

PROSSIMA PUBBLICAZIONE SU  
**BAZAR**  
IL 19 OTTOBRE 2017

# Tribunale di Bolzano

## Esecuzioni immobiliari



### TRIBUNALE DI BOLZANO

#### VENDITE IN ESECUZIONI IMMOBILIARI E PROCEDURE FALLIMENTARI

Per partecipare ad una vendita nelle esecuzioni immobiliari o nei fallimenti l'interessato deve depositare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati il nome del professionista delegato alla vendita e la data dell'udienza; la domanda - che può essere scaricata dal sito [www.tribunale.bolzano.it](http://www.tribunale.bolzano.it) - firmata, su foglio munito di bollo da Euro 16,00, con indicazione di: numero della procedura e - nel caso di più lotti - del lotto che intende acquistare, generalità dell'offerente, prezzo che intende offrire (il quale non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo stabilito nell'ordinanza), termine entro il quale il prezzo verrà versato (che non può essere superiore a 60 gg). Unitamente alla domanda l'interessato deve depositare, a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile intestato o a "esecuzione immobiliare n..." oppure, nella vendita di fallimenti, a "curatore del fallimento - Fall. n..." di importo pari al 10% del prezzo offerto. In caso di mancata aggiudicazione l'assegno verrà immediatamente restituito all'offerente.

L'importo approssimativo per le spese ulteriori (imposte/tasse/trasferimento dell'immobile), dovrà essere versato al momento del pagamento del saldo del prezzo di aggiudicazione.

**Luogo delle vendite:** Tribunale di Bolzano, III piano, Aula F.

Per visionare gli immobili contattare, per le esecuzioni immobiliari, il delegato alla vendita; per i fallimenti si prega di rivolgersi al curatore.

#### PERIZIE, FOTO, AVVISI E ORDINANZE DI VENDITA disponibili sui siti:

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net); [www.tribunale.bolzano.it](http://www.tribunale.bolzano.it);

Inoltre verrà spedita copia gratuita, fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via POSTA. Le richieste possono essere effettuate VIA TELEFONO: chiamando il numero 848800583 (solo in lingua italiana) - VIA FAX: inviando richiesta al fax n. 039.3309896.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Professionista delegato alla vendita indicato nell'Avviso di vendita. In alternativa alla cancelleria delle esecuzioni immobiliari e dei fallimenti nel seguente orario d'ufficio: dal lunedì al sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.00 in Piazza Tribunale - 1° piano - lato Corso Italia: stanze n.14, 15, 16 Dott.ssa Deborah Tartarotti, Roberta Taddei, dott. Georg Pedratscher, nonché alla stanza n.18, dott.ssa Francesca Pallua. Loredana Masiero, Paola Celin.

La domanda di partecipazione è reperibile sul sito: [www.tribunale.bolzano.it](http://www.tribunale.bolzano.it)

Il portale dedicato alla vendita online dei beni provenienti dalle procedure giudiziarie



#### ABITAZIONI E BOX

**LOTTO 2: APPIANO, VIA J.G. PLAZER 42, GARAGE** al piano interrato, superficie commerciale: 16,00 m<sup>2</sup> (p.m. 30 della p.ed. 2519 in P.T. 5164/II, C.C. Appiano). Prezzo base rilevante per l'istanza di assegnazione del creditore Euro 25.700,00, offerta minima valida Euro 19.275,00, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita giudiziaria 29.11.2017, ore 09.30. G.E. Dott.ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Avv. Stefano Zucchiatti. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Stefano Zucchiatti, tel. 0471/287453, fax 0471/342272, mail: stefanozucchiatti@gmail.com. Rif. RGE 188/2016 **BZ410417**

