (sub 3 e 4) - la p.ed. 391/1 in P.T. 1330 identifica una **VECCHIA CASA DI ABITAZIONE** edificata negli anni '60 e realizzata su quattro piani fuori terra, composta da tre alloggi; la p.m. 3 (sub 3) identifica un alloggio di civile abitazione, ubicato a piano terzo della p.ed. 391/1, costituito da corridoio, cucina con pogggiolo, dispensa, soggiorno con pogggiolo, gabinetto, tre stanze, pogggiolo, bagno e relativo garage (p.m. 3 sub 4) posto a piano terra; l'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 167/2009 **TN387812**

STORO - LOCALITÀ 'CÀ ROSSA - VIA BALTRAM, 7 - in C.C. Storo P.T. 2218 p.ed. 1076 p.m. 3 - **APPARTAMENTO** termoautonomo in buono stato, con cantina e posto auto coperto, sviluppato a piano primo di un edificio di quattro piani, di cui uno interrato ed un sottotetto e così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, due stanze e due pogggioli; a piano sottotetto due locali; a piano interrato cantina e posto macchina. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 355/2014 **TN388004**

TIONE DI TRENTO - VIA CENGLO, 36 - LOTTO 1) in C.C. Tione I P.T. 1954 p.ed. 2040 p.m. 38; in C.C. Tione I, P.T. 2480 II p.f. 3000/13 - **SOFFITTA** al grezzo con pogggiolo sviluppata a piano terzo di un edificio condominiale di sette unità abitative; terreno limitrofo di proprietà di 383 mq catastali. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore

12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 352/2015 **TN382610**

TRANSACQUA - VIA RISORGIMENTO, 3 - LOTTO 1) in C.C. Transacqua, P.T. 2219 II p.ed. 1098 p.m. 3 - **AMPIO APPARTAMENTO** sviluppato a piano primo di un edificio a destinazione mista di quattro piani fuori terra ed uno interrato e così costituito: ingresso, w.c., cucina, pranzo-soggiorno, tre stanze, bagno e pogggiolo; andito esterno comune. Prezzo base Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 173/2014 **TN382501**

TRENTO - LOCALITÀ 'RONCAFORT DI GARDOLO, VIA CANEPPELE, 29/C - in C.C. Gardolo, P.T. 2948 II p.ed. 1615 pp.mm. 1, 2, 4 e 6 - **PORZIONE DI EDIFICIO** termoautonoma con giardino, in buono stato, sviluppata su tre livelli e così composta: a piano terra garage, ampio locale laboratorio, disimpegno, bagno e locale ad uso ufficio; a primo piano ampio appartamento costituito da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due bagni, due stanze e tre balconi; a piano secondo zona sottotetto in parte soppalcata con due balconi; giardino e pergolato esterni. Prezzo base Euro 392.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 358/2015 **TN382674**

TRENTO - FRAZIONE TAVERNARO - VIA PER CHIOGNA, 9 - LOTTO 10) in C.C. Cagnola, P.T. 290 II p.ed. 137 pp.mm. 2, 3 e 4 - **AMPIA PORZIONE DI EDIFICIO RUSTICO** da risanare, sviluppata a piano terra e primo piano con cantina a primo e piano interrato; cortile esterno. Prezzo base Euro 195.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 113/2015 **TN387932**

TRENTO - NELL'AREA URBANA DI PEDICASTELLO, LUNGO VIA BRESCIA - LOTTO 16) PARCHEGGIO esterno di 5,50 m e 2,7 m e cortile di circa 8,5 mq, identificati catastalmente in P.T. 7825 II, P.ed. 6455, pp.mm. 7 e 9, C.C. Trento. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 16:00. **FRAZ. CADINE, LOC. COLTURA, VIA SAN MICHELE, 9 - LOTTO 17)** Un'unità immobiliare identificata catastalmente in P.T. 723 II, P.ed. 330, pp.mm. 11, 21, 38 e 39 C.C. Cadine, composta da: (p.m. 11) **APPARTAMENTO** posto al piano secondo/ sottotetto di un edificio che si sviluppa su due livelli fuori terra, sottotetto e piano interrato, composto da una zona giorno con soggiorno e cucina, una zona notte con corridoio cieco con ripostiglio, due stanze ed un bagno, ed una zona ospiti con una stanza ed un servizio; con travi a vista in legno lamellare, pavimenti sono in legno massello a listoni ad eccezione, nel bagno rivestimento in marmo diversamente grecato. È presente impianto citofonico con impianto elettrico a norma sottotraccia, impianto di riscaldamento autonomo con caldaia murale posta in cucina, piastra radiante a pavimento e arredo bagno nei servizi; cantina nel sottoscala del piano interrato; (p.m. 21) garage di 2,95 mq 7,95 mq, con basculante manuale in lamiera zincata, pavimentazione in cls ed impianto di illuminazione, accessibile dalla cui rampa sita sul lato sud/est dell'edificio; (p.m. 38) posto auto esterno, dotato di barriera a tre gambe con lucchetto; (p.m. 39) andito esterno facente parte della viabilità di penetrazione. Evidenze particolari: locato, contratto in scadenza il 30.11.2019. Prezzo base

se Euro 177.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 16:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanolli tel. 0461981438. Rif. FALL 7/2014 **TN387106**

TRENTO - FRAZIONE COGNOLA - LOC. TAVERNARO - LOTTO 1) in C.C. Cagnola, P.T. 622 II p.ed. 108 p.m. 1 - **PORZIONE DI EDIFICIO** antico, sviluppato a piano secondo di un edificio di antica origine di due unità abitative e così costituito: ingresso, cucina, tre stanze, bagno, corridoi e quattro pogggioli; a piano sottotetto soffitta non abitabile; a piano terra due cantine di proprietà; portico e piazzale esterno comuni. Prezzo base Euro 140.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode: Dott. Simone Di Giorgio tel.0461230608. Rif. RGE 337/2015 **TN387726**

