

VENDITA SENZA INCANTO – PRESENTAZIONE OFFERTE

Si rende noto che in data 13 febbraio 2018 è stata depositata presso la cancelleria del Tribunale Civile e Penale di Verona l'ordinanza di vendita emessa dal Giudice Delegato, Dott. Pier Paolo Lanni, del fallimento MANINCOR 2 SAS di Tunaru Titi – Reg. Fall. 75/2014 e del socio accomandatario Tunaru Titi relativa ai seguenti beni immobili:

Complesso residenziale non ultimato sito in Borgo Valsugana (TN) Via Sottomonte snc catastalmente identificato presso il competente ufficio catastale come segue:

Ufficio Catasto Competente Borgo Valsugana (TN):

• P. edif. 2897 foglio 5:

sub. 2 - p.m. 2; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 3 - p.m. 3; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 4 - p.m. 4; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 5 - p.m. 5; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 6 - p.m. 6; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 8 - p.m. 8; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 9 - p.m. 9; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 10 - p.m. 10; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 11 - p.m. 11; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 12 - p.m. 12; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 13 - p.m. 13; Categoria: F/3; Rendita: Euro 0,00;

sub. 14 - p.m. 3; Categoria: C/6; Classe: 1°; Consistenza 13 mq.; superficie: 13 mq.; Rendita: Euro 38,94;

sub. 15 - p.m. 3; Categoria: C/6; Classe: 1°; Consistenza 13 mq.; superficie: 13 mq.; Rendita: Euro 38,94;

sub. 16 - p.m. 14; Categoria: C/6; Classe: 1°; Consistenza 11 mq.; superficie: 11 mq.; Rendita: Euro

32,95;

sub. 17 - p.m. 15; Categoria: C/6; Classe: 1°; Consistenza 11 mq.; superficie: 11 mq.; Rendita: Euro

32,95;

P. fond. 2631/6; Coltura: Arativo; Classe: 4°; superficie: 21 mq.;

P. fond. 2632/5; Coltura: Arativo; Classe: 4°; superficie: 305 mq.

CONDIZIONI

I beni saranno posti in vendita in unico Lotto nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano al prezzo base di euro 360.000,00 (trecentosessantamila/zerozero) .

Domanda di partecipazione in carta bollata (€ 16,00) da depositare in Cancelleria entro le ore 12.00 del giorno 12/04/2018 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile del 10% intestato al Fallimento a titolo di cauzione.

Allegare alla domanda:

- Documento di riconoscimento.
- Codice Fiscale.
- Regime Patrimoniale (se coniugato).
- Certificato di iscrizione a Registro Imprese o Certificato Camerale.
- Si richiede procura Notarile, in caso di partecipazione a mezzo di procuratore Legale.
- Saldo del prezzo da depositare entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione pre-stata, con assegno circolare intestato al Fallimento da depositare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti il Cancelliere.

Qualora vengano depositate più offerte il Giudice Delegato procederà ai sensi dell'art.573 c.p.c. dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che sarà all'uopo fissata, nonché delle modalità. Sono a carico dell'aggiudicatario le volture catastali nonché le imposte e spese tutte comprese le spese per la cancellazione di ipoteche e altri oneri, nonché eventuale sanatoria.

Ulteriori informazioni presso il Curatore Rag. Alberto Gasparini, tel. 045501086, fax 0458209441, e-mail gasparini@studio-asso.com o presso la Cancelleria Fallimentare di questo Tribunale

Il Curatore Rag. Alberto Gasparini