

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU
BAZAR
23 MARZO 2017

Tribunale di Trento

Esecuzioni Immobiliari



PERIZIE, AVVISI, FOTO
E PLANIMETRIA
SONO CONSULTABILI
VIA INTERNET:

www.tribunale.trento.giustizia.it
www.astalegale.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, **VIA POSTA:** le richieste possono essere effettuate **VIA TELEFONO** chiamando il numero 848.800583 oppure **VIA FAX** inviando la richiesta al n. 039.3309896

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le vendite sono senza incanto. Per poter partecipare ad una vendita l'interessato deve depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari in caso di Procedura esecutiva o presso lo studio del Curatore in caso di Fallimento, entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la vendita, domanda in bollo da € 16,00 con indicazione del numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, delle generalità dell'offerente nonché del prezzo che intende offrire (che non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base) e del termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 90gg per le esecuzioni e 45gg per i fallimenti). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Tribunale di Trento - sezione esecuzioni immobiliari" in caso di Procedura esecutiva o al Fallimento in caso di Procedura fallimentare, di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente. L'offerta presentata è irrevocabile.

Le vendite delle Procedure esecutive si tengono nell'aula delle pubbliche udienze, stanza n.28bis. Le vendite dei Fallimenti si tengono presso lo studio del Curatore.

PER VISIONARE GLI IMMOBILI:
contattare il custode giudiziario.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:
per le Procedure esecutive rivolgersi ai professionisti delegati al n. di telefono 329.0572180 oppure all'indirizzo e-mail astedelegatetn@gmail.com; per i Fallimenti rivolgersi al Curatore.

ABITAZIONI E BOX

BIENO - FRAZIONE CASSETTA - in C.C. Bieno, P.T. 804 II, p.ed. 519, p.ed. 626 e pp.ff. 1441/1 e 1443 - **CASA DI MONTAGNA CON TERRENO CIRCOSTANTE**, sviluppato su due piani fuori terra più uno seminterrato e così composto: a piano terra zona giorno con locale d'ingresso/soggiorno con angolo cottura, zona centrale per il disimpegno, stanza, vano scala chiuso, ripostiglio e bagno; a primo piano zona notte con tre stanze di cui una dotata di balcone, bagno, locale centrale termica/lavanderia, corridoio e scale; a piano interrato cantina e servizio igienico; terreno in parte a verde (giardino) ed in parte a bosco; legnaia/tettoia esterna. Prezzo base Euro 121.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Martinelli tel. 3453508133. Rif. RGE 228/2015 **TN382518**

BORGIO VALSUGANA - VIA AUSUGUM, 99 - in C.C. Borgo, P.T. 3175 II, p.ed. 164 p.m. 4 - nel centro storico, **APPARTAMENTO** a secondo piano di una palazzina sviluppata su quattro livelli, dotato di riscaldamento autonomo e così composto: ingresso, cucina-soggiorno, corridoio, ripostiglio, due bagni, w.c. e tre stanze; a piano interrato due cantine ad avvolto. Prezzo base Euro 61.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomasselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 313/2011 **TN382549**

BREGUZZO - VIA ROMA, 75 - LOTTO 4) in C.C. Breguzzo I, P.T. 594 II p.ed. 103 pp.mm. 7 e 18 - **AMPIO APPARTAMENTO** termoa autonomo in buono stato sviluppato a secondo piano di un edificio di cinque livelli e così composto: cucina, soggiorno, tre stanze, ingresso, ripostiglio, disbrigo, corridoio, bagno, w.c. e due poggioli; a piano seminterrato cantina. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 163/2012 **TN379317**

CALDES - FRAZIONE TOZZAGA - VIA DELLA CALCARA, 41 - LOTTO 1) in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 1 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con andito di proprietà e posto auto coperto, sviluppato a piano terra di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, tre stanze, due bagni, andito e scala esterna; a piano interrato posto auto coperto; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 111.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 2 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con andito di proprietà e posto auto coperto, sviluppato a piano terra di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, tre stanze, due bagni ed andito; a piano interrato posto auto coperto; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 100.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 3 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con andito di proprietà e posto auto coperto, sviluppato a piano primo di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, disbrigo, tre stanze, bagno; a piano interrato posto auto coperto; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 98.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 4 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con posto auto coper-

to, sviluppato a piano primo di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: cucina, soggiorno, due disbrighi, due stanze, due bagni e tre balconi; a piano interrato posto auto coperto; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 100.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 5 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con posto auto coperto e deposito, sviluppato a piano secondo/mansardato di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: cucina, soggiorno, disbrigo, due stanze e bagno; a piano interrato posto auto coperto e deposito; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 97.000,00. **LOTTO 6)** in C.C. San Giacomo, P.T. 413 II p.ed. 227 neo formanda p.m. 6 (con parte comune andito esterno attuale p.f. 13/4 come da elaborato peritale) - **APPARTAMENTO** in buono stato, con posto auto esterno, sviluppato a piano secondo/mansardato di un edificio condominiale di quattro livelli di cui uno interrato e così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, due stanze, due bagni e tre balconi; a piano interrato posto auto esterno; andito esterno comune in p.f. 13/4. Prezzo base Euro 97.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 26/2015 **TN382699**

CARANO - LOCALITA' MASO CELA, VIA PIAN DEL MOLIN, 9 - LOTTO 1) in C.C. Carano, P.T. 115 II p.ed. 294 e pp.ff. 3116, 3117, 3118/1, 3119, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125/1; in C.C. Carano, P.T. 1167 II pp.ff. 3112/1, 3112/3, 3115/1, 3115/2 - **EDIFICIO ISOLATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN OTTIME CONDIZIONI**, con ampio terreno/giardino circostante, suddiviso in tre unità immobiliari distinte e così composto: a piano terra, nella parte ovest, anti e centrale termica, tre ripostigli, w.c., cantinetta, corridoio, cantina, corte, palestra, sauna e doccia e nella parte est sala, cottura, corridoio, ripostiglio, w.c., disbrigo e scala; a piano primo nella parte ovest stube/soggiorno, cucina, dispensa, due corridoi, due anti e due bagni, w.c., due stanze, lavanderia, scala e poggiolo; nella parte est anti/portico, stube (ex garage), disbrigo e scala; a piano secondo nella parte ovest locale pluriuso, stanza, bagno, w.c. e corridoio; nella parte est corridoio, cinque stanze, cinque bagni, ripostiglio e poggiolo; a piano terzo soppalco; terreno circostante di complessivi 16.333 mq. Prezzo base Euro 1.578.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 192/2013 **TN382622**

CASTELLO TESINO - LOCALITA' LISSA - LOTTO 2) in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 pp.mm. 7 e 13 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 80.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 pp.mm. 8 e 14 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con

due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 63.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 pp.mm. 9 e 15 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 63.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 pp.mm. 10 e 16 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su più livelli di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano primo servizio igienico/lavanderia/sottoscala, cucina-soggiorno, balcone e marciapiede; a secondo piano, raggiungibile da scala interna, zona notte con due stanze, bagno e balcone; botola di accesso con scala retrattile per il piano sottotetto; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 66.000,00. **LOTTO 6)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 pp.mm. 11 e 17 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON GIARDINO E POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su un livello parzialmente fuori terra di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: due stanze, cucina-soggiorno, bagno, w.c. con finestra su vano tecnico, corridoio, disbrigo, cantina, vano tecnico e cortile/giardino esterno; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 69.000,00. **LOTTO 7)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 pp.mm. 12 e 18 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE, CON GIARDINO E POSTO AUTO ESTERNO**, sviluppato su un livello parzialmente fuori terra di un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: due stanze, cucina-soggiorno, bagno, w.c. con finestra su vano tecnico, corridoio, disbrigo, cantina, vano tecnico e cortile/giardino esterno; posto auto esterno di proprietà; ampio andito esterno comune. Prezzo base Euro 70.000,00. **LOTTO 8)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 p.m. 19 - **POSTO AUTO ESTERNO** adiacente ad un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato. Prezzo base Euro 2.000,00. **LOTTO 9)** in C.C. Castello Tesino, P.T. 3564 II p.ed. 2765 p.m. 20 - **POSTO AUTO ESTERNO** adiacente ad un edificio composto da tre blocchi con due piani fuori terra ed uno seminterrato. Prezzo base Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 174/2015 **TN382505**