TRENTO - FRAZIONE GARDOLO - VIA BOLZANO, 19/T - LOTTO 1) in C.C. Gardolo, P.T. 3051 II p.ed. 1622 pp.mm. 56 e 105 - **APPARTAMENTO** termoautonomo con ampio giardino, garage e cantina, sviluppato a piano primo di un edificio condominiale di due corpi di fabbrica su più livelli dotato di ascensore e così composto: cucina, soggiorno, due stanze, bagno, ingresso, disimpegno, ampia terrazza e giardino; a piano primo/scantinato garage e cantina; spazi esterni, locali accessori e altri parti comuni. Prezzo base Euro 136.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 222/2015 **TN388035**

TRENTO - FRAZ. POVO - VIA ALLA VAL - LOTTO 1) Unità immobiliare identificata catastalmente dalla P.T. 1565, p.ed. 868, p.m. 6 (nuda proprietà), C.C. Povo, P.T. 1403, p.f. 1545/37 (nuda proprietà di 10/1000) C.C. Povo. Il lotto identifica un **APPARTAMENTO** a piano secondo con soffitte al piano sottotetto e la proprietà della strada. Prezzo base Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 24/05/17 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Gonzo tel. 0461092343. Rif. FALL 64-2/2015 **TN387338**

TRENTO - FRAZIONE POVO - VIA CASCATA, 64/C - LOTTO 2) in C.C. Povo, P.T. 2241 II, p.ed. 1324 p.m. 14 - **POSTO AUTO ESTERNO** situato al secondo piano, in parte su terrazzo di copertura del primo piano, di un edificio residenziale di recente realizzazione, direttamente accessibile da strada privata. Prezzo base Euro 6.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Povo, P.T. 2241 II, p.ed. 1324 p.m. 15 - **POSTO AUTO ESTERNO** situato al secondo piano, in parte su terrazzo di copertura del primo piano, di un edificio residenziale di recente realizzazione, direttamente accessibile da strada privata. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 268/2012 **TN387929**

TRENTO - LOCALITÀ 'PREDAIA, FRAZ. MOLLARO - VIA DE A. HOFER, 12 - LOTTO 1) in C.C. Mollaro, P.T. 540 II p.ed. 197 intera p.m. 3 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE**, con garage, sviluppato a piano terra di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: stanza, disimpegno, cucina, ampio locale soggiorno con porta finestra, bagno e scala per il piano interrato; cantina,

...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari



garage a piano interrato e giardino e cortile esterno di proprietà; spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 90.000,00. **VIA DE A. HOFER, 2 - LOTTO 2)** in C.C. Mollaro, P.T. 539 Il p.ed. 198 p.m. 2 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE**, dotato di garage, sviluppato a piano primo di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: ampio locale mansardato con porta finestra, bagno e due balconi; cantina, garage a piano interrato e cortile esterno di proprietà; spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 94.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 290/2015 **TN382519**

TRENTO - FRAZIONE VIGOLO BASELGA - VIA DON LUCA DEFLORIAN, 22 - LOTTO 2) in C.C. Vigolo, P.T. 529 Il p.ed. 250 neo formanda p.m. 2 (come da bozza di piano di casa materialmente divisa, comprensiva di parte della p.f. 4/4, particella da estinguere come indicato nel tipo di frazionamento n. 396/2016) - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato a piano primo di un edificio condominiale e così costituito: cucina-soggiorno con pogggiolo, disbrigo, due stanze, bagno con pogggiolo; cortili e posti auto di proprietà. Prezzo base Euro 145.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Vigolo, P.T. 529 Il p.ed. 250 neo formanda p.m. 3 (come da bozza di piano di casa materialmente divisa, comprensiva di parte della p.f. 4/4, particella da estinguere come indicato nel tipo di frazionamento n. 396/2016) - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato a piano primo di un edificio condominiale e così costituito: atrio, cucina-soggiorno con pogggiolo, disbrigo, due stanze e bagno; cortili e posti auto di proprietà. Prezzo base Euro 136.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 78/2015 **TN388038**

TRENTO - FRAZIONE VILLAZZANO - VIA MARZOLA, 12 - LOTTO 1) in C.C. Villazzano, P.T. 1564 Il p.ed. 453 pp.mm. 2 e 24 - **APPARTAMENTO CON GARAGE** in buone condizioni, sviluppato a piano seminterrato di un edificio condominiale di dieci unità abitative dotato di ascensore e così composto: cucina, soggiorno, tre stanze, tre w.c., anti w.c., tre disimpegno, due cantine, ripostiglio, scala, giardino esterno e terrazza/portico; a piano seminterrato garage di proprietà; cortile e posti auto comuni; l'edificio risulta certificato "Casaclima". Prezzo base Euro 389.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Villazzano, P.T. 1564 Il p.ed. 453 p.m. 14 - **GARAGE** con portone meccanizzato e dotato di apertura elettrica sviluppato a piano seminterrato di un edificio condominiale di dieci unità abitative dotato di ascensore; l'edificio risulta certificato "Casaclima". Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 281/2014 **TN387993**

VALFLORIANA - FRAZIONE MONTALBIANO, 63 - in C.C. Valfloriana P.T. 1931 Il, pp.mm. 2, 3 e 5 della p.ed. 609 - **la p.m. 2 identifica un APPARTAMENTO** di circa 110 mq commerciali con cantina e cortili pertinenziali, posto a piano secondo di un edificio di tre piani fuori terra, e così composto: corridoio-ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, ripostiglio, tre pogggioli; la p.m. 3 identifica una porzione di soffitta al grezzo posta a piano terzo di circa 95 mq commerciali con accesso autonomo da scala esterna; la p.m. 5 identifica un garage di circa 50 mq commerciali situato in un corpo di fabbrica adiacente all'edificio su-

indicato, con accesso carrabile a fronte della viabilità comunale con possibilità di parcheggio di due automobili gli immobili risultano liberi. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 290/2010 **TN382619**

VILLA AGNEDE - VIA OSPEDALETTO, 13 - LOTTO 1) in C.C. Villa Agnede, P.T. 385 Il, p.ed. 157 pp.mm. 1, 2, 3; in C.C. Villa Agnede, P.T. 108 Il, p.f. 911/4 - nel centro storico **PORZIONE DI EDIFICIO RUSTICO** sviluppata su quattro livelli e così composta: a secondo piano unità abitativa costituita da corridoio d'ingresso, due stanze, un bagno, porzione di pogggiolo e porzione di soffitta a terzo piano; locali grezzi destinati a deposito e due avvolti a primo piano; terreno adibito ad orto nelle immediate vicinanze con giacitura pianeggiante ed accesso da nord. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 286/2011 **TN382687**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

