

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU
BAZAR
IL 14 DICEMBRE 2017

Tribunale di Bolzano

Esecuzioni immobiliari



TRIBUNALE DI BOLZANO

VENDITE IN ESECUZIONI IMMOBILIARI E PROCEDURE FALLIMENTARI

Per partecipare ad una vendita nelle esecuzioni immobiliari o nei fallimenti l'interessato deve depositare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati il nome del professionista delegato alla vendita e la data dell'udienza; la domanda - che può essere scaricata dal sito www.tribunale.bolzano.it - firmata, su foglio munito di bollo da Euro 16,00, con indicazione di: numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, generalità dell'offerente, prezzo che intende offrire (il quale non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo stabilito nell'ordinanza), termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 60 gg). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile intestato o a "esecuzione immobiliare n..." oppure, nella vendita di fallimenti, a "curatore del fallimento - Fall. n..." di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente.

L'importo approssimativo per le spese ulteriori (imposte/tasse/trasferimento dell'immobile), dovrà essere versato al momento del pagamento del saldo del prezzo di aggiudicazione.

Luogo delle vendite: Tribunale di Bolzano, III piano, Aula F.

Per visionare gli immobili contattare, per le esecuzioni immobiliari, il delegato alla vendita; per i fallimenti si prega di rivolgersi al curatore.

PERIZIE, FOTO, AVVISI E ORDINANZE DI VENDITA disponibili sui siti:

www.astalegale.net; www.tribunale.bolzano.it;

Inoltre verrà spedita copia gratuita, fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via POSTA. Le richieste possono essere effettuate VIA TELEFONO: chiamando il numero 848800583 (solo in lingua italiana) - VIA FAX: inviando richiesta al fax n. 039.3309896.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Professionista delegato alla vendita indicato nell'Avviso di vendita. In alternativa alla cancelleria delle esecuzioni immobiliari e dei fallimenti nel seguente orario d'ufficio: dal lunedì al sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.00 in Piazza Tribunale - 1° piano - lato Corso Italia: stanze n.14, 15, 16 Dott.ssa Deborah Tartarotti, Roberta Taddei, dott. Georg Pedratscher, nonché alla stanza n.18, dott.ssa Francesca Pallua. Loredana Masiero, Paola Celin.

La domanda di partecipazione è reperibile sul sito: www.tribunale.bolzano.it

Il portale dedicato alla vendita online dei beni provenienti dalle procedure giudiziarie



ABITAZIONI E BOX

LOTTO 8 - LOCALITÀ ALDINO MITTERSTRICH - QUOTA 9/45 - P.ED. 442 CC ALDINO - CASA UNIFAMILIARE al piano T + S1 - 142,95 mq - sussiste difformità edilizia, catastale; Prezzo base dasta: € 30.237,73 - Offerta minima: € 22.678,30 - Rilancio minimo: € 2.000,00; Vendita senza incanto mercoledì **24 gennaio 2018, ad ore 11.45** - aula F - Tribunale Bolzano. G.E. dr. Francesca Bortolotti. Per visionare gli immobili contattare il custode avv. Antonio Celeghin - Via Amba Alagi nr. 30 tel. 0471/271312 - fax 0471/280204 - info@celegghin.bz.it. Rif. RGE 134/2016 **BZ420130**

LOTTO 1 BOLZANO, VIA CLAUDIA AUGUSTA P.M. 7 P.ED. 696 P.T. 1121/II IN C.C. DODICIVILLE APPARTAMENTO con 2 stanze, ampio soggiorno con angolo cucina, bagno ed ingresso, oltre a 1 veranda e cantina, per una superficie commerciale di mq. 80,42. prezzo base dasta: € 142.000,00. offerta minima: € 106.500,00. rilancio minimo: € 2.500,00. Vendita giudiziaria il 25.01.2018 ore 9.30 Professionista delegato alla vendita: avv. Marco Lazzarini Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia G.E. Dr. Thomas Weissteiner. Per visionare l'immobile contattare il custode avv. Marco Lazzarini, tel. 0471/270246, fax 0471/279708, e-mail avv.marco.lazzarini@gmail.com. Rif. RGE 109/2016 **BZ420160**