CLES - VIA SILVESTRI, 10 - LOTTO 1) in C.C. Cles, P.T. 2285 II p.ed. 881 - **VILLA UNIFAMILIARE AL GREZZO DA ULTIMARE**, distribuita su tre piani fuori terra ed uno interrato con annesso andito di proprietà e così composta: a piano interrato: locali cantina accessibili da scala interna ed andito cortilivo; a piano terra: garage, atrio ingresso, studio, libreria, lavanderia w.c.; a piano primo, accessibile a mezzo di scala esterna, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, anti wc, wc, terrazzo lato sud e poggiolo; a piano secondo tre stanze, disbrigo, bagno, grande ballatoio centrale con vista su zona giorno, ampia stanza matrimoniale con annesso bagno e guardaroba e tre poggioli; a piano terzo-copertura: volume centrale di accesso emergenza dal piano copertura e terrazza. Prezzo base Euro 733.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00.

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 179/2015 **TN382497**

COMMEZZADURA - LOCALITA' COSTA ROTIAN - LOTTO 2) in C.C. Almazza, P.T. 303 II, p.ed. 197 intera p.m. 25 - **POSTO AUTO COPERTO** di circa 12 mq inserito in un fabbricato sviluppato su un unico piano interrato, adibito esclusivamente a garage e facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 2.400,00. **LOTTO 3)** in C.C. Almazza, P.T. 303 II, p.ed. 197 intera p.m. 26 - **POSTO AUTO COPERTO** di circa 12 mq inserito in un fabbricato sviluppato su un unico piano interrato, adibito esclusivamente a garage e facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 2.400,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 204/2010 **TN382559**

DAIANO (VALLE DI FIEMME) - VIA SANTOMMASO, 20 - in C.C. Daiano, P.T. 933 II p.ed. 237 p.m. 2 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO**, sviluppato su due livelli, posto a piano rialzato e primo di un edificio storico di tre unità abitative e così composto: a piano rialzato ingresso, disbrigo, ripostiglio, bagno, cucina-soggiorno, terrazza e scala in legno di accesso al piano superiore; a primo piano disbrigo, bagno, due stanze e due poggioli; porzione di terreno e portico esterno in comune. Prezzo base Euro 177.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 147/2015 **TN382535**

LASINO - VIA ISONZO - in C.C. Lasino, P.T. 16 II p.ed. 251 pp.mm. 1 e 2; in C.C. Lasino, P.T. 1962 II p.f. 187 - **EDIFICIO RUSTICO** sviluppato su due livelli parzialmente oggetto di lavori di ristrutturazione non ultimati, con cortile esterno di proprietà. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 210/2015 **TN382524**

LASINO - LOCALITA' LAGOLO, 2 - in C.C. Lasino, P.T. 1102 II p.ed. 745 e p.f. 1028/12 - **EDIFICIO RESIDENZIALE** isolato, con vista panoramica ed in buone condizioni, con garage e cortile/giardino, sviluppato su tre livelli e così costituito: a piano terra-seminterrato cantina-centrale termica e garage; a primo piano cucina-soggiorno, stanza, bagno, disbrigo, poggiolo e scala per il sottotetto; a piano secondo-sottotetto stanza, bagno e poggiolo; cortile-giardino esterno circostante di 569 mq catastali. Prezzo base Euro 213.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 9/2014 **TN379347**

LAVIS - VIA DEI FURLI, 42 - LOTTO 2) in C.C. Lavis, P.T. 3575 II p.ed. 1991 p.m. 17 - **PICCOLO GARAGE** sviluppato a piano interrato di un ampio complesso edilizio, accessibile da rampa comune. Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 286/2012 **TN382656**

LEVICO TERME - ALL'INCROCIO VIA ALTINATE E CORSO CENTRALE (CENTRO STORICO) - LOTTO 3) in C.C. Levico, P.T. 2522 II, p.ed. 293 p.m. 5 (indicata nell'elaborato peritale come neo-formanda p.m. 5 della p.ed. 293 e p.f. 347 della P.T. 4497 II) - **APPARTAMENTO** nuovo, da ultimare, sito a primo piano di un edificio di cinque piani dotato di ascensore e così costituito: cucina-soggiorno, ingresso, bagno, ripostiglio, disbrigo,

due stanze, due balconi; a piano seminterrato cantina di 10 mq circa; posti auto esterni; l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 71.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Levico, P.T. 2522 II, p.ed. 293, p.m. 6 (indicata nell'elaborato peritale come neo-formanda p.m. 6 della p.ed. 293 e p.f. 347 della P.T. 4497 II) - **APPARTAMENTO** nuovo di tipo duplex, da ultimare, sviluppato a primo e secondo piano di un edificio di cinque piani dotato di ascensore e così costituito: a primo piano cucina, soggiorno, ingresso, bagno finestrato, stanza e due balconi; a secondo piano: disbrigo, bagno finestrato, stanza e due balconi; a piano seminterrato cantina di 6 mq circa; posti auto esterni; l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 84.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. Levico, P.T. 2522 II, p.ed. 293, p.m. 7 (indicata nell'elaborato peritale come neo-formanda p.m. 7 della p.ed. 293 e p.f. 347 della P.T. 4497 II) - **APPARTAMENTO** nuovo, da ultimare, sito a secondo piano di un edificio di cinque piani dotato di ascensore e così costituito: cucina-soggiorno, ingresso, bagno finestrato, ripostiglio, due stanze, lavanderia e tre balconi; a piano seminterrato cantina di 5 mq circa; posti auto esterni; l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 78.000,00. **LOTTO 6)** in C.C. Levico, P.T. 2522 II, p.ed. 293, p.m. 8 (indicata nell'elaborato peritale come neo-formanda p.m. 8 della p.ed. 293 e p.f. 347 della P.T. 4497 II) - **APPARTAMENTO** nuovo, da ultimare, sito a terzo piano-sottotetto di un edificio di cinque piani e così costituito: cucina-soggiorno, ingresso, studio, bagno finestrato, disbrigo, due stanze, bagno e balcone; a piano seminterrato cantina di 10 mq circa; posti auto esterni; l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Pasquale Mazza tel. 0461909160. Rif. RGE 121/2011 **TN379009**

MASSIMENO - VIA DEL GIARDINO, 7 - LOTTO 1) in C.C. Massimeno I, P.T. 225 II p.ed. 338 p.m. 2 (con congiunta consorzialità p.f. 308/1); in C.C. Massimeno I, P.T. 286 II p.ed. 349 p.m. 3; in C.C. Massimeno I, P.T. 207 II p.f. 307 - **APPARTAMENTO** al grezzo con terrazzo, con ottima esposizione, sviluppato a piano primo di un edificio di due unità abitative e così progettualmente previsto: soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, guardaroba, tre stanze, due bagni e due poggioli; a piano sottotetto soppalco collegato da scala che parte dal disimpegno; terrazza e piccola area a prato a piano terra; piazzale esterno di proprietà e terreno circostante comune; locali accessori e spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 182.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Massimeno I, P.T. 207 II p.ed. 308 - **LOCALE AD USO DEPOSITO/AUTORIMESSA** dotato di accesso con serranda metallica; piazzale esterno di proprietà e terreno circostante comune. Prezzo base Euro 15.000,00. **LOCALITA' LALBARE - LOTTO 3)** in C.C. Massimeno I, P.T. 207 II p.f. 747; in C.C. Massimeno I, P.T. 110 II p.ed. 194 p.m. 2 - **PORZIONE DI RUDERE DI CASA DI MONTAGNA** da ristrutturare con terreno a bosco nelle vicinanze di 2.881 mq catastali; la vendita avviene in piena proprietà, compreso il diritto di usufrutto. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Lotto 1 e 2: Dott. Paolo Carolli, tel. 0463429045. Rif. RGE 302/2015 **TN384190**