BLEGGIO SUPERIORE - VIA CAVAIONE, 142/A - in C.C. Rango, P.T. 459 Il, p.ed. 71, p.m. 55 e pp.mm. da 94 a 114; in C.C. Rango, P.T. 469 Il, pp.ff. 477/2, 477/3, 477/4, 478/3 e 482; in C.C. Larido, P.T. 1035 Il, p.ed. 468, p.m. 55 - la p.m. 55 della p.ed. 71 identifica un **AMPIO CENTRO BENESSERE** con finiture di discreta qualità, posto a piano interrato di un complesso immobiliare sviluppato su quattro piani fuori terra, oltre ad uno interrato e dotato di ascensore denominato "Imperial Wood", in aperta campagna ad ovest dell'abitato di Cavaione, al civico n. 142/A, e così composto: ampio ingresso/reception, zona estetica, zona massaggi, palestra, piscina coperta, sauna, sala relax, zona ginnastica con ampia sala corsi, spogliatoi, bagni e docce e locale di primo soccorso retrostante il bancone della reception; le pp.mm. da 94 a 114 identificano 21 posti auto esterni a servizio del centro benessere; le pp.ff. 477/2, 477/3, 477/4, 478/3 e 482 identificano ogni dei terreni a valle del complesso immobiliare di superficie catastale complessiva di mq. 4.530; la p.m. 55 della p.ed. 468 identifica la scarpata a valle della strada di accesso al complesso. Prezzo base Euro 127.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 21/2011 **TN387963**

BLEGGIO SUPERIORE - LOCALITA' MARAZZONE - ZONA ARTIGIANALE - LOTTO 1) in C.C. Larido, P.T. 1003 Il p.ed. 439 pp.mm. 1 e 2 - **PORZIONE DI CAPANNONE A SCHIERA** in buono stato con aree esterne di proprietà, sviluppato su due livelli e così composto: a piano terra ampio locale magazzino/deposito/autorimessa, servizi con anti w.c. e due w.c., soppalco soprastante e due ampie intercapedini; a primo piano locale ad uso ufficio con saletta d'attesa e piccolo locale, tre locali ad uso ufficio con saletta d'attesa e piccolo locale, tre locali ad uso ufficio e locale caldaia-deposito. Prezzo base Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 263/2012 **TN387952**

BOCENAGO (A MONTE DELLA PIAZZA DEL MUNICIPIO) - in C.C. Bocenago, P.T. 864 Il, p.ed. 433 e pp.ff. 705/3 e 706/3; in C.C. Bocenago, P.T. 318 Il, p.ed. 693 - sito nel centro, **IMMOBILE SVILUPPATO SU 5 LIVELLI, ATTUALMENTE UTILIZZATO QUALE ESERCIZIO ALBERGHIERO** e relative aree di pertinenza, in ottime condizioni, ben esposto e con una discreta vista, dotato di ascensore e così costituito: a piano interrato garage con nove posti macchina, due cantine, locali accessori; a piano terra (parzialmente interrato) ampio locale hall-bar, sala colazione, ampio locale taverna al grezzo, cucinotto con locale spogliatoio e w.c., piccolo locale ufficio, zona servizi igienici, locali disbrigo; a primo piano (parzialmente interrato), sei stanze doppie con servizi, ampia sala relax con vasca idromassaggio, cabine sauna e doccia, servizi igienici, centrale termica; a secondo piano 9 camere doppie dotate di bagno, di cui 6 con tetto a vista; a terzo piano appartamento mansardato composto da soggiorno, zona cottura, w.c., tre stanze, corridoio, bagno, tre pogggioli di cui uno a vasca; terreni a prato circostanti. Prezzo base Euro 1.100.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 111/2012 **TN387890**

BORGO VALSUGANA - VIA SOTTOSAMONTE, 25 - LOTTO 3) in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 13 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 5.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 pp.mm. 14 e 37 - **TRE LOCALI AD USO DEPOSITO** sviluppati a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 44.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 15 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 6.000,00. **LOTTO 6)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 17 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 5.500,00. **LOTTO 7)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 22 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 5.500,00. **LOTTO 8)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 23 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 6.000,00. **LOTTO 9)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 pp.mm. 24, 25 e 26 - **TRE LOCALI AD USO DEPOSITO** sviluppati a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 17.000,00. **LOTTO 11)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 29 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 11.000,00. **LOTTO 12)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 30 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 11.500,00. **LOTTO 13)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 31 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 12.000,00. **LOTTO 17)** in C.C. Borgo, P.T. 4011 Il p.ed. 2735 p.m. 36 - **LOCALE AD USO DEPOSITO** sviluppato a piano interrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 161/2015 **TN387695**

CAVALESE - FRAZIONE MASI, LOCALITÀ PODERA - LOTTO 1) in C.C. Cavalese, P.T. 3672 Il p.ed. 2108 neo variande pp.mm. 2 e 4 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALI AL GREZZO ADIBITI A MAGAZZINO IN EDIFICIO ARTIGIANALE** in buono stato sviluppato su

tre piani fuori terra ed uno interrato e così costituiti: a piano terra magazzino e vano al grezzo e tre piazzali; a secondo piano locale e vano al grezzo e due balconi; a piano secondo/sottostrada magazzino al grezzo. Prezzo base Euro 431.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Cavalese, P.T. 3672 Il p.ed. 2108 neo varianda p.m. 5 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALE AL GREZZO ADIBITO A DEPOSITO/MAGAZZINO** posto a piano secondo/sottostrada di un edificio artigianale in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 184.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Cavalese, P.T. 3672 Il p.ed. 2108 neo varianda p.m. 7 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALE AL GREZZO ADIBITO A DEPOSITO/MAGAZZINO** posto a piano secondo/sottostrada di un edificio artigianale in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 317.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Cavalese, P.T. 3672 Il p.ed. 2108 neo varianda p.m. 8 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALE AL GREZZO ADIBITO A DEPOSITO/MAGAZZINO** posto a piano secondo/sottostrada di un edificio artigianale in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 76.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 237/2015 **TN382705**

