



...prosegue

# Tribunale di Trento

## Esecuzioni immobiliari

Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 326/2014 **TN370124**

**TRANSACQUA - VIA DELLA CAVA, 4 - LOTTO 1)** (lotto unico es. imm. 99/10 ante riunione) in C.C. Transacqua, P.T. 1911 II, p.m. 2 della p.ed. 937 - **APPARTAMENTO AMPIO** in ottimo stato di superficie comm.le complessiva di ca. 180 mq, posto a secondo piano di un edificio di tre piani sito nell'abitato e così composto: a piano terra due cantine; a secondo piano cinque stanze, cucina, w.c., corridoio e due poggianti; a terzo piano ripostiglio; a quarto piano soffitta. Prezzo base Euro 157.000,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 99/2010 **TN370183**

### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**CAVEDINE - VIALE ALCIDE DEGASPERI, 1/C** - in C.C. Laguna Mustè I, P.T. 1340 II, p.ed. 525 - sito nella zona industriale-artigianale, **AMPIO CAPANNONE ARTIGIANALE** in parte al grezzo e da ultimare con terreno e due cortili pertinenziali e così costituito: a piano terra ampio locale magazzino/deposito/autorimessa, scala in ferro per il primo piano con sottostante w.c.; a primo piano locale al grezzo e due poggianti; spazi esterni in parte a prato ed in parte asfaltati. Prezzo base Euro 419.000,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Simone Di Giorgio tel. 0461230608. Rif. RGE 49/2015 **TN370126**

**FIERA DI PRIMIERO - VIA CAVOUR, 10 - LOTTO 1)** in C.C. Fiera, P.T. 324 II p.ed. 253 pp.mm. 5, 42, 44 - **LOCALI AD USO NEGOZIO CON MAGAZZINO E POSTO AUTO**, dotati di teleriscaldamento sviluppati a piano terra di un edificio a destinazione mista servito da ascensore e così costituiti: a piano terra locale composto da vano-negoziario con tre vetrine, w.c. e anti w.c.; a piano interrato magazzino; a piano secondo interrato posto auto coperto. Prezzo base Euro 69.000,00. **LOTTO 3)** in C.C. Fiera, P.T. 324 II p.ed. 253 p.m. 43 - **MAGAZZINO** sviluppato a piano primo-interrato di un edificio a destinazione mista dotato di ascensore. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 212/2014 **TN370147**

**LAVARONE - FRAZIONE BERTOLDI** - in C.C. Lavarone, P.T. 2235 II p.ed. 1320 e p.f. 4638/3 - **EDIFICIO A DESTINAZIONE COMMERCIALE** sviluppato su due livelli fuori terra ed uno interrato, dotato di ascensore, con circostanti terreni e così composto: locali a piano interrato destinati a bar e sala giochi/bowling; locali a piano terra utilizzati a bar e discoteca e terrazza; a

primo piano deposito, lavanderia con ripostigli, due depositi, stanza con bagno e soffitta ed appartamento mansardato costituito da ingresso/soggiorno con angolo cottura, stanza e bagno; piani interrato e terra con accesso indipendente dall'esterno; terreni esterni in parte a prato ed in parte utilizzati come cortile/parcheggio. Prezzo base Euro 940.000,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott.ssa Sara Martinelli tel. 3453508133. Rif. RGE 351/2015 **TN369864**

**LAVIS - LOCALITA' SORNELLO** - in C.C. Lavis, P.T. 3515 II pp.ff. 2845/2, 2846/2 e 3512/2 - **AMPIA AREA A DESTINAZIONE COMMERCIALE** per una superficie catastale complessiva di 7160 mq, con accesso diretto sulla S.S. del Brennero, ubicata a confine con l'abitato di San Michele all'Adige e a poca distanza dal casello dell'autostrada A22. Prezzo base Euro 2.102.500,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 217/2015 **TN370216**

**MONCLASSICO - VIA DEI DOSSI, 176** - in C.C. Monclassico, P.T. 582 II, p.ed. 239 - **CAPANNONE** con soppalco adibito a falegnameria con anditi esterni di proprietà; nel soppalco sono stati ricavati un locale uso ufficio, un ripostiglio ed uno spazio utilizzato come deposito; w.c. a piano terra. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 344/2013 **TN369874**