BOLZANO - PIAZZA MAZZINI LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE identificata nella pm. 18 p.ed. 2999 in PT. 5438/II Gries, appartamento di 127,50 m² commerciali al secondo piano, con soffitta, e composto da 3 stanze, 1 ampio soggiorno, 1 cucina, 1 bagno finestrato, 1 corridoio, 1 ripostiglio, 1 ingresso e 2 balconi, oltre ad una soffitta al settimo piano; Limmobile presenta delle difformità catastali che però risultano regolabilizzabili; prezzo base d'asta Euro 460.000,00, offerta minima Euro 345.000,00 rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita giudiziaria in data 24.1.2018 ore 9.15, G.E. Dott. ssa Francesca Bortolotti. Per informazioni e per visionare l'immobile

contattare il custode avv. Thomas Tiefenbrunner, tel. 0471971858 fax 0471975779 emailthomas.tiefenbrunner@brandstaetter.it. Rif. RGE 40/2017 **BZ420151**



CHIENES/CASTELDARNE LOTTO 1: VIA RENNER, APPARTAMENTO al piano terra con cantina e posto macchina, superf. comm.le mq 102,60 (p.m. 2 della p.ed. 176 P.T. 215/II C.C. Casteldarne), sussiste vincolo sociale Prezzo base Euro 130.605,00, offerta minima Euro 97.955,00, rilancio minimo Euro 2.500,00 Vendita giudiziaria in data 10 gennaio 2018 ore 10:00, Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia G.E. dott. Thomas Weissteiner. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode avv. Sandra Amplatz, tel. 0474/410288, fax 0474/412326, e-mail info@ads-lex.it. Rif. RGE 185/2016 **BZ420097**

COLLE ISARCO - VIA FÄRBER, 1 - LOTTO 1) MONOLOCALE sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al primo piano, 45,80 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 55,16 mq, lato ovest, con 1 stanza, 1 bagno e 1 balcone (p.m. 7 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 45.675,00, offerta minima Euro 34.256,25, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 2) MONOLOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al primo piano, 43,20 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 47,01 mq, lato ovest, con 1 stanza, 1 bagno

e 1 balcone (p.m. 9 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 38.925,00, offerta minima Euro 29.193,75, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 3) MONOLOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al primo piano, 46,90 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 50,93 mq, lato sud, con 1 stanza, 1 bagno e 1 balcone - l'appartamento è interessato da infiltrazioni acqua (p.m. 12 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 42.187,50, offerta minima Euro 31.640,63, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 4) BILOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al primo piano, 37,90 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 40,48 mq, lato sud, con 2 stanze, 1 bagno e 1 balcone (p.m. 17 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 33.525,00, offerta minima Euro 25.143,75, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 7) MONOLOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al secondo piano, 46,60 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 56,25 mq, lato ovest, con 1 stanza, 1 bagno e 1 balcone (p.m. 30 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 46.575,00, offerta minima Euro 34.931,25, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 10) MONOLOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al terzo piano, 32,50 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 40,63 mq, lato nord, con 1 stanza e 1 bagno (p.m. 48 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 33.675,00, offerta minima Euro 25.256,25, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 12) MONOLOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al terzo piano, 29,40 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 36,75 mq, lato sudest, con 1 stanza e 1 bagno (p.m. 60 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 30.450,00, offerta minima Euro 22.837,50, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 13) BILOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al quarto pia-

no, 30,90 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 38,64 mq, lato nord, con 2 stanze e 1 bagno (p.m. 66 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 32.025,00, offerta minima Euro 24.018,75, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 15) BILOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al quarto piano, 30,60 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 38,26 mq, lato sud, con 2 stanze e 1 bagno (p.m. 70 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 31.875,00, offerta minima Euro 23.906,25, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 17) MONOLOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al quarto piano, 34,60 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 43,26 mq, lato nord, con 1 stanza e 1 bagno (p.m. 76 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 35.850,00, offerta minima Euro 26.887,50, rilancio minimo Euro 2.000,00. **LOTTO 18) MONOLOCALE** sito in un edificio storico (ex Hotel Palace****) al quarto piano, 25,60 mq calpestabili rispettivamente superficie commerciale 32,01 mq, lato nord, con 1 stanza e 1 bagno (p.m. 77 della p.ed. 78/1 in P.T. 362/II CC Colle Isarco). Prezzo base Euro 26.512,50, offerta minima Euro 19.884,38, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018, ore 11.00. G.E. Dott. Thomas Weissteiner. Delegato alla vendita: Avv. Heinrich Wild. Per informazioni e per visionare gli immobili contattare il custode avv. Heinrich Wild tel. 0472200083, mail: studiologie@brenner.com.net. Rif. RGE 307/2014 **BZ420190**