**LOTTO UNICO: BOLZANO, VIALE DRUSO 153, APPARTAMENTO** con cantina, solaio e garage 97,66 m<sup>2</sup> (garage 12,00 m<sup>2</sup>) - (p.p. 5 p.ed. 2361/1 in P.T. 2115/II C.C. Gries e p.m. 2 p.ed. 2362 in P.T. 2116/II C.C. Gries). Prezzo base rilevante per l'istanza di assegnazione del creditore Euro 310.000,00, prezzo minimo dell'offerta valida Euro 232.500,00, rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita giudiziaria 09.11.2017, ore 09.15. G.E. Dott.ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Dott. Alessandro Coser. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode dott. Alessandro Coser, tel. 0471973501, 3498440626, mail: alessandro.coser@studiopd.it. Rif. RGE 110/2016 **BZ410547**



**LOTTO UNICO: CAMPO DITRENS, STILVES 30, EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE** sito nel centro storico di Stilves con superficie commerciale di 337,24 m<sup>2</sup>, cubatura ancora realizzabile di 883,00 m<sup>3</sup> e vincolo di occupazione dell'abitazione ai sensi dell'art. 79 (edilizia con-

venzionata) della legge provinciale n. 13/1997 (p.ed. 698 in P.T. 161/II in C.C. Stilves). Prezzo base d'asta Euro 568.500,00, prezzo minimo offerta valida Euro 426.375,00, rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita giudiziaria 29.11.2017, ore 09.00. G.E. Dott. Thomas Weissteiner. Delegato alla vendita: Avv. Heinrich Wild. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Heinrich Wild, tel. 0472200083, mail: studiolegale@brennercom.net. Rif. RGE 273/2015 **BZ410412**

**LOTTO 4: LANA, VIA BOLZANO 78, 2 POSTI AUTO** nel piano interrato superficie commerciale mq 26,00 (p.m. 50 e 51 della p.ed. 1392 P.T. 3865/II C.C. Lana). Prezzo base Euro 22.457,78, offerta minima Euro 16.843,33, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita giudiziaria 08.11.2017, ore 10.00. G.E. Dott. ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Dott.ssa Cinzia Girardi. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode dott. ssa Cinzia Girardi, tel. 0417/272001, fax 0471/288514, mail: girardi@associatibz.it. Rif. RGE 290/2015 **BZ409116**

**LOTTO 1: MAGRÈ S.S.D.V., VIA KARL ANRATHER 3, APPARTAMENTO** al 1° piano con tre stanze, cucina, bagno, corridoio, superficie commerciale mq 95 (p.m. 1 p.ed. 34/1 P.T. 937/II C.C. Magrè), annotato vincolo ventennale di locare o alienare ai sensi dell'art. 7 della L.P. 1/1978 (da informazioni assunte presso l'ufficio provinciale edilizia agevolata sussistono i presupposti per chiedere la sua cancellazione). Prezzo base Euro 102.000,00, offerta minima Euro 76.500,00, rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita giudiziaria 09.11.2017, ore 9.00 Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia. G.E. Dott.ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Avv. Andreas Agethle. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Andreas Agethle, tel. 0471-051860, fax 0471-051861, mail: a.agethle@abplex.it. Rif. RGE 152/2016 **BZ409147**

**LOTTO UNICO: MALLÉS, VIA GLORENZA, ZONA ARTIGIANALE II, PIENA PROPRIETÀ: APPARTAMENTO** di servizio al primo piano 127,90 m<sup>2</sup>, officina al piano terra 268,80 m<sup>2</sup>, capannone industriale (magazzino) al piano interrato 1.136,85 m<sup>2</sup>, un tetto piano e

4 posti macchina all'aperto, superficie di vendita totale 1.533,55 m<sup>2</sup>. Prezzo base rilevante per l'istanza di assegnazione del creditore Euro 683.450,00, prezzo minimo dell'offerta valida Euro 512.590,00, rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita giudiziaria 08.11.2017, ore 09.15 Tribunale di Bolzano, aula udienze civili, III piano, stanza F. G.E. Dott.ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Avv. Paola Muscolino. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode e delegato alla vendita avv. Paola Muscolino, tel. 340/5029717, fax 0471/981678, mail: paola@muscolino.it. Rif. RGE 81/2016 **BZ409138**