CAVEDINE - VIALE ALCIDE DEGASPERI, 1/C - in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1340 Il, p.ed. 525 - sito nella zona industriale-artigianale, **AMPIO CAPANNONE ARTIGIANALE** in parte al grezzo e da ultimare con terreno e due cortili pertinenziali e così costituito: a piano terra ampio locale magazzino/deposito/autorimessa, scala in ferro per il primo piano con sottostante w.c.; a primo piano locale al grezzo e due pogggioli; spazi esterni in parte a prato ed in parte asfaltati. Prezzo base Euro 356.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 49/2015 **TN387782**

COMMEZZADURA - LOCALITÀ COSTA ROTIAN - LOTTO 1) in C.C. Almazzo, P.T. 244 Il, intera p.ed. 194; in C.C. Almazzo, P.T. 366 Il, intere pp.ff. 527/4, 528/1, 591/4, 591/5, 755/86, 755/1; in C.C. Almazzo, P.T. 297 Il, p.ed. 193 p.m. 35 (quota di 3060/12000) e p.m. 3 (quota di 2196/5184); in C.C. Almazzo, P.T. 376 Il, pp.ff. 755/49, 755/50, 755/64, 755/70 (quota di 3060/12000); in C.C. Almazzo, P.T. 463 Il, pp.ff. 755/46, 755/69, 755/71, 755/73, 755/74 (quota di 3060/12000); in C.C. Almazzo, P.T. 364 Il, pp.ff. 755/57 (quota di 2868/12000); in C.C. Almazzo, P.T. 416 Il, pp.ff. 527/5, 528/5, 528/7, 531/3, 531/4, 533/3, 551/2, 553/2, 591/1, 755/30, 755/56 (quota di 2868/12000); in C.C. Almazzo, P.T. 464 Il, pp.ff. 532/2, 553/1, 755/62, 755/76, 755/80 (quota di 2868/12000); in C.C. Almazzo, P.T. 417 Il, p.ed. 96 e pp.ff. 755/29, 755/65, 755/79, 755/84 (quota di 2868/12000) - **HOTEL** di costruzione risalente ai primi anni 70, sviluppato su tre livelli più una zona sopraelevata adibita a ristorante, con proprietà collegate e così composto: stanze/appartamenti per complessivi 74 posti letto, bar, ristorante, piscina, campo da tennis, 800 mq complessivi di terrazze, solarium, garage coperto e posti auto scoperti, deposito sci, piazzale pavimentato, prato parco giochi in comproprietà con il villaggio Costa Rotian; terreni circostanti per una superficie complessiva di circa 11.000 mq; la p.m. 3 della p.ed. 193 identifica l'abitazione del custode del villaggio con relativo box adibito a parcheggio e deposito, mentre la p.m. 35 identifica il solaio di copertura di parte del fabbricato. Prezzo base Euro 584.000,00.

Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 204/2010 **TN382558**

FIERA DI PRIMIERO - VIA CAVOUR, 10 - LOTTO 3) in C.C. Fiera, P.T. 324 Il p.ed. 253 p.m. 43 - **MAGAZZINO** sviluppato a piano primo-interrato di un edificio a destinazione mista dotato di ascensore. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 212/2014 **TN387787**

LASES - VIA PRINCIPALE - LOTTO 1) in C.C. Lases, P.T. 807 Il p.ed. 412 p.m. 2 - **AMPIA SUPERFICIE ADIBITA A NEGOZIO** con andito esterno di proprietà dotata di impianto di riscaldamento autonomo, posta a piano terra di un edificio di tre livelli a destinazione mista e così costituita: locale con w.c. e ripostiglio; andito esterno di proprietà ed ulteriore cortile in comune. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 181/2013 **TN387946**

LAVARONE - FRAZIONE BERTOLDI - in C.C. Lavarone, P.T. 2235 Il p.ed. 1320 e p.f. 4638/3 - **EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE** sviluppato su due livelli fuori terra ed uno interrato, dotato di ascensore, con circostanti terreni e così composto: locali a piano interrato destinati a bar e sala giochi/bowling; locali a piano terra utilizzati a bar e discoteca e terrazza; a primo piano deposito, lavanderia con ripostigli, due depositi, stanza con bagno e soffitta ed appartamento mansardato costituito da ingresso/soggiorno con angolo cottura, stanza e bagno; piani interrato e terra con accesso indipendente dall'esterno; terreni esterni in parte a prato ed in parte utilizzati come cortile/parcheggio. Prezzo base Euro 799.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Martinelli tel. 3453508133. Rif. RGE 351/2015 **TN387796**

LAVARONE - LOCALITÀ STEGHELLI, 1 - in C.C. Lavarone, P.T. 303 Il pp.ff. 3959/8, 3959/9, 3951, 3952, 3953, 3955, 3958, 3959/4, 3969, 4701/3, 4703/1, 4767/7, 4819/2, 4846, 4847, 4915, 4916; in C.C. Lavarone, P.T. 343 Il pp.ff. 201/1, 4046, 4613/1, 4613/3, 4917/3, 5253/2, 5258/2; in C.C. Lavarone, P.T. 614 Il pp.ff. 4725, 4842, 4895/3, 4952; in C.C. Lavarone, P.T. 2502 Il p.f. 4902/2; in C.C. Lavarone, P.T. 2321 Il p.ed. 1501; in C.C. Lavarone, P.T. 1479 Il pp.ff. 4812, 4813, 4814, 4818/4; in C.C. Lavarone, P.T. 1641 Il p.f. 4764/3; in C.C. Lavarone, P.T. 3024 Il p.ed. 1522 (diritto di superficie che insiste sulla p.ed. 1501) - **COMPENDIO IMMOBILIARE DESTINATO AD AZIENDA AGRICOLA/STALLA CON ALLOGGIO** posto a primo piano costituito da ingresso, bagno, guardaroba, stanza e locale soggiorno-cottura; cortile esterno e terreni circostanti destinati a prato ed a bosco. Prezzo base Euro 416.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 335/2015 **TN382718**

LAVIS - LOCALITÀ SORNELLO - in C.C. Lavis, P.T. 3515 Il pp.ff. 2845/2, 2846/2 e 3512/2 - **AMPIA AREA A DESTINAZIONE COMMERCIALE** per una superficie catastale complessiva di 7160 mq, con accesso diretto sulla S.S. del Brennero, ubicata a confine con l'abitato di San Michele all'Adige e a poca distanza

dal casello dell'autostrada A22. Prezzo base Euro 1.788.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 217/2015 **TN387755**