MAZZIN - STREDA DE ROTICA - in C.C. Mazzin, P.T. 600 II, p.ed. 380, p.m. 379 - **APPARTAMENTO-MONOLOCALE** posto a piano terra di un complesso edilizio turistico di numerose unità immobiliari e così composto: zona giorno, area letto separata con pareti mobili, cucina, bagno con anti bagno; spazi accessori comuni. Prezzo base Euro 71.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 97/2015 **TN382528**

...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari



MEZZOLOMBARDO - VIA G. BERTAGNOLLI, 31 - in C.C. Mezzolombardo, P.T. 905 II p.ed. 96 p.m. 1; in C.C. Mezzolombardo, P.T. 2978 II p.ed. 94/2 p.m. 1; in C.C. Mezzolombardo, P.T. 1983 II p.f. 62/1 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO** con terrazzo, accessori ed andito di proprietà, sviluppato a piano primo di un edificio di due unità abitative e così costituito: a piano terra cortile, cantina, garage, cantina/caldaia, portico/tettoia, legnaia, altro cortile ed orto; a primo piano accessibile da scala esterna, ingresso, cucina, disbrigo, bagno, stanza, terrazzo e piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 88.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 346/2015 **TN382714**

NOVALEDO - VIA PELLEGRINA, 2/3 - in C.C. Novaledo, P.T. 1045 II p.ed. 325 p.m. 6 - **APPARTAMENTO CON CANTINA** sviluppato a piano terzo di un edificio condominiale di sei unità abitative e così costituito: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, disbrigo, bagno e due poggioili; a piano terra cantina. Prezzo base Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 152/2014 **TN379326**

PEJO - FRAZIONE COGOLO - VIA E. COLOMBO, 29 - LOTTO 1) in C.C. Cogolo, P.T. 755 II, p.ed. 451 neo p.m. 1 (come da proposta di divisione materiale allegata alla perizia) - **ABITAZIONE CON GARAGE**, locali accessori, anditi, posto auto e così composta: a piano terra ingresso, cucina-soggiorno, poggioilo, disbrigo, bagno, ripostiglio e stanza; a piano seminterrato garage, ripostiglio, anditi, posto auto; ulteriori locali e spazi in comune. Prezzo base Euro 69.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Cogolo, P.T. 755 II, p.ed. 451 neo p.m. 7 (come da proposta di divisione materiale allegata alla perizia) - **BI-LOCALE** a primo piano con anditi e locali accessori in comunione. Prezzo base Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanonni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 114/2012 **TN382628**

PELLIZZANO - LOCALITA' CLAIANO - in C.C. Pellizzano, P.T. 967 II p.ed. 176 p.m. 1; in C.C. Termenago I, P.T. 528 II p.f. 550/2 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO CON PICCOLO ANDITO E TERRENO DI PROPRIETÀ**, sviluppato su due livelli di un edificio rustico ristrutturato di quattro piani di cui uno seminterrato e così composto: a piano terra soggiorno-cucina e scala; a piano seminterrato scala, disimpegno, bagno e due stanze; centrale termica a piano terra in edificio esterno adibito a locali accessori; piccolo andito esterno e prato/giardino di proprietà. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 70/2015 **TN382541**

PELLIZZANO - FRAZIONETERMENAGO - LOTTO 1) in C.C. Termenago I, P.T. 118 II intera p.ed. 105 p.m. 2 (per 2/6 grava diritto di usufrutto); in C.C. Termenago I, P.T. 515 II quota di 1/2 della p.f. 83 (parzialmente gravata da diritto di usufrutto) - **APPARTAMENTO** da risanare, sviluppato a secondo piano di un edificio di antica costruzione di cinque livelli e così composto: corridoio, due stanze, cucina con dispensa, bagno e ripostiglio sottoscala esterno; a pianoterza avvolto-cantina; orto in comproprietà. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 163/2012 **TN379320**

PERGINE VALSUGANA - VIA CRIVELLI, 39 - in C.C. Pergine I, P.T. 4350 II p.ed. 175/1 pp.mm. 10 e 21 - sito nel centro storico, **APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINE**, in buone condizioni, sviluppato a piano terzo di una palazzina condominiale di quattro livelli e così composto: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, due bagni, ripostiglio, disbrigo, sopralco e poggioilo; a piano seminterrato garage con apertura elettrica e due cantine. Prezzo base Euro 192.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 108/2014 **TN379308**

PINZOLO - LOC. MADONNA DI CAMPILGIO - VIA CASTELLETO INFERIORE, 60 - in C.C. Pinzolo, P.T. 1592 II p.ed. 1261 pp.mm. 1 e 12 - **APPARTAMENTO** in buone condizioni sviluppato a piano terra di un edificio condominiale di cinque livelli e così composto: soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, due corridoi, w.c., ingresso e loggia; a piano interrato due posti auto e cantina; cortile/giardino esterno comune. Prezzo base Euro 540.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanonni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 374/2015 **TN382639**

PINZOLO - LOC. MADONNA DI CAMPILGIO - VIA DOLIMITI DI BRENTA, 105 - in C.C. Pinzolo, P.T. 1621 II p.ed. 1298 p.m. 17 - **APPARTAMENTO CON POSTO AUTO COPERTO**, in buono stato, sviluppato a piano secondo di un edificio condominiale adibito a residenza seconde case e così composto: ingresso con scale per sopralco adibito a stanza, soggiorno con balcone, cucina, bagno e stanza; a piano interrato posto auto coperto nel garage comune; cortile esterno comune. Prezzo base Euro 218.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanonni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 20/2014 **TN382543**

REVO' - VIA G. VERDI, 6 - in C.C. Revò, P.T. 1990 II p.ed. 240 p.m. 7 - **PICCOLO APPARTAMENTO MANSARDATO CON CANTINA**, nuovo e in buone condizioni, sviluppato a piano quarto/sottotetto di un edificio di cinque livelli di cui uno seminterrato e dotato di ascensore e così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, bagno e stanza; a piano seminterrato cantina. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 235/2015 **TN382531**

RUFFRE' - VIA MASO COFLARI, 1 - in C.C. Ruffrè, P.T. 1057 II p.ed. 329 p.m. 3 - **APPARTAMENTO MANSARDATO** sviluppato a piano secondo/sottotetto, di un edificio di tre unità abitative e così composto: cinque stanze, corridoio, cucina, bagno, w.c. e poggioilo. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 37/2012 **TN382537**

TENNA - VIA ALBERÈ, 40 - in C.C. Tenna, P.T. 198 II p.ed. 103 p.m. 1; in C.C. Tenna, P.T. 581 II p.ed. 104/3 p.m. 2; in C.C. Tenna, P.T. 582 II p.ed. 104/1 e p.ed. 107/3 - **EDIFICIO** da risanare, sviluppato su quattro piani fuori terra e così composto: a piano terra corte, ingresso ad avvolto, due cantine, avvolto e deposito e scale; a piano primo atrio, due stanze, cucina, atrio, bagno, stanza e scale; a secondo piano due ampie stanze e deposito; a terzo piano due soffitte; costruzione adiacente utilizzata come deposito (p.ed. 107/3). Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore

