



Tribunale di Trento

Concordato preventivo N. 26/2013 C.P.
“Gruppo Adige Bitumi S.p.A.”

Giudice Delegato: dott.sa Monica Attanasio
Commissario Giudiziale: dott. Maurizio Postal
Liquidatore Giudiziale: dott. Giulio Quaresima

AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA

Si rende noto che il **giorno 23.02.2017 ad ore 12.00** presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, dott. Giulio Quaresima, sito in Trento (TN) via Verdi 19, assistito da n. 2 testimoni, previo parere favorevole del Commissario Giudiziale, del Comitato dei Creditori e del nulla osta del Giudice Delegato dott.ssa Monica Attanasio, ai sensi di quanto previsto dal decreto di omologa, si terrà la procedura competitiva ex art. 107 L.F. per la vendita del seguente bene immobile, costituente i seguenti lotti:

- **LOTTO 1:** P.ED. 1145 - P.T. 2995 II - in C.C. MEZZOCORONA – Via Corso 4 Novembre.
P.M. 22, appartamento sito nell'edificio B Unità B07, posto al secondo piano, composto da locale pranzo-soggiorno, 1 stanza, disimpiego, 1 bagno, balcone, ingresso e scala interna dal secondo piano al piano soppalco, piano soppalco 1 stanza, secondo piano interrato cantina.
P.M. 150, garage posto al secondo piano interrato.
Prezzo base asta € 200.000,00, come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura, rilancio minimo € 5.000,00, vendita soggetta a iva.
- **LOTTO 2:** P.ED. 1145 - P.T. 2995 II - in C.C. MEZZOCORONA – Via Corso 4 Novembre.
P.M. 62, posto auto al primo piano interrato.
Prezzo base asta € 5.000,00, come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura, rilancio minimo € 500,00, vendita soggetta ad imposte come per legge.
- **LOTTO 3:** P.ED. 1145 - P.T. 2995 II - in C.C. MEZZOCORONA – Via Corso 4 Novembre.
P.M. 129, posto auto al secondo piano interrato.
Prezzo base asta € 5.000,00, come da offerta irrevocabile già agli atti della procedura, rilancio minimo € 500,00, vendita soggetta ad imposte come per legge.

Le regole e la versione integrale del presente avviso e la perizia di stima sono visionabili sul sito internet ASTALEGALE.NET. La vendita è soggetta ad imposte nella misura di legge a carico dell'aggiudicatario.

Per partecipare alla gara sarà necessario presentare offerta irrevocabile in busta chiusa **entro le ore 12.00 del giorno 22.02.2017**, presso lo studio del liquidatore giudiziale.

Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente la data della vendita, il nome della procedura ed il lotto, senza altre indicazioni. Nella busta oltre all'offerta ed ai dati dell'offerente, va unito, per cauzione, assegno circolare non trasferibile intestato a “**Concordato preventivo Gruppo Adige Bitumi S.p.A.**”, per un importo pari al 10% del prezzo offerto.

Per ulteriori informazioni e dettagli, contattare il liquidatore giudiziale - Tel. 0461.233999 - mail giulio.quaresima@bortolotti-conci.it.

Trento, li 09/01/2017

IL LIQUIDATORE GIUDIZIALE
Dott. Giulio Quaresima