MERANO -VIA WINKEL NR. 87 - LOTTO UNICO - P.M. 1 E 2 DI P.ED. 3887 IN PT 4257/II CC MAIA - VILLA piano terra, 1° e 2° (attico), quattro garage piano cantina accessorio (S1), piscina, parco; 18 vani - superficie lorda 704,49 mq; edificio con affaccio sui quattro lati con ampie terrazze/balconi/verande; sussiste vincolo L.P.13/1997 su p.m.1. Prezzo base d'asta Euro 2.100.000,00, prezzo minimo per offerta valida Euro 1.575.000,00

- rilancio minimo Euro 10.000,00 Vendita senza incanto 18 gennaio 2018, ad ore 9.00 - aula F Tribunale Bolzano G.E. Dr. Thomas Weissteiner. Per visionare l'immobile contattare il custode avv. Elisabeth Losavio - Via Mendola nr. 21/A tel. 0471/400571 - fax 0471/405263 - elisabethlosavio@gmail.com. Rif. RGE 19/2016 **BZ420111**

LOTTO 1 - LOCALITÀ ORA - VIA VECCHIA NR. 7 - PP.MM. 1,12,15,16 E 17 - P.ED.109 CC ORA - APPARTAMENTO piano terra 77 mq, consistenza 3,5 vani; cantina 9,10 mq T+S1; 3 posti auto scoperto 13 mq/coperto 14 mq/coperto 14 mq - sussistono difformità edilizie e catastali - sussiste vincolo tutela artistica; locazione in corso non opponibile allacquirente; Prezzo base dasta: € 156.295,08- Offerta minima: € 117.693,81, - Rilancio minimo: € 2.500,00. **LOTTO 3 -LOCALITÀ ORA - VIA VECCHIA NR.11 - PP.MM. 2 E 5 DI P.ED. 108 CC ORA + P.ED. 1031 E 1032 + PP.FF. 95/1, 95/5 E 1486 CC ORA - A) APPARTAMENTO** al piano 1 di 110 mq - consistenza 4 vani - sussiste vincolo tutela artistica; **B) appartamento** al piano S1-1 di 178,10 mq - consistenza 8,5 vani + cantina 9,00 mq - sussiste vincolo tutela artistica; **C) quota ½ terreno residenziale** 11,70 mq - sussiste vincolo asserimento e tutela artistica; **D) quota ½ terreno residenziale** - 69,35 mq - sussiste vincolo tutela artistica; **E) quota ½ deposito artigianale** al piano T - 2,00 mq - sussiste vincolo tutela artistica; **F) quota ½ tettoia** - 1,00 mq - sussiste vincolo tutela artistica; **G) quota ½ stradina di collegamento** - 4,05 mq - sussiste vincolo tutela artistica; Prezzo base dasta: € 629.627,88- Offerta minima: € 472.220,91 - Rilancio minimo: € 10.000,00. **LOTTO 4 - LOCALITÀ ORA - VIA VECCHIA N.11 - P.M. 6 DI P.ED. 108 CC ORA - CANTINA** piano S1 di 30,80 mq - sussiste vincolo tutela artistica; Prezzo base dasta: € 59.461,20 - Offerta minima: € 44.595,90 - Rilancio minimo: € 2.000,00. Vendita senza incanto mercoledì **24 gennaio 2018, ad ore 11.45** - aula F - Tribunale Bolzano G.E. dr. Francesca Bortolotti. Per visionare gli immobili con-

tattare il custode avv. Antonio Celeghin - Via Amba Alagi nr. 30 tel. 0471/271312 - fax 0471/280204 - info@celegghin.bz.it. Rif. RGE 134/2016 **BZ420127**



LOTTO UNICO - LOTTO 1) ORTISEI (BZ); VIA CADEMIA 13: QUOTA ½ INDIVISA DI UN APPARTAMENTO al piano terra di mq 105,87 e garage di mq 21,00 (pp.mm. 2 e 18 della p.ed. 1926 in P.T. 2167/II C.C. Ortisei) PREZZO BASE DASTA: € 120.000,00, OFFERTA MINIMA: € 90.000,00, RILANCIO MINIMO: € 2.500,00. Vendita giudiziaria in data 17 gennaio 2018 ore 10,30. Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia G.E. Dott. Thomas Weissteiner, Delegato alla Vendita avv. Roberto Fable. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode avv. Roberto Fable, Bolzano, Piazza Mazzini nr. 49, tel. 0471/976061 fax 0471/324616 email: fable@sfd-associati.it. Rif. RGE 191/2016 **BZ420107**