**LOTTO 1: MERANO, VIA GARBALDI 5, MONOLOCALE** di 36,23 m<sup>2</sup> commerciali al sesto piano, composto da una stanza, atrio, cucinino, bagno e balcone (p.m. 150 della p.ed. 1917 in P.T. 2201/II C.C. Maia). Prezzo base rilevante per l'istanza di assegnazione del creditore Euro 85.041,57, prezzo minimo dell'offerta valida Euro 63.781,18, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita giudiziaria 29.11.2017, ore 09.45 Tribunale di Bolzano, aula udienze civili III piano, stanza F. G.E. Dott. Werner Mussner. Delegata alla vendita: Avv. Stefania Slompo. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode e delegato alla vendita avv. Stefania Slompo, tel. 0473/239158, fax 0473/276126, mail: info@slompo.com. Rif. RG 6065/2016 **BZ410559**



**LOTTO 1: RENON, LOC. COSTALOVARA 27, VILLA** composta da: 1 cucina, 6 stanze, 4 bagni, 2 corridoi, cantina, centrale termica e locale cisterna, superficie commerciale: 270 m<sup>2</sup>, garage: superficie commerciale 75 m<sup>2</sup>, terreni coltivati a bosco misto ceduo con bassa feracità, superficie totale 7.611 mq. (p.ed. 1943, 1947, p.f. 5840/3, 5840/6 in P.T. 1136/II, C.C. Renon I, p.f. 4051 in P.T. 2015/II, C.C. Renon I). Per la p.ed. 1947 manca la licenza edilizia.

Prezzo base rilevante per l'istanza di assegnazione del creditore Euro 985.100,00, offerta minima valida Euro 738.825,00, rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita giudiziaria 29.11.2017, ore 09.30. G.E. Dott.ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Avv. Stefano Zucchiatti. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Stefano Zucchiatti, tel. 0471/287453, fax 0471/342272, mail: stefanozucchiatti@gmail.com. Rif. RGE 188/2016 **BZ410418**

**LOTTO 5: RENON, SOPRABOLZANO, VIA ZAGGLERMOOS 2, 2 APPARTAMENTI IN VILLETTA BIFAMILIARE** di tre unità abitative, superficie commerciale mq 228,50 (1° piano e 2° piano) e mq 73,65 (sottotetto) (p.m. 2 e 4 della p.ed. 1299 P.T. 1755/II C.C. Renon 1). Prezzo base Euro 682.500,00, offerta minima Euro 511.875,00 rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita giudiziaria 08.11.2017, ore 10.00. G.E. Dott. ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Dott.ssa Cinzia Girardi. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode dott. ssa Cinzia Girardi, tel. 0417/272001, fax 0471/288514, mail: girardi@associatibz.it. Rif. RGE 290/2015 **BZ409117**



**LOTTO UNICO: SAN PANCRAZIO, VIA DÖRFL 78, QUOTA INTERA DI UN APPARTAMENTO** al primo e secondo piano con quattro stanze, cucina, dispensa, bagno, wc e corridoio al primo piano e quattro stanze con doccia al sottotetto, collegate col primo piano da una scala lignea nel corridoio, superficie commerciale 277,52 m<sup>2</sup> (p.m. 2, p.ed. 616, P.T. 735/II, C.C. San Pancrazio). Sussistono irregolarità tavolari e amministrative, con spese di rettifica a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base rilevante per l'istanza di assegnazione del creditore Euro

381.706,55, offerta minima valida Euro 286.280,00, rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita giudiziaria 02.11.2017, ore 10.30. G.E. Dott. Thomas Weissteiner. Delegato alla vendita: Avv. Eilian Reinstadler. Per informazioni e visite all'immobile rivolgersi alla custode avv. Eilian Reinstadler, tel. 0473/232355, fax 04737232747, mail: reinstadler@tvzlaw.com. Rif. R.G. DIV. 1407/2017 **BZ410538**