11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 324/2013 **TN379348**

TIONE DI TRENTO - VIA CENGLO, 36 - LOTTO 1) in C.C. Tione I P.T. 1954 p.ed. 2040 p.m. 38; in C.C. Tione I, P.T. 2480 II p.f. 3000/13 - **SOFFITTA** al grezzo con poggioilo sviluppata a piano terzo di un edificio condominiale di sette unità abitative; terreno limitrofo di proprietà di 383 mq catastali. Prezzo base Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanonni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 352/2015 **TN382610**

TRANSACQUA - VIA RISORGIMENTO, 3 - LOTTO 1) in C.C. Transacqua, P.T. 2219 II p.ed. 1098 p.m. 3 - **AMPIO APPARTAMENTO** sviluppato a piano primo di un edificio a destinazione mista di quattro piani fuori terra ed uno interrato e così costituito: ingresso, w.c., cucina, pranzo-soggiorno, tre stanze, bagno e poggioilo; andito esterno comune. Prezzo base Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 173/2014 **TN382501**

TRENTO - LOCALITA' RONCAFORT DI GARDOLO, VIA CANEPEPPE, 29/C - in C.C. Gardolo, P.T. 2948 II p.ed. 1615 pp.mm. 1, 2, 4 e 6 - **PORZIONE DI EDIFICIO** termoautonoma con giardino, in buono stato, sviluppata su tre livelli e così composta: a piano terra garage, ampio locale laboratorio, disimpegno, bagno e locale ad uso ufficio; a primo piano ampio appartamento costituito da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due bagni, due stanze e tre balconi; a piano secondo zona sottotetto in parte soppalcata con due balconi; giardino e pergolato esterni. Prezzo base Euro 392.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanonni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 358/2015 **TN382674**

TRENTO - ALTOPIANO DELLA VIGOLANA, FRAZIONE CENTA SAN NICOLÒ IN LOCALITÀ MASO CIOLI, 4 - LOTTO 1) in C.C. Centa, P.T. 1819 II p.ed. 39 p.m. 2 - **APPARTAMENTO MANSARDATO** recentemente ristrutturato e da ultimare, in buono stato, sviluppato a piano secondo/sottotetto di un edificio di tre livelli e due unità abitative e così composto: cucina/soggiorno, bagno, due stanze, corridoio, ripostiglio e poggioilo; a piano terra deposito attrezzi e avvolto; locali accessori, cortili ed anditi comuni. Prezzo base Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Dott. E. Pisetta (tel. 0461/968900). Rif. RGE 173/2015 **TN379369**

TRENTO - LOCALITA' PREDAlA, FRAZ. MOLLARO - VIA DE A. HOFER, 12 - LOTTO 1) in C.C. Mollaro, P.T. 540 II p.ed. 197 intera p.m. 3 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE**, con garage, sviluppato a piano terra di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: stanza, disimpegno, cucina, ampio locale soggiorno con porta finestra, bagno e scala per il piano interrato; cantina, garage a piano interrato e giardino e cortile esterno di proprietà; spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 90.000,00. **VIA DE A. HOFER, 2 - LOTTO 2)** in C.C. Mollaro, P.T. 539 II p.ed. 198 p.m. 2 - **APPARTAMENTO TERMOAUTONOMO DA ULTIMARE**, dotato di garage, sviluppato a piano primo di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: ampio locale mansardato con porta finestra, bagno e due balconi; cantina, garage a piano interrato e cortile esterno di proprietà; spazi esterni comuni. Prezzo base Euro 94.000,00. Ven-

dità senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 290/2015 **TN382519**

VALFLORIANA - FRAZIONE MONTALBIANO, 63 - in C.C. Valfloriana P.T. 1931 II, pp.mm. 2, 3 e 5 della p.ed. 609 - **la p.m. 2** identifica un **APPARTAMENTO** di circa 110 mq commerciali con cantina e cortili pertinenziali, posto a piano secondo di un edificio di tre piani fuori terra, e così composto: corridoio-ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, ripostiglio, tre poggioili; la p.m. 3 identifica una porzione di soffitta al grezzo posta a piano terzo di circa 95 mq commerciali con accesso autonomo da scala esterna; la p.m. 5 identifica un garage di circa 50 mq commerciali situato in un corpo di fabbrica adiacente all'edificio suindicato, con accesso carrabile a fronte della viabilità comunale con possibilità di parcheggio di due automobili gli immobili risultano liberi. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanonni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 290/2010 **TN382619**

VATTARO - VIA COSTA, 34 - in C.C. Vattaro, P.T. 352 II p.ed. 36 e p.f. 45/1 - sito nel centro storico, **PORZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITAZIONE** in fase di ristrutturazione sviluppata su tre livelli e con terreno adibito ad orto e così costituita: piano terra destinato a avvolto-garage e locali di deposito; primo e secondo piano al grezzo per la futura realizzazione di un'unità abitativa. Prezzo base Euro 59.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 151/2014 **TN379355**

VERMIGLIO - LOCALITA' PASSO DEL TONALE - VIA DELLE TORRI, 2 - in C.C. Vermiglio P.T. 1668 II p.ed. 948 p.m. 21 - **APPARTAMENTO CON CANTINA** in edificio condominiale dotato di ascensore denominato Torre B e così composto: ingresso, cucina, ampio soggiorno con balcone, bagno, due stanze e disimpegno; cantina a piano seminterrato; locali comuni all'ultimo piano tra cui sauna, solarium e terrazzi; sala comune nel seminterrato. Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 18/2013 **TN379310**

VILLA AGNEDE - VIA OSPEDALETTO, 13 - LOTTO 1) in C.C. Villa Agnede, P.T. 385 II, p.ed. 157 pp.mm. 1, 2, 3, in C.C. Villa Agnede, P.T. 108 II, p.f. 911/4 - nel centro storico **PORZIONE DI EDIFICIO RUSTICO** sviluppata su quattro livelli e così composta: a secondo piano unità abitativa costituita da corridoio d'ingresso, due stanze, un bagno, porzione di poggioilo e porzione di soffitta a terzo piano; locali grezzi destinati a deposito e due avvolto a primo piano; terreno adibito ad orto nelle immediate vicinanze con giacitura pianeggiante ed accesso da nord. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanonni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 286/2011 **TN382687**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

CAVALESE - FRAZIONE MASI, LOCALITÀ PODERA - LOTTO 1) in C.C. Cavalese, P.T. 3672 II p.ed. 2108 neo variande pp.mm. 2 e 4 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALI AL GREZZO ADIBITI A MAGAZZINO IN EDIFICIO ARTIGIANALE** in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato e così costituiti: a piano terra

magazzino e vano al grezzo e tre piazzali; a secondo piano locale e vano al grezzo e due balconi; a piano secondo/sottostrada magazzino al grezzo. Prezzo base Euro 431.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Cavalese, P.T. 3672 II p.ed. 2108 neo varianda p.m. 5 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALE AL GREZZO ADIBITO A DEPOSITO/MAGAZZINO** posto a piano secondo/sottostrada di un edificio artigianale in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 184.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Cavalese, P.T. 3672 II p.ed. 2108 neo varianda p.m. 7 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALE AL GREZZO ADIBITO A DEPOSITO/MAGAZZINO** posto a piano secondo/sottostrada di un edificio artigianale in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 317.000,00. **LOTTO 4)** in C.C. Cavalese, P.T. 3672 II p.ed. 2108 neo varianda p.m. 8 (come da bozza di variante al piano di casa materialmente divisa) - **LOCALE AL GREZZO ADIBITO A DEPOSITO/MAGAZZINO** posto a piano secondo/sottostrada di un edificio artigianale in buono stato sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 76.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 237/2015 **TN382705**