**RUFFRE' - VIA MASO COSTA, 16 - LOTTO 1)** in C.C. Ruffrè, P.T. 359 II p.ed. 6/1 pp.mm. 2 e 3; in C.C. Ruffrè, P.T. 47 II p.f. 34 - **PORZIONE DI EDIFICIO** sviluppata su quattro piani costituita a piano terra-seminterrato da due avvolti (ex stalla) e portico comune e a piano terra-rialzato fienile e aia comune; orto-andito adiacente di proprietà. Prezzo base Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode: Dott. Paolo Carolli (tel. 0463/429045). Rif. RGE 87/2015 **TN369868**

**STRIGNO - VIA FILANDE, 8 - LOTTO 1)** in C.C. Strigno, P.T. 686 II p.ed. 101 - **EDIFICIO A DESTINAZIONE MISTA RESIDENZIALE/COMMERCIALE** sviluppato su tre piani fuori terra ed uno seminterrato e così costituito: a piano seminterrato locali ad uso ufficio ed accessori; a primo piano locali ad uso commerciale; a secondo piano appartamento utilizzato come uffici; a terzo piano/sottotetto soffitta al grezzo. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Rag. Maurizio Detassis tel. 04611740204. Rif. RGE 389/2013 **TN370175**

**TRANSACQUA - VIA DELLA CAVA, 6/A - LOTTO 2)** (lotto unico es. imm. 112/06 ante riunione) in C.C. Transacqua, P.T. 462 II, p.ed. 1384 e p.f. 1922/1 - locali con ampia vetrata di accesso, adibiti a **NEGOZIO** e posti a piano seminterrato con garage, andito, piano rialzato e terreno di proprietà e così costituiti: locale negozio, deposito, anti e w.c.; a piano rialzato copertura piana adibita a piazzale con potenzialità edificatoria. Prezzo base Euro 268.000,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 99/2010 **TN370184**

**TRENTO - VIA PROVINA, 18 - LOTTO 1)** Immobili identificati in C.C. Ravina, P.T. 553 II, p.ed. 229, pp.mm. 1 e 2, e P.T. 408 II, p.f. 939/1: **CAPANNONE PRODUTTIVO** con uffici e terreno antistante di pertinenza. Prezzo base Euro 565.760,00. **LOTTO 2)** Immobile identificato in C.C. Ravina, P.T. 1038 II, p.ed. 475: **CAPANNONE PRODUTTIVO**. Prezzo base Euro 195.840,00. Vendita senza incanto 24/02/17 ore 15:00. G.D. Dott.ssa Monica Attanasio. Curatore Fallimentare Dott. Pasquale Mazza tel. 0461909160 - fax 0461909168 - email: info@studio-mazza.com. Rif. FALL 83/2014 **TN370924**

### TERRENI

**ROMENO - VIA EUROPA - LOTTO 2)** in C.C. Romeno, P.T. 969 II p.f. 587/1 - **AREA EDIFICABILE** pianeggiante di superficie complessiva di 2874 mq catastali, situata a nord est del centro abitato. Prezzo base Euro 199.000,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Paolo Carolli tel. 0463429045. Rif. RGE 392/2013 **TN370219**

**RUFFRE' - LOTTO 2)** in C.C. Ruffrè, P.T. 911 II pp.ff. 748/1, 748/2, 749/1, 751 - nei pressi dell'abitato di Ruffrè **TERRENI** per lo più pianeggianti, con buona esposizione, coltivati a prato e comodamente accessibili formanti un unico appezzamento della superficie catastale complessiva di 5429 mq. Prezzo base Euro 11.000,00. **LOCALITA' VALLE - LOTTO 3)** in C.C. Ruffrè, P.T. 454 II p.f. 326 quota di 1/2 - **TERRENO AGRICOLO** di 1414 mq catastali con buona esposizione e coltivato a prato. Prezzo base Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Rif. RGE 87/2015 **TN369869**

**TRANSACQUA - VIA CALTENE, 22/A - LOTTO 4)** in C.C. Transacqua, P.T. 2409 II p.ed. 1502 pp.mm. 5 e 7 - **TRE ANDITI ESTERNI** (porzioni di strada privata) ed un terrapieno. Prezzo base Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 23/02/17 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Monica Attanasio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Luciano Botteon. Custode Giudiziario Dott. Luca Micheluzzi tel. 0462750420. Rif. RGE 212/2014 **TN370148**