**LOTTO 2: SARENTINO, PENNES DI DENTRO 23, COMPLESSO RUSTICO** costituito da casa di abitazione, p.m. 1 e 2, p.ed. 1259, P.T. 2099/II C.C. Sarentino, con stalla/fienile annessi (p.ed. 3058) e prati e boschi in P.T. 211/II, nonché proprietà congiunte con p.ed. 1258, P.T. 455/II per 1/2 (ex forno) e p.m. 2, p.ed. 1257, P.T. 386/II per 1/1 costituito da stalla/fienile, tutti in C.C. Sarentino. Sulla p.m. 1, p.ed. 1259, P.T. 2099/II sussiste vincolo sociale ai sensi dell'art. 62 della L.P. 17.12.1998 n. 13. Prezzo base € 298.500,00, offerta minima € 223.875,00, rilancio minimo € 5.000,00. Vendita giudiziaria 08.11.2017, ore 11.15 Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia. G.E. Dott. Thomas Weissteiner. Delegato alla vendita: Avv. Roberto Fable. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Roberto Fable, Bolzano, Piazza Mazzini 49, tel. 0471/976061, fax 0471/324616, mail: fable@sfd-associati.it. Rif. RGE 211/2016 **BZ409144**



**LOTTO UNICO: VILLANDRO, SAN VALENTINO 4/A, APPARTAMENTO** al primo piano con cantina, esiste vincolo provinciale - superficie commerciale 135,53 m<sup>2</sup> (p.m. 1 p.ed. 671 in P.T. 608/II C.C. Villandro). Prezzo base Euro 102.937,50, offerta minima € 77.203,13, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita giudiziaria 29.11.2017, ore 10.45. G.E. Dott. Thomas Weissteiner. Delega-

to alla vendita: Avv. Patrick Delueg. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Patrick Delueg, tel. 0472/278257, fax 0472/209447, mail: info@delueg.bz.it. Rif. RGE 311/2013 **BZ409282**

#### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE

**LOTTO 1 - COMUNE DI APPIANO SULLA STRADA DEL VINO** p.m. 1 - p.ed. 85 - P.T. 6040/II - C.C. 609 Appiano (VIALE DELL'ORO NR. 5 - LOCALI AD USO NEGOZIO/BOTTEGA). Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il curatore Dott. Pinter Reinhard, Tel. 0471/401445 Email: pinter@mpavvocatiecommercialisti.it. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima 78.750,00. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18/10/17 ore 11:45 Tribunale di Bolzano, III piano, sala F. Rif. FALL 65/2015 **BZ410915**



**BADIA - FRAZIONE PEDRACES - LOTTO 2) NEGOZIO** con WC, superf. comm.le mq 62,88 (p.m. 45 della p.ed. 1274 in P.T. 1105/II C.C. Badia). Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il curatore Dott. Hannes Mutschlechner, tel. 0474/556721, fax 0474/555017, email hannes.mutschlechner@buchdata.it. Prezzo base Euro 101.925,00. Offerta minima Euro 76.443,75. Rilancio Minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 18/10/17 ore 09:30 Tribunale di Bolzano, III piano, sala F. Rif. FALL 14/2014 **BZ410911**

**LOTTO 1: BOLZANO, VICOLO DELLE ERBE 11/A, LOCALE AD USO COMMERCIALE - BAR** al piano terra, con saletta al piano interrato - di 41,16 mq superficie commerciale. L'immobile è attualmente occupato senza titolo oppo-

...prosegue

# Tribunale di Bolzano

## Esecuzioni immobiliari

nibile alla procedura (p.m. 2 della p.ed. 499 in P.T. 1179/II C.C. Bolzano). Prezzo base rilevante per l'istanza di assegnazione del creditore Euro 126.750,00, prezzo minimo dell'offerta valida Euro 95.062,50, rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita giudiziaria 08.11.2017, ore 11.45 Tribunale di Bolzano, terzo piano, Aula F. G.E. Dott. Thomas Weissteiner. Delegato alla vendita: Avv. Fabiano Lucente. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Fabiano Lucente, tel. 0471/272378, fax 0471/273417, mail: lucen@tiscali.it. Rif. RGE 41/2016 **BZ409128**