MEZZOCORONA - VIA DEL TEROLDEGO, 1 - in C.C. Mezzocorona, P.T. 2823 Il, p.ed. 1101 pp.mm. 32, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 - la p.m. 32 identifica un **CAPANNONE** di circa 550 mq posto a primo piano di un edificio a pluridestituzione produttiva-artigianale-commerciale di due piani fuori terra ed uno interrato con più attività poste a piano terra ed a primo piano, collegate da rampe esterne carrabili e con aree pertinenziali esterne di transito e parcheggio; le pp.mm. 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 identificano dei parcheggi esterni per il parcheggio di n.15 autovetture, pertinentziali all'attività produttiva posti a secondo piano-copertura. Prezzo base Euro 203.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 215/2011 **TN387970**

MONCLASSICO - LOTTO 2) GARAGE/DEPOSITO Classic Center in C.C. Monclassico P.T. 585, p.ed. 243, p.m. 37, proprietà 1/1. Andito in C.C. Ossana P.T. 1046, p.ed. 482, p.m. 49, proprietà 1/1. Prezzo base Euro 5.403,00. Vendita senza incanto 24/05/17 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 10/2008 **TN387041**

PEJO - FRAZIONE COGOLO - VIA E. COLOMBO, 29 - LOTTO 3) in C.C. Cogolo, P.T. 755 Il, p.ed. 451 neo p.m. 5 (come da proposta di divisione materiale allegata alla perizia) - **LOCALE A PIANO TERRA PER ATTIVITÀ COMMERCIALE** (bar), con deposito, andito (spazio per parcheggio mezzi) ed accessori in comune anche a piano seminterrato. Prezzo base Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 114/2012 **TN382629**

PREDAZZO - PIAZZA S.S. FILIPPO E GIACOMO, 5/A - LOTTO 1) in C.C. Predazzo, P.T. 2424 Il p.ed. 587 p.m. 5 - **LOCALI AD USO UFFICIO** sviluppati a piano primo di un edificio condominiale di sette piani fuori terra più un piano interrato e così costituiti: ingresso, due stanze, studio, w.c. con anti w.c. e pogggiolo. Prezzo base Euro 119.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 295/2014 **TN387982**

RUMO - FRAZIONE BOCENIGO - LOCALITÀ BAGNI - LOTTO 4) in C.C. Rumo, P.T. 1438 Il, p.ed. 434 e pp.ff. 3498/2, 3504, 3507 e 3510 - **CONSTRUZIONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE CON TERRENI CIRCOSTANTI**, attualmente utilizzata quale deposito e così costituita: a piano interrato locali deposito; a piano terra locali deposito e zona uffici disposta su tre livelli con collegamento a mezzo scala in ferro; a primo piano scala di collegamento, uffici e bagno; a secondo piano archivio. Prezzo base Euro 244.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Odorizzi tel. 0463424490. Rif. RGE 101/2010 **TN382553**

SPIAZZO - FRAZIONE MORTASO, 197 - LOTTO 2) in C.C. Mortaso I, P.T. 809 p.ed. 29 p.m. 1 - **LOCALI AD USO UFFICIO E NEGOZIO CON MAGAZZINO E LOCALI ACCESSORI** sviluppati a piano interrato,

...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari



terra e primo di una palazzina storica di quattro livelli e così composti: a piano interrato ampio locale magazzino e locale centrale termica; a piano terra ampio locale negozio, locale ufficio, bagno e balcone; a primo piano locale esposizione; oltre a parti comuni. Prezzo base Euro 193.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 209/2013 **TN387961**

TIONE DI TRENTO - FRAZIONE SAONE - LOCALITÀ ISOL (ISO) - LOTTO 1) in C.C. Saone, P.T. 507 p.ed. 145 pp.mm. 1 e 2; in C.C. Saone, P.T. 93 pp.ff. 1259, 1260, 1263, 1264; in C.C. Saone, P.T. 523 p.f. 1192; in C.C. Saone, P.T. 524 p.f. 1235 - **COMPEN- DIO AGRICOLO COMPOSTO DA DUE EDIFICI** di cui uno di antica costruzione sviluppato su due piani e destinato a stalla e laboratorio per la lavorazione dei formaggi ed uno di recente realizzazione, da ultimare e destinato a stalla e fienile con locali accessori; andito e terreni circostanti di circa 17000 mq catastali. Prezzo base Euro 264.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 154/2013 **TN382894**

TRENTO - NEGOZIO sito al piano terra e **DEPOSITO** al piano interrato situati all'angolo tra Via Bolghera e Via Onestinghel. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa Prezzo base Euro 93.500,00. Deposito offerte: entro le ore 12.30 del giorno 19/05/17 presso lo Studio del Curatore Dott. Delladio sito in Trento - Via del Brennero n. 139/27 (tel. 0461/421925). Vendita senza incanto 22/05/17 ore 09:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Rif. FALL 5/2016 **TN387434**

TRENTO - VIA BOLZANO, 19 A - LOTTO 2) in C.C. Gardolo P.T. 3051 Il p.ed. 1622 pp.mm. 4, 5, 6, da 163 a 186 e da 194 a 203 - **LOCALI ADIBITI A SALA DA GIOCO**, termoautonomi, posti a piano terra di un edificio polifunzionale in buono stato di manutenzione, con a piano secondo n. 24 posti auto coperti e delimitati e due locali deposito; n. 9 posti auto scoperti esterni di proprietà. Prezzo base Euro 784.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 158/2012 **TN382592**

TRENTO - VIA DEL BRENNERO, 128 - in C.C. Trento, P.T. 7707 Il p.ed. 6396 pp.mm. 17, 329, 330, 332 - **LOCALE AD USO UFFICIO** termoautonomo, con tre posti auto scoperti di proprietà, sviluppato a piano terra di un edificio condominiale a destinazione mista e così costituito: locale ufficio, piccolo locale centrale termica e bagno; tre posti auto scoperti di proprietà accessibili da andito esterno comune. Prezzo base Euro 166.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 234/2015 **TN387836**