LOTTO 1) - VALDAORA, VALDAORA DI MEZZO, VIA PICHL 3, APPARTAMENTO su tre piani con garage, superficie commerciale di 344,90 m², cubatura edificabile ancora a disposizione; sussiste un contratto di affitto agrario relativo alla p.f. 2767/3 (pp.mm. 1 e 4 della p.ed. 517 in P.T. 1500/II, p.m. 1 della p.ed. 1423 in P.T. 1532/II, p.m. 1 della p.ed. 1439 in P.T. 1501/

...prosegue

Tribunale di Bolzano

Esecuzioni immobiliari

Il, p.f. 2767/3 in P.T. 63/II [senza la proprietà congiunta per la metà con la p.f. 1534], tutti CC Valdaora) Prezzo base d'asta: Euro 487.265,62 Prezzo minimo offerta valida Euro 365.449,22 - rilancio minimo Euro 5.000,00 Vendita senza incanto il 24 gennaio 2018 ore 09:00 G.E. Dr. Thomas Weissteiner. Delegato alla vendita: Avv. Heinrich Wild. Per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Heinrich Wild tel. 0472200083 studiocalegale@brennercom.net. Rif. RGE 303/2014 **BZ420168**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE

LOTTO 1 BOLZANO, VIA GAISMAIR 2 (P.M. 57 P.ED. 3560 P.T. 3823/II IN C.C. GRIES) MAGAZZINO al I piano interrato di 139 mq commerciali con wc. Prezzo base Euro 74.375,00, offerta minima Euro 56.531,25 rilancio minimo Euro 2.500,00 Vendita giudiziaria il 25.01.2018 ore 9.15 Professionista delegato alla vendita: avv. Marco Lazzarini Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia G.E. Dr. Werner Mussner. Per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Marco Lazzarini, tel. 0471/270246, fax 0471/279708, e-mail marco.lazzarini@tin.it. Rif. RGE 198/2014 **BZ420182**

MERANO, VIA PALADE 99/N - LOTTO 1 - PP.MM. 35, 191, 192 DI P.ED. 3792 IN P.T. 4586/II CC MAIA - UFFICIO in centro commerciale "Maia Center" composto di un ingresso, due uffici ed un bagno, 2° piano con terrazza; consistenza 3 vani; superficie commerciale 84 mq; 2 posti auto (garage) di consistenza di 17 e 14 mq; sussiste vincolo LP 13/1997 (Zona completamento insediamenti produttivi). Prezzo base d'asta Euro 116.250,00, prezzo minimo per offerta valida Euro 87.187,50 - rilancio minimo Euro 2.500,00. Per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Dario Dal Medico - Merano, Piazza Teatro 23 tel. 0473.270600 - fax 0473.212136 - info@dalme-

dico.it. Vendita senza incanto 25/01/18 ore 09:00 Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia. G.E. Dott.ssa F. Bortolotti. Rif. RGE 182/2016 **BZ420204**



LOTTO 2 - LOCALITÀ ORA - VIA VECCHIA NR.7 - PP.MM. 10,13 E 14 DI P.ED. 109 CC ORA - NEGOZIO piano terra 88,55 mq, 2 posti auto scoperti 13 mq cadauno - sussistono difformità edilizie e catastali - sussiste vincolo di pertinenza LP 13/97 e vincolo tutela artistica; locazione in corso opponibile allacquirente. Prezzo base d'asta: € 176.089,87- Offerta minima: € 132.067,40 - Rilancio minimo: € 2.500,00. Vendita senza incanto mercoledì **24 gennaio 2018, ad ore 11.45.** - aula F - Tribunale Bolzano G.E. dr. Francesca Bortolotti. Per visionare gli immobili contattare il custode avv. Antonio Celeghin - Via Amba Alagi nr. 30 tel. 0471/271312 - fax 0471/280204 - info@celeghin.bz.it. Rif. RGE 134/2016 **BZ420128**

SLUDERNO, VIA VENOSTA 15 - LOTTO 2 - PP.MM. 1, 11, 15, 20 P.ED. 464 IN P.T. 1156/II CC SLUDERNO - UFFICIO al piano terra con antibagno e bagno e soffitta; consistenza 3 vani; superficie commerciale 105 mq; un posto auto al piano terra, un garage ed un magazzino al piano interrato; sussiste vincolo LP 13/1997 (Zona verde agricolo). Prezzo base d'asta Euro 130.875,00, prezzo minimo per offerta valida Euro 98.156,25 - rilancio minimo Euro 2.500,00. **SLUDERNO, VIA VENOSTA 15 - LOTTO 3 - PP.MM. 4, 10, 13, 14, 18 P.ED. 464 IN P.T. 1156/II CC SLUDERNO - UFFICIO** al piano terra con sala d'attesa, corridoio, 4 vani, due bagni, soffitta, terrazza e cortile; consistenza catastale 8 vani; superficie commerciale