**LOTTO 1: BOLZANO, VIA MACCELLO 65, UFFICIO** locato al 2 piano, superficie commerciale mq 120,20 e posto auto nel piano interrato di mq 14,00 (p.m. 13 e 22 della p.ed. 3288 P.T. 3209/II C.C. Dodiciville) – vincolo ad uso impianto produttivo. Prezzo base Euro 147.610,00, offerta minima Euro 110.707,50, rilancio minimo Euro 2.500,00. **LOTTO 2: BOLZANO, VIA MACCELLO 65, UFFICIO** al 2 piano, superficie commerciale mq 120,20 (p.m. 14 della p.ed. 3288 P.T. 3209/II C.C. Dodiciville) – vincolo ad uso impianto produttivo. Prezzo base Euro 134.191,00, offerta minima Euro 100.643,25, rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita giudiziaria 08.11.2017, ore 10.00. G.E. Dott.ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Dott.ssa Cinzia Girardi. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode dott.ssa Cinzia Girardi, tel. 0417/272001, fax 0471/288514, mail: girardi@associatibz.it. Rif. RGE 290/2015 **BZ409114**

**LOTTO UNICO: FUNES, SAN PIETRO, ZONA ARTIGIANALE 137/A, CAPANNONE ARTIGIANALE CON UFFICI, DESTINATO A FALEGNAMERIA** - superficie

totale 1.354,16 m<sup>2</sup> (p.m. 2 p.ed. 551 P.T. 637/II C.C. Funes). Prezzo base Euro 365.765,63, offerta minima Euro 274.324,23, rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita giudiziaria 29.11.2017, ore 11.00. G.E. Dott. Thomas Weissteiner. Delegato alla vendita: Avv. Patrick Delueg. Per informazioni e visite all'immobile contattare il custode Avv. Patrick Delueg, tel. 0472/278257, fax 0472/209447, mail: info@delueg.bz.it. Rif. RGE 21/2014 **BZ409284**

**LOTTO 3: LANA, VIA BOLZANO 78, UFFICIO** al 2 piano, superficie commerciale mq 199,00 e posto auto nel piano interrato di mq 12,00 (p.m. 17 e 49 della p.ed. 1392 P.T. 3865/II C.C. Lana). Prezzo base Euro 212.418,93, offerta minima Euro 159.314,19, rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita giudiziaria 08.11.2017, ore 10.00. G.E. Dott.ssa Francesca Bortolotti. Delegato alla vendita: Dott.ssa Cinzia Girardi. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode dott.ssa Cinzia Girardi, tel. 0417/272001, fax 0471/288514, mail: girardi@associatibz.it. Rif. RGE 290/2015 **BZ409115**

**LOTTO UNICO: MERANO, FRAZ. SINIGO, VIA RIO SINIGO 66 (C.C. MAIA, P.T. 4679/II, P.ED. 3440, P.M. 18), MAGAZZINO** al primo piano interrato, rampa carrabile, 233,78 m<sup>2</sup>, a campata unica, altezza di 4,65 m, con doccia-wc, sito in zona di espansione "E" per insediamenti produttivi, sussiste vincolo di destinazione d'uso produttivo. Prezzo base Euro 110.475,00, prezzo minimo per un'offerta valida Euro 82.856,25, rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita Giudiziaria 08.11.2017, ore 09.00 Tribunale di Bolzano, Piazza del Tribunale 1, 3° piano, aula "F". G.E. Dott. Werner Mussner. Delegato alla vendita: Avv. Stephan Vale. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Stephan Vale, tel. 0471/978575, fax 0471/970062, mail info@pobitzer.it. Rif. RGE 106/2015 **BZ409090**