TRENTO - LOCALITÀ GRAFFIANO DI POVO - LOTTO 1) in C.C. Povo, P.T. 130 Il pp.ed. 936, 937, 938 e 982 e pp.ff. 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1507 e 1511; in C.C. Povo, P.T. 146 Il p.f. 1503/1 - **AMPIA AREA AGRICOLA CON EDIFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE E MANUFATTI A DEPOSITO**, in parte coltivata a vigneto ed in parte a prato; due immobili in corso di costruzione con opere sospese sviluppati su due livelli per la realizzazione rispettivamente di un agriturismo e di un'abitazione rurale e due immobili di modeste dimensioni ad uso deposito agricolo. Prezzo base Euro 709.000,00. Vendita senza incanto

04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 341/2014 **TN382663**

TRENTO - FRAZIONE NORGE, STRADA PER IL NORGE, 3/5 - in C.C. Sopramonte, P.T. 1238 Il p.ed. 424 e pp.ff. 3454/2, 3456/1, 3456/18; in C.C. Sopramonte, P.T. 1723 Il p.f. 3456/2; in C.C. Sopramonte, P.T. 2310 Il p.f. 4152/6; in C.C. Sardagna, P.T. 530 Il p.ed. 673 - **IMMOBILE ADIBITO A STRUTTURA ALBERGHIERA CON CLASSIFICAZIONE QUATTRO STELLE**, in buono stato, con terreni circostanti, sviluppato su tre piani fuori terra, alcuni soppalchi nel sottotetto e due piani interrati, composto da 38 stanze, centro benessere con piscina, centro estetico, palestra, mini club, tre sale ristorante, bar, cucina, reception, depositi, locali accessori ed ampia terrazza/solarium esterna; area antistante adibita a parcheggio e spazi esterni a prato. Prezzo base Euro 2.125.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 277/2015 **TN388012**

TRENTO - VIA PROVINA, 18 - LOTTO 1) Immobili identificati in C.C. Ravina, P.T. 553 Il p.ed. 229, pp.mm. 1 e 2, e P.T. 408 Il p.f. 939/1 - **CAPANNO- NE PRODUTTIVO CON UFFICI E TERRENO** antistante di pertinenza. Prezzo base Euro 480.900,00. **LOTTO 2)** Immobile identificato in C.C. Ravina, P.T. 1038 Il p.ed. 475 - **CAPANNO PRODUTTIVO**. Tutte le informazioni e notizie relative al presente avviso potranno essere richieste al Curatore Fallimentare, dott. Pasquale Mazza, Prezzo base Euro 166.400,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Mazza con studio in Trento, Via Herrsching n. 24, telefono 0461 909160 – fax 0461 909168 – email: info@studio-mazza.com. Rif. FALL 83/2014 **TN385995**

TRENTO - FRAZIONE VIGOLO BASELGA - VIA DON LUCA DEFLORIAN, 22 - LOTTO 1) in C.C. Vigolo, P.T. 529 Il p.ed. 250 neo formanda p.m. 1 (come da bozza di piano di casa materialmente divisa, comprensiva di parte della p.f. 4/4, particella da estinguere come indicato nel tipo di frazionamento n. 396/2016) - **LOCALE TERMOAUTONOMO ADIBITO A NEGOZIO CON MAGAZZINI E POSTI AUTO ESTERNI**, sviluppato a piano terra di un edificio condominiale e così costituito: locale negozio-laboratorio, due magazzini, w.c., anti w.c., cortili e posti auto di proprietà. Prezzo base Euro 259.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 78/2015 **TN388037**

VILLE D'ANAUNIA - FRAZIONE TASSULLO, LOC. "ALLA CEMENTI TASSULLO" - VIA NAZIONALE, 157 - LOTTO 10) in C.C. Tassullo I, P.T. 1015 Il p.ed. 761 - **FABBRICATO DI AMPIE DIMENSIONI** in buono stato con esteso andito adiacente, composto da quattro piani più tetto, dotato di ascensore e così costituito: a piano interrato depositi e locali di servizio; a piano terra ufficio, sale, laboratori, depositi, corridoio, intercapedine, w.c. e altri locali accessori; a piano primo terrazza coperta/chiusa utilizzabile come sala riunioni; a secondo piano sala, uffici, archivi e altri locali accessori; ampio andito esterno in parte coltivato a viti ed in parte destinato a cortile. Prezzo base Euro 3.505.500,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carrolli tel. 0463429045. Rif. RGE 243/2015 **TN382648**

TERRENI

BORGIO VALSUGANA - VIA SOTTOSAMONTE - LOTTO 2) in C.C. Borgo, P.T. 4313 Il p.f. 2624 - **TERRENO EDIFICABILE** della superficie catastale di 1.564. Prezzo base Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 161/2015 **TN387692**

CANAL SAN BOVO - LOCALITÀ PRÀ DEL MOTTES - in C.C. Canal San Bovo I, P.T. 6250 Il p.ed. 3359 e pp.ff. 2909/4 e 2910 - **TERRENI PRODUTTIVI** da urbanizzare destinati al deposito ed alla lavorazione di materiali inerti, per una superficie catastale complessiva di mq. 14.313 con annesso rustico sviluppato su tre livelli, completamente da ristrutturare e così composto: a piano seminterrato unico locale destinato a cantina accessibile dall'esterno; a piano rialzato cucina, soggiorno, due stanze, w.c. e ingresso; a primo piano/sottotetto unico locale destinato a soffitta. Prezzo base Euro 170.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 139/2014 **TN382542**

CANAZEI - LOCALITÀ TABIADEL - LOTTO 6) in C.C. Canazei, P.T. 92 Il p.f. 694 - **FONDO PIANEGIANTE**, di circa 1330 mq, coltivato in parte ad orto ed in parte a prato, situato nelle immediate vicinanze della funivia. Prezzo base Euro 580.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 100/2010 **TN387933**

CARANO E CASTELLO DI FEMME - LOCALITÀ PIAN DEL MOLIN - LOTTO 2) in C.C. Carano, P.T. 115 Il p.ed. 294 e pp.ff. 3131, 3133, 3134, 3135; in C.C. Castello di Fiemme, P.T. 312 pp.ff. 3833/1, 3865, 3866 - **TERRENI AGRICOLI** ricadenti in area agricola di pregio, attualmente coltivati a prato per una superficie catastale complessiva di 5469 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 192/2013 **TN382623**