182 mq; tre garage e un magazzino al piano interrato; sussiste vincolo LP 13/1997 (Zona verde agricolo). Prezzo base d'asta Euro 227.625,00, prezzo minimo per offerta valida Euro 170.718,75 - rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 25/01/18 ore 09:00 Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia. G.E. Dott.ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Avv. Dario Dal Medico. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Dario Dal Medico, Merano, Piazza Teatro 23, tel. 0473/270600, fax 0473/212136, mail: info@dalmedico.it. Rif. RGE 182/2016 **BZ420205**

TERLANO - VILPIANO - LOTTO 1) UNITÀ IMMOBILIARE composta rispettivamente da: cantina semi-interrata/adibita ad ufficio (p.m. 31 della p.ed. 1443 in P.T. 1755/II C.C. Terzano); n. 1 posto auto esterno (p.m. 13 della p.ed. 1443 in P.T. 1755/II C.C. Terzano); n. 3 garage interni (p.p.m.m. 21, 22 e 23 della p.ed. 1443 in P.T. 1755/II C.C. Terzano); n. 2 posti auto interni (p.p.m.m. 24 e 25 della p.ed. 1443 in P.T. 1755/II C.C. Terzano). Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il Curatore Fallimentare Avv. Barbara Pedrazzoli, tel 0471.441442 - fax 0471 441400 - email: barbara@avvocatopedrazzoli.it. Prezzo base Euro 51.100,00. Offerta minima Euro 38.325,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/01/18 ore 09:30. Rif. FALL 54/2015 **BZ420361**



VANDOIES - LOTTO 1: LOCALITÀ VALLARGA, EDIFICIO PRODUTTIVO, CON MAGAZZINO E UFFICI al piano terra (244,73 m²) e abitazione di servizio al primo

piano (153,09 m²), con vasta superficie pertinenziale, volumetria urbanistica residua (ca. 1.367 m³) e quota indivisa di 3/9 della strada d'accesso (p.ed. 397 in P.T. 352/II C.C. Vallarga e 3/9 della p.f. 792/5 in P.T. 347/II C.C. Vallarga), esiste vincolo di destinazione d'uso per insediamenti produttivi prezzo base Euro 590.000,00, offerta minima Euro 442.500,00, rilancio minimo Euro 10.000,00 Vendita giudiziaria in data 17 gennaio 2018 ore 10:00, Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia G.E. Dr. Thomas Weissteiner. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode e delegato alla vendita Avv. Patrick Silbernagl, tel. 0472/278280, fax 0472/206284, e-mail info@ads-lex.it. Rif. RGE 297/2012 **BZ420164**

TERRENI

LOTTO 5 - LOCALITÀ ORA - VIA NAZIONALE - PP.FF. 93/3, 95/4 + P.ED. 655 CC ORA - A) QUOTA ½ TERRENO RESIDENZIALE - 22,85 mq; B) quota ½ terreno residenziale - 45,45 mq; C) quota ½ terreno residenziale - 7,30 mq - A)B)C) sussiste vincolo tutela artistica - sussiste difformità edilizia e catastale; Prezzo base d'asta: € 61.339,00- Offerta minima: € 46.004,25 - Rilancio minimo: € 2.000,00. **LOTTO 6 - LOCALITÀ ORA - P.F. 1280 CC ORA TERRENO BOSCHIVO - 267.659,00 mq - sussiste vincolo asservimento - tutela artistica - diritto di superficie; Prezzo base d'asta: € 294.424,90- Offerta minima: € 220.818,67 - Rilancio minimo: € 5.000,00. **LOTTO 7 - LOCALITÀ ORA - QUOTA 54/360 - P.F. 1267/34 CC ORA - TERRENO BOSCHIVO** - 36.107,00 mq - sussiste onere reale; Prezzo base d'asta: € 3.899,56- Offerta minima: € 2.924,67- Rilancio minimo: € 1.000,00. Vendita senza incanto mercoledì **24 gennaio 2018, ad ore 11.45.** - aula F - Tribunale Bolzano G.E. dr. Francesca Bortolotti. Per visionare gli immobili contattare il custode avv. Antonio Celeghin - Via Amba Alagi nr. 30 tel. 0471/271312 - fax 0471/280204 - info@celeghin.bz.it. Rif. RGE 134/2016 **BZ420129****