**LOTTO UNICO: RODENGO, VIA VILLA 33/1, LABORATORIO ARTIGIANALE (PANIFICIO)** con vani principali, magazzini, depositi e altri vani accessori, alloggio di servizio e negozio, anno di costruzione 1978, risanamento/ampliamento 1997, superficie commerciale

complessiva di 829,55 m<sup>2</sup> (p.m. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 della p.ed. 327 in P.T. 427/II C.C. Rodengo). Prezzo base d'asta Euro 912.000,00, prezzo minimo offerta valida Euro 684.000,00, rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita giudiziaria 29.11.2017, ore 09.30. G.E. Dott. Thomas Weissteiner. Delegato alla vendita: Avv. Heinrich Wild. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Heinrich Wild, tel. 0472200083, mail: studiologicale@brennercom.net. Rif. RGE 203/2016 **BZ410423**



**LOTTO 1: SARENTINO, PENNES DI FUORI 16, MASO CHIU-SO "URBAN"** in P.T. 295/I C.C. Sarentino con proprietà congiunta all'interessenze Alperalpe (P.T. 376/II C.C. Sarentino per 8/529), Büchelwald e Waldgrubalpe (P.T. 382/II C.C. Sarentino per 14/126), Röthenberger Mintalpe (P.T. 384/II C.C. Sarentino per 7/83) e alla P.T. 417/II C.C. Sarentino per 5/16. Il maso è composto dalla casa di abitazione, stalla/fienile, con circa 4,0 ha di prati contigui e circa 2,58 ha di superfici boschive nelle immediate vicinanze ed è gravato da onere reale di mantenimento nonché da divieto di edificazione ai sensi dell'art. 107, comma 7 della L.P. 11.8.1997 n. 13. Prezzo base € 1.200.000,00, offerta minima € 900.000,00, rilancio minimo € 10.000,00. Vendita giudiziaria 08.11.2017, ore 11.15 Aula F, terzo piano del Palazzo di Giustizia. G.E. Dott. Thomas Weissteiner. Delegato alla vendita: Avv. Roberto Fable. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode Avv. Roberto Fable, Bolzano, Piazza Mazzini 49, tel. 0471/976061, fax 0471/324616, mail: fable@sfd-associati.it. Rif. RGE 211/2016 **BZ409145**

**TERLANO - VILPIANO, XX - LOTTO 1) UNITÁ IMMOBILIARE** composta rispettivamente da: cantina semi-interrata/adibita ad ufficio (p.m. 31 della p.ed. 1443 in P.T. 1755/II C.C. Terzano); n. 1 posto auto esterno (p.m. 13 della p.ed. 1443 in P.T. 1755/II C.C. Terzano); n. 3 garage interni (p.p.m.m. 21, 22 e 23 della p.ed. 1443 in P.T. 1755/II C.C. Terzano); n. 2 posti auto interni (p.p.m.m. 24 e 25 della p.ed. 1443 in P.T. 1755/II C.C. Terzano). Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il Curatore Fallimentare Avv. Barbara Pedrazzoli, tel 0471.441442 – fax 0471 441400 – email: barbara@avvocatopedrazzoli.it. Prezzo base Euro 80.300,00. Offerta minima Euro 60.225,00. Rilancio Minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/10/17 ore 09:45. Rif. FALL 54/2015 **BZ411403**

### TERRENI



**LOTTO 1: GARGAZZONE, ADIACENTE ALLA ZONA PRODUTTIVA MITTERLING, TERRENO AGRICOLO FRUTTETO**, superficie commerciale 310 mq, p.f. 909/100 in P.T. 912/II, C.C. Gargazzone Prezzo base rilevante per l'istanza di assegnazione del creditore Euro 23.000,00, prezzo minimo offerta valida Euro 17.250,00, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita giudiziaria 02.11.2017, ore 10.00 Tribunale di Bolzano, aula udienze civili III piano, stanza F. G.E. Dott. Werner Mussner. Delegata alla vendita: Avv. Elian Reinstadler. Per informazioni e per visionare l'immobile contattare il custode e delegato alla vendita avv. Elian Reinstadler, tel. 0473/232355, fax 0473/232747, mail: reinstadler@tvzlaw.com. Rif. RGE 338/2014 **BZ409082**