CIVEZZANO - LOCALITÀ SEREGNANO - LOTTO 6) in C.C. Civezzano, P.T. 2072 Il p.f. 1206 - **TERRENO COLTIVATO** comodamente accessibile di superficie catastale di mq. 1446. Prezzo base Euro 11.000,00. **LOTTO 7)** in C.C. Civezzano, P.T. 2072 Il p.f. 1396 - **TERRENO DESTINATO A PRATO** comodamente accessibile di superficie catastale di mq. 1.140. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 166/2015 **TN387720**

COMANO TERME - A SUD DELL'ABITATO DI COMIGHELLO, LUNGO LA STRADA PROVINCIALE DEL BLEGGIO - LOTTO 1) in C.C. Comighello, P.T. 82 Il p.f. 45/1, 45/2, 46/1, 47, 48, 49, 52 e 54 - **TERRENI** formanti un unico appezzamento di 6.976 mq catastali, pianeggianti, con ottima esposizione e comodamente accessibili, ubicati a sud dell'abitato; i terreni sono coltivati a frutteto, con sesto d'impianto, per l'80% con piante di mele tipo "Gala" e per il 20% con piante di mele del tipo "Golden"; impianto di circa 15 anni; terreni dotati di impianto di irrigazione consorziale con girandole. Prezzo base Euro 38.000,00.

Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Rif. RGE 327/2010 **TN387986**

COMMEZZADURA - LOC. COSTA ROTIAN, A MONTE DEL TORRENTE NOCE - LOTTO 18) Aree boschive identificate catastalmente in P.T. 1 II, pp.ff. 406/4, 406/5, 443/2, 443/3 C.C. Almazzo, di cui le pp.ff. 443/2 e 443/3. con coltura a bosco ceduo, e le pp.ff. 406/4 e 406/5, con coltura di tipo bosco a fustata. Prezzo base Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 23/05/17 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanoli tel. 0461981438. Rif. FALL 7/2014 **TN387105**

COMMEZZADURA - LOCALITÀ COSTA ROTIAN - LOTTO 4) in C.C. Almazzo, P.T. 366 Il p.f. 755/89 - **TERRENO DI CIRCA 122 MQ** adiacente al lato est di un edificio a schiera con giacitura pressoché pianeggiante, ad accesso solo pedonale, lasciato a prato con la presenza di una sola pianta ad alta fusto, facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 1.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. Almazzo, P.T. 205 II, intera p.f. 591/3 - **TERRENO DI CIRCA 150 MQ** adiacente ad un edificio, con giacitura pressoché pianeggiante, in parte prato ed in parte bosco con presenza di piante anche ad alto fusto, facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 1.000,00. **LOTTO 6)** in C.C. Almazzo, P.T. 205 II, intera p.f. 550/3 - **TERRENO DI CIRCA 35 MQ** in prossimità di edifici, adiacente alla strada, di fatto utilizzabile come parcheggio, facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 204/2010 **TN382560**

DENNO - VIA CESARE BATTISTI - LOTTO 1) in C.C. Denno I, P.T. 1162 Il p.f. 928/16; in C.C. Denno I, P.T. 1155 Il p.f. 928/1 (quota di 8185/100000) - **TERRENO di 847 mq catastali** con area comune a servizio dei lotti individuati dal Piano Guida, posto in area residenziale. Prezzo base Euro 147.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Denno I, P.T. 1163 Il p.f. 928/17; in C.C. Denno I, P.T. 1155 Il p.f. 928/1 (quota di 8756/100000) - **TERRENO di 906 mq catastali** con area comune a servizio dei lotti individuati dal Piano Guida, posto in area residenziale. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 366/2015 **TN382695**

DIMARO - LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE a Folgarida zona residenziale mq. 1.800 in C.C. 136 Dimaro P.T. 581, p.f. 1152/7 e p.f. 1152/8, proprietà 1/1. Prezzo base Euro 82.714,00. Vendita senza incanto 24/05/17 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott.ssa Luisa Angeli tel. 0461230105. Rif. FALL 10/2008 **TN387042**

LEVICO TERME - LOTTO 3) in C.C. Levico, P.T. 178 intera p.f. 1287/2 - nella zona residenziale di Levico Terme ad est del parco termale, **TERRENO EDIFICABILE** di complessivi 900 mq catastali e di giacitura pianeggiante, attualmente coltivato a prato. Prezzo base Euro 184.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Rif. RGE 3/2012 **TN387957**

LIVO - NELLE VICINANZE DELL'ABITATO DI VAROLLO - in C.C. Livo P.T. 1026 Il pp.ff. 488, 490, 495/3, 496, 500/1 - **TERRENI** formanti un unico compendio di complessivi 3.919 mq, di cui 3.300 mq coltivati a

meleto, lavorabile meccanicamente, accessibile da strade interpoderali, con impianto moderno realizzato nel 2000, dotato di impianto di irrigazione a goccia. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Rif. RGE 209/2012 **TN382586**

RAGOLI - LOCALITÀ POZZA E IN PARTE IN LOCALITÀ MOLINA - LOTTO 2) in C.C. Ragoli I, P.T. 446 pp.ff. 157, 187, 235, 1068/3 (diritto di usufrutto) - **TERRENI** a prato, con buona esposizione e giacitura pianeggiante, comodamente accessibili per una superficie catastale complessiva di mq 3853. Prezzo base Euro 9.400,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 154/2013 **TN382895**

RUFFRE' - LOCALITÀ VALLE - LOTTO 3) in C.C. Ruffrè, P.T. 454 Il p.f. 326 quota di 1/2 - **TERRENO AGRICOLO** di 1414 mq catastali con buona esposizione e coltivato a prato. Prezzo base Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Per info Geom. A. Chini tel. 0463/468091. Rif. RGE 87/2015 **TN387791**