COMMEZZADURA - LOCALITA' COSTA ROTIAN - LOTTO 1) in C.C. Almazzaggo, P.T. 244 II, intera p.ed. 194; in C.C. Almazzaggo, P.T. 366 II, intere pp.ff. 527/4, 528/1, 591/4, 591/5, 755/86, 755/1; in C.C. Almazzaggo, P.T. 297 II, p.ed. 193 p.m. 35 (quota di 3060/12000) e p.m. 3 (quota di 2196/5184); in C.C. Almazzaggo, P.T. 376 II, pp.ff. 755/49, 755/50, 755/64, 755/70 (quota di 3060/12000); in C.C. Almazzaggo, P.T. 463 II, pp.ff. 755/46, 755/69, 755/71, 755/73, 755/74 (quota di 3060/12000); in C.C. Almazzaggo, P.T. 364 II, pp.ff. 755/57 (quota di 2868/12000); in C.C. Almazzaggo, P.T. 416 II, pp.ff. 527/5, 528/5, 528/7, 531/3, 531/4, 533/3, 551/2, 553/2, 591/1, 755/30, 755/56 (quota di 2868/12000); in C.C. Almazzaggo, P.T. 464 II, pp.ff. 532/2, 553/1, 755/62, 755/76, 755/80 (quota di 2868/12000); in C.C. Almazzaggo, P.T. 417 II, p.ed. 96 e pp.ff. 755/29, 755/65, 755/79, 755/84 (quota di 2868/12000) - **HOTEL** di costruzione risalente ai primi anni 70, sviluppato su tre livelli più una zona sopraelevata adibita a ristorante, con proprietà collegate e così composto: stanze/appartamenti per complessivi 74 posti letto, bar, ristorante, piscina, campo da tennis, 800 mq complessivi di terrazze, solarium, garage coperto e posti auto scoperti, deposito sci, piazzale pavimentato, prato parco giochi in comproprietà con il villaggio Costa Rotian; terreni circostanti per una superficie complessiva di circa 11.000 mq; la p.m. 3 della p.ed. 193 identifica l'abitazione del custode del villaggio con relativo box adibito a parcheggio e deposito, mentre la p.m. 35 identifica il solaio di copertura di parte del fabbricato. Prezzo base Euro 584.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanonni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 204/2010 **TN382558**

LAVARONE - LOCALITA' STEGHELLI, 1 - in C.C. Lavarone, P.T. 303 II pp.ff. 3959/8, 3950, 3951, 3952, 3953, 3955, 3958, 3959/4, 3969, 4701/3, 4703/1, 4767/7, 4819/2, 4846, 4847, 4915, 4916; in C.C. Lavarone, P.T. 343 II pp.ff. 201/1, 4046, 4613/1, 4613/3, 4917/3, 5253/2, 5258/2; in C.C. Lavarone, P.T. 614 II pp.ff. 4725, 4842, 4895/3, 4952; in C.C. Lavarone, P.T. 2502 II p.f. 4902/2; in C.C. Lavarone, P.T. 2321 II p.ed. 1501; in C.C. Lavarone, P.T. 1479 II pp.ff. 4812, 4813, 4814, 4818/4; in C.C. Lavarone, P.T. 1641 II p.f. 4764/3; in C.C. Lavarone, P.T. 3024 II p.ed. 1522 (diritto di superficie che insiste sulla p.ed. 1501) - **COMPENDIO IMMOBILIARE DESTINATO AD AZIENDA**

AGRICOLA/STALLA CON ALLOGGIO posto a primo piano costituito da ingresso, bagno, guardaroba, stanza e locale soggiorno-cottura; cortile esterno e terreni circostanti destinati a prato ed a bosco. Prezzo base Euro 416.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 335/2015 **TN382718**

LAVIS - VIA FILOS (ZONA INDUSTRIALE II) - DEPOSITO/CAPANNONE/AUTORIMESSA di 900 mq per 4,20mt di altezza sito al piano interrato di un complesso artigianale posto nella zona industriale nord di Lavis. L'accesso all'immobile è agevolato da una rampa nel lato est del piazzale, parte integrante della proprietà e ad uso esclusivo della stessa, che rende ampio ed agevole lo spazio di manovra. L'interno è composto da un unico locale senza divisorie e con finestrata in bocca di lupo sul lato nord e sud; nella parte centrale si trovano una serie di colonne di supporto alla struttura sovrastante. L'accesso principale è costituito da un portone scorrevole in metallo e la copertura è realizzata con un tetto piano in pannelli prefabbricati di cls armato isolato. Prezzo base Euro 184.320,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Michele Iori tel. 04611730280. Rif. FALL 34/2015 **TN378992**

LEVICO TERME - ALL'INCROCIO TRA VIA ALTINATE E CORSO CENTRALE (CENTRO STORICO) - LOTTO 2) in C.C. Levico, P.T. 2522 II, p.ed. 293 p.m. 4 (indicata nell'elaborato peritale come neo-formanda p.m. 4 della p.ed. 293 e p.f. 347 della P.T. 4497 II) - **LOCALE AD USO UFFICIO**, di nuova realizzazione, sito a piano rialzato di un edificio di cinque piani dotato di ascensore e così costituito: vano principale, atrio, w.c. e ripostiglio e posti auto esterni; l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Pasquale Mazza tel. 0461909160. Rif. RGE 121/2011 **TN379008**

LEVICO TERME - FRAZIONE QUARE - VIA PER VEZZENA, 4 - LOTTO 1) in C.C. Levico, P.T. 218 II p.ed. 3054/2 - **EDIFICIO/CAPANNONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE/PRODUTTIVA**, di recente realizzazione ed in buono stato, utilizzata dall'esecutata per attività di falegnameria, con spazi espositivi, uffici, abitazione annessa e cortile esterno, sviluppato su tre livelli e dotato di ascensore. Prezzo base Euro 1.740.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239. Rif. RGE 316/2014 **TN379351**

MEZZOLOMBARDO - PIAZZA P. PIO XII, (PRIMA DEL CIVICO N. 1) - LOTTO 1) in C.C. Mezzolombardo, P.T. 2148 II, p.ed. 995/1 p.m. 14 - nel centro storico, ampio locale interrato (circa 179 mq.) adibito a **MAGAZZINO**, con rampa di accesso in comune chiusa da portone basculante comandato elettricamente, dotato di bocche di lupo per l'areazione. Prezzo base Euro 43.500,00. **LOTTO 2)** in C.C. Mezzolombardo, P.T. 2120 II, p.ed. 994 p.m. 33 - nel centro storico, locale interrato di discreta metratura (circa 90 mq.) adibito a **MAGAZZINO**, con rampa di accesso in comune chiusa da portone basculante comandato elettricamente, dotato di bocche di lupo per l'areazione. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 311/2011 **TN379335**

...prosegue

Tribunale di Trento

Esecuzioni immobiliari



PEJO - FRAZIONE COGOLO - VIA E. COLOMBO, 29 - LOTTO 3) in C.C. Cogolo, P.T. 755 II, p.ed. 451 neo p.m. 5 (come da proposta di divisione materiale allegata alla perizia) - **LOCALE A PIANO TERRA PER ATTIVITÀ COMMERCIALE** (bar), con deposito, andito (spazio per parcheggio mezzi) ed accessori in comune anche a piano seminterrato. Prezzo base Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 114/2012 **TN382629**

PELLIZZANO - FRAZIONE TERMENAGO - LOTTO 2) in C.C. Termenago I, P.T. 102 II p.ed. 78 p.m. 1 (grava diritto di usufrutto) - **PORZIONE DIVECCHIO EDIFICIO RURALE** di cinque livelli, completamente da risanare, destinata a stalla e fienile, con accessori ed anditi esterni comuni. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 163/2012 **TN379321**

