

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI TRENTO

CANCELLERIA FALLIMENTARE
FALLIMENTO: N. 03/2010

AVVISO DI VENDITA CON PROCEDURA COMPETITIVA SENZA INCANTO

Si rende noto che il giorno **06/04/2018** ad ore **14:00** presso lo Studio del Curatore in Cles (TN), Piazza Navarrino, 13, si procederà alla vendita con procedura competitiva senza incanto dei seguenti beni:

LOTTO 1

- ✓ **C.C. Rumo, p.ed. 167, p.m. 1:** avvolto, deposito cantina e ripostiglio, come dettagliato in perizia di stima
- ✓ **C.C. Rumo, quota 1/2 p.ed. 168:** pertinenza di sedime di 104mq, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 33.415,00 (trentatremilaquattrocentoquindici/00);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad Iva, imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 2

- ✓ **C.C. Rumo, p.ed. 167, p.m. 2:** negozio a primo piano, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 15.000,00 (quindicimila/00);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad Iva, imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 3

- ✓ **C.C. Rumo, p.ed. 167, p.m. 3:** appartamento a primo piano, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 33.000,00 (trentatremila/00);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad Iva, imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 4

- ✓ **C.C. Rumo, p.ed. 167, p.m. 4:** appartamento con balcone a primo piano, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 56.812,50 (cinquantaseimilaottocentododici/50);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad Iva, imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 5

- ✓ **C.C. Rumo, p.ed. 167, p.m. 5:** appartamento con balcone a secondo piano, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 64.125,00 (sessantaquattromilacentoventicinque/00);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad Iva, imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 6

- ✓ **C.C. Rumo, p.ed. 167, p.m. 6:** appartamento con balcone a secondo piano, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 60.562,50 (sessantamilacinquecentosessantadue/50);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad Iva, imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 7

- ✓ **C.C. Rumo, p.ed. 167, p.m. 7:** appartamento con balcone a terzo piano, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 54.328,13 (cinquantaquattromilatrecentoventotto/13);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad Iva, imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 8

- ✓ **C.C. Rumo, p.ed. 167, p.m. 8:** appartamento a terzo piano e sottotetto, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 64.908,75 (sessantaquattromilanovecentootto/75);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad Iva, imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 9

- ✓ **C.C. Rumo, p.ed. 445, p.m. 3:** appartamento con cantina, garage e giardino, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 72.960,00 (settantaduemilanovecentosessanta/00);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 10

- ✓ **C.C. Rumo, pp. ff. 3608, 3607 e 3736:** terreni agricoli, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 7.959,68 (settemilanovecentocinquantanove/68);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

LOTTO 11

- ✓ **C.C. Tassullo, p.ed. 73, p.m. 5:** che comprende a piano terra: ripostiglio; nel sottotetto: due stanze, bagno, anti-disbrigo, ripostiglio, cucina-soggiorno; sul tetto: tre velux, come dettagliato in perizia di stima
- ✓ **C.C. Tassullo, p.ed. 73, p.m. 10:** che comprende a piano terra un posto macchina, come dettagliato in perizia di stima
Prezzo base 40.512,00 (quarantamilacinquecentododici/00);
aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00 (mille/00).

Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecaria e catastale, come per legge.

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa allo Studio del Curatore sito in Cles (TN), Piazza Navarrino, 13 **entro le ore 12 del giorno 05/04/2018**. Per le modalità di deposito delle offerte e maggiori informazioni rivolgersi al Curatore dott. ssa CRISTINA ODORIZZI con Studio in Cles (TN), Piazza Navarrino n. 13 (telefono 0463/424490) o consultare l'ordinanza di vendita e la perizia di stima sul sito Internet del Tribunale di Trento: www.tribunale.trento.it.