RUMO - FRAZIONE MOCENIGO - LOCALITÀ BREN- TAL - LOTTO 2) in C.C. Rumo, P.T. 413 Il p.f. 5176/1; in C.C. Rumo, P.T. 722 Il p.f. 3731/3, 3732, 3737, 3739, 5440; in C.C. Rumo, P.T. 1734 Il p.f. 4196 - **le pp.ff. 3731/3, 3732, 3737 e 3739 formano un UNICO APPEZZAMENTO di complessivi 6002 mq catasta- li**, posto parte in declivio e parte in forte pendenza, utilizzato a prato stabile ed a bosco non coltivato con alberi aghifogli di media pezzatura; la p.f. 4196 situata a Rumo, frazione Lanza nelle vicinanze della Chiesa, identifica un terreno di 604 mq con giacitura con leggera pendenza, coltivato a patate ed accessibile attraverso fondi di proprietà di terzi; le pp.ff. 5176/1 e 5440 identificano dei terreni il primo a prato ed il secondo a bosco, ubicati in montagna, rispettivamente in località Alpe sul Monte Alto a circa 2000m s.l.m. ed in località Maso Bernardi, ai piedi del Monte Alto a mt 1800 circa s.l.m., entrambi raggiungibili solo a piedi attraverso fondi intestati a terzi, con conformazione in forte pendenza ed incolti. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Odorizzi tel. 0463424490. Rif. RGE 101/2010 **TN382559**

TIONE (in zona montana) - LOTTO 2) in C.C. Tione I, P.T. 2157 Il p.ed. 1306 e p.f. 3633; in C.C. Tione I, P.T. 2018 Il pp.ff. 3634/2, 3639/1, 3640 e 3644 - **TERRENI AGRICOLI CON RUDERE DI UN VECCHIO FABBRICATO AD USO AGRICOLO**, per una superficie catastale complessiva di 9.024 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 154/2011 **TN387722**

TRANSACQUA - VIA CALTENE, 22/A - LOTTO 4) in C.C. Transacqua, P.T. 2409 Il p.ed. 1502 pp.mm. 5 e 7 - **TRE ANDITI ESTERNI** (porzioni di strada privata) ed un terrapieno. Prezzo base Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 212/2014 **TN387789**

TRENTO - FRAZIONE CADINE, LOCALITÀ "LE GRAVE" - LOTTO 1) (come da tipo di frazionamento n. 422/2016) in C.C. Cadine, P.T. 131 Il neo-formande pp.ff. 935/3, 942/4, 942/6, 943/1, 943/2 e 943/3 proprietà delle pp.ff. 942/2, 1166 e 1167 - **TERRENI AGRICOLI** formanti un unico lotto di 16.343 mq catastali di cui circa 7.000 con impianto di vigneto in produzione; strada urbanizzata e piazzale di accesso in comproprietà. Prezzo base Euro 365.000,00. **LOTTO 2)** (come da tipo di frazionamento n. 422/2016) in C.C. Cadine, P.T. 131 Il neo-formande pp.ff. 935/4, 940/1, 940/2, 941/1, 941/2, 941/3, 942/1, 942/3, 942/5, 943/4, 943/6, 943/7 e 1168 e comproprietà delle pp.ff. 942/2, 1167 - **TERRENI AGRICOLI** formanti un unico lotto di 14.159 mq catastali di cui circa 7.500 con impianto di vigneto irrigato in produzione; strada urbanizzata e piazzale di accesso in comproprietà. Prezzo base Euro 400.000,00. **LOTTO 3)** (come da tipo di frazionamento n. 422/2016) in C.C. Cadine, P.T. 131 Il p.ed. 128 e pp.ff. 936, 937, 938, 939, 995/1, 995/2, 996/2 e neo-formande pp.ff. 935/1, 941/4, 943/5, 994/1 e 996/1 comproprietà delle pp.ff. 942/2, 1167, 1169 e 1170 - **TERRENI AGRICOLI** formanti un unico lotto di 15.929 mq catastali di cui circa 7.400 con impianto di vigneto irrigato a goccia in produzione e piccolo rudere; strada urbanizzata e piazzale di accesso in comproprietà. Prezzo base Euro 370.000,00. **FRAZIONE CADINE - LOTTO 4)** (come da tipo di frazionamento n. 422/2016) in C.C. Cadine, P.T. 7 Il pp.ff. 822, 823, 824, 825, 826; in C.C. Cadine, P.T. 49 Il nuda proprietà delle pp.ff. 853, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 1003, 1012, 1013, 1014, 1015/33 e delle neo-formande pp.ff. 1001/1, 1001/2 e 1002; in C.C. Cadine, P.T. 103 pp.ff. 457/4, 458, 459, 460, 461, 462, 463; in C.C. Cadine, P.T. 131 pp.ff. 795 e 997 e neo-formande pp.ff. 935/5, 935/6, 941/5, 941/6, 994/2, 996/3, 996/4, 998/1, 998/2, 999/1, 999/2, 999/3 e 1000; in C.C. Cadine, P.T. 143 pp.ff. 801/1, 801/2, 805/1, 805/2, 805/3, 1015/3, 1015/5, 1015/46 e 1015/47; in C.C. Cadine, P.T. 195 p.f. 1015/64; in C.C. Cadine, P.T. 753 pp.ff. 1006, 1007, 1008, 1009, 1010 e 1011 e comproprietà delle pp.ff. 942/2, 1166, 1167, 1169 e 1170 - **TERRENI AGRICOLI** per la maggior parte a bosco ed in parte parzialmente bonificati di circa 10 ettari di superficie catastale complessiva; strada urbanizzata e piazzale di accesso in comproprietà. Prezzo base Euro 525.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 252/2015 **TN382683**

TRENTO - LOCALITÀ SPRÈ DI POVO - LOTTO 2) in C.C. Povo, P.T. 1199 Il p.f. 906/26 (quota 2/3); in C.C. Povo, P.T. 2344 Il pp.ff. 907 e 908; in C.C. Povo, P.T. 2071 Il p.f. 906/35 - **TERRENI** posti in area agricola di particolare tutela, coltivati a prato. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 341/2014 **TN382664**

TRENTO - FRAZIONE VILLAMONTAGNA - LOC. CARBONAI - LOTTO 2) in C.C. Villamontagna, P.T. 199 Il pp.ff. 582 e 592/4 - alle pendici del Monte Calisio **TERRENI A BOSCO** per una superficie catastale complessiva di mq 15.663, comodamente accessibili da strada montana. Prezzo base Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 25/05/17 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 337/2015 **TN387727**