ROVERE' DELLA LUNA - PIAZZA UNITÀ D'ITALIA, 18 - LOTTO 3) in C.C. Roverè della Luna, P.T. 963 II, p.ed. 62, p.m. 1 - nel centro storico, **LOCALI A DESTINAZIONE COMMERCIALE (ex negozi)** di 340 mq circa di superficie commerciale siti a piano terra e piano interrato di un edificio di cinque piani a destinazione mista residenziale-commerciale e così composti: a piano interrato tre ripostigli, disbrigo e scala per il piano terra; a piano terra (seminterrato) locali commerciali attualmente inutilizzati composti da due negozi comunicanti, ufficio, ripostiglio, disbrigo, due bagni e locale caldaia con parte di andito esclusivo in buone condizioni; (individuato catastalmente dal sub. 4). Prezzo base Euro 47.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 27/2010 **TN379307**

RUMO - FRAZIONE BOCEGNO - LOCALITÀ BAGNI - LOTTO 4) in C.C. Rumo, P.T. 1438 II, p.ed. 434 e pp.ff. 3498/2, 3504, 3507 e 3510 - **CONSTRUZIONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE CON TERRENI CIRCOSTANTI**, attualmente utilizzata quale deposito e così costituita: a piano interrato locali deposito; a piano terra locali deposito e zona uffici disposta su tre livelli con collegamento a mezzo scala in ferro; a primo piano scala di collegamento, uffici e bagno; a secondo piano archivio. Prezzo base Euro 244.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Odorizzi tel. 0463424490. Rif. RGE 101/2010 **TN382553**

CONDINO-STORO (TN) - LOC.SORINO - EX STRADA STATALE DEL CAFFARO - LOTTO 2) P.T. 1552 II, p.ed. 708 C.C. Condino; P.T. 401 II, p.ed. 705 e 706 C.C. Storo - **FABBRICATI** siti sul confine tra i comuni di Storo e Condino, **costituenti un edificio ad uso deposito ed uffici** (p.ed. 705) ed un capannone ad uso ufficio (pp.ed. 706-708) con terreno di pertinenza e cabina elettrica. Prezzo base Euro 360.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanolli tel. 0461981438 - mariano.zanolli@virgilio.it. Rif. FALL 31/2009 **TN383796**

TIONE DI TRENTO - FRAZIONE SAONE - LOCALITÀ ISOL (ISOI) - LOTTO 1) in C.C. Saone, P.T. 507 p.ed. 145 pp.mm. 1 e 2; in C.C. Saone, P.T. 93 pp.ff. 1259, 1260, 1263, 1264; in C.C. Saone, P.T. 523 p.f. 1192; in C.C. Saone, P.T. 524 p.f. 1235 - **COMPENDIO AGRICOLO COMPOSTO DA DUE EDIFICI** di cui uno di antica costruzione sviluppato su due piani e destinato a

stalla e laboratorio per la lavorazione dei formaggi ed uno di recente realizzazione, da ultimare e destinato a stalla e fienile con locali accessori; andito e terreni circostanti di circa 17000 mq catastali. Prezzo base Euro 264.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 154/2013 **TN382894**

TRENTO - VIA BOLZANO, 19 A - LOTTO 2) in C.C. Gardolo P.T. 3051 II p.ed. 1622 pp.mm. 4, 5, 6, da 163 a 186 e da 194 a 203 - **LOCALI ADIBITI A SALA DA GIOCO**, termoautonomi, posti a piano terra di un edificio polifunzionale in buono stato di manutenzione, con a piano secondo n. 24 posti auto coperti e delimitati e due locali deposito; n. 9 posti auto scoperti esterni di proprietà. Prezzo base Euro 784.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 158/2012 **TN382592**

TRENTO - VIA BRENNERO, 316 - in C.C. Trento, P.T. 6937 II p.ed. 6127 pp.mm. 288 e 310 - **LOCALI ADIBITI AD UFFICI** con posto macchina coperto di proprietà, sviluppati a piano quarto della struttura commerciale denominata Top Center e dotata di ascensore e così costituiti: ingresso, corridoio, anti w.c., w.c., ripostiglio e quattro uffici; a primo piano posto macchina coperto, accessibile dall'andito esterno comune delimitato da stanga elettrocomandata. Prezzo base Euro 162.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 34/2014 **TN379342**

TRENTO - LOCALITÀ GRAFFIANO DI POVO - LOTTO 1) in C.C. Povo, P.T. 130 II pp.ed. 936, 937, 938 e 982 e pp.ff. 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1507 e 1511; in C.C. Povo, P.T. 146 II p.f. 1503/1 - **AMPIA AREA AGRICOLA CON EDIFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE E MANUFATTI A DEPOSITO**, in parte coltivata a vigneto ed in parte a prato; due immobili in corso di costruzione con opere sospese sviluppati su due livelli per la realizzazione rispettivamente di un agriturismo e di un'abitazione rurale e due immobili di modeste dimensioni ad uso deposito agricolo. Prezzo base Euro 709.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 341/2014 **TN382663**

TRENTO - VIA R. DA SANSEVERINO - LOTTO 1) **COMPENDIO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE MISTA, IN PARTE PRODUTTIVA ED IN PARTE RESIDENZIALE**, identificato catastalmente in P.T. 3986, p.ed. 5185, 5186, 5187, 5188, 5189, 5190 e 5191, C.C. Trento, composto da magazzino di circa 2127 mq (p.ed. 5188) con avancorpo di circa 160 mq (p.ed. 5187) collegati da una tettoia (p.ed. 5189); edificio a destinazione residenziale/uffici (p.ed. 5186) composto da: tre cantine e centrale termica con caldaia a piano interrato; zona uffici con servizi igienici a piano terra; due appartamenti con ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze e doppi servizi ciascuno, con impianto idromeccanico ed elettrico, di complessivi circa 278 mq e balcone di circa 22 mq a piano primo; due edifici contigui su di un unico livello che costituiscono un magazzino a pianta rettangolare, copertura parte in cls piana e parte a due falde con soletta in c.a. (p.ed. 5185 e 5190); cortili ed anditi esterni (p.ed. 5191); consorzialità della P.T. 772, p.f. 2429, C.C. Trento (stradina bitumata di 335 mq catastali, accessibile e perpendicolare da via delle Ghiaie). Prezzo base Euro 4.900.000,00. Vendita senza incanto

04/05/17 ore 16:00. **LOC. PALAZZINE DI GARDOLO - VIA LINZ - LOTTO 2)** **PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE/ARTIGIANALE**, sito al piano primo, angolo sud-est, costituente un locale opificio e locali annessi (corridoio-disbrigo, anti bagno e bagno), di complessivi 236 mq, identificato catastalmente in P.T. 3613, p.ed. 1811/2, p.m. 38, sub. 52, C.C. Gardolo, e parcheggi di utilità comune alle pp.mm. 34,35,36,37,38, siti al piano primo, identificati catastalmente in P.T. 3613, p.ed. 1811/2, p.m. 38, sub. 45,46, e 47, C.C. Gardolo, e parti comuni. Utilizzo di parcheggio della p.m. 38 sulla copertura sovrastante. Prezzo base Euro 222.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 17:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Mariano Zanolli tel. 0461981438 - mariano.zanolli@virgilio.it. Rif. FALL 82/2015 **TN384375**

VEZZANO - LOCALITÀ NARAN - LOTTO 3) in C.C. Vezzano, P.T. 78 II p.ed. 366 - **LAGO ARTIFICIALE** per l'esercizio della pesca sportiva con terreno circostante e costruzione in legno adibita a deposito, distribuita su un unico livello e composta da deposito, bagno, spogliatoio e portico. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Fabio Salina tel. 0270006963. Rif. RGE 144/2013 **TN379305**

VILLE D'ANAUNIA - FRAZIONE TASSULLO, LOC. "ALLA CEMENTI TASSULLO" - VIA NAZIONALE, 157 - LOTTO 10) in C.C. Tassullo I, P.T. 1015 II p.ed. 761 - **FABBRICATO DI AMPIE DIMENSIONI** in buono stato con esteso andito adiacente, composto da quattro piani più tetto, dotato di ascensore e così costituito: a piano interrato depositi e locali di servizio; a piano terra uffici, sale, laboratori, depositi, corridoio, intercapedine, w.c. e altri locali accessori; a piano primo terrazza coperta/chiusa utilizzabile come sala riunioni; a secondo piano sala, uffici, archivi e altri locali accessori; ampio andito esterno in parte coltivato a viti ed in parte destinato a cortile. Prezzo base Euro 3.505.500,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 243/2015 **TN382648**

TERRENI

CANAL SAN BOVO - LOCALITÀ PRÀ DEL MOTTES - in C.C. Canal San Bovo I, P.T. 6250 II p.ed. 3359 e pp.ff. 2909/4 e 2910 - **TERRENI PRODUTTIVI** da urbanizzare destinati al deposito ed alla lavorazione di materiali inerti, per una superficie catastale complessiva di mq. 14.313 con annesso rustico sviluppato su tre livelli, completamente da ristrutturare e così composto: a piano seminterrato unico locale destinato a cantina accessibile dall'esterno; a piano rialzato cucina, soggiorno, due stanze, w.c. e ingresso; a primo piano/sottotetto unico locale destinato a soffitta. Prezzo base Euro 170.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461510239. Rif. RGE 139/2014 **TN382542**

CARANO E CASTELLO DI FIEMME - LOCALITÀ PIAN DEL MOLIN - LOTTO 2) in C.C. Carano, P.T. 115 II p.ed. 294 e pp.ff. 3131, 3133, 3134, 3135; in C.C. Castello di Fiemme, P.T. 312 pp.ff. 3833/1, 3865, 3866 - **TERRENI AGRICOLI** ricadenti in area agricola di pregio, attualmente coltivati a prato per una superficie catastale complessiva di 5469 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 192/2013 **TN382623**

COMMEZZADURA - LOCALITÀ COSTA ROTIAN - LOTTO 4) in C.C. Almazzago, P.T. 366 II, intera p.f. 755/89 - **TERRENO DI CIRCA 122 MQ** adiacente al lato est di un edificio a schiera con giacitura pressoché pianeggiante, ad accesso solo pedonale, lasciato a prato con la presenza di una sola pianta ad alta fusto, facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 1.000,00. **LOTTO 5)** in C.C. Almazzago, P.T. 205 II, intera p.f. 591/3 - **TERRENO DI CIRCA 150 MQ** adiacente ad un edificio, con giacitura pressoché pianeggiante, in parte prato ed in parte bosco con presenza di piante anche ad alto fusto, facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 1.000,00. **LOTTO 6)** in C.C. Almazzago, P.T. 205 II, intera p.f. 550/3 - **TERRENO DI CIRCA 35 MQ** in prossimità di edifici, adiacente alla strada, di fatto utilizzabile come parcheggio, facente parte del Centro Residenziale "Costa Rotian". Prezzo base Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario IVG di Trento tel. 0461923082. Rif. RGE 204/2010 **TN382560**

DENNO - VIA CESARE BATTISTI - LOTTO 1) in C.C. Denno I, P.T. 1162 II p.f. 928/16; in C.C. Denno I, P.T. 1155 II p.f. 928/1 (quota di 8185/100000) - **TERRENO di 847 mq catastali** con area comune a servizio dei lotti individuati dal Piano Guida, posto in area residenziale. Prezzo base Euro 147.000,00. **LOTTO 2)** in C.C. Denno I, P.T. 1163 II p.f. 928/17; in C.C. Denno I, P.T. 1155 II p.f. 928/1 (quota di 8756/100000) - **TERRENO di 906 mq catastali** con area comune a servizio dei lotti individuati dal Piano Guida, posto in area residenziale. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 366/2015 **TN382695**

LIVO - NELLE VICINANZE DELL'ABITATO DIVAROLLO - in C.C. LIVO P.T. 1026 II pp.ff. 488, 490, 495/3, 496, 500/1 - **TERRENI** formanti un unico compendio di complessivi 3.919 mq, di cui 3.300 mq coltivati a meleto, lavorabile meccanicamente, accessibile da strada interpoderali, con impianto moderno realizzato nel 2000, dotato di impianto di irrigazione a goccia. Prezzo base Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Rif. RGE 209/2012 **TN382586**

PELLIZZANO - FRAZIONE TERMENAGO - LOTTO 6) in C.C. Termenago I, P.T. 157 II intere pp.ff. 822 e 824 (grava diritto di usufrutto) - **TERRENI** ben esposti e comodamente accessibili, in parte a prato ed in parte a bosco ceduo rispettivamente di superficie catastale di mq 399 e mq 385 mq. Prezzo base Euro 1.700,00. **LOTTO 8)** in C.C. Termenago I, P.T. 157 II intera p.f. 770 (grava diritto di usufrutto); in C.C. Termenago I, P.T. 307 II intera p.f. 772; in C.C. Termenago I, P.T. 316 II intera p.f. 763 (parzialmente gravata da diritto di usufrutto) - **TRETERRENI** incolti, ben esposti e in zona soleggiata, rispettivamente di superficie catastale di mq 637, mq 561 e mq 429. Prezzo base Euro 2.500,00. **LOTTO 9)** in C.C. Termenago I, P.T. 307 II intera p.f. 798 - **TERRENO** incolto in parte a prato ed in parte a bosco, ben esposto e in zona soleggiata di superficie catastale di mq 989. Prezzo base Euro 1.200,00. **LOTTO 10)** in C.C. Termenago I, P.T. 157 II intera p.f. 894 (grava diritto di usufrutto) - **TERRENO** incolto in parte a prato ed in parte a bosco, ben esposto e in zona soleggiata di superficie catastale di mq 1244. Prezzo base Euro 425,00. **LOTTO 11)** in C.C. Termenago I, P.T. 254 II intera p.f. 875 (grava diritto di usufrutto) - **TERRENO** incolto a bosco, ben esposto e in zona soleggiata, in forte pendenza e di superficie catastale di mq 1298. Prezzo base Euro 250,00. **LOTTO 12)** in C.C. Termenago I, P.T. 307 II intera p.f. 668; in C.C. Pellizzano, P.T. 793 II intera p.f. 1069; in C.C. Pellizzano, P.T. 94 II

intera p.f. 1037 (grava diritto di usufrutto) - **TRETERRENI** incolti a bosco, ben esposti e in zona soleggiata, in forte pendenza, rispettivamente di superficie catastale di mq 795, mq 698 e mq 234. Prezzo base Euro 680,00. **LOTTO 14)** in C.C. Termenago I, P.T. 352 II intere pp.ff. 502/1 e 502/2 - a valle del paese di Clajano **TERRENI** incolti a prato, ben esposti, comodamente accessibili anche con mezzi meccanici ed in zona soleggiata, rispettivamente di superficie catastale di mq 303 e mq 70 mq. Prezzo base Euro 1.400,00. **LOTTO 15)** in C.C. Castello, P.T. 109 II intera p.f. 211/1 (grava diritto di usufrutto) - nelle vicinanze del paese di Clajano, **TERRENO** incolto in parte a prato ed in parte a bosco, ben esposto e in zona soleggiata, con media pendenza, di superficie catastale di mq 1176. Prezzo base Euro 1.700,00. **FRAZIONE TERMENAGO, LOC. MARGOLA - LOTTO 17)** in C.C. Termenago I, P.T. 352 II intera p.f. 1397 - **TERRENO** incolto in parte a prato ed in parte a bosco, ben esposto ed in zona soleggiata, di superficie catastale di mq 2554. Prezzo base Euro 2.400,00. **FRAZIONE TERMENAGO, LOC. TEMPORIVE - LOTTO 18)** in C.C. Termenago I, P.T. 307 II intera p.f. 1448 - **TERRENO** incolto in parte a prato ed in parte a bosco, ben esposto ed in zona soleggiata, di superficie catastale di mq 2210. Prezzo base Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 163/2012 **TN379318**

RAGOLI - LOCALITÀ POZZA E IN PARTE IN LOCALITÀ MOLINA - LOTTO 2) in C.C. Ragoli I, P.T. 446 pp.ff. 157, 187, 235, 1068/3 (diritto di usufrutto) - **TERRENI** a prato, con buona esposizione e giacitura pianeggiante, comodamente accessibili per una superficie catastale complessiva di mq 3853. Prezzo base Euro 9.400,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Avv. Marco Fusaro tel. 0465322970. Rif. RGE 154/2013 **TN382895**

RUMO - FRAZIONE MOCENIGO - LOCALITÀ BREN-TAL - LOTTO 2) in C.C. Rumo, P.T. 413 II, p.f. 5176/1; in C.C. Rumo, P.T. 722 II, pp.ff. 3731/3, 3732, 3737, 3739, 5440; in C.C. Rumo, P.T. 1734 II, p.f. 4196 - **le pp.ff. 3731/3, 3732, 3737 e 3739 formano un UNICO APPEZZAMENTO di complessivi 6002 mq catastali**, posto parte in declivio e parte in forte pendenza, utilizzato a prato stabile ed a bosco non coltivato con alberi agnifogli di media pezzatura; la p.f. 4196 situata a Rumo, frazione Lanza nelle vicinanze della Chiesa, identifica un terreno di 604 mq con giacitura con leggera pendenza, coltivato a patate ed accessibile attraverso fondi di proprietà di terzi; le pp.ff. 5176/1 e 5440 identificano dei terreni il primo a prato ed il secondo a bosco, ubicati in montagna, rispettivamente in località Alpe sul Monte Alto a circa 2000m s.l.m. ed in località Maso Bernardi, ai piedi del Monte Alto a mt 1800 circa s.l.m., entrambi raggiungibili solo a piedi attraverso fondi intestati a terzi, con conformazione in forte pendenza ed incolti. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott.ssa Cristina Odorizzi tel. 0463424490. Rif. RGE 101/2010 **TN382555**

TRENTO - ALTOPIANO DELLA VIGOLANA, FRAZIONE CENTA SAN NICOLÒ IN LOCALITÀ MASO SAUDERI - LOTTO 2) in C.C. Centa, P.T. 143 II p.f. 866/1 - **TERRENO A BOSCO** per una superficie catastale di mq 2381. Prezzo base Euro 3.200,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Rif. RGE 173/2015 **TN379371**

TRENTO - FRAZIONE CADINE, LOCALITÀ "LE GRAVE" - LOTTO 1) (come da tipo di frazionamento n. 422/2016) in C.C. Cadine, P.T. 131 II neo-formande pp.ff. 935/3, 942/4, 942/6, 943/1, 943/2 e 943/3 proprietà delle pp.ff. 942/2, 1166 e 1167 - **TERRENI AGRICOLI** formanti un unico lotto di 16.343 mq catastali di cui circa 7.000 con impianto di vigneto in produzione; strada urbanizzata e piazzale di accesso in comproprietà. Prezzo base Euro 365.000,00. **LOTTO 2)** (come da tipo di frazionamento n. 422/2016) in C.C. Cadine, P.T. 131 II neo-formande pp.ff. 935/4, 940/1, 940/2, 941/1, 941/2, 941/3, 942/1, 942/3, 942/5, 943/4, 943/6, 943/7 e 1168 e comproprietà delle pp.ff. 942/2, 1167 - **TERRENI AGRICOLI** formanti un unico lotto di 14.159 mq catastali di cui circa 7.500 con impianto di vigneto irrigato in produzione; strada urbanizzata e piazzale di accesso in comproprietà. Prezzo base Euro 400.000,00. **LOTTO 3)** (come da tipo di frazionamento n. 422/2016) in C.C. Cadine, P.T. 131 II p.ed. 128 e pp.ff. 936, 937, 938, 939, 995/1, 995/2, 996/2 e neo-formande pp.ff. 935/1, 941/4, 943/5, 994/1 e 996/1 comproprietà delle pp.ff. 942/2, 1167, 1169 e 1170 - **TERRENI AGRICOLI** formanti un unico lotto di 15.929 mq catastali di cui circa 7.400 con impianto di vigneto irrigato a goccia in produzione e piccolo rudere; strada urbanizzata e piazzale di accesso in comproprietà. Prezzo base Euro 370.000,00. **FRAZIONE CADINE - LOTTO 4)** (come da tipo di frazionamento n. 422/2016) in C.C. Cadine, P.T. 7 II pp.ff. 822, 823, 824, 825, 826; in C.C. Cadine, P.T. 49 II nuda proprietà delle pp.ff. 853, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 1003, 1012, 1013, 1014, 1015/33 e delle neo-formande pp.ff. 1001/1, 1001/2 e 1002; in C.C. Cadine, P.T. 103 pp.ff. 457/4, 458, 459, 460, 461, 462, 463; in C.C. Cadine, P.T. 131 pp.ff. 795 e 997 e neo-formande pp.ff. 935/5, 935/6, 941/5, 941/6, 994/2, 996/3, 996/4, 998/1, 998/2, 999/1, 999/2, 999/3 e 1000; in C.C. Cadine, P.T. 143 pp.ff. 801/1, 801/2, 805/1, 805/2, 805/3, 1015/3, 1015/5, 1015/46 e 1015/47; in C.C. Cadine, P.T. 195 p.f. 1015/64; in C.C. Cadine, P.T. 753 pp.ff. 1006, 1007, 1008, 1009, 1010 e 1011 e comproprietà delle pp.ff. 942/2, 1166, 1167, 1169 e 1170 - **TERRENI AGRICOLI** per la maggior parte a bosco ed in parte parzialmente bonificati di circa 10 ettari di superficie catastale complessiva; strada urbanizzata e piazzale di accesso in comproprietà. Prezzo base Euro 525.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 252/2015 **TN382683**

TRENTO - LOCALITÀ SPRÈ DI POVO - LOTTO 2) in C.C. Povo, P.T. 1199 II p.f. 906/26 (quota 2/3); in C.C. Povo, P.T. 2344 II pp.ff. 907 e 908; in C.C. Povo, P.T. 2071 II p.f. 906/35 - **TERRENI** posti in area agricola di particolare tutela, coltivati a prato. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 04/05/17 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Massimo Zanoni tel. 0461230608. Custode Giudiziario Dott. Enrico Pisetta tel. 0461968900. Rif. RGE 341/2014 **TN382664**

VEZZANO - LOCALITÀ NARAN - LOTTO 1) in C.C. Vezzano, P.T. 78 II pp.ff. 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1784 - **TERRENI** per una superficie catastale complessiva di mq 26.949 così costituiti: la p.f. 1769 identifica un terreno agricolo con vigneto in produzione, le pp.ff. 1765, 1766 e 1767 identificano terreni agricoli oggetto di lavori parziali di bonifica con taglio piante e livellamento terreno e le rimanenti particelle risultano destinate prevalentemente a bosco ceduo. Prezzo base Euro 306.000,00. Vendita senza incanto 13/04/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Gorgazzini. Custode Giudiziario Dott. Fabio Salina tel. 0270006963. Rif. RGE 144/2013 